

## EMITENT: MUNICIPIUL LUGOJ

### Prospect de ofertă publică primară de obligațiuni municipale emise de MUNICIPIUL LUGOJ



*Valoarea nominală a emisiunii: 3.500.000 LEI*

*Raza dobânzii variabilă:  $(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M}) / 2 + 0,95\%$*

*dobânda va fi plătită trimestrial*

*Pentru prima perioadă de calcul rata dobânzii este de 9,68% pe an*

*Rambursarea împrumutului obligatar: în 32 rate trimestriale, începând din data de 15.12.2006 până la data de 15.09.2014 (8 ani)*

#### **Intermediar:**

*BRD Securities – Groupe Société Générale SA*



#### **Grup de distribuție:**

*BRD - Groupe Société Générale SA*



#### **Consultant financiar al Emitentului:**

*VMB Partners SA*



VIZA DE APROBARE APLICATĂ PE PROSPECTUL DE OFERTĂ PUBLICĂ SAU, DUPA CAZ, PE DOCUMENTUL DE OFERTA NU ARE VALOARE DE GARANȚIE ȘI NICI NU REPREZINTĂ O ALTĂ FORMĂ DE APRECIERE A C.N.V.M. CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACȚIILE DE ÎNCH

IAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI DE APROBARE; DECIZIA DE APROBARE CERTIFICĂ NUMAI REGULARITATEA PROSPECTULUI/DOCUMENTULUI DE OFERTA ÎN PRIVINȚA EXIGENȚELOR LEGII ȘI ALE NORMELOR ADOPTATE ÎN APLICAREA ACESTEIA.

ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LĂSATĂ LIBERĂ ÎN MOD INTENȚIONAT

## **CUPRINS**

<b>NOTĂ CĂTRE INVESTITORI</b> .....	<b>1</b>
1. Identitatea membrilor organelor de conducere a emitentului, consultanților și ai auditorilor financiari ai emitentului.....	2
2. Date generale privind oferta publică și perioada de derulare .....	2
3. Datele financiare ale emitentului; capitalizarea și gradul de îndatorare; motivele inițierii ofertei publice și utilizarea a fondurilor obținute în urma ofertei; factorii de risc ai investiției.....	3
3.1. Capitalizarea și gradul de îndatorare al emitentului .....	3
3.2. Motivele ofertei și utilizarea fondurilor obținute în urma emisiunii.....	4
3.3. Factorii de risc ai investiției.....	4
4. Informații privind emitentul.....	5
4.1. Informații generale .....	5
4.2. Privire generală asupra activității emitentului .....	5
5. Analiza operațională și financiară a emitentului și perspective de dezvoltare.....	5
5.1 Tendințe și perspective de dezvoltare a emitentului.....	5
5.2 Asigurarea pe termen lung a suportului financiar necesar dezvoltării.....	6
6. Organele de conducere și angajații emitentului .....	6
6.1. Organele de conducere.....	6
6.2. Angajații emitentului .....	6
7. Informații financiare .....	7
7.1. Situații financiare consolidate .....	7
7.2. Modificări semnificative .....	8
8. Detalii cu privire la oferta publică/admiterea la tranzacționare pe o piață reglementată .....	9
8.1. Modalitatea de subscriere și alocare a ofertei.....	9
8.2. Piața reglementată pe care vor fi admise la tranzacționare valorile mobiliare ce fac obiectul ofertei	10
8.3. Cheltuieli ocazionate de oferta publică, în sarcina Emitentului.....	11
8.4 Cheltuieli ocazionate de oferta publică, în sarcina Investitorului/ Detinatorului de obligațiuni .....	11
9. Informații suplimentare .....	11
9.1. Documentele ce vor fi puse la dispoziția investitorilor .....	11
10. Alte mențiuni .....	11
<b>NOTA PRIVIND CARACTERISTICILE OBLIGAȚIUNILOR</b> .....	<b>14</b>
1. Persoane responsabile.....	14
2. Factorii de risc .....	14
3. Informații cheie .....	15
3.1 Interese ale persoanelor fizice și juridice implicate în emisiune/ofertă .....	15
3.2. Capitalizarea și gradul de îndatorare al emitentului.....	15
3.3. Motivele inițierii ofertei și utilizarea fondurilor rezultate .....	16
4. Informații cu privire la valorile mobiliare propuse a fi admise la tranzacționare pe o piață reglementată.....	17
4.1. Valoarea totală a obligațiunilor ce urmează a fi emise.....	17
4.2. Descrierea tipurilor și claselor de valori mobiliare ce sunt oferite și/sau propuse a fi admise la tranzacționare, cu precizarea inclusiv a codului ISIN sau a unui altfel de cod de identificare.....	17
4.3. Legislația aplicabilă valorilor mobiliare ce fac obiectul ofertei publice: .....	17
4.4. Indicarea faptului dacă valorile mobiliare sunt nominative sau la purtător .....	17
4.5. Moneda în care au fost emise valorile mobiliare .....	17
4.6. Rangul obligațiunilor ce urmează a fi oferite/clauze de subordonare a împrumutul obligatar .....	18

---

---

4.7. Descrierea drepturilor atașate obligațiunilor, inclusiv orice limitări ale acestor drepturi, precum și procedura de exercitare a acestor drepturi.....	18
4.8. Rata nominală a dobânzii și prevederi privind dobânda de plătit.....	18
4.9. Data maturității împrumutului și aranjamentele pentru amortizarea împrumutului, inclusiv procedurile de rambursare.....	21
4.10. Data de referință – data la care sunt identificați obligatarii care vor încasa principalul de rambursat și dobânda aferentă.....	22
4.11. Indicarea randamentului obligațiunii. Descrierea modului de calcul a randamentului. ....	22
4.12. Modul de reprezentare a deținătorilor de obligațiuni inclusiv o identificare a persoanei care îi reprezintă pe investitori .....	22
4.13. În cazul unor emisiuni noi: actele decizionale în baza cărora valorile mobiliare au fost sau vor fi emise: .....	22
4.14. În cazul unor emisiuni noi: data estimativă de emisiune a valorilor mobiliare: .....	22
4.15. Descrierea oricăror restricții cu privire la libera transferabilitate a valorilor mobiliare:.....	22
4.16. Informații cu privire la nivelul impozitului pe venitul din valori mobiliare cu reținere la sursă: ....	22
<b>5. Termenii și condițiile ofertei .....</b>	<b>23</b>
5.1. Condițiile, datele statistice specifice ofertei, calendarul ofertei și procedura pentru subscrierea în cadrul ofertei.....	23
5.2. Planul de distribuție și de alocare .....	30
5.3. Prețul de vânzare și valoarea nominală a obligațiunilor.....	30
5.4. Plasarea și distribuția ofertei .....	32
<b>6. Admiterea la tranzacționare a obligațiunilor.....</b>	<b>32</b>
<b>7. Informații suplimentare .....</b>	<b>33</b>
7.1. Consultantul financiar al Emitentului.....	33
7.2. Alte informații din notă care au fost auditate sau revizuite .....	33
7.3. Acuratețea informațiilor și omisiuni – sursa informațiilor.....	33
7.4. Agențiile de rating care au acordat rating emitentului.....	33
<b>FIȘA DE PREZENTARE A EMITENTULUI.....</b>	<b>34</b>
<b>1. Persoane responsabile.....</b>	<b>34</b>
<b>2. Factori de risc.....</b>	<b>34</b>
3.1. Date de identificare.....	37
3.2. Informații generale .....	37
4.1. Bilanțurile contabile aferente anilor 2004 și 2005 .....	46
4.2. Bilanțul contabil aferent primului semestru 2006 .....	48
4.3. Conturile de execuție bugetară aferente anilor 2004 și 2005.....	49
4.4. Contul de execuție bugetară aferent primului semestru 2006 .....	52
4.5. Previziuni – Bugetul Local 2006 .....	55
4.6. Obligațiile financiare care rezultă din împrumuturi și garanțiile acordate pentru astfel de obligații	57
4.7. Încadrarea împrumutului obligatar în prevederile legale .....	57
4.8. Orice eveniment recent relevant pentru evaluarea solvabilității emitentului .....	58
<b>5. Modificări semnificative .....</b>	<b>59</b>
<b>6. Proceduri legale sau de arbitraj.....</b>	<b>59</b>
<b>7. Declarații ale emitentului și cu privire la orice interese .....</b>	<b>59</b>
<b>8. Documente puse la dispoziția investitorilor.....</b>	<b>59</b>
<b>Date de contact.....</b>	<b>61</b>

## **NOTĂ CĂTRE INVESTITORI**

Acest Prospect („Prospectul”) conține informații în legătură cu oferta pentru 35.000 obligațiuni („Obligațiunile”) emise de către Municipiul Lugoj (numit în cele ce urmează „Emitentul” sau „Ofertantul”). Obligațiunile vor face obiectul unei oferte publice pe piața de capital românească („Oferta”). După închiderea ofertei publice cu privire la Obligațiuni, Emitentul se obliga să efectueze toate demersurile necesare pentru cota și menținerea la cota Bursei de Valori București („BVB”) a acestei emisiuni de obligațiuni municipale pe toată durata de maturitate a împrumutului obligatar. Se estimează că fondurile care vor fi încasate de Ofertant în urma acestei emisiuni vor fi de 3.500.000 LEI .

Informațiile conținute în acest prospect au fost furnizate de Emitent sau provin din surse publice, care sunt indicate în prospect. Intermediarul nu a făcut o verificare independentă și nici o interpretare proprie a acestor informații nu poate conferi nici o garanție expresă sau implicită în legătură cu corectitudinea și integralitatea acestor informații și nimic din conținutul acestui prospect nu va fi interpretat ca o recomandare de a investi sau o opinie calificată a Intermediarului asupra situației Emitentului. Emitentul a depus toate diligentele necesare pentru a se asigura că informațiile continute de prezentul prospect sunt reale, exacte și nu sunt de natură a induce în eroare în ceea ce privește aspectele semnificative. După verificarea acestui prospect, Emitentul își asumă răspunderea pentru conținutul său și confirmă realitatea, exactitatea și acuratețea informațiilor continute în acesta. Nici o persoană nu este autorizată să dea alte informații sau să facă alte declarații sal, cu excepția celor incluse în acest Prospect. Difuzarea unei astfel de informații, declarații sau aprecieri care nu sunt incluse în acest Prospect trebuie considerată ca fiind făcută fără autorizarea Emitentului sau a Intermediarului, care nu își asumă nici o răspundere în acest sens.

**Verificând conținutul acestui prospect, Municipiul Lugoj, prin autoritatea sa executivă, Primarul, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la acest prospect.**

De asemenea, trebuie avut în vedere faptul că situația Emitentului, precum și datele și informațiile incluse aici, pot suferi modificări după aprobarea de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare („C.N.V.M.”) a acestui Prospect. Prospectul va putea fi studiat la sediul BRD SECURITIES („Intermediarul”), ca și la sediile rețelei teritoriale Grupului de Distribuție menționate în prezentul Prospect, la sediul central al Emitentului. Oricine intenționează să subscrie Obligațiuni trebuie să efectueze propria analiză și evaluare a informațiilor cuprinse în acest Prospect precum și a oportunității oricărei investiții în obligațiuni.

Ofertantul și Intermediarul nu vor avea nici o răspundere pentru executarea subscrierilor primite în conformitate cu acest Prospect în caz de forță majoră (cazuri de forță majoră înseamnă evenimente neprevăzute și care nu pot fi evitate sau, în orice caz, evenimente în afara controlului părților, inclusiv dar fără a fi limitat la, războaie, rebeliuni, tulburări civile, calamități naturale, incendii, inundații, furtuni, greve sau alte tulburări de ordin general în procesul activității).

CNVM a aprobat acest Prospect prin Decizia nr. 3248 din data de 19 octombrie 2006. Anunțul public privind acest prospect a fost publicat în data de 23 Octombrie 2006.

VIZA DE APROBARE APLICATĂ PE PROSPECTUL DE OFERTĂ PUBLICĂ SAU, DUPĂ CAZ, PE DOCUMENTUL DE OFERTĂ NU ARE VALOARE DE GARANȚIE ȘI NICI NU REPREZINTĂ O ALTĂ FORMĂ DE APRECIERE A C.N.V.M. CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACȚIILE DE ÎNCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI DE APROBARE. DECIZIA DE APROBARE CERTIFICĂ NUMAI REGULARITATEA PROSPECTULUI/DOCUMENTULUI DE OFERTĂ ÎN PRIVINȚA EXIGENȚELOR LEGII ȘI ALE NORMELOR ADOPTATE ÎN APLICAREA ACESTEIA.

## REZUMATUL PROSPECTULUI DE OFERTĂ PUBLICĂ

### 1. Identitatea membrilor organelor de conducere a emitentului, consultanților și ai auditorilor financiari ai emitentului

**Emitent:** Municipiul Lugoj; reprezentat prin **Primarul Municipiului Lugoj, dl. Marius-Tiberiu MARTINESCU**, cu sediul în Municipiul Lugoj, Str. Piața Victoriei 4, cod postal 305500, jud. Timis, cod fiscal 4527381, tel : 0256/351.441, fax : 0256/350.393

**Intermediarul ofertei:** **BRD SECURITIES – Groupe Société Générale SA**, reprezentat de **Daniel POCOREA– Reprezentant legal**, cu sediul în București, B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. /40/6068/1996, Cod unic de înregistrare 8653560; tel.301.41.50, Fax. 301.41.59

**Consultantul financiar al emitentului:** Societatea **VMB Partners SA**, reprezentată prin domnul **Valentin Adrian MIRON – Director General**, cu sediul în București, Str. Mircea Vulcanescu nr. 9, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/5005/1999, cod unic de înregistrare R11816552.

### 2. Date generale privind oferta publică și perioada de derulare

**Obiectul prezentei oferte publice:** vânzarea unui număr de 35.000 de obligațiuni, emise de Municipiul Lugoj, cu o valoare nominală la data emisiunii de 100 LEI/obligațiune;

**Tipul obligațiunilor:** valori mobiliare nominative, emise în forma dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont;

**Valoarea totală a emisiunii:** 3.500.000 LEI;

**Numărul de obligațiuni emise:** 35.000 de obligațiuni;

**Prețul de vânzare:** 100 LEI/obligațiune;

**Numărul minim de obligațiuni ce pot fi subscrise:** 1 obligațiune;

**Rata dobânzii:** Obligațiunile emise de Municipiul Lugoj au rata dobânzii variabilă, recalculată trimestrial conform următoarei formule:  $(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M})/2 + 0,95\%$ ; unde ratele  $BUBID_{3M}$  și  $BUBOR_{3M}$  sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 3 luni și se calculează ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință.

**Rata dobânzii aferente primei perioade de plată** este de **9,68 %** pe an.

**Perioada de derulare a ofertei:** Oferta va fi inițiată în condițiile art. 30 al Regulamentului CNVM nr. 1/2006, după cel puțin șase zile lucrătoare de la data publicării anunțului publicitar. Oferta se va derula timp de 10 zile lucrătoare de la data 31 Octombrie 2006 până la data de 13 Noiembrie 2006 (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau închideri anticipate, conform normelor în vigoare). Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice aprobate se face la cererea emitentului, cu acordul prealabil al CNVM și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare.

#### Categoriile de investitori potențiali către care sunt oferite valorile mobiliare

Oferta se adresează persoanelor fizice sau juridice rezidente sau nerezidente astfel:

- Un număr de **7.000 obligațiuni reprezentând 20%** din numărul total de obligațiuni emise prin prezenta Ofertă sunt oferite investitorilor persoane fizice („**tranză investitorilor persoane fizice**”);
- Restul de **28.000 obligațiuni reprezentând 80%** din numărul total de obligațiuni emise prin prezenta Ofertă sunt oferite investitorilor persoane juridice („**tranză investitorilor persoane juridice**”).

**Perioada de rambursare a împrumutului și plată a dobânzii către deținătorii de obligațiuni**

Rambursarea împrumutului și plata dobânzii către deținătorii de obligațiuni se va efectua în 32 de rate trimestriale egale începând cu data de 15 decembrie 2006 până la data de 15 octombrie 2014, în conformitate cu graficul de rambursare a împrumutului și plată a dobânzii prezentat în «Nota privind caracteristicile obligațiunilor» la punctele 4.8. și 4.9.

**Tranzacționarea pe piața secundară:** în termen de 20 zile de la data obținerii certificatului de înregistrare a valorilor mobiliare emis de către CNVM, Primăria Municipiului Lugoj va face toate demersurile necesare înscrierii la cota Bursei de Valori București a obligațiunilor municipale emise.

**Garanțiile din partea emitentului:** Municipiul Lugoj garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, aferente bugetelor locale pe toți anii dintre 2006 – 2014, prin cesionarea veniturilor Emitentului. Quantumul veniturilor cu care Municipiul LUGOJ garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an în perioada 2006 – 2014.

**Data și numărul deciziei CNVM de aprobare: Decizia nr. 3248 din 19 octombrie 2006**

**Autorizarea împrumutului obligatar:** Prin hotărârea nr. 429 din data de 04.08.2006, în conformitate cu prevederile Legii datoriei publice nr. 313/2004, Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice a autorizat contractarea împrumutului obligatar.

**3. Datele financiare ale emitentului; capitalizarea și gradul de îndatorare; motivele inițierii ofertei publice și utilizarea a fondurilor obținute în urma ofertei; factorii de risc ai investiției**

**3.1. Capitalizarea și gradul de îndatorare al emitentului**

Conform legislației în vigoare, (art. 59 din OUG nr. 45/2003; Legea nr. 108/2004), totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie angajat, motiv al prezentului prospect, nu trebuie să depășească limita de 20% din totalul veniturilor proprii la bugetele locale.

În conformitate cu Legea 273/2006 a finanțelor publice locale care va intra în vigoare la data de 1 ianuarie 2007 gradul de îndatorare ce nu va trebui depășit este ridicat la 30%.

Prezentăm în continuare estimările pentru anii **2006 - 2014** privind totalitatea plăților scadente anuale privind serviciul datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform OUG 45/2003.

**Tabelul 1 / Mii LEI**

	Denumire indicator	Anul								
		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1	Venituri proprii, conf art 5 alin (5) din OUG nr.45 din care:	26.218,06	23.224,26	23.920,99	24.638,62	25.377,78	26.139,11	26.923,29	27.730,99	28.562,99
2	20% din venituri proprii cf prevederilor	5.243,61	4.644,85	4.784,20	4.927,72	5.075,56	5.227,82	5.384,66	5.546,20	5.712,58
3	Serviciul anulal datoriei publice)	265,9	747,38	705,23	664,07	621,92	579,77	537,61	495,46	397,94
4	<b>Gradul de îndatorare % (3/1)</b>	<b>1,01</b>	<b>3,22</b>	<b>2,95</b>	<b>2,69</b>	<b>2,45</b>	<b>2,21</b>	<b>1,99</b>	<b>1,78</b>	<b>1,39</b>

*In aceste calcule s-a estimat o rata de dobânda de plata de 9,64%.*

Conform tabelului 1, cel mai ridicat grad de îndatorare se înregistrează în anul 2007 unde serviciul datoriei înregistrează cea mai mare valoare și anume 748,33 mii LEI, reprezentând 3,22% din veniturile proprii fata de procentul de 20% impus de reglementările legale în vigoare.

### **3.2. Motivele ofertei și utilizarea fondurilor obținute în urma emisiunii**

Fondurile în valoare de 3,5 milioane LEI care se estimează a fi obținute vor fi utilizate pentru finanțarea lucrărilor pentru proiectul de investiții: „Modernizare drumuri municipale Lugoj”.

### **3.3. Factorii de risc ai investiției**

Recomandăm potențialilor investitori ca înainte de a subscrie să ia în considerare și să analizeze informațiile despre emitent și factorii de risc prezentați în „Nota cu privire la caracteristicile obligațiunilor” și „Fișa de prezentare a Emitentului”.

#### **▪ *Riscul de credit al Municipiului Lugoj nu este evaluat de o agenție de rating***

La data redactării prezentului prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Municipiului Lugoj, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare independentă a capacității financiare a Municipiului Lugoj. De asemenea, nici Obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

#### **▪ *Risc valutar***

Rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă este un risc ce nu afectează direct acest împrumut obligatar, dat fiind că împrumutul este în lei, la fel ca și veniturile din care se va asigura rambursarea.

#### **▪ *Risc de rata a dobânzii***

Volatilitatea ratelor dobânzilor de piața interbancară afectează în mod direct valoarea dobânzii ce va fi plătită investitorilor de către emitent. Metoda de calcul folosită pentru calcularea ratei dobânzii, în strânsă legătură cu variația de pe piața interbancară a ratelor dobânzilor, oferă investitorilor o dobândă a cărei valoare este în concordanță cu nivelul real al ratelor dobânzilor de pe piața interbancară.



## **4. Informații privind emitentul**

### **4.1. Informații generale**

**Emitent: Municipiul Lugoj**; reprezentat prin **Primarul Municipiului Lugoj, dl. Marius-Tiberiu MARTINESCU**, cu sediul în Municipiul Lugoj, Str. Piața Victoriei 4 , cod postal 305500, jud. Timis, cod fiscal 4527381, tel : 0256/351.441, fax : 0256/350.393

### **4.2. Privire generală asupra activității emitentului**

#### **Regimul juridic al administrației publice locale**

Potrivit Constituției și Legii Administrației Publice Locale, administrația publică se întemeiază pe principiile descentralizării, autonomiei locale și deconcentrării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și al consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit. Autonomia locală administrativă și financiară privește organizarea, funcționarea, competențele și atribuțiile, precum și gestionarea resurselor care, potrivit legii aparțin comunităților locale. Competențele și atribuțiile autorităților administrației publice locale sunt depline și exclusive și se stabilesc numai prin lege.

Autoritățile administrației publice locale sunt consiliul local ca autoritate deliberativă și primarul ca autoritate executivă. Consiliul local și primarul se aleg prin vot universal, egal, direct, secret și liber exprimat pentru un mandat de 4 ani în condițiile prevăzute de Legea privind alegerile locale.

## **5. Analiza operațională și financiară a emitentului și perspective de dezvoltare**

### **5.1 Tendințe și perspective de dezvoltare a emitentului**

Municipiul Lugoj este situat în sud-vestul României fiind al doilea oraș ca marime din județul Timiș. Așezat de-o parte și de alta a râului Timiș, el acopera o suprafață de 9.855 ha de câmpie marginită de dealuri. Orașul este străbătut de doua rute comerciale, drumul national 68 A spre Deva și drumul national 6 spre Bucuresti. Municipiul Lugoj este un important nod de cale ferată fiind străbătut de liniile Timișoara – Caransebeș – Orșova – București, Lugoj – Ilia, Lugoj – Buziaș – Timișoara.

Cele mai dezvoltate ramuri sunt: ceramica, încălțăminte, textile și confecții, construcții metalice, electronice, industrie alimentară.

Municipiul Lugoj dispune de servicii publice necesare dezvoltării: salubritate, canalizare, telecomunicații, gaz metan, internet, servicii bancare, societăți de asigurare, alimentație publică, hoteluri și restaurante precum și de terenuri proprietate privată și terenuri aflate în domeniul privat al municipiului Lugoj disponibile pentru construirea de spații de producție și depozitare care pot fi adaptate ușor cerințelor potențialilor investitori.

Începând cu anul 2004 până în prezent în Lugoj au fost realizate de către investitori privați 70.848 mp hale de producție sau depozitare, însumând investiții în valoare de 51.300.000 LEI. De asemenea, în domeniul construcțiilor de locuințe au fost realizate investiții în valoare de 13.800.000 LEI.

Dezvoltarea în domeniul construcțiilor de locuințe se manifestă și prin frecvența solicitărilor investitorilor privați privind realizarea unor planuri urbanistice PUZ, PUD, pentru lotizarea de terenuri în vederea construirii de locuințe.

Astfel în perioada 2004- august 2006, au fost aprobate de către Consiliul Local Municipal Lugoj sau sunt în curs de aprobare și realizare 5 PUD-uri și 4 PUZ-uri, care totalizează 150 loturi pentru investiții private, respectiv un PUD și un PUZ realizate de Primaria Lugoj care însumează un număr de 182 loturi pentru construcția de locuințe individuale și 8 loturi pentru construcția de locuințe colective (blocuri P+4).

Municipiul Lugoj dispune de două zone industriale: zona industrială strada Timișorii și zona industrială strada Tapiei, ambele aflate în vecinătatea viitorului traseu al șoselei de centură a municipiului Lugoj.

Realizarea șoselei ocolitoare creează avantaje considerabile prin decongestionarea arterelor de circulație de vehiculele ce tranzitează orașul, crearea de noi puncte de interes în zonele de intersecție a centurii cu străzile din municipiul Lugoj și cu DN 6, posibilitatea concentrării industriei de-alungul șoselei de centură pentru asigurarea unei aprovizionări și expediții rapide, crearea în perimetrul cuprins între traseul șoselei ocolitoare, str. Timișorii și str. Făgetului a unei zone de dezvoltare a orașului, cu o suprafață de circa 3.600.000 mp.

## **5.2 Asigurarea pe termen lung a suportului financiar necesar dezvoltării**

Dezvoltarea infrastructurii sociale și economice a Municipiului Lugoj va trebui susținută printr-un flux financiar adecvat provenit din bugetul local, surse atrase și parteneriate publice-private.

## **6. Organele de conducere și angajații emitentului**

### **6.1. Organele de conducere**

Autoritățile administrației publice locale sunt Consiliul Local ca autoritate deliberativă și Primarul ca autoritate executivă. Consiliul local și Primarul se aleg prin vot universal, egal, direct, secret și liber exprimat pentru un mandat de 4 ani în condițiile prevăzute de Legea privind alegerile locale. Consiliul Local Lugoj, autoritate administrativă autonomă deliberativă, este compus din 15 consilieri aleși în condițiile legii pe o perioadă de 4 ani. Consiliul Local se întrunește lunar în ședințe ordinare și, ori de câte ori este nevoie, în ședințe extraordinare.

Primăria Lugoj este condusă de un primar și un viceprimar care îndeplinesc anumite atribuții ale primarului ce i-au fost delegate în acest sens.

Autoritatea executivă este reprezentată de instituția Primarului. Începând din 1996 această funcție este îndeplinită de domnul dl. Marius-Tiberiu MARTINESCU, 54 ani, membru PD, absolvent al Institutului Politehnic Timișoara, Facultatea de Mecanică.

Viceprimarul municipiului este: Pozsar Iosif, 54 ani, absolvent al Institutului Politehnic "Traian Vuia" Timișoara, Facultatea de Construcții, membru Uniunea Democratică a Maghiarilor din România.

În funcția de Secretar al Primăriei Lugoj a fost numit prin ordin al prefectului doamna Cimponeriu Rodica (absolvent al Universității Europene Drăgan, Facultatea de Drept).

### **6.2. Angajații emitentului**

Numărul total de posturi este de 77 din care 2 de demnitate publică, 7 funcții publice de conducere, 52 funcții publice de execuție și 16 personal contractual.

## 7. Informații financiare

### 7.1. Situații financiare consolidate

#### Conturile de execuție 2004 și 2005 – extrase (LEI)

Tabelul 2

Cod	Denumire indicatori	31.12.2004	31.12.2005
<b>0001</b>	<b>Venituri</b>	<b>28.516.016,0</b>	<b>32.830.727</b>
0302	Impozite și taxe de la populație	2.314.306,9	2.685.339
0402	Taxa pe teren	15.859,5	692
0502	Impozitul pe clădiri și terenuri de la persoane juridice	2.443.674,5	3.641.127
0802	Alte impozite directe	137.086,7	132.863
1702	Alte impozite indirecte	1.323.866,7	1.148.056
2102	Vărsăminte de la instituțiile publice	168.836,1	171.766
2202	Diverse venituri	1.299.717,3	2.038.483
3002	Venituri din valorificarea unor bunuri ale statului	668.832,2	538.197
3102	Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	8.996.967,5	6.740.401
3302	Sume defalcate din TVA pentru bugetele locale	10.747.917,8	15.654.767
3702	Subvenții primite de la bugetul de stat	194.772,9	0
4002	Donații și sponsorizări	3.800	0
<b>5002</b>	<b>Cheltuieli - total</b>	<b>28.406.508,5</b>	<b>32.702.864</b>
5102	Autorități publice	1.520.393,2	2.484.247
5702	Învățământ	12.861.965,6	15.112.843
5802	Sănătate	552.892,6	390.537
5902	Cultură, religie și acțiuni privind activitatea sportivă și de tineret	1.106.491,7	1.399.991
6002	Asistență socială, alocații, pensii, ajutoare și indemnizații	3.836.518,3	4.222.621
6802	Transporturi și comunicații	2.340.039,4	1.477.614
8802	Dobânzi aferente datoriei publice locale și alte cheltuieli	412.252,3	345.786
9002	Rambursări de împrumuturi acordate	0	0
<b>9802</b>	<b>Excedent</b>	<b>109.507,5</b>	<b>127.863</b>

Bilanț 2004 și 2005 (LEI)

Tabelul 3

Cod	Denumire indicatori	31.12.2004	31.12.2005
01100	A. ACTIV MIJLOACE FIXE, TERENURI ȘI OBIECTE DE INVENTAR	102.361.224,3	107.704.682
01101	Active fixe și terenuri	79.582.710,5	91.885.390
01102	Participații la capitalul social	0	0
01106	Active fixe în curs	20.942.420,8	13.803.013
01110	B. MIJLOACE BĂNEȘTI, DECONTĂRI, CHELTUIELI ȘI MATERIALE	4.215.086,6	5.653.238
01111	2. Mijloacele bugetului local	187.741,4	129.911
01140	3. Bugetele instituțiilor	4.027.345,2	5.523.327
01141	3.1 Disponibilități bănești	700.410,1	802.609
01190	3.2 Mijloace bănești și alte valori	34.999,2	71.108
01200	3.3 Decontări și debitori	2.851.133,0	4.310.848
01260	3.5 Materiale	440.802,9	338.762
<b>01280</b>	<b>TOTAL ACTIV</b>	<b>106.576.310,9</b>	<b>113.357.920</b>
01300	A. PASIV FONDURI	18.011.796,4	22.663.873
01310	B. VENITURI, FINANȚĂRI DE LA BUGET, DECONTĂRI ȘI ALTE SURSE	88.564.514,5	90.694.047
01311	2. Sursele bugetului local	187.741,4	129.911
01340	3. Bugetele instituțiilor	88.376.773,1	90.564.136
01341	3.1 Finanțarea instituțiilor	83.711.732,6	83.295.331
01370	3.2 Venituri proprii	-42.077,8	-277.317
01390	3.3 Decontări, creditori și alte surse	4.671.576,9	7.292.061
01420	3.4 Mijloace cu destinație specială și credite bancare	35.541,4	254.061
<b>01460</b>	<b>TOTAL PASIV</b>	<b>106.576.310,9</b>	<b>113.357.920</b>

7.2. Modificări semnificative

Primăria Municipiului Lugoj, în calitate de emitent, prin reprezentant legal Marius-Tiberiu MARTINESCU – Primar, declara ca nu au apărut modificări semnificative ale situației economico-financiare a emitentului față de informațiile prezentate în prezentul prospect de oferta publică.

## 8 Detalii cu privire la oferta publică/admiterea la tranzacționare pe o piață reglementată

### 8.1. Modalitatea de subscriere și alocare a ofertei

#### 8.1.1. Modalitatea de subscriere

##### Locuri de subscriere:

- **Grup de distribuție:** BRD-Groupe Société Générale SA prin unitățile specificate la punctul 5.1.4. din „Nota privind caracteristicile obligațiunilor” - pagina 28 din prezentul prospect.
- **Intermediar:** BRD Securities B-dul Ion Mihalache, nr. 1-7, etaj 6, sector 1, București

##### Orarul de subscriere și modalitatea de plată a obligațiunilor subscrise

Subscrierile se pot efectua între orele 09:00 și 16:30 în fiecare zi lucrătoare din perioada de subscriere, pe baza plăților efectuate în numerar la unitățile grupului de distribuție sau prin virament în următoarele conturi, funcție de locul de subscriere :

- în contul nr. RO54BRDE422SV01156504220, deschis la BRD –Groupe Société Générale-Direcția Titluri, beneficiar BRD Grup vânzare obligațiuni Lugoj, pentru subscrierile prin virament efectuate la orice unitate a Grupului de distribuție
- în contul nr. RO71BRDE450SV00972524500 deschis la BRD- Groupe Société Générale- SMC, pe numele BRD Securities pentru subscrierile prin virament bancar efectuate la sediul BRD Securities – Groupe Société Générale SA

##### Subscrierea

Subscrierea se realizează prin completarea formularului de subscriere (două exemplare în original), care va fi disponibil la toate centrele de subscriere, și prezentarea documentelor, prevăzute în „Nota privind caracteristicile obligațiunilor” la punctul 5.1.4.

**Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevăzute în prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor Ofertei și a Acordului de Garantare.**

##### Validarea subscrierii

Subscrierea în numerar este validată automat în baza prezentării documentelor solicitate.

Subscrierea prin virament este validată numai dacă sumele reprezentând contravaloarea subscrierii ajung în contul colector până în maxim două zile de la data închiderii ghișeelor.

În cazul în care suma trimisă este mai mare decât suma necesară subscrierii numărului de Obligațiuni solicitate, cererea este validată pentru numărul de Obligațiuni solicitate.

În cazul în care suma trimisă este mai mică decât suma necesară subscrierii numărului de Obligațiuni solicitate, dar nu mai mică decât contravaloarea unei Obligațiuni, atunci cererea de subscriere este validată pentru numărul de Obligațiuni corespunzător sumei depuse.

Pentru investitorii care utilizează bănci custode, validarea subscrierii se va face în baza garanției băncii custode privind asumarea decontării pentru suma subscrisă.

Subscrierile care nu sunt validate nu vor intra în procesul de alocare.

##### Revocarea subscrierii

Subscrierile realizate în cadrul ofertei sunt irevocabile; în cazul în care prospectul face obiectul unui amendament subscrierile pot fi retrase în termen de maximum trei zile lucrătoare de la data publicării respectivului amendament.

Revocarea poate fi făcută numai de titularul subscrierii sau de către același împuternicit care a efectuat subscrierea în numele titularului dacă în actul de împuternicire are menționat ca drept și acțiunea de revocare a subscrierii.

#### **Anularea ofertei**

În acest caz sumele vor fi returnate investitorilor începând cu a 10-a zi lucrătoare de la anularea ofertei de către CNVM, prin aceleași modalități de plată folosite pentru plata dobânzilor și a împrumutului, specificate la punctul 4.8. din „Nota privind caracteristicile obligațiunilor”. Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile implicate, pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate emitentului, care le va plăti prin mandat postal. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de emitent.

#### **8.1.2. Modalitatea de alocare a obligațiunilor:**

**Procesul de alocare a Obligațiunilor subscribe în cadrul Ofertei se va efectua în termen de 2 zile lucrătoare de la data de închidere a subscrierii.**

Alocarea se va face separat pentru Tranșa investitorilor persoane fizice și respectiv Tranșa investitorilor persoane juridice, cu respectarea principiilor stabilite mai jos:

- În cazul în care una dintre Tranșe va fi supra-subscrisă, iar cealaltă va fi insuficient subscrisă, Obligațiunile rămase nesubscrise vor fi considerate ca fiind oferite în cealaltă Tranșă până la atingerea nivelului maxim de subscriere. Obligațiunile din cele două tranșe se vor aloca conform principiului „Primul venit, primul servit”
- În cazul în care atât Obligațiunile din Tranșa investitorilor persoane fizice cât și cele din Tranșa investitorilor persoane juridice vor fi supra-subscrise, alocarea se va face conform principiului „Primul venit, primul servit”, separat pentru fiecare tranșă.

În aplicarea principiului „Primul venit, primul servit” se va lua în considerare ziua, ora și minutul subscrierii, așa cum rezultă din formularul de subscriere. Pentru cereri depuse în același moment se va lua în considerare centru la care s-a depus formularul de subscriere, prioritatea fiind următoarea :

- Unitățile grupului de distribuție în ordinea în care sunt menționate în prospect (Punctul 5.1.4 al „Notei privind caracteristicile obligațiunilor” din cadrul prezentului Prospect.)
- BRD –Securities SA;

**În cazul încheierii cu succes a ofertei** în cadrul căreia numărul obligațiunilor subscribe este egal cu numărul obligațiunilor oferite, toate formularele înregistrate și plătite vor fi onorate integral;

**În caz de suprasubscriere**, investitorilor li se va rambursa diferența între suma depusă drept contravaloare a Obligațiunilor subscribe și contravaloarea Obligațiunilor alocate în maxim cinci zile lucrătoare de la închiderea Ofertei, fie în numerar la sediul unității Grupului de Distribuție unde a făcut subscrierea, fie prin transfer bancar în contul indicat de investitor. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate Emitentului, care le va plăti prin mandat postal în termen de 10 zile lucrătoare. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întârzieri în procesarea datelor și întocmirea raportului privind Oferta sau la închiderea Ofertei prin confirmarea de către CNVM a notificării privind rezultatele ofertei. Prin urmare, nici Intermediarul și nici Emitentul nu își asumă nici o responsabilitate în caz de întârziere a restituirii sumelor convenite investitorilor în caz de suprasubscriere a Ofertei, întârziere provocată de motive independente de voința acestora.

#### **8.2. Piața reglementată pe care vor fi admise la tranzacționare valorile mobiliare ce fac obiectul ofertei**

Municipiul Lugoj va face toate demersurile necesare pentru cota și menținerea la cota Bursei de Valori București („BVB”) a acestei emisiuni de obligațiuni municipale pe toată durata de maturitate a

împrumutului obligatar, în termen de 20 zile de la data obținerii certificatului de înregistrare a valorilor mobiliare emis de către CNVM.

### **8.3. Cheltuieli ocazionate de oferta publică, în sarcina Emitentului**

- **Comisionul de intermediere:** 0,45% aplicat la valoarea totală a emisiunii de obligațiuni subscribe;
- **Comisionul Grupului de distribuție:** 0,35% din sumele efectiv subscribe
- În caz de revocare a subscrierii, suprasubscriere sau anulare a ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni, Emitentul va suporta toate comisioanele aferente restituirii în numerar a sumelor ce reprezintă contravaloarea obligațiunilor subscribe/plătite și nealocate.
- **Taxa către CNVM de autorizare a ofertei;**
- **Taxa către CNVM – înscriere valori mobiliare;**
- **Cheltuieli de publicitate** în conformitate cu legislația pieței de capital;
- **Cheltuieli cu Bursa de Valori București**, respectiv comisioanele de procesare, admitere la tranzacționare și menținere la cota Bursei;
- **Cheltuieli cu multiplicarea și distribuția prospectului de oferta publică.**

### **8.4 Cheltuieli ocazionate de oferta publică, în sarcina Investitorului/ Detinatorului de obligațiuni**

- **Comisioanele percepute la subscrierea obligațiunilor : nu se percepe comision de subscriere**
  - Comisioanele bancare percepute la inițierea ordinului de plată (transfer bancar) : vor fi suportate de către subscriitorii.
- **Comisioane la încasarea plăților de dobândă și principal**
  - Deținătorul de obligațiuni va suporta la încasarea în numerar a dobânzilor și a principalului, comisioanele bancare de ridicare de numerar. (0,5 % minim 2,5 LEI)
  - Comisioanele bancare aferente plăților de dobândă și principal prin virament bancar vor fi suportate de către deținătorii de obligațiuni în conformitate cu grila de comisioane standard a băncii.

## **9. Informații suplimentare**

### **9.1. Documentele ce vor fi puse la dispoziția investitorilor**

La dispoziția investitorilor vor fi puse Prospectul de oferta publică primară de vânzare de obligațiuni municipale Lugoj și anexele aferente acestuia.

## **10. Alte mențiuni**

Rezumatul Prospectului de oferta publică este destinat a fi folosit exclusiv ca introducere la Prospectul de ofertă, fiind bazat numai pe informația conținută de acesta, și nu își propune să prezinte informații complete cu privire la Emitent și la activitățile sale. Orice decizie de investire trebuie să se fundamenteze pe informațiile cuprinse în prospect, considerat în integralitatea lui.

În cazul în care acest rezumat induce în eroare, este inexact, sau este contradictoriu față de alte părți ale prospectului, răspunderea civilă va reveni persoanelor care au întocmit rezumatul.



**Definiții:**

<b>Agent de plată</b>	BRD –Groupe Société Générale SA
<b>Agent de transfer</b>	BRD Securities - Groupe Société Générale SA
<b>BUBID<sub>3M</sub></b>	Reprezintă rata medie a dobânzii plătite de o bancă (dobânda pasivă) pentru depozitele atrase pe o perioadă de 3 luni de la alte bănci de pe piața interbancară monetară.
<b>BUBOR<sub>3M</sub></b>	Reprezintă rata medie a dobânzii percepută de o bancă (dobânda activă) pentru depozitele plasate pe o perioadă de 3 luni la alte bănci pe piața interbancară monetară. Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Națională a României publică zilnic un nivel de referință pentru depozitele atrase (BUBID) și plasate (BUBOR) pe piața interbancară monetară. Informații privind nivelul ratelor BUBID și BUBOR se găsesc zilnic pe pagina de web a BNR ( <a href="http://www.bnro.ro">www.bnro.ro</a> în secțiunea: Info financiar/Piața monetară) și în presa financiară românească.
<b>BVB</b>	BURSA DE VALORI BUCURESTI
<b>Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale</b>	Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale pentru examinarea și avizarea contractării de împrumuturi și a emiterii de garanții de către autoritățile administrației publice locale, definite conform art. 2 pct. 5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 45/2003 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 108/2004, cu modificările ulterioare.
<b>CNVM</b>	Comisia Națională a Valorilor Mobiliare
<b>Confirmarea notificării privind rezultatele Ofertei</b>	CNVM va confirma notificarea privind rezultatele ofertei primare în condițiile legii.
<b>Consultantul Financiar al Emitentului</b>	VMB PARTNERS S.A.
<b>Data cupon</b>	Reprezintă ziua calendaristică la care devine exigibilă obligația emitentului de a efectua plata dobânzii către proprietarii de obligațiuni înregistrați în Registrul de evidență și transfer la data de referință stabilită pentru intervalul respectiv de timp.
<b>Data de referință</b>	Reprezintă data la care o persoană trebuie să fie înregistrată în Registrul de evidență și transfer ca deținător de obligațiuni pentru a fi îndreptățită la încasarea următoarei tranșe din dobânda sau din principal.
<b>Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor</b>	Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscrise, plătite și alocate se transmite la data înscrierii în registrul obligatarilor și este atestat de raportul de subscriere și alocare eliberat după consolidarea registrului. Rapoartele de subscriere și alocare vor fi expediate deținătorilor de obligațiuni în termen de maximum 7 zile de la data confirmării primirii notificării cu privire la rezultatele ofertei emisa de CNVM.
<b>Emitentul</b>	MUNICIPIUL LUGOJ
<b>Garanții</b>	Municipiul Lugoj garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor prin Acord de Garantare pe venituri, conform OUG 45/2003 aprobată prin Legea 2004, cu parte din creanțele pe care le are de încasat, aferente bugetelor locale pe perioada de maturitate a emisunii, respectiv dintre 2006-2014. Cuantumul veniturilor cu care Municipiul LUGOJ garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an în perioada 2006 - 2014. Obligațiile asumate prin prezentul act sunt independente de orice alte obligații, iar Emitentul nu se va prevala în nici un caz și nu va invoca alte obligații reciproce sau numai ale deținătorilor de obligațiuni pentru a exercita vreun drept de retenție asupra sumelor datorate sau a refuza executarea obligațiilor ce-i revin din prezentul acord de garantare. Nerespectarea condițiilor și termenelor din Acord de Garantare îndreptățește deținătorii de obligațiuni municipale emise de Municipiul LUGOJ să solicite Primarului realizarea acestora pe cale amiabilă. În caz contrar soluționarea va fi supusă instanțelor competente în materie. Executarea prezentului Acord de garantare va fi continuată de către succesorii în drepturi ai Municipiului LUGOJ.
<b>Grup de distribuție</b>	BRD –Groupe Société Générale
<b>Intermediar</b>	BRD Securities - Groupe Société Générale SA



**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

<b>Obligațiunile</b>	Cele 35.000 obligațiuni cu o valoare nominală inițială de 100 LEI/ obligațiune, care fac obiectul acestei Oferte.
<b>Oferta</b>	Inseamnă comunicarea adresată unor persoane, făcută sub orice formă și prin orice mijloace, care prezintă informații suficiente despre termenii ofertei și despre valorile mobiliare oferite, astfel încât să permită investitorului să adopte o decizie cu privire la vânzarea, cumpărarea sau subscrierea respectivelor valori mobiliare.
<b>Oferta publică de vânzare</b>	Oferta unei persoane de a vinde valori mobiliare sau alte drepturi aferente acestora, difuzată prin mijloace de informare în masa ori comunicată pe alte cai, sub condiția posibilității egale de receptare din partea a minimum 100 de persoane nedeterminate în vreun fel de către autorul ofertei. Pretul din prezenta ofertă publică de vânzare este fix.
<b>Perioada de derulare a ofertei</b>	10 zile lucrătoare de la data 31.10.2006 până la data 13.11.2006 (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau închiderii anticipate, conform normelor în vigoare).
<b>Prețul <i>bid</i></b>	Reprezintă cel mai mare preț la cumpărare introdus în sistemul de tranzacționare al BVB pentru un emitent, la un moment dat.
<b>Prețul <i>ask</i></b>	Reprezintă cel mai mic preț la vânzare introdus în sistemul de tranzacționare al BVB pentru un emitent, la un moment dat.
<b>Prospectul</b>	Acest prospect de ofertă publică.
<b>Rata dobânzii</b>	Variabilă, recalculată semestrial conform următoarei formule: $d = (\text{BUBID}_{3M} + \text{BUBOR}_{3M}) / 2 + 0,95\%$ unde: ratele BUBID și BUBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 3 luni și se calculează ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință.
<b>Scadența dobânzii (cuponului)</b>	Dobânda va fi plătită trimestrial la datele cupon conform detalierei din paginile prospectului:
<b>Scadența împrumutului</b>	Incepând din 15.12.2006 până în data de 15.09.2014 în plăți trimestriale conform detalierei din paginile prospectului.
<b>Zile lucrătoare</b>	Orice zi, exceptând sâmbetele, duminicile și toate sărbătorile legale.

## NOTA PRIVIND CARACTERISTICILE OBLIGAȚIUNILOR

### 1. Persoane responsabile

#### 1.1. Numele și funcția persoanelor fizice și denumirea și sediul persoanelor juridice responsabile pentru informațiile incluse în prospect

**Marius-Tiberiu MARTINESCU, reprezentantul legal al Municipiului Lugoj**, cu sediul în Municipiul Lugoj, Str. Piața Victoriei 4 , cod postal 305500, jud. Timis, cod fiscal 4527381, tel : 0256/351.441, fax : 0256/350.393

**Daniel POCOREA, reprezentantul legal al BRD SECURITIES – Groupe Société Générale SA** cu sediul în București, B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. /40/6068/1996, Cod unic de înregistrare 8653560; tel.301.41.50, Fax. 301.41.59

**Valentin Adrian MIRON, reprezentantul legal al VMB Partners**, cu sediul în București, str. Mircea Vulcănescu nr. 9, sector 1.

#### 1.2. Declarații ale persoanelor responsabile

**Marius-Tiberiu MARTINESCU, reprezentantul legal al Municipiului Lugoj**, în calitate de emitent al ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni municipale Lugoj, declară că din informațiile deținute toate documentele și informațiile incluse în acest prospect sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia;

**Daniel POCOREA, reprezentantul legal al BRD SECURITIES – Groupe Société Générale SA**, în calitate de intermediar al Ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni emise de Municipiul Lugoj, declară că din informațiile deținute toate documentele și informațiile incluse în acest prospect sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia;

**Valentin Adrian MIRON, reprezentantul legal al VMB Partners**, în calitate de consultant financiar al Emitentului ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni municipale Lugoj, declara că din informațiile deținute toate documentele și informațiile incluse în acest prospect sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.

### 2. Factorii de risc

Factorii de risc care sunt semnificativi pentru valorile mobiliare oferite sunt descriși în rândurile următoare, în scopul evaluării riscului de piață asociat acestora.

#### 2.1. Riscul de credit al Municipiului Lugoj nu este evaluat de o agenție de rating

La data redactării prezentului prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Municipiului Lugoj, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare profesională și independentă a capacității financiare a Municipiului Lugoj. De asemenea, nici Obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

#### 2.2. Risc datorat trecerii la moneda euro

România este în proces de aderare la Uniunea Europeană, un pas deosebit de important în procesul de integrare este trecerea la moneda euro. În cazul în care aceasta trecere se va efectua pe parcursul maturității acestor obligațiuni, modalitatea de calcul și de plată a dobânzilor și a ratelor de principal se vor efectua cu respectarea normelor legale incidente la respectivul moment.

### 2.3. Risc valutar

Rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă este un risc ce nu afectează direct acest împrumut obligatar, dat fiind ca împrumutul este în lei, la fel ca și veniturile din care se va asigura rambursarea.

### 2.4. Risc de rata a dobânzii

Volatilitatea ratelor dobânzilor de piața interbancară afectează în mod direct valoarea dobânzii ce va fi plătită investitorilor de către emitent. Metoda de calcul folosită pentru calcularea ratei dobânzii, în strânsă legătură cu variația de pe piața interbancară a ratelor dobânzilor, oferă investitorilor o dobânda a cărei valoare este în concordanță cu nivelul real al ratelor dobânzilor de pe piața interbancară.

### 2.5. Risc referitor la preț

Acest gen de risc este relevant pentru investitorii care nu intenționează să păstreze Obligațiunile până la maturitatea acestora. Dacă emisiunea va fi cotate la Bursa de Valori București este posibil ca în cazul unei lichidități scăzute a acestor titluri la BVB, diferența între prețurile „bid” și „ask” să fie semnificativă. Variațiile de preț sunt limitate de recalcularea semestrială a dobânzii și de legarea acesteia de media ratelor BUBID și BUBOR la 3 luni.

## 3. Informații cheie

### 3.1 Interese ale persoanelor fizice și juridice implicate în emisiune/ofertă

Nu este cazul.

### 3.2. Capitalizarea și gradul de îndatorare al emitentului

Conform legislației în vigoare, (art. 59 din OUG nr. 45/2003; Legea nr. 108/2004), totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie angajat, motiv al prezentului prospect, nu trebuie să depășească limita de 20% din totalul veniturilor proprii la bugetele locale.

În conformitate cu Legea 273/2006 a finantelor publice locale care va intra în vigoare la data de 1 ianuarie 2007 gradul de îndatorare ce nu va trebui depășit este ridicat la 30%.

Prezentăm în continuare estimările pentru anii **2006 - 2014** privind totalitatea plăților scadente anuale privind serviciul datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform OUG 45/2003.

**Tabelul 4 /Mii LEI**

Nr. Crt.	Serviciul anual al datoriei publice locale	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1	Serviciul datoriei publice locale pentru împrumuturi existente (a+b)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	a) Rambursarea împrumutului	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	b) Dobânzi și comisioane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Serviciul datoriei publice locale aferent împrumutului obligatar de 3,5 mii LEI (a+b)	265,9	748,38	706,23	664,07	621,92	579,77	537,61	495,46	397,94
	a) Rambursarea împrumutului obligatar (emisiunea de obligațiuni)	109,37	437,50	437,50	437,50	437,50	437,50	437,50	437,50	328,13
	b) Dobânzi și comisioane aferente împrumutului obligatar	156,52	310,88	268,73	226,57	184,42	142,27	100,11	57,96	15,81

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

Conform tabelului 5 cel mai ridicat grad de îndatorare se înregistrează în anul 2007 unde serviciul datoriei înregistrează cea mai mare valoare și anume 748,33 mii LEI, reprezentând 3,22% din veniturile proprii, cu 16,78% mai puțin decât nivelul maxim de îndatorare permis de legislația în vigoare.

**Tabelul 5 /Mii LEI**

	Denumire indicator	Anul								
		2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1	Venituri proprii, conf art 5 alin (5) din OUG nr.45 din care:	26.218,06	23.224,26	23.920,99	24.638,62	25.377,78	26.139,11	26.923,29	27.730,99	28.562,99
2	20% din venituri proprii	5.243,61	4.644,85	4.784,20	4.927,72	5.075,56	5.227,82	5.384,66	5.546,20	5.712,58
3	Serviciul anul total al datoriei publice	265,9	748,38	706,23	664,07	621,92	579,77	537,61	495,46	397,94
4	<b>Gradul de îndatorare % (3/1)</b>	<b>1,01</b>	<b>3,22</b>	<b>2,95</b>	<b>2,69</b>	<b>2,45</b>	<b>2,21</b>	<b>1,99</b>	<b>1,78</b>	<b>1,39</b>

*In aceste calcule s-a estimat o rata de dobânda de plata de 9,64%.*

### 3.3. Motivele inițierii ofertei și utilizarea fondurilor rezultate

Inițierea ofertei publice de vânzare a obligațiunilor emise de către Municipiul Lugoj a fost decisă urmare a necesității unor fonduri suplimentare în vederea finanțării proiectului de investiții „Modernizare drumuri municipale”. Din această emisiune de obligațiuni se estimează că vor fi obținute fonduri în valoare de 3,5 milioane LEI, sume care vor fi utilizate pentru finanțarea lucrărilor aferente acestui proiect.

#### 3.3.1 Descrierea proiectului.

Proiectul „Modernizare drumuri municipale Lugoj” se impune atât din punct de vedere al stării de viabilitate existente a străzilor din Lugoj (strat de uzură cu durata de serviciu depășită, suprafețe carosabile degradate cu denivelari și gropi), cât și din punct de vedere urbanistic, în special pe străzile pietruite. De asemenea, majoritatea străzilor ce fac obiectul investiției nu sunt dotate cu marcaje și indicatoare de circulație, strict necesare pentru dirijarea și reglementarea circulației rutiere și pietonale. Investiția cuprinde lucrări de modernizare a unui număr de 32 de străzi, ce au în prezent o îmbracaminte bituminoasă degradată pe 19 străzi, pe 4 străzi existând un strat de uzură din beton de ciment și 9 străzi pietruite, cu suprafața carosabilă cu gropi și denivelări pronunțate.

Sursele de finanțare a proiectului sunt:

- a) **Emisiunea de obligațiuni municipale;**
- b) **Bugetul local.**

**Tabelul 6 / LEI**

Proiectele de investiții	Sursele de finanțare	Valoarea proiectului	Valoarea finanțării din obligațiuni	Alte surse (buget local)	Data de finalizare
Modernizare drumuri municipale	Obligațiuni municipale, bugetul local	4.042.476	3.500.000	542.476	Septembrie 2007

#### **4. Informații cu privire la valorile mobiliare propuse a fi admise la tranzacționare pe o piață reglementată.**

##### **4.1. Valoarea totală a obligațiunilor ce urmează a fi emise**

Valoarea totală a emisiunii: 3.500.000 LEI;

##### **4.2. Descrierea tipurilor și claselor de valori mobiliare ce sunt oferite și/sau propuse a fi admise la tranzacționare, cu precizarea inclusiv a codului ISIN sau a unui altfel de cod de identificare**

Obligațiunile emise de Municipiul LUGOJ sunt obligațiuni generale, nominative, emise în forma dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont.

##### **4.3. Legislația aplicabilă valorilor mobiliare ce fac obiectul ofertei publice:**

1. Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale aprobată prin Legea 141/2004, modificată de Legea 286/2006
2. Legea nr. 108/2004 privind aprobarea OUG nr. 45/2003 privind finanțele publice locale, ce urmează a fi înlocuită, de la 01.01.2007, de Legea 273/2006 privind finanțele publice locale
3. Legea nr. 313/2004 a datoriei publice;
4. Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, modificată prin Legea 343/2006
5. Ordonanța de Urgență nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin Trezoreria statului;
6. Legea 297/2004 privind piețele de capital;
7. Regulamentul CNVM nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare;

##### **4.4. Indicarea faptului dacă valorile mobiliare sunt nominative sau la purtător**

Obligațiunile municipale emise de Municipiul Lugoj vor fi nominative.

##### **4.5. Moneda în care au fost emise valorile mobiliare**

Valorile mobiliare vor fi emise în moneda națională a României – LEU.

#### **4.6. Rangul obligațiunilor ce urmează a fi oferite/clauze de subordonare a împrumutul obligatar**

Obligațiunile emise de Municipiul Lugoj sunt garantate printr-un acord de garantare prin venituri proprii în conformitate cu OUG 45/2003 care va fi înregistrat la sediul Emitentului, la sediul Intermediarului și în Arhiva Electronică a Garanțiilor Reale Mobiliare.

Obligațiile asumate prin Acordul de Garantare sunt independente de orice alte obligații, iar Emitentul nu se va prevala în nici un caz și nu va invoca alte obligații reciproce sau numai ale deținătorilor de obligațiuni pentru a exercita vreun drept de retenție asupra sumelor datorate sau a refuza executarea obligațiilor ce-i revin din prezentul acord de garantare.

#### **4.7. Descrierea drepturilor atașate obligațiunilor, inclusiv orice limitări ale acestor drepturi, precum și procedura de exercitare a acestor drepturi.**

Deținătorii obligațiunilor beneficiază de dreptul de a li se rambursa ratele împrumutului precum și de dreptul de a li se plăti dobânda aferentă obligațiunilor deținute. Nerespectarea condițiilor și termenelor din Acordul de Garantare îndreptățește deținătorii de obligațiuni municipale emise de Municipiul Lugoj să solicite Primarului realizarea acestora pe cale amiabilă. În caz contrar soluționarea va fi supusă instanțelor competente în materie.

Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscribe, plătite și alocate se transmite la data înscrierii în registrul obligatarilor și este atestat de raportul de subscriere și alocare eliberat după consolidarea registrului. Rapoartele de subscriere și alocare vor fi transmise deținătorilor de obligațiuni în termen de maximum 7 zile de la data confirmării de către CNVM a raportului privind rezultatele ofertei.

#### **4.8. Rata nominală a dobânzii și prevederi privind dobânda de plătit**

##### **Rata nominală a dobânzii**

Rata dobânzii anuale, se calculează trimestrial, la data de referință, după formula

$$(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M}) / 2 + 0,95\%$$

unde: ratele BUBID și BUBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 3 luni și se calculează ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință.

Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Națională a României publică zilnic pe site-ul [www.bnr.ro](http://www.bnr.ro) un nivel de referință pentru depozitele atrase (BUBID) și plasate (BUBOR) pe piața interbancară monetară;

Rata dobânzii aferentă primei perioade de calcul este de **9,68% pe an**.

Dobânda de plată se calculează începând cu data confirmării de către CNVM a raportului privind rezultatele ofertei după următoarea formula :  $D = (d \times N \times VN) / 360$  zile, unde :

- d = este rata anuală a dobânzii,
- N = nr. de zile corespunzătoare perioadei pentru care se plătește dobânda,
- VN = valoarea nominală a obligațiunilor.

Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se calculează la data de referință a dobânzii aferente perioadei curente.

**c) Data de la care dobânda este datorată precum și datele de scadență a dobânzii**

Dobânda va fi plătită trimestrial la următoarele date cupon:

Tabelul 7

Numărul cuponului	Data de referință	Prima zi de plata a dobânzii (data cupon)	Perioada în care se plătește dobânda*	Perioada pentru care se plătește dobânda
1	8.12.2006	15.12.2006	15.12.2006-22.12.2006	Începând cu data confirmării de către CNVM a raportului privind rezultatele ofertei până la data de 14.12.2006
2	8.03.2007	15.03.2007	15.03.2007-22.03.2007	15.12.2006-14.03.2007
3	8.06.2007	15.06.2007	15.06.2007-22.06.2007	15.03.2007-14.06.2007
4	8.09.2007	15.09.2007	15.09.2007-22.09.2007	15.06.2007-14.09.2007
5	8.12.2007	15.12.2007	15.12.2007-22.12.2007	15.09.2007-14.12.2007
6	8.03.2008	15.03.2008	15.03.2008-22.03.2008	15.12.2007-14.03.2008
7	8.06.2008	15.06.2008	15.06.2008-22.06.2008	15.03.2008-14.06.2008
8	8.09.2008	15.09.2008	15.09.2008-22.09.2008	15.06.2008-14.09.2008
9	8.12.2008	15.12.2008	15.12.2008-22.12.2008	15.09.2008-14.12.2008
10	8.03.2009	15.03.2009	15.03.2009-22.03.2009	15.12.2008-14.03.2009
11	8.06.2009	15.06.2009	15.06.2009-22.06.2009	15.03.2009-14.06.2009
12	8.09.2009	15.09.2009	15.09.2009-22.09.2009	15.06.2009-14.09.2009
13	8.12.2009	15.12.2009	15.12.2009-22.12.2009	15.09.2009-14.12.2009
14	8.03.2010	15.03.2010	15.03.2010-22.03.2010	15.12.2009-14.03.2010
15	8.06.2010	15.06.2010	15.06.2010-22.06.2010	15.03.2010-14.06.2010
16	8.09.2010	15.09.2010	15.09.2010-22.09.2010	15.06.2010-14.09.2010
17	8.12.2010	15.12.2010	15.12.2010-22.12.2010	15.09.2010-14.12.2010
18	8.03.2011	15.03.2011	15.03.2011-22.03.2011	15.12.2010-14.03.2011
19	8.06.2011	15.06.2011	15.06.2011-22.06.2011	15.03.2011-14.06.2011
20	8.09.2011	15.09.2011	15.09.2011-22.09.2011	15.06.2011-14.09.2011
21	8.12.2011	15.12.2011	15.12.2011-22.12.2011	15.09.2011-14.12.2011
22	8.03.2012	15.03.2012	15.03.2012-22.03.2012	15.12.2011-14.03.2012
23	8.06.2012	15.06.2012	15.06.2012-22.06.2012	15.03.2012-14.06.2012
24	8.09.2012	15.09.2012	15.09.2012-22.09.2012	15.06.2012-14.09.2012
25	8.12.2012	15.12.2012	15.12.2012-22.12.2012	15.09.2012-14.12.2012
26	8.03.2013	15.03.2013	15.03.2013-22.03.2013	15.12.2012-14.03.2013
27	8.06.2013	15.06.2013	15.06.2013-22.06.2013	15.03.2013-14.06.2013
28	8.09.2013	15.09.2013	15.09.2013-22.09.2013	15.06.2013-14.09.2013
29	8.12.2013	15.12.2013	15.12.2013-22.12.2013	15.09.2013-14.12.2013
30	8.03.2014	15.03.2014	15.03.2014-22.03.2014	15.12.2013-14.03.2014
31	8.06.2014	15.06.2014	15.06.2014-22.06.2014	15.03.2014-14.06.2014
32	8.09.2014	15.09.2014	15.09.2014-22.09.2014	15.06.2014-14.09.2014

*\*Intervalul de plată se prelungește cu numărul de zile declarate nelucrătoare ulterior aprobării acestui prospect.*

**d) Data limită de valabilitate a cererilor privind acordarea dobânzii și rambursarea principalului**

Au dreptul de încasare a dobânzilor și ratelor corespunzătoare împrumutului obligatar toți deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință menționate mai sus.

În vederea înregistrării ca deținător de obligațiuni în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni este necesar ca ultima tranzacție de Obligațiuni în urma căreia investitorul devine titular de Obligațiuni să se realizeze cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data declarată ca dată de referință.



**Modalități de plată a dobânzii și a împrumutului obligatar către investitori:**

- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere în unitățile Grupului de distribuție menționate în prospect precum și la sediul BRD Securities SA și care au ales ca modalitate de plată a sumelor convenite reprezentând plata dobânzilor și a principalului *plata în numerar*, plata se face în numerar prin unitățile unde au fost făcute subscrierile sau într-un cont indicat ulterior pe un formular denumit « formular de cerere de plată a dobânzii/principalului » predat la orice unitate BRD cu 3 zile lucrătoare înainte de începerea plății;
- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere în unitățile Grupului de distribuție menționate în prospect precum și la sediul BRD Securities SA și care au ales ca modalitate de plată a sumelor convenite reprezentând plata dobânzilor și a principalului *plata prin virament bancar*, plata se face prin virament în contul și banca menționate în formularul de subscriere, sau într-un cont indicat ulterior pe un formular denumit « formular de cerere de plată a dobânzii/principalului » predat la orice unitate BRD cu 3 zile lucrătoare înainte de începerea plății;
- pentru persoanele fizice/ juridice care au cumpărat Obligațiuni prin intermediul BVB, ca urmare a tranzacționării acestora pe piața secundară, plata se poate realiza astfel:
  - prin transfer în contul bancar preluat în sistemul BVB la cumpărarea de Obligațiuni, sau
  - prin transfer într-un cont bancar indicat de deținătorul de obligațiuni pe un formular denumit « formular de cerere de plată a dobânzii/principalului » predat la orice unitate BRD cu 3 zile lucrătoare înainte de începerea plăților, sau
  - în numerar la ghișeele BRD din localitatea de domiciliu/sediu a deținătorului, conform adresei specificată în Registrul deținătorilor de obligațiuni la data de referință; în cazul în care în localitatea de domiciliu/sediu nu există o unitate BRD sau există mai multe unități BRD, plata se va face prin sucursala județeană a BRD aferentă localității de domiciliu/sediu a investitorului;

**Plățile de dobândă sau principal** în numerar se efectuează pe o perioadă de 7 zile lucrătoare de la momentul începerii plăților, conform prezentului prospect de ofertă publică.

Sumele neridicate de investitori în intervalul de plată a dobânzii, respectiv împrumutului vor fi transferate Emitentului și rămân la dispoziția acestuia, putând fi solicitate până la expirarea termenului legal de prescriere. Deținătorii de obligațiuni nu vor pretinde dobânzi aferente zilelor de întârziere, pentru sumele datorate de Emitent la momentul plății principalului și a dobânzilor și neridicate în termenul de 7 zile anunțat.

Deținătorul de obligațiuni va suporta la încasarea în numerar a dobânzilor și a principalului, comisioanele bancare de ridicare de numerar. (0,5 % minim 2,5 LEI)

Comisioanele bancare aferente plăților de dobândă și principal prin virament bancar vor fi suportate de către deținătorii de obligațiuni în conformitate cu grila de comisioane standard a băncii. În prezent pentru:

- *viramente intrabancare BRD – BRD*: pentru sume cuprinse între 0 – 500 LEI se percepe un comision de 3 LEI/operațiune; pentru sume cuprinse între 500 – 50.000 LEI se percepe un comision de 6 LEI/operațiune; pentru sume mai mari de 50.000 LEI se percepe un comision de 10 LEI/operațiune;
- *viramente BRD – alte bănci din România (plăți interbancare)*: pentru sume cuprinse între 0 – 500 LEI se percepe un comision de 3 LEI/operațiune; pentru sume cuprinse între 500 – 50.000 LEI se percepe un comision de 6 LEI/operațiune; pentru sume mai mari de 50.000 LEI se percepe un comision de 10 LEI/operațiune. La aceste comisioane se adaugă și comisionul BNR astfel: comision BNR pentru plăți interbancare de mică valoare procesate în sistemul SENT (ordine de plată): 0,75 LEI; comision BNR pentru plăți interbancare de mare valoare, procesate în sistemul Regis (ordine de plată): 10,5 LEI.

**e) Descrierea oricărei perturbări a pieței sau a procedurilor de decontare care pot afecta acest element/indicator:**

Nu este cazul.



f) **Numele agentului de calculare a acestui element/indicator:**

Rata dobânzii este calculată de BRD Securities – Groupe Société Générale SA în calitate de Intermediar.

Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se face publică printr-un anunț publicat într-un ziar de circulație națională, se afișează la unitățile de distribuție unde s-a efectuat vânzarea pe piața primară a Obligațiunilor. Nivelul dobânzii va fi comunicat Bursei de Valori București;

Au dreptul de încasare a dobânzii deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință.

**4.9. Data maturității împrumutului și aranjamentele pentru amortizarea împrumutului, inclusiv procedurile de rambursare.**

Rambursarea împrumutului se realizează trimestrial în 32 de rate începând cu 15.12.2006:

Tabelul 8

Numărul ratei	Data de referință	Prima zi de plata a ratei	Perioada în care se plateste rata *	Valoare rata (LEI) per obligațiune
1	8.12.2006	15.12.2006	15.12.2006-22.12.2006	3,12
2	8.03.2007	15.03.2007	15.03.2007-22.03.2007	3,12
3	8.06.2007	15.06.2007	15.06.2007-22.06.2007	3,12
4	8.09.2007	15.09.2007	15.09.2007-22.09.2007	3,12
5	8.12.2007	15.12.2007	15.12.2007-22.12.2007	3,12
6	8.03.2008	15.03.2008	15.03.2008-22.03.2008	3,12
7	8.06.2008	15.06.2008	15.06.2008-22.06.2008	3,12
8	8.09.2008	15.09.2008	15.09.2008-22.09.2008	3,12
9	8.12.2008	15.12.2008	15.12.2008-22.12.2008	3,12
10	8.03.2009	15.03.2009	15.03.2009-22.03.2009	3,12
11	8.06.2009	15.06.2009	15.06.2009-22.06.2009	3,12
12	8.09.2009	15.09.2009	15.09.2009-22.09.2009	3,12
13	8.12.2009	15.12.2009	15.12.2009-22.12.2009	3,12
14	8.03.2010	15.03.2010	15.03.2010-22.03.2010	3,12
15	8.06.2010	15.06.2010	15.06.2010-22.06.2010	3,12
16	8.09.2010	15.09.2010	15.09.2010-22.09.2010	3,12
17	8.12.2010	15.12.2010	15.12.2010-22.12.2010	3,12
18	8.03.2011	15.03.2011	15.03.2011-22.03.2011	3,12
19	8.06.2011	15.06.2011	15.06.2011-22.06.2011	3,12
20	8.09.2011	15.09.2011	15.09.2011-22.09.2011	3,12
21	8.12.2011	15.12.2011	15.12.2011-22.12.2011	3,12
22	8.03.2012	15.03.2012	15.03.2012-22.03.2012	3,12
23	8.06.2012	15.06.2012	15.06.2012-22.06.2012	3,12
24	8.09.2012	15.09.2012	15.09.2012-22.09.2012	3,12
25	8.12.2012	15.12.2012	15.12.2012-22.12.2012	3,12
26	8.03.2013	15.03.2013	15.03.2013-22.03.2013	3,12
27	8.06.2013	15.06.2013	15.06.2013-22.06.2013	3,12
28	8.09.2013	15.09.2013	15.09.2013-22.09.2013	3,12
29	8.12.2013	15.12.2013	15.12.2013-22.12.2013	3,12
30	8.03.2014	15.03.2014	15.03.2014-22.03.2014	3,12
31	8.06.2014	15.06.2014	15.06.2014-22.06.2014	3,12
32	8.09.2014	15.09.2014	15.09.2014-22.09.2014	3,28

\* *se prelungeste cu zilele (declarate) nelucratoare.*

Emitentul nu intenționează efectuarea rambursării anticipate a împrumutului.

**4.10. Data de referință – data la care sunt identificați obligatarii care vor încasa principalul de rambursat și dobânda aferentă.**

Datele de referință la care sunt identificați deținătorii de obligațiuni care vor încasa principalul rambursat și dobânda aferentă sunt prezentate în tabelele de la punctele 4.8. și 4.9.

**4.11. Indicarea randamentului obligațiunii. Descrierea modului de calcul a randamentului.**

Obligațiunile emise de Municipiul Lugoj au o rata a dobânzii variabilă recalculată trimestrial, conform formulei:  $(\text{BUBID}_{3M} + \text{BUBOR}_{3M})/2 + 0,95\%$  unde: ratele BUBID și BUBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 3 luni și se calculează ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință. Rata dobânzii aferentă primei perioade de calcul este de **9,68%** pe an.

Randamentul obligațiunilor (dobânda plătită periodic) va fi variabil în funcție de rata dobânzii, care este tot variabilă. Randamentul obligațiunilor este calculat pentru fiecare perioadă de dobândă în conformitate cu următoarea formulă:

$$\text{VN} * ((\text{BUBID}_{3M} + \text{BUBOR}_{3M})/2 + 0,95\%) * (\text{Nr. de zile din perioada de dobândă}) / 360$$

Unde: VN = Valoarea nominală a obligațiunii.

**4.12. Modul de reprezentare a deținătorilor de obligațiuni inclusiv o identificare a persoanei care îi reprezintă pe investitori**

Deținătorii de obligațiuni se pot întruni în adunare generală, pentru a delibera asupra intereselor lor. Adunarea va fi convocată pe cheltuiala Emitentului care a emis obligațiunile, la cererea unui număr de deținători care să reprezinte a patra parte din titlurile emise și nerambursate sau, după numirea reprezentanților deținătorilor de obligațiuni, la cererea acestora.

Emitentul nu poate participa la deliberările adunării deținătorilor de obligațiuni, în baza obligațiunilor pe care le posedă. Deținătorii de obligațiuni vor putea fi reprezentați prin mandatar, alții decât administratorii, cenzorii sau funcționarii Emitentului.

**4.13. În cazul unor emisiuni noi: actele decizionale în baza cărora valorile mobiliare au fost sau vor fi emise:**

Nu este cazul.

**4.14. În cazul unor emisiuni noi: data estimativă de emisiune a valorilor mobiliare:**

Nu este cazul.

**4.15. Descrierea oricăror restricții cu privire la libera transferabilitate a valorilor mobiliare:**

Nu este cazul.

**4.16. Informații cu privire la nivelul impozitului pe venitul din valori mobiliare cu reținere la sursă:**

Conform legii române în vigoare, art. 65, alin. (2) din Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal, dobânzile aferente obligațiunilor municipale deținute de *persoane fizice rezidente* nu sunt considerate în scopul impozitarii ca fiind “venituri din investiții” și în consecință sunt scutite de impozit.

În cazul **persoanelor fizice nerezidente**, dobânzile primite sunt scutite de impozit dacă acestea prezintă înaintea plății, originalul certificatului de rezidență fiscală emis de autoritățile fiscale din țara de rezidență prin care se atestă rezidența la data obținerii veniturilor sau pentru anul respectiv, sau sunt impozabile cu cota de 16% în cazul neprezentării acestui certificat.

**Persoanele juridice române** sunt scutite de plata impozitului pe venitul din dobânzi, acestea fiind supuse impozitului prevăzut de legislația românească privind impozitul pe profit.

**Dobânzile obținute de persoanele juridice nerezidente** se impozitează conform Convențiilor de evitare a dublei impunerii încheiate de România cu țara a cărei rezident este persoana beneficiară a dobânzilor, cu condiția prezentării originalului certificatului de rezidență fiscală și emis de autoritățile fiscale din țara de rezidență (cu respectarea condițiilor de mai sus), sau respectiv cu cota de 16 % în cazul neprezentării acestui certificat.

### ***Câștig din capital***

La vânzarea Obligațiunilor prin intermediul Bursei de Valori București, vânzătorii de valori mobiliare, **persoane fizice**, trebuie să plătească în prezent un impozit calculat prin aplicarea unei cote de 1% asupra câștigului de capital rezultat din vânzarea valorilor mobiliare (reprezentând diferența pozitivă dintre prețul de vânzare și prețul de cumpărare, diminuată după caz cu comisioanele datorate intermediarilor) dacă perioada deținutii este superioară perioadei de 365 zile și de 16% dacă perioada deținutii este inferioară perioadei de 365 zile. Impozitul se calculează și se reține conform reglementărilor Codului Fiscal.

**Persoanele fizice nerezidente** care prezintă certificat de rezidență în condițiile de mai sus se impozitează ca în paragraful de mai sus dacă prin convenție se prevede impozitarea în țara de sursă a venitului sau, în cazul în care în convenția fiscală încheiată se prevede impunerea în țara de rezidență, în România nu se reține impozit.

Câștigul din capital realizat de persoanele juridice române sau străine din înstrăinarea obligațiunilor municipale, întrucât nu provin din înstrăinarea unor titluri de participare la o persoană juridică română, nu intră în sfera impozitării potrivit Codului Fiscal.

## **5. Termenii și condițiile ofertei**

**5.1. Condițiile, datele statistice specifice ofertei, calendarul ofertei și procedura pentru subscrierea în cadrul ofertei**

### **5.1.1. Condițiile specifice ofertei**

**Obiectul prezentei oferte publice:** vânzarea unui număr de 35.000 obligațiuni, emise de Orașul Lugoj, cu o valoare nominală la data emisiunii de 100 LEI/obligațiune;

**Tipul Obligațiunilor:** valori mobiliare nominative, emise în forma dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont;

**Prețul de vânzare:** 100 LEI/obligațiune;

**5.1.2. Valoarea totală a ofertei și numărul de obligațiuni emise (dacă valoarea nu este fixată, descrierea procedurii de stabilire și a datei anunțului public a valorii definitive a ofertei)**

**Valoarea totală a emisiunii:** 3.500.000 LEI

**Numărul de obligațiuni emise:** 35.000 obligațiuni

### 5.1.3. Durata ofertei, inclusiv orice posibile amendamente privind prelungirea perioadei de derulare a ofertei

Oferta va fi inițiată în condițiile art. 30 din Regulamentul CNVM nr. 1/2006, după cel puțin 6 zile lucrătoare de la data publicării anunțului publicitar. Oferta se va derula timp de 10 zile lucrătoare de la data 31 Octombrie 2006 până la data de 13 Noiembrie 2006 cu posibilitatea închiderii anticipate sau prelungirii acestei perioade, conform normelor în vigoare).

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea emitentului, cu respectarea următoarelor condiții:

- Obținerea aprobării CNVM de modificare a prospectului;
- Modificarea termenilor ofertei să nu conducă la condiții mai puțin avantajoase pentru cei cărora le este adresată.

### 5.1.4. Locurile de subscriere și programul de lucru cu publicul

#### Locuri de subscriere:

- **Grup de distribuție:** BRD- Groupe Société Générale, prin sucursalele și agențiile menționate în tabelul 9.
- **Intermediar:** BRD Securities, B-dul Ion Mihalache, nr. 1-7, etaj 6, sector 1, Bucuresti

**Tabelul 9**

<i>Unitate</i>	<i>Denumirea Unitatii</i>	<i>Localitate</i>	<i>Adresa</i>	<i>Judet</i>
Sucursala	LUGOJ	Lugoj	Str. Cuza Voda, nr. 7	Timiș
Sucursala	ACADEMIEI	București	Calea Victoriei nr. 32-34, sector 1	București
Sucursala	CALDELEI	București	Str. J.L.CaldeLEI, nr. 31, sector 2	București
Sucursala	MILITARI	București	B-dul Iuliu Maniu nr. 111, bl. F, sector 6	București
Sucursala	BRĂTIANU	București	B-dul I.C. Bratianu, nr. 44bis, sector 3	București
Agentia	PROGRESUL	București	sos. Giurgiului nr. 103-107, sector 4	București
Agentia	DRUMUL TABEREI	București	Str. Brasov nr. 24, sector 6	București
Sucursala	DOROBANȚI	București	Calea Dorobanți nr. 135, sector 1	București
Sucursala	AVIAȚIEI	București	Str. Av. Alexandru Serbanescu, nr. 31, sector 1	București
Sucursala	TRIUMF	București	B-dul Ion Mihalache nr.45, sector 1	București
Sucursala	VICTORIA-BUCUREȘTI	București	Calea Victoriei nr.224 Bl D5, sector 1	București
Agentia	TEI	București	Bd. Lacul Tei nr.126-128, sector 2	București
Sucursala	UNIREA	București	B-dul Vintila Voda, nr. 2, bloc E1, sector 3	București
Sucursala	DECEBAL	București	B-dul Unirii nr.64, bl. K4, scara 3 și 4, sector 3	București
Sucursala	VĂCĂREȘTI	București	Sos. Oltenitei, nr.121, bl. 33, sector 4	București
Sucursala	TITAN	București	Str. Lucretiu Patrascanu nr.14, sector 3	București
Agentia	CAROL	București	B-dul Pache Protopopescu nr. 25, sector 2	București
Agentia	DRISTOR	București	Sos. Mihai Bravu nr.302-304,bl.13 parter, sector 3	București
Agentia	13 SEPTEMBRIE	București	Calea 13 Septembrie nr.116, Bloc 58, parter, sector 5	București
Sucursala	Mari Clienți Corporativi	București	Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1	Bucuresti
Sucursala	ALBA (ALBA-IULIA)	Alba Iulia	Str Ardealului nr.2, bl. 31B-31C	Alba
Sucursala	ARAD	Arad	B-dul Revolutiei, nr. 5-7	Arad
Sucursala	PITEȘTI	Pitești	B-dul Republicii nr. 69BIS	Argeș
Sucursala	BACĂU	Bacău	str. George Apostu nr.13 cod 5500	Bacău
Sucursala	BIHOR (ORADEA)	Oradea	Piata Regele Ferdinand I, nr.4	Bihor
Sucursala	BISTRIȚA-NĂSĂUD	Bistrița	Str. N. Titulescu nr. 50 A	Bistrița-Năsăud
Sucursala	BOTOȘANI	Botoșani	Calea Nationala nr.156, bl.H1-H3	Botoșani
Sucursala	BRĂILA	Brăila	Piața Traian nr.12	Brăila
Sucursala	BRAȘOV	Brașov	Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 5	Brașov
Sucursala	BUZĂU	Buzău	Str. Prelungirea Democratiei nr. 2	Buzău
Sucursala	CĂLĂRAȘI	Călărași	Str. Flacara nr. 65	Călărași
Sucursala	CARAȘ-SEVERIN	Reșița	Str. Petru Rares nr.1	Caraș-Severin
Sucursala	CLUJ	Cluj Napoca	B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 81-83	Cluj
Sucursala	CONSTANȚA	Constanța	Str. Arhiepiscopiei nr. 9	Constanța

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

<i>Unitate</i>	<i>Denumirea Unitatii</i>	<i>Localitate</i>	<i>Adresa</i>	<i>Judet</i>
Sucursala	COVASNA (SF GHEORGHE)	Sfântu Gheorghe	Str. 1 Decembrie 1918 nr. 43	Covasna
Sucursala	DÂMBOVIȚA (TÂRGOVIȘTE)	Târgoviște	Str. Stelea nr.1	Dâmbovița
Sucursala	CRAIOVA	Craiova	Bd. Carol I nr. 4, bl. M6	Dolj
Sucursala	GALAȚI	Galați	Str. Brailei, colt cu str. Romana, cod 6200	Galați
Sucursala	GIURGIU	Giurgiu	Str. Vasile Alecsandri bloc 4/300	Giurgiu
Sucursala	GORJ (TÂRGU JIU)	Târgu Jiu	Str. Tudor Vladimirescu, nr. 20	Gorj
Sucursala	HARGHITA (MIERCUREA CIUC)	Miercurea Ciuc	Str. George Coșbuc nr.36	Harghita
Sucursala	HUNEDOARA (DEVA)	Deva	Piata Operei nr. 7	Hunedoara
Sucursala	IALOMIȚA (SLOBOZIA)	Slobozia	B-dul Chimiei nr.11	Ialomița
Sucursala	IAȘI	Iași	Str. Anastasie Panu nr.1B-2A	Iași
Sucursala	BAIA MARE	Baia Mare	Str. Gh. Sincai nr. 38B	Maramureș
Sucursala	DROBETA TURNU SEVERIN	Drobeta Turnu Severin	B-dul Carol I, nr. 55	Mehedinți
Sucursala	TÂRGU MUREȘ	Târgu Mureș	Str. Calarasilor, nr.11	Mureș
Sucursala	PIATRA NEAMȚ	Piatra Neamț	Str. Lt. Draghescu nr.13 (operațiuni pers.fizice - bd. Republicii nr.3, parter)	Neamț
Sucursala	OLT (SLATINA)	Slatina	B-dul Nicolae Titulescu, nr. 51	Olt
Sucursala	PLOIEȘTI	Ploiești	Str. Cuza Voda, nr. 8	Prahova
Sucursala	SĂLAJ (ZALĂU)	Zalău	Piata 1 Decembrie 1918 nr. 2	Sălaj
Sucursala	SATU MARE	Satu Mare	Str. Corneliu Coposu nr.3	Satu Mare
Sucursala	SIBIU	Sibiu	Str. General Magheru nr. 55	Sibiu
Sucursala	SUCEAVA	Suceava	Str. Stefan cel Mare nr. 35	Suceava
Sucursala	TELEORMAN (ALEXANDRIA)	Alexandria	Str. Confederației nr.4	Teleorman
Sucursala	TIMIȘOARA	Timișoara	Str. Socrates, nr. 1	Timiș
Agentia	GHEORGHE LAZĂR	Timișoara	Str. Gheorghe Lazar nr. 40	Timiș
Agentia	EMINESCU	Timișoara	Strada Nicolae Păulescu nr.3	Timiș
Agentia	CALEA MARTIRIILOR	Timișoara	Str Calea Martiriilor nr 62	Timiș
Agentia	TINERETULUI	Timișoara	Bd Vasile Pârvan, Căminul 12 al Universității de Vest	Timiș
Agentia	SAVOYA	Timișoara	Str. Eugeniu De Savoya, nr.11	Timiș
Agentia	16 DECEMBRIE	Timișoara	Str. 16 Decembrie 1989 nr. 71	Timiș
Agentia	SUDULUI	Timișoara	Bdul Sudului nr 12, bl 71B parter	Timiș
Reprezent.	BĂRNUȚIU	Timișoara	Str. Simion Barnutiu nr.62	Timiș
Agentia	BUZIAȘ	Buziaș	str Principala nr 31, bl B1	Timiș
Agentia	DETA	Deta	Str. Republicii nr.5, ap.3/1/III	Timiș
Agentia	RECAȘ	Recaș	Str. Principală nr. 963	Timiș
Agentia	SÂNNICOLAU MARE	Sânnicolau Mare	Str. Timisorii nr. 2A	Timiș
Agentia	FAGET	Faget	Calea Lugojului nr. 49 - 51	Timis
Agentia	BANAT	Timișoara	Bd. Dambovita nr. 53	Timis
Agentia	MEHALA	Timișoara	Bd. Cetatii nr. 77	Timis
Agentia	CALEA SAGULUI	Timișoara	Calea Sagului nr. 70 A, spatiu comercial nr. 1	Timis
Sucursala	TULCEA	Tulcea	Str. Babadag nr.116	Tulcea
Sucursala	VÂLCEA (RÂMNICU VÂLCEA)	Râmnicu Vâlcea	Str. General Praporgescu nr.18	Vâlcea
Sucursala	VASLUI	Vaslui	Str. C. D. Gherea nr. 2	Vaslui
Sucursala	VRANCEA (FOCȘANI)	Focșani	Str. M. Kogalniceanu, nr. 21 A	Vrancea

## **Program de lucru cu publicul**

Programul de subscriere este între orele 09:00 și 16:30, în fiecare zi lucrătoare din perioada de desfășurare a ofertei.

### **Metoda de subscriere**

Subscrierea se realizează fie prin depunere de numerar sau virament bancar, completarea formularului de subscriere (două exemplare în original), care va fi disponibil la toate centrele de subscriere menționate în prospect și prezentarea următoarelor documente:

#### **a) Persoane fizice rezidente care subscriu în nume propriu**

- Buletin sau carte de identitate (original și copie)
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)

#### **b) Persoane fizice rezidente care subscriu în numele altei persoane fizice**

- Buletin sau carte de identitate (original și copie)
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)
- Procură specială în forma autenticată din partea persoanei pe care o reprezintă (original și copie)

#### **c) Persoane fizice rezidente care subscriu în numele copiilor minori**

- Buletin sau carte de identitate (original și copie)
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)
- Certificatul de naștere și/sau dovada tutelei (original și copie)

#### **d) Persoane fizice rezidente handicapate**

- Buletin sau carte de identitate (original și copie)
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)
- Actul juridic ce instituie curatela (original și copie)

#### **e) Persoane fizice nerezidente care subscriu în nume propriu**

- Pașaport (original și copie)
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)

#### **f) Persoane juridice rezidente care subscriu în nume propriu**

- Copie după codul unic de înregistrare de la registrul comerțului, actul constitutiv sau certificatul constatator de la registrul comerțului
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)
- Împuternicire în original pentru persoana care semnează formularul de subscriere

#### **g) Persoane juridice nerezidente**

- Copie după certificatul ce atestă înmatricularea persoanei juridice (tradus și legalizat)
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)
- Împuternicire în original pentru persoana care semnează formularul de subscriere (tradusă și legalizată)

#### **h) Persoane juridice rezidente care subscriu în numele altor persoane juridice nerezidente**

- Copie după codul fiscal și certificatul ce atestă înmatricularea persoanei juridice (tradus și legalizat)
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)
- Mandat în original din partea societății nerezidente pentru efectuarea subscrierii
- Împuternicire în original pentru persoana care semnează formularul de subscriere

#### **i) Persoane fizice rezidente care subscriu în numele altor persoane juridice nerezidente**

- Copie după codul fiscal și certificatul ce atestă înmatricularea persoanei juridice nerezidente (tradus și legalizat)
- Act doveditor al calității reprezentantului legal al persoanei juridice nerezidente
- Împuternicire în original din partea societății nerezidente pentru realizarea operațiunii în favoarea persoanei fizice rezidente, inclusiv traducerea legalizată a acesteia
- Copie a documentelor de identitate ale persoanei fizice rezidente care realizează subscrierea
- Dovada depunerii de numerar sau dovada efectuării plății prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare)

**Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevăzute în prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor Ofertei și a Acordului de Garantare.**

#### **5.1.5. Descrierea procedurii de alocare și modalitatea de rambursare a fondurilor plătite în exces de subscriitori**

##### **Procedura de alocare**

Procesul de alocare a Obligațiunilor subscrise în cadrul Ofertei se va efectua în termen de 2 zile lucrătoare de la data de închidere a subscrierii.

Alocarea se va face separat pentru Tranșa investitorilor persoane fizice și respectiv Tranșa investitorilor persoane juridice, cu respectarea principiilor stabilite mai jos:

1. În cazul în care una dintre Tranșe va fi supra-subscrisă, iar cealaltă va fi insuficient subscrisă, Obligațiunile rămase nesubscrise vor fi considerate ca fiind oferite în Tranșa supra-subscrisă până la atingerea nivelului maxim de subscriere. Obligațiunile din cele două tranșe se vor aloca conform principiului „Primul venit, primul servit”
2. În cazul în care atât Obligațiunile din Tranșa investitorilor persoane fizice cât și cele din Tranșa investitorilor persoane juridice vor fi supra-subscrise, alocarea se va face conform principiului „Primul venit, primul servit”, separat pentru fiecare tranșă.

În aplicarea principiului „Primul venit, primul servit” se va lua în considerare ziua, ora și minutul subscrierii, așa cum rezultă din formularul de subscriere. Pentru cereri depuse în același moment se va lua în considerare centrul l-a care s-a depus formularul de subscriere, prioritatea fiind următoarea:

- **Unitatile grupului de distribuție** în ordinea în care sunt menționate în prospect (Punctul 5.1.4 al „Notei privind caracteristicile obligațiunilor” din cadrul prezentului Prospect.)
- **BRD –Securities Groupe Societe Generale SA;**

##### **Modalitatea de rambursare a fondurilor plătite în exces de subscriitori**

**În cazul încheierii cu succes a ofertei** în cadrul căreia numărul obligațiunilor subscrise este egal cu numărul obligațiunilor oferite, toate formularele înregistrate și plătite vor fi onorate integral;

**În caz de suprasubscriere**, investitorilor li se va rambursa diferența între suma depusă drept contravaloare a Obligațiunilor subscrise și contravaloarea Obligațiunilor alocate în maxim cinci zile lucrătoare de la închiderea Ofertei, fie în numerar la sediul unității Grupului de Distribuție unde a făcut subscrierea, fie prin transfer bancar în contul indicat de investitor. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate Emitentului, care le va plăti prin mandat postal în termen de 10 zile lucrătoare. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întâzieri în procesarea datelor și întocmirea raportului privind Oferta sau la închiderea Ofertei prin confirmarea de către CNVM a raportului privind



rezultatele ofertei. Prin urmare, nici Intermediarul și nici Emitentul nu își asumă nici o responsabilitate în caz de întârziere a restituirii sumelor cuvenite investitorilor în caz de suprasubscriere a Ofertei întârziere provocata de motive independente de vointa acestora.

**In caz de revocare a subscrierii:**

În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscribe vor fi returnate subscriitorilor fie prin virament în contul bancar specificat de subscriitor în formularul de subscriere, fie în numerar, la unitățile unde s-a depus formularul de subscriere. Plățile aferente revocărilor se efectuează în maxim 5 zile lucrătoare de la ultima zi de subscriere. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate Emitentului, care le va plăti prin mandat poștal în termen de 10 zile lucrătoare. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

**În caz de anulare a ofertei**

În acest caz sumele vor fi returnate investitorilor începând cu a 10-a zi lucrătoare de la anularea ofertei de către CNVM, în contul bancar specificat de subscriitor în formularul de subscriere, fie în numerar, la unitățile unde s-a depus formularul de subscriere. Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile implicate, pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate Emitentului, care le va plăti prin mandat poștal. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

**Validarea subscrierii**

În cazul în care suma trimisă este mai mare decât suma necesară subscrierii numărului de Obligațiuni solicitate, cererea este validată pentru numărul de Obligațiuni solicitate iar investitorilor li se va rambursa diferența între suma depusă drept contravaloare a Obligațiunilor solicitate și suma depusa în maxim cinci zile lucrătoare de la închiderea Ofertei, fie în numerar la sediul unității Grupului de Distribuție unde a făcut subscrierea, fie prin transfer bancar în contul indicat de investitor în formularul de subscriere. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

În cazul în care suma trimisă este mai mică decât suma necesară subscrierii numărului de Obligațiuni solicitate, dar nu mai mică decât contravaloarea unei Obligațiuni, atunci cererea de subscriere este validată pentru numărul de Obligațiuni corespunzător sumei depuse.

**5.1.6. Detalii cu privire la valoarea minimă respectiv maximă a subscrierii în cadrul ofertei**

Numar minim de obligațiuni ce pot fi subscribe:	1 obligațiune;
Numărul maxim de obligațiuni ce pot fi subscribe:	7.000 obligațiuni, pentru „tranșa investitorilor persoanelor fizice” 28.000 obligațiuni, pentru „tranșa investitorilor persoanelor juridice”

**5.1.7. Condiții de revocare a subscrierii**

Subscrierile realizate în cadrul ofertei sunt irevocabile; în cazul în care prospectul face obiectul unui amendament subscrierile pot fi retrase în termen de maximum trei zile lucrătoare de la data publicării respectivului amendament.

Revocarea poate fi făcută numai de titularul subscrierii sau de către același împuternicit care a efectuat subscrierea în numele titularului dacă în actul de împuternicire are menționat ca drept și acțiunea de revocare a subscrierii.

Revocarea subscrierii se poate face numai la același sediu la care s-a scris. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui să completeze un formular de revocare a subscrierii. În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscribe vor fi returnate subscriitorilor fie prin virament în contul bancar specificat



de subscriitor în formularul de subscriere, fie în numerar, la unitățile unde s-a depus formularul de subscriere. Plățile aferente revocărilor se efectuează în maxim 5 zile lucrătoare de la ultima zi de subscriere. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate Emitentului, care le va plăti prin mandat poștal în termen de 10 zile lucrătoare. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

#### **Anularea ofertei**

În acest caz sumele vor fi returnate investitorilor începând cu a 10-a zi lucrătoare de la anularea ofertei de către CNVM, prin aceleași modalități de plată folosite pentru plata dobânzilor și a împrumutului, specificate la capitolul „Modalități de plată a dobânzii și a împrumutului obligatar către investitor”. Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile implicate, pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate emitentului, care le va plăti prin mandat poștal. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

#### **5.1.8. Metodele și limitele de timp pentru plata valorilor mobiliare și pentru livrarea valorilor mobiliare**

##### **Metodele de plată a valorilor mobiliare**

Plata obligațiunilor municipale se poate efectua atât prin numerar cât și prin virament bancar în următoarele conturi în funcție de locul de subscriere prin unitățile Grupului de distribuție sau la sediul Intermediarului;

- **în contul nr. RO54BRDE422SV01156504220, deschis la BRD –Groupe Société Générale-Direcția Titluri, beneficiar BRD Grup vanzare obligațiuni Lugoj,** pentru subscrierile prin virament efectuate la orice unitate a Grupului de distribuție
- **în contul nr. RO71BRDE450SV00972524500 deschis la BRD-Groupe Socite Generale, Sucursala Mari Clienti Corporativi, pe numele BRD Securities,** pentru subscrierile prin virament bancar efectuate la sediul BRD Securities – Groupe Société Générale SA

##### **Comisioane bancare**

Comisioanele bancare percepute la subscrierea obligațiunilor în numerar de către investitori se suportă de către Emitent.

Comisioanele bancare percepute la inițierea ordinului de plată (transfer bancar), vor fi suportate de către subscriitorii.

În caz de revocare a subscrierii, suprasubscriere sau anulare a ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni, Emitentul va suporta toate comisioanele aferente restituirii în numerar a sumelor ce reprezintă contravaloarea obligațiunilor subscribe/plătite și nealocate.

În cazul restituirii sumelor prin ordin de plată comisioanele bancare aferente creditării contului subscriitorilor sunt suportate de către aceștia.

##### **Limitele de timp pentru plata valorilor mobiliare**

Subscrierea în numerar este validată automat în baza prezentării documentelor solicitate.

Subscrierea prin virament este validată în baza prezentării documentelor solicitate dar numai dacă sumele reprezentând contravaloarea subscrierii ajung în contul colector până în maxim două zile de la data închiderii ghișelor.

Pentru investitorii care utilizează bănci custode, validarea subscrierii se va face în baza garanției băncii custode privind asumarea decontării pentru suma subscrisă.

Subscrierile care nu sunt validate nu vor intra în procesul de alocare

**Limitele de timp pentru livrarea valorilor mobiliare - Nu este cazul.**

### **5.1.9. Descrierea modului și a datei în care rezultatele ofertei vor fi făcute publice**

În termen de maximum 7 zile de la data confirmării primirii notificării cu privire la rezultatele ofertei emisă de CNVM, Intermediarul va transmite deținătorilor de obligațiuni raportul de subscriere și alocare ce atestă dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscrise și alocate.

### **5.1.10. Procedura de exercitare și transfer a drepturilor de preferință precum și regimul drepturilor de preferință care nu au fost exercitate**

Nu este cazul.

## **5.2. Planul de distribuție și de alocare**

### **5.2.1. Categoriile de investitori potențiali către care sunt oferite valorile mobiliare**

Oferta se adresează persoanelor fizice sau juridice rezidente sau nerezidente astfel:

- Un număr de **7000 obligațiuni reprezentând 20%** din numărul total de obligațiuni emise prin prezenta Ofertă sunt oferite investitorilor persoane fizice („**tranșa investitorilor persoane fizice**”);
- Restul de **28.000 obligațiuni reprezentând 80%** din numărul total de obligațiuni emise prin prezenta Ofertă sunt oferite investitorilor persoane juridice („**tranșa investitorilor persoane juridice**”).

O persoană fizică care solicită obligațiuni în numele altei persoane fizice trebuie să prezinte o procură specială în formă autenticată din partea persoanei pe care o reprezintă.

O persoană care solicită obligațiuni în numele unei persoane juridice trebuie să prezinte o împuternicire în original din partea persoanei juridice pe care o reprezintă, în cazul în care aceasta nu este reprezentantul legal al societății.

### **5.2.2. Modul de notificare a subscriitorilor cu privire la volumul de valori mobiliare alocat**

Intermediarul va transmite subscriitorilor un raport de subscriere și alocare asupra numărului de obligațiuni alocate și cele subscrise. Rapoartele de subscriere și alocare asupra numărului de obligațiuni alocate vor fi transmise sau prin poștă și la cerere prin fax..

## **5.3. Prețul de vânzare și valoarea nominală a obligațiunilor**

Indicarea prețului estimat la care obligațiunile vor fi oferite sau criteriile și/sau condițiile pe baza cărora prețul și numărul obligațiunilor oferite publicului vor fi determinate și procedura prin care aceste informații vor fi făcute publice. Se va indica valoarea oricăror cheltuieli sau taxe care se solicită subscriitorilor.

**Prețul de vânzare:** 100 LEI/obligațiune;

**Valoarea totală a emisiunii:** 3.500.000 LEI

**Valoarea nominală:** 100 LEI/obligațiune la emitere.

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

Valoarea nominală a obligațiunilor se modifică potrivit tabelului de mai jos:

**Tabelul 10**

Numărul ratei	Data de referință*	Prima zi de plata a ratei	Perioada în care se plateste rata **	Valoare rata (LEI) per obligațiune	Valoarea nominală a unei obligațiuni (LEI)
1	8.12.2006	15.12.2006	15.12.2006-22.12.2006	3,12	100,00
2	8.03.2007	15.03.2007	15.03.2007-22.03.2007	3,12	96,88
3	8.06.2007	15.06.2007	15.06.2007-22.06.2007	3,12	93,76
4	8.09.2007	15.09.2007	15.09.2007-22.09.2007	3,12	90,64
5	8.12.2007	15.12.2007	15.12.2007-22.12.2007	3,12	87,52
6	8.03.2008	15.03.2008	15.03.2008-22.03.2008	3,12	84,40
7	8.06.2008	15.06.2008	15.06.2008-22.06.2008	3,12	81,28
8	8.09.2008	15.09.2008	15.09.2008-22.09.2008	3,12	78,16
9	8.12.2008	15.12.2008	15.12.2008-22.12.2008	3,12	75,04
10	8.03.2009	15.03.2009	15.03.2009-22.03.2009	3,12	71,92
11	8.06.2009	15.06.2009	15.06.2009-22.06.2009	3,12	68,80
12	8.09.2009	15.09.2009	15.09.2009-22.09.2009	3,12	65,68
13	8.12.2009	15.12.2009	15.12.2009-22.12.2009	3,12	62,56
14	8.03.2010	15.03.2010	15.03.2010-22.03.2010	3,12	59,44
15	8.06.2010	15.06.2010	15.06.2010-22.06.2010	3,12	56,32
16	8.09.2010	15.09.2010	15.09.2010-22.09.2010	3,12	53,20
17	8.12.2010	15.12.2010	15.12.2010-22.12.2010	3,12	50,08
18	8.03.2011	15.03.2011	15.03.2011-22.03.2011	3,12	46,96
19	8.06.2011	15.06.2011	15.06.2011-22.06.2011	3,12	43,84
20	8.09.2011	15.09.2011	15.09.2011-22.09.2011	3,12	40,72
21	8.12.2011	15.12.2011	15.12.2011-22.12.2011	3,12	37,60
22	8.03.2012	15.03.2012	15.03.2012-22.03.2012	3,12	34,48
23	8.06.2012	15.06.2012	15.06.2012-22.06.2012	3,12	31,36
24	8.09.2012	15.09.2012	15.09.2012-22.09.2012	3,12	28,24
25	8.12.2012	15.12.2012	15.12.2012-22.12.2012	3,12	25,12
26	8.03.2013	15.03.2013	15.03.2013-22.03.2013	3,12	22,00
27	8.06.2013	15.06.2013	15.06.2013-22.06.2013	3,12	18,88
28	8.09.2013	15.09.2013	15.09.2013-22.09.2013	3,12	15,76
29	8.12.2013	15.12.2013	15.12.2013-22.12.2013	3,12	12,64
30	8.03.2014	15.03.2014	15.03.2014-22.03.2014	3,12	9,52
31	8.06.2014	15.06.2014	15.06.2014-22.06.2014	3,12	6,40
32	8.09.2014	15.09.2014	15.09.2014-22.09.2014	3,28	3,28

#### **5.4. Plasarea și distribuirea ofertei**

##### **5.4.1. Numele și adresa intermediarului ofertei**

**Intermediarul ofertei: BRD Securities – Groupe Société Générale SA**, reprezentat de **Daniel POCOREA– reprezentant legal**, cu sediul în București, B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, etaj 6 înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J/40/6068/1996, Cod unic de înregistrare 8653560; Tel. 301.41.50, Fax. 301.41.59

**5.4.2. Metoda de intermediere: metoda celei mai bune execuții cu garantarea subscrierii integrale a emisiunii**, ce constă în vânzarea obligațiunilor prin intermediul societății de servicii de investiții financiare care se angajează să distribuie către public maximul posibil din valorile mobiliare permise. Obligațiunile rămase nesubscrise vor fi achiziționate de către BRD- Groupe Société Générale SA.

##### **5.4.3. Numele și adresa agenților de plată**

Agentul de plată a dobânzilor și a împrumutului este BRD-Groupe Société Générale SA cu sediul în București, B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, care, după primirea de la Emitent atât a sumelor reprezentând plata dobânzilor sau restituirea împrumutului, cât și a registrului de obligațiuni, va efectua plăți către deținătorii de obligațiuni înregistrați în registrul de obligațiuni la datele de referință specificate în prezentul prospect.

##### **5.4.4. Numele și adresa entităților ce s-au angajat ferm să subscrie emisiunea precum și indicarea caracteristicilor principale ale acordurilor încheiate cu aceste entități (inclusiv data încheierii lor) și a cotelor ce vor fi subscrise**

BRD –Groupe Société Générale SA cu sediul în București, Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, s-a angajat ferm prin Contractul privind prestarea serviciilor de distribuire a obligațiunilor emise de Primăria Lugoj să achiziționeze obligațiunile emise în cadrul ofertei de Emitent rămase nesubscrise în ultima zi a ofertei publice, astfel încât la finalul perioadei de subscriere oferta să fie subscrisă integral.

Comisionul convenit Intermediarului, pentru efectuarea tuturor operațiunilor legate de intermedierea, distribuția ofertei publice de vânzare de obligațiuni emise de Municipiul Lugoj și înscrierea emisiunii la cota bursei de valori BVB este de 0,45% din valoarea ofertei.

Comisionul convenit Grupului de distribuție pentru efectuarea subscrierilor prin unitățile sale este de 0,35% din valoarea sumei subscrise.

##### **5.4.5. Informații cu privire la când va fi semnat contractul de subscriere**

În ultima zi a ofertei, BRD –Groupe Société Générale SA va achiziționa obligațiunile rămase nesubscrise în cadrul ofertei publice emisă de către Emitent, astfel încât, la finalul perioadei de subscriere, oferta să fie subscrisă integral.

## **6. Admiterea la tranzacționare a obligațiunilor**

**6.1.** În termen de 20 zile de la data obținerii certificatului de înregistrare a valorilor mobiliare emis de către CNVM, Primăria Lugoj va depune documentele necesare înscrierii la cota Bursei de Valori București a obligațiunilor municipale.

## **7. Informații suplimentare**

### **7.1. Consultantul financiar al Emitentului**

**VMB Partners SA** în calitate de consultant financiar, a acordat Emitentului asistență tehnică pentru structurarea împrumutului, precum și pentru selecția celei mai avantajoase oferte de intermediere.

### **7.2. Alte informații din notă care au fost auditate sau revizuite**

Nu este cazul.

### **7.3. Acuratețea informațiilor și omisiuni – sursa informațiilor**

Datele sunt preluate de la Primăria Lugoj și Consiliul Local Lugoj și furnizate de Directorul Economic din cadrul Primăriei Lugoj.

**Verificând conținutul acestui prospect, Municipiul Lugoj, prin autoritatea sa executivă, Primarul, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la acest prospect.**

### **7.4. Agențiile de rating care au acordat rating emitentului**

Nu este cazul.

## FIȘA DE PREZENTARE A EMITENTULUI

### 1. Persoane responsabile

#### 1.1. Numele și funcția persoanelor fizice și denumirea și sediul persoanelor juridice responsabile pentru informațiile incluse în prospect

**Marius-Tiberiu MARTINESCU**, reprezentantul legal al Municipiului Lugoj, cu sediul în Municipiul Lugoj, Str. Piața Victoriei 4, cod postal 305500, jud. Timis, cod fiscal 4527381, tel: 0256/351.441, fax: 0256/350.393

**Daniel POCOREA**, reprezentantul legal al BRD Securities – Groupe Société Générale SA cu sediul în București, B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/6068/1996, Cod unic de înregistrare 8653560; Tel.301.41.50, Fax. 301.41.59

**Valentin Adrian MIRON**, reprezentantul legal al VMB Partners, cu sediul în București, str. Mircea Vulcănescu nr. 9, sector 1.

#### 1.2. Declarații ale persoanelor responsabile

**Marius-Tiberiu MARTINESCU**, reprezentantul legal al Municipiului Lugoj, în calitate de emitent al ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni municipale Lugoj, declară că din informațiile deținute toate documentele și informațiile incluse în prezentul prospect sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia;

**Daniel POCOREA**, reprezentantul legal al BRD Securities – Groupe Société Générale SA, în calitate de intermediar al Ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni emise de Municipiul Lugoj, declară că din informațiile deținute toate documentele și informațiile incluse în prezentul prospect sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia;

**Valentin Adrian MIRON**, reprezentantul legal al VMB Partners, în calitate de consultant financiar al Emitentului ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni municipale Lugoj, declară că din informațiile deținute toate documentele și informațiile incluse în prezentul prospect sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.

### 2. Factori de risc

Recomandăm potențialilor investitori ca înainte de a subscrie în cadrul prezentei oferte publice să ia în considerare și să analizeze împreună cu informațiile despre emitent și următorii factori de risc, ce pot afecta capacitatea emitentului de a-și îndeplini obligațiile față de investitori ce rezultă din emiterea obligațiilor.

#### 2.1. Risc datorat factorilor legislativi

Perioada de tranziție în care se află România în procesul de integrare europeană se caracterizează prin modificări legislative care pot genera incoerență în plan economic.

Legislația în domeniul administrației publice locale, inclusiv cea privitoare la finanțele publice locale a fost amendată în ultimii ani. Aceste modificări legislative pot afecta activitatea autorităților publice locale. Astfel, există riscul transferării anumitor responsabilități către autoritățile locale cu acoperirea parțială a

resurselor necesare îndeplinirii acestora, sau riscul modificării legislației privind taxele și impozitele ce se fac venit la bugetul local.

Modificările care intervin nu afectează negativ capacitatea autorităților publice locale de a se finanța prin emisiune de obligațiuni. Legislația privind valorile mobiliare a fost modificată în anul 2004 printr-un pachet de legi iar baza legală referitoare la ofertele publice a fost reglementată de CNVM prin Regulamentul 1/2006. Din perspectiva aderării la Uniunea Europeană pot interveni totuși, o serie de modificări, completări ale legislației în vigoare, ce vor impune Emitentului o adaptare rapidă și eficientă la noile cerințe. În prezent Emitentul consideră că respectă toate prevederile legale aplicabile și că orice potențială încălcare nu ar putea avea nici un efect negativ important asupra activităților, rezultatelor operațiilor sau situației sale financiare.

## **2.2. Risc datorat unificării standardelor contabile**

Normele contabile românești vor fi armonizate cu Directiva a IV-a a Comunităților Economice Europene și cu Standardele de Contabilitate Internaționale. În momentul realizării acestei tranziții este posibilă apariția de diferențe între bugetele estimate și conturile de execuție obținute de Administrație. Tot datorită acestui tip de risc pot să apară diferențe între veniturile estimate și cele obținute de investitori din acest tip de investiții.

## **2.3. Risc generat de calamități naturale**

*Risc generat de factori naturali:*

Se prevede că riscurile generate de factori naturali sunt minore și nu vor influența negativ capacitatea Emitentului de a face față cu succes rambursării capitalului și plății dobânzilor și comisioanelor. Nici una dintre aceste categorii de risc nu se prevede a influența semnificativ obiectivele de investiții.

*Risc de inundații:*

Risc redus, nu se prevede a afecta proiectele de investiții, zona este bine întreținută din punctul de vedere al evacuării apelor pluviale.

*Risc de seceta:*

Efectele pe care o eventuală secetă le poate provoca asupra Emitentului sunt considerate a fi neesențiale deoarece economia locală nu se bazează pe agricultură.

## **2.6. Riscuri economice**

Acest tip de risc este generat de posibila dependență de un agent economic sau de modificări importante în structura demografică a populației pe parcursul existenței obligațiunilor, inclusiv ca urmare a migrației și imigrației. Modificările demografice preconizate sunt nerelevante pentru perioada de timp până la maturitatea obligațiunilor. Emitenții, autorități publice locale, sunt într-un stadiu incipient de analiză și ratificare de către agenții de rating românești sau străine. Sursele din care provin veniturile Emitentului sunt dispersate.

## **2.7. Risc valutar, monetar și cu privire la cursul de schimb**

Valoarea investiției poate va fi influențată de rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă.

Investitorii în obligațiunile emise de Municipiul Lugoj sunt protejați de fluctuațiile ratei dobânzii prin metoda de calcul folosită în calcularea ratei dobânzii obligațiunilor emise.

Creșterea semnificativă a fluxurilor de capital și a intrărilor din transferuri curente private rezidenți-nerezidenți a determinat accentuarea surplusului existent pe piața valutară, ceea ce a dus la modificări importante (variații puternice) ale cursului de schimb.

## **2.8. Riscuri specifice proiectelor de investiții**

Proiectele de investiții vor fi dezvoltate pe zone stabilizate, cu riscuri naturale minime.

## **2.9. Riscuri Aferente obligațiunilor**

### **2.9.1. Executarea silită a obligațiilor de plată a principalului și a dobânzilor**

Municipiul Lugoj garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor prin Acord de Garantare pe venituri, conform OUG 45/2003 aprobată prin Legea 2004, cu parte din creanțele pe care le are de încasat, aferente bugetelor locale pe perioada de maturitate a emisunii, respectiv dintre 2006-2014.

Nerespectarea condițiilor și termenelor din Acord de Garantare îndreptățește deținătorii de obligațiuni municipale emise de Municipiul LUGOJ să solicite Primarului realizarea acestora pe cale amiabilă. În caz contrar soluționarea va fi supusă instanțelor competente în materie.

Executarea prezentului Acord de garantare va fi continuată de către succesorii în drepturi ai Municipiului LUGOJ.

### **2.9.2. Riscul de credit al Municipiului Lugoj nu este evaluat de o agenție de rating**

La data redactării prezentului prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Municipiului Lugoj, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare profesională și independentă a capacității Emitentului de a rambursa principalul și de a plăti dobânzile aferente Obligațiunilor. De asemenea, nici Obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

### **2.9.3. Risc datorat fiscalității**

Modificarea fiscalității este un risc specific economiilor în tranziție. Printr-o eventuală creștere a fiscalității pot fi afectate veniturile pe care investitorii le-au estimat a le obține prin investiția în obligațiuni. Pe de altă parte printr-o reducere semnificativă a fiscalității pot fi afectate veniturile administrație și implicit capacitatea acesteia de a returna ratele și dobânzile aferente împrumutului obligatar.

### **2.9.4. Lichiditatea și volatilitatea obligațiunilor**

Acest gen de risc poate apărea la investitorii care nu intenționează să păstreze Obligațiunile până la maturitatea acestora. Deși Emitentul se obligă prin prezentul Prospect să depună o cerere de admitere la tranzacționare a Obligațiunilor la cota Bursei de Valori București, nu există garanția că se va dezvolta și/sau menține o piață lichidă și atractivă pentru Obligațiuni, ceea ce poate avea un impact negativ asupra prețului care poate fi obținut prin vânzarea Obligațiunilor.



### **3. Informații despre emitent**

#### **3.1. Date de identificare**

##### **3.1.1. Denumire, sediu și codul fiscal**

**Municipiul Lugoj**, reprezentat prin **Primarul Municipiului Lugoj, dl. Marius-Tiberiu MARTINESCU**, cu sediul în Municipiul Lugoj, Piața Victoriei 4 , cod postal 305500, jud. Timis, cod fiscal 4527381, tel : 0256/351.441, fax : 0256/350.393,

#### **3.2. Informații generale**

##### **3.2.1. Istoric**

Deși primele mențiuni scrise cu privire la numele localității Lugoj datează din anul 1241, este foarte probabil că ea a existat cu mult înainte de această dată.

Conform cronicii latino-maghiare redactată de un notar anonim al Regelui Bela al III-lea, în secolul al 10-lea Ducele Glad împreună cu oastea sa s-au adăpostit aici în fața cetelor arpadiene.

Începând cu secolul 14 mențiunile scrise devin tot mai frecvente. Un document din 1428 se referea la dreptul orașului de a încasa vama, iar în anul 1551 Regina Isabella, văduva lui Ioan Zapolya acorda orașului titlul de Civitas Reginalis, adică Oraș Regesc conferindu-i și o stemă. Este momentul în care Lugojul, alături de orașul Caransebeș, devine reședința a așa numitului Banat de Severin.

În anul 1658, după căderea lui Mihai Viteazul, orașul va trece sub administrație Otomană, până la 1718 când ajunge sub dominație Austriacă. În toată această perioadă orașul Lugoj cunoaște o puternică dezvoltare economică, se extinde pe malul stâng al Timișului prin apariția Lugojului German, iar spre sfârșitul secolului al 18-lea cele două orașe se unifică.

În secolul al 19-lea, orașul se dezvoltă atât din punct de vedere economic cât și urbanistic. Printre realizările acestei perioade pe plan edilitar menționăm construirea vechii Primăriei a primului local pentru Teatru și a edificiului Prefecturii Comitatului. Prin construirea căii ferate Timișoara-Caransebeș-Orșova și apoi Lugoj-Ilia, orașul devine un important nod de cale ferată. Întreprinderile industriale devin tot mai numeroase: Fabrica de Căramidă Muschong, Fabrica de Calapoade, Moara Clara.

În paralel cu dezvoltarea industrială, Lugojul devine un puternic centru meșteșugăresc, ducând la formarea unei burghezii înstărite din rândurile căreia s-au ridicat acei intelectuali care s-au situat în fruntea luptelor naționale, începând cu Revoluția de la 1848 și terminând cu Marea Unire de la 1 decembrie 1918 (Eftimie Murgu, Vasile Brediceanu, Coriolan Brediceanu, Valeriu Braniște, George Dobrin, Ștefan Petrovici, George Popovic, A. C. Popovici, etc.).

Situația economică înfloritoare a facilitat o dezvoltare culturală pe măsură, Lugojul fiind cunoscut până în perioada interbelică ca o adevărată capitală spirituală a Banatului.

##### **3.2.2. Date geografice, clima, transporturi**

Municipiul Lugoj este situat în partea de sud vest a României, în estul județului Timiș (la întretăierea paralelei de 45 ° 41' latitudine nordică cu meridianul de 21°54' longitudine estică). Din punct de vedere al reliefului, orașul este situat în Câmpia Lugojului, pe malurile Râului Timiș fiind al doilea oraș ca importanță în Județul Timiș.

Clima zonei Lugojului este continental moderată cu influențe mediteraneene.

Municipiul Lugoj, este străbătut de două importante drumuri comerciale. Unul este reprezentat de șoseaua națională D.N. 68 care merge către Deva, celălalt fiind reprezentat de șoseaua europeană E96 care leagă vestul țării de București.

Distanțele dintre municipiul Lugoj și principalele orașe din zonă sunt următoarele: Timișoara – 60 km, Reșița – 58 km, Caransebeș 45 km, Deva 101 km iar față de București 600 km.

Distanța față de aeroportul internațional Timișoara este de 60 de km.

În oraș există gară și triaj pentru mărfuri.

### **3.2.3. Date socio - demografice**

La data de 31.12.2005 în Municipiul Lugoj populația înregistrată era în număr de 45.679 de locuitori. Ponderea populației active este de 15.313 (33 %).

Structura populației active în funcție de domeniul de activitate:

**Tabelul 11**

<i>Domeniu</i>	<i>Număr indivizi</i>
Industrie:	8081
Comerț:	1698
Sănătate, asistenta sociala	1336
Învățământ	1183
Transport, poșta, comunicații	1115
Construcții	882
Utilități publice	336
Administrația publică	311
Agricultura	199
Sector financiar -bancar	172

Angajatorii importanți: natura activității și numărul de angajați:

- S.C. Mondial (faianță și obiecte sanitare) 1.500 angajați ;
- S.C. Rieker (încălțăminte) 1.500 angajați ;
- S.C. Honeywell (alarme electronice, avertizoare de fum) 800 de angajați
- S.C. Interspietzen (broderie) 600 angajați;
- S.C. Lugomet (construcții metalice) 400 angajați;
- S.C. Gammet (cadre metalice pentru mobilier) 200 angajați.

Numărul de persoane angajate și numărul șomerilor: 15.313 angajați și 677 șomeri.

Sursele de venit ale populației din jurisdicția Municipality pe domenii de activitate. Principalele surse de venit ale populației provin din următoarele domenii:

- industrie;
- comerț;
- servicii publice;
- învățământ, sănătate;
- administrație publică;
- agricultură.

### **3.2.4. Economia Municipiului Lugoj**

#### **Potențialul economic al zonei**

Municipiul Lugoj este situat în sud-vestul României fiind al doilea oraș ca mărime din județul Timiș. Așezat de-o parte și de alta a râului Timiș, el acoperă o suprafață de 9.855 ha de câmpie marginită de dealuri. Orașul este străbătut de două rute comerciale, drumul național 68 A spre Deva și drumul național 6 spre București.

Municipiul Lugoj este un important nod de cale ferată fiind străbătut de liniile Timișoara – Caransebeș – Orșova – București, Lugoj – Iliia, Lugoj – Buziaș – Timișoara.

Din punct de vedere industrial, procesul economic este realizat în municipiul Lugoj de societățile cu capital privat în proporție de aproximativ 90%, în zona fiind deja prezenți importanți investitori străini.

În oraș există toate serviciile publice necesare: salubritate, canalizare, telecomunicații, internet, gaz metan, servicii bancare și societăți de asigurare, alimentație publică, hoteluri și restaurante, etc.

Există de asemenea terenuri disponibile pentru construirea de spații de producție, cu posibilitatea de a închiria spații de producție și de depozitare.

Din punct de vedere al agriculturii în jurul orașului există o suprafață de 8.805 ha de teren agricol cultivată în principal cu cereale, viță de vie, legume, culturi pomicole și fânețe.

#### **Principalele ramuri economice din zonă, principalele firme, principalii investitori:**

Din punct de vedere economic cele mai dezvoltate ramuri sunt: ceramică, încălțăminte, textile și confecții, construcții metalice, agricultură, industria alimentară.

Cele mai importante firme sunt: S.C. Mondial, S.C. Honeywell, S.C. Rieker Romania, S.C. Lugomet, S.C. Interspitzen, S.C. Primos, S.C. Werzalit.

Municipiul Lugoj dispune de servicii publice necesare dezvoltării : salubritate, canalizare, telecomunicații, gaz metan, internet, servicii bancare, societăți de asigurare, alimentație publică, hoteluri și restaurante, de terenuri proprietate privată și terenuri aflate în domeniul privat al municipiului Lugoj disponibile pentru construirea de spații de producție și depozitare care pot fi adaptate ușor cerințelor investitorilor.

Începând cu anul 2004 până în prezent în Lugoj s-au realizat de către investitori privați 70.848 mp hale de producție sau depozitare, însumând investiții în valoare de 51.300.000 LEI.

De asemenea în domeniul construcțiilor de locuințe au fost realizate investiții în valoare de 13.800.000 LEI. Dezvoltarea în domeniul construcțiilor de locuințe se manifestă și prin frecvența solicitărilor investitorilor privați privind realizarea unor planuri urbanistice PUZ, PUD, pentru lotizarea de terenuri în vederea construirii de locuințe.

În perioada 2004-2006 au fost aprobate de Consiliul Local Municipal Lugoj sau sunt în curs de realizare un număr de 5 PUD-uri și un număr de 4 PUZ-uri, care totalizează 150 loturi pentru investiții private, un PUD și un PUZ realizate de Primăria Lugoj , care însumează un număr de 182 loturi pentru construcția de locuințe individuale și 8 loturi pentru construcția de locuințe colective (blocuri P+4).

Municipiul Lugoj dispune de două zone industriale :

- zona industrială strada Timișorii – vechea platformă industrială a orașului pe care Primăria intenționează să o extindă conform planul urbanistic zonal, cu o suprafață de circa 610.000 mp. Pentru acest teren există deja solicitări de concesionare pentru realizarea de activități economice, solicitări de la investitori români și străini care reprezintă un procent de circa 60% din terenul concesionabil.
- zona industrială strada Tapiei – zona industrială nou creată începând din anul 1996, care a fost extinsă în anul 2004, pe un teren proprietate privată prin aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal, având o suprafață de circa 105.000 mp.

Cele două zone industriale se află în vecinătatea viitorului traseu al șoselei de centură a municipiului Lugoj.

Realizarea șoselei ocolitoare creează următoarele avantaje: descongestionarea traficului pe arterele ce trazează orașul; crearea de noi puncte de interes în zonele de intersecție a centurii cu străzile din municipiul Lugoj și cu DN 6; posibilitatea concentrării industriei dealungul șoselei de centură pentru asigurarea unei aprovizionări și expeditii rapide; crearea în perimetrul cuprins între traseul șoselei ocolitoare, str. Timișorii și str. Fagetului a unei zone de dezvoltare a orașului, cu o suprafață de circa 3.600.000 mp.

**Numărul societăților comerciale care activează în municipiu – de stat și private: 2.200.**

**Salariu mediu net lunar/cap de locuitor: 650 LEI.**

**Între societățile care activează în municipiul Lugoj cu mari contribuții la bugetul local, amintim:**

1. SC Mondial SA	492.861 LEI
2. SC Dunav Internațional Construct SRL	370.256 LEI
3. SC Rieker Romania SRL:	366.478 LEI
4. SC Calzaturificio Torre SRL:	135.007 LEI
5. SC OMV Romania:	113.482 LEI
6. SC Werzalit Lemn Tech SRL:	96.468 LEI
7. CN CFR Sectia L2:	96.220
8. SC Lugomet SA:	87.878 LEI
9. BCR:	49.306 LEI
10. SC Arka Industry Hotel SRL:	47.892 LEI

**Primii 10 agenți economici ca mărime a creanțelor către bugetul local:**

1. SC Electrica Banat SA:	716.093 LEI
2. CN CFR Regioanala Timis:	454.031 LEI
3. SC Agroturism SA:	437.157 LEI
4. SC Dunav Internațional Construct SRL:	173.987 LEI
5. SC Butan gaz International SRL:	157.528 LEI
6. SC Calipso SA:	97.885 LEI
7. C.N. CFR Sectia L2:	82.893 LEI
8. S.C. Fortim SA:	78.964 LEI
9. SC Alma SRL:	45.146 LEI
10. SC Comprest SA:	28.091 LEI

**Planul de investiții al Municipiului Lugoj**

În anul 2006 sunt prevăzute investiții în valoare totală de 9.313.490 LEI din care 5.706.500 LEI prin alocări de la bugetul local.

Lista principalelor capitole de investiții (ca valoare) propuse a se realiza în acest an sunt:

- Cap. Cultura recreere și religie: 1.433.900 LEI, care cuprinde următoarele acțiuni:
  - modernizare muzeul de istorie; parcuri pentru copii; modernizare sala sport , construire sala sport, refacere încălzire sere
- Cap. Locuințe, servicii și dezvoltare publică: 4.229.500 LEI, care cuprinde următoarele acțiuni:
  - Reabilitarea alimentării cu apă (proiectare – 60.000 LEI și execuție – 1.500.000 LEI), viabilizare teren bloc ANL, adăpost câini comunitari, dotări Școala din Cotu Mic, extindere iluminat public, fântâni forate, sistematizare pe verticala în cartier Micro IV și cartier Cotu Mic
- Cap. Transporturi: 2.440.000 LEI (modernizare drumuri municipale), care cuprinde următoarele acțiuni:
  - Modernizare drumuri municipale (2.000.000 LEI), amenajare alei și locuri de parcare, sistematizare rutiera în cartier Micro II

- Cap. Protecția Mediului: 530.000 LEI, care cuprinde următoarele acțiuni:
  - Canalizare, reabilitare canalizare, lucrări edilitare apa-canal, containere hârtie și sticle

### **3.3. Administrația publică locală**

#### **3.3.1. Cadrul legal**

Cele mai importante reglementări cu privire la administrația publică locală sunt: Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, modificată prin Legea 286/2006; Legea 738/2001 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 74/2001 pentru completarea articolului 152 din Legea administrației publice locale 215/2001 și Legea 108/2004 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2003 privind finanțele publice locale. Potrivit art.21 alin. 1 al Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală în comune, orașe și municipii sunt Consiliile Locale, Comunale, Orașenești și Municipale, ca autorități deliberative și Primării, ca autorități executive.

Art. 61 din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, prevede ca autoritățile administrației publice locale pot aproba, cu votul a cel puțin jumătate plus unu din numărul consilierilor în funcție, contractarea sau garantarea de împrumuturi pentru realizarea de investiții de publice de interes local.

#### **Regimul juridic al administrației publice locale**

Potrivit Constituției și Legii Administrației Publice Locale, administrația publică se întemeiază pe principiile descentralizării, autonomiei locale și deconcentrării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și al consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit. Autonomia locală administrativă și financiară privește organizarea, funcționarea, competențele și atribuțiile, precum și gestionarea resurselor care, potrivit legii aparțin colectivitatilor locale. Competențele și atribuțiile autorităților administrației publice locale sunt depline și exclusive și se stabilesc numai prin lege.

Autoritățile administrației publice locale sunt consiliul local ca autoritate deliberativă, și primarul ca și autoritate executivă. Consiliul local și primarul se aleg prin vot universal, egal, direct, secret și liber exprimat pentru un mandat de 4 ani în condițiile prevăzute de Legea privind alegerile locale.

#### **3.3.2. Informații referitoare la structura administrativă a emitentului**

##### **A) Organele administrației publice locale cu puteri deliberative și executive**

###### **Autoritatea deliberativă - Consiliul Local**

Consiliul Local Lugoj, autoritate administrativă autonomă deliberativă, este compus din 15 de consilieri aleși în condițiile legii pe o perioadă de 4 ani.

###### **Autoritatea executivă - Primarul**

###### ***Primarul***

Autoritatea executivă este reprezentată de instituția Primarului. Începând din 1996 această funcție este îndeplinită de domnul dl. Marius-Tiberiu MARTINESCU, 54 ani, membru PD, absolvent al Institutului Politehnic Timișoara, Facultatea de Mecanica.

###### ***Viceprimarul***

Consiliul local alege din rândul membrilor săi viceprimarul, cu votul secret al majorității consilierilor în funcție. Primăria Lugoj este condusă de un primar și un viceprimar care îndeplinesc anumite atribuții ale primarului ce i-au fost delegate în acest sens.

Viceprimarul municipiului este: Pozsar Iosif, 54 ani, absolvent al Institutului Politehnic „Traian Vuia” Timișoara, Facultatea de Construcții, Secția Construcții Civile, Industriale și Agricole, Subingineri, membru Uniunea Democratică a Maghiarilor din România.

În funcția de **Secretar** al Primăriei Lugoj a fost numit prin ordin al prefectului doamna Cimponeriu Rodica. Are următoarele studii: Universitatea Europeană Drăgan Facultatea de Drept; Universitatea de Vest Timișoara – Curs de specializare postuniversitară în domeniul administrației publice; Universitatea Politehnică din Timișoara – Curs de specializare postuniversitară în domeniul Managementului general, financiar și pedagogic.

**B) Modalitatea de adoptare a deciziilor**

Consiliul Local se întrunește lunar în sedinte ordinare și, ori de câte ori este nevoie, în sedinte extraordinare.

În intervalul dintre sedinte, Consiliul își desfășoară activitatea prin comisiile de specialitate, care propun, prin rapoarte, admiterea sau respingerea proiectelor de hotărâri sau a altor acte.

În exercitarea atribuțiilor sale primarul emite dispoziții cu caracter normativ sau individual. Acestea devin executorii numai după ce sunt aduse la cunoștință publică sau după ce au fost comunicate persoanelor interesate, după caz.

**C) Componenta organelor administrației publice locale, numărul consilierilor locali și durata mandatului acestora**

Componenta Consiliului local Lugoj, ales în condițiile legii pe o perioadă de patru ani, este prezentată în tabelul de mai jos:

**Tabelul 12**

Nr. crt	Nume și prenume	Apartenența politică	Funcție	Profesia
1	Agache Mihai	PNL	Director Tehnic	Inginer
2	Ambrus Ion	PNL	Director General	Inginer
3	Amza Ion	PD	Director Economic	Economist
4	Baboniu Marius Cornel	PD	Administartor	Jurist
5	Barboni Ioan	PRM	Tehnician	Tehnician
6	Badina Nicu	PSDR	Director Administrativ	Tehnician
7	Bina Aurelia Mihaela	PSDR	Profesor	Profesor
8	Boldea Francisc Constantin	PSDR	Director	Inginer
9	Bologa Gheorghe	PNL	Contabil autorizat	Economist
10	Cotolan Voichita Ofelia	PRM	Consilier Juridic	Jurist
11	Craciunescu Iosif	PSDR	Director	Subinginer
12	Gaidos Albin	PNL	Director	Inginer
13	Ivan Dragos Sebastian	PD	Inginer	Inginer
14	Pana Lucian Ioan	PSDR	Expert contabil	Economist
15	Kovacs Vasile	UDMR	Sef atelier	Subinginer
16	Murariu Viorel Sorin	PSDR	Director General	Inginer
17	Paraczkzi Mihai Iosif	UDMR	Director Tehnic	Inginer
18	Serendan Adrian Doru	PD	Director Adjunct	Inginer
19	Stragea Sorin Constantin	PSDR	Sef Cabinet	Jurist

**D) Modalitatea și frecvența alegerilor**

Primarul și Consiliul Local – reprezentând autoritățile deliberative și executive ale Municipiului Lugoj se aleg prin vot universal, egal, direct, secret și liber exprimat pentru un mandat de 4 ani în condițiile prevăzute de Legea privind alegerile locale.

Consiliul Local desemnează din rândul membrilor săi viceprimarul.

**E) Competența profesională a membrilor consiliului, funcțiile detinute anterior, experiența în administrația publică**

Nume	Calificare	Alte activitati	Relatii
Agache Mihai	Inginer mecanic Tehnologia constr.de masini	Administrator S.C. Agache S.R.L.	Concesiune 10 m2 Contract teren in rate C.L.M.L.
Ambrus Ioan	Inginer mecanic Tehnologia constr. de masini	Actionar S.C.Witext S.A. Presedinte Auxerre Trans Orsova Presedinte Asoc Copii fericiți Membru Rotary Club Membru Academia civica	Nu e cazul
Amza Ion	Economist	Ec. C.S. Resita Ec. I.U.R.T. Contabil sef Coop Lugojana Contabil sef Coop Munca	Nu e cazul.

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

Nume	Calificare	Alte activitati	Relatii
		Administrator S.C. Amzatim S.R.L. – în prezent Expert contabil	
Baboniu Marius Cornel	Jurist	Administrator S.C. Tipografia Almariones S.R.L.	Coparticipare 50% S.C. B&F Construct S.R.L. Coparticipare 50% S.C. D.M.B. S.R.L. Contract inchiriere C.L.M.L.
Barboni Ioan	Tehnician teren climatizare electroalimentare	Sef formatie C.T.A. –7D-S.C. Romtelecom S.A. Sef formatie electroalimentare si climatizare C.T.M. Tehnician teren climatizare electroalimentare S.C. Romtelecom S.A. - în prezent	Membri C.A. S.C. Meridian 22 S.A.
Badina Nicu	Inspector produse alimentare	Director executiv Heba Autotrade Sef U.A.P.T.H.T. Director administrator Imprest Auto S.R.L. - în prezent	Nu e cazul.
Boldea Francisc	Inginer electrotehnica	Director Inspectoratul Scolar Timis Director fundatia Dr. Petrassevich Director C.N. C. Bredeceanu – în prezent	Nu e cazul.
Bina Aurelia	Profesor	Invatator Profesor Director adjunct Sc. Gen. Nr. 3 Profesor Lic. J.L. Calderone Profesor C.N. Bredeceanu – în prezent	Nu e cazul.
Cotolan Ofelia	Jurist	Consilier juridic Axent Intex S.R.L. Administrator S.C. Metodice Consult S.R.L. Membri in Consiliul Director al Asociatiei Absolventilor C.N. Bredeceanu Membri Colegiul Consilierilor juridici al jud. Timis	Nu e cazul.
Craciunescu Iosif	Subinginer	Subinginer I.U.P.S. 9 Mai; Secretar U.T.C. Presedinte Sindicat Banatul Presedinte Asoc. Culturale pentru Tineret Traian Grozavescu Director Casa de Cultura a Sindicatelor – în prezent	Actionar 10% S.C. Tindar S.R.L. Actionar 100% S.C. Rosenberger
Gaidos Albin	Inginer mecanic	Inginer Combinatul de Utilaj Greu Cluj Napoca Inginer proiectant I.U.R.T. ;Inginer Autobaza 4 Membri Rotary Club; Membri Copii fericiti Director Auto Lugojana – în prezent	Nu e cazul.
Ivan Dragos	Inginer	Inginer S.C. Lug-Ingivan S.R.L. Inginer S.N.T.G.N. Medias Administrator S.C. Y.N.U. S.R.L. Consilier D-lui deputat Tabara Valeriu	Nu e cazul.
Kovacs Vasile	Subinginer	Subinginer U.M.T. Tehnolog Lugomet S.A. Sef atelier intretinere Lugomet S.A.	Nu e cazul.
Murariu Viorel	Inginer	Inginer I.U.P.S. Director general S.C. Silcom S.A.	Nu e cazul.
Pana Lucian	Economist	Administrator S.C. Expert contabil	Nu e cazul.
Paracki Mihai	Inginer	Inginer I.R.E.T. Tg. Jiu Sef formatie uzine de ape S.C. Meridian 22 S.A. Inginer S.C. Meridian 22 S.A. – în prezent	Nu e cazul.
Serendan Adrian	Inginer	Sef birou Vagoane Caracal Director tehnic Lugomet S.A. Membri Rotary Club Director S.C. Autoeuropa S.R.L. – în prezent	Nu e cazul.
Stragea Sorin	Jurist	Consilier juridic U.J.C.A.P. Timis Primar lugoj Director general D.G.P.C Timis Consultant parlamentar senator Ilie Sirbu	Nu e cazul.
Bologa Gheorghe	Economist	Economist sef C.O.A.S.C. Belint Administrator S.C. Prestari Servicii in contabilitate si consultanta financiara S.R.L. Presedinte de onoare C.S.M. Lugoj Membri Asoc. de revolutionari ALPAR	Nu e cazul.

**F) Puterile și atribuțiile organelor administrației publice locale**

**Atribuțiile Consiliului Local**

- alocarea de fonduri din bugetul local pentru acțiuni de apărare împotriva inundațiilor, incendiilor, dezastrelor și fenomenelor meteorologice periculoase;
- stabilește măsurile necesare pentru construirea, întreținerea și modernizarea drumurilor, podurilor, precum și a întregii infrastructuri aparținând căilor de comunicații de interes local;
- aprobă, în limitele competențelor sale, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare în vederea realizării acestora;



- asigură, potrivit competențelor sale, condițiile materiale și financiare necesare pentru buna funcționare a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă, de sub autoritatea sa; urmărește și controlează activitatea acestora;
- contribuie la organizarea de activități științifice, culturale, artistice, sportive și de agrement;
- hotărăște cu privire la asigurarea ordinii publice; analizează activitatea gardienilor publici, poliției, jandarmeriei, pompierilor și a formațiunilor de protecție civilă, în condițiile legii, și propune măsuri de îmbunătățire a activității acestora;
- acționează pentru protecția și refacerea mediului înconjurător, în scopul creșterii calității vieții; contribuie la protecția, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale, în condițiile legii;
- contribuie la realizarea măsurilor de protecție și asistență socială; asigură protecția drepturilor copilului, potrivit legislației în vigoare; aprobă criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale; înființează și asigură funcționarea unor instituții de binefacere de interes local;
- înființează și organizează târguri, piețe, oboare, locuri și parcuri de distracție, baze sportive și asigură buna funcționare a acestora;
- atribuie sau schimbă, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de obiective de interes public local;
- hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local; hotărăște înfrățirea comunei sau Municipiului cu unități administrativ-teritoriale similare din alte țări;
- hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune;
- asigură libertatea comerțului și încurajează libera inițiativă, în condițiile legii

#### **Atribuțiile Primarului**

- asigură aducerea la îndeplinire a hotărârilor consiliului local. În situația în care apreciază că o hotărâre este ilegală, în termen de 3 zile de la adoptare sesizează prefectura;
- prezintă consiliului local, anual sau ori de câte ori este necesar, informări, privind starea economică și socială a Municipiului, în concordanță cu atribuțiile ce revin autorităților administrației publice locale, precum și informări asupra modului de aducere la îndeplinire a hotărârilor consiliului local;
- întocmește proiectul bugetului local și contul de încheiere a exercițiului bugetar și le supune spre aprobare consiliului local;
- exercită funcția de ordonator principal de credite;
- verifică, din oficiu sau la cerere, încasarea și cheltuirea sumelor din bugetul local și comunică consiliului local cele constatate;
- ia măsuri pentru prevenirea și limitarea urmărilor calamităților, catastrofelor, incendiilor, epidemiilor sau epizootiilor, împreună cu organele specializate ale statului. În acest scop poate mobiliza populația, agenții economici și instituțiile publice din comună sau din oraș, acestea fiind obligate să execute măsurile stabilite în planurile de protecție și intervenție elaborate pe tipuri de dezastre;
- asigură ordinea publică și liniștea locuitorilor, prin intermediul poliției, jandarmeriei, gardienilor publici, pompierilor și unităților de protecție civilă, care au obligația să răspundă solicitărilor sale, în condițiile legii; îndrumă și supraveghează activitatea gardienilor publici, conform angajamentelor contractuale;
- ia măsurile prevăzute de lege cu privire la desfășurarea adunărilor publice;
- ia măsuri pentru elaborarea planului urbanistic general al localității și îl supune spre aprobare consiliului local; asigură respectarea prevederilor planului urbanistic general, precum și ale planurilor urbanistice zonale și de detaliu;
- asigură repartizarea locuințelor sociale pe baza hotărârii consiliului local;
- asigură întreținerea și reabilitarea drumurilor publice, proprietate a comunei sau a Municipiului, instalarea semnelor de circulație, desfășurarea normală a traficului rutier și pietonal, în condițiile legii;



- conduce serviciile publice locale; asigură funcționarea serviciilor de stare civilă și de autoritate tutelară; supraveghează realizarea măsurilor de asistență și ajutor social;
- emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege;
- propune consiliului local spre aprobare, în condițiile legii, organigrama, statul de funcții, numărul de personal și regulamentul de organizare și funcționare a aparatului propriu de specialitate;
- numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, personalul din aparatul propriu de specialitate al autorităților administrației publice locale, cu excepția secretarului;
- organizează evidența lucrărilor de construcții din localitate și pune la dispoziție autorităților administrației publice centrale rezultatele acestor evidențe;

**G) Organigrama aparatului propriu al emitentului**

**COMISIA I** – pentru învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte, protecția copiilor, tineret și sport:

1. Ambrus Ioan
2. Boldea Francisc
3. Ivan Dragos

**COMISIA II** – juridică, de disciplină, muncă, protecție socială, de apărare a ordinii publice, respectarea drepturilor omului și libertăților cetățenești:

1. Cocolan Voichita
2. Craciunescu Iosif
3. Stragea Sorin

**COMISIA III** – pentru amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului:

1. Barboni Ioan
2. Gaidos Albin
3. Murariu Viorel Sorin
4. Paracski Mihai
5. Serendan Adrian

**COMISIA IV** – pentru agricultură, comerț, turism și servicii publice:

1. Baboniu Marius
2. Bologa Gheorghe
3. Badina Nicu

**COMISIA V** – pentru activități economico-financiare și administrarea patrimoniului:

1. Amza Ioan
2. Bina Mihaela
3. Pana Lucian
4. Kovacs Vasile
5. Agache Mihai

**3.3.3. Informații despre persoanele juridice în care emitentul deține o cotă de participare mai mare de 10% din capitalul social**

Municipalitatea este unic acționar la următoarele societăți comerciale de interes public:

- S.C. SALPREST S.A. – servicii de salubritate (31.12.2005)
  - cifra de afaceri 2.332.735 LEI
  - rezultatul net (profit net) 111.057 LEI
  - dividende plătite emitentului 49.976 LEI
- S.C. MERIDIAN 22 S.A. – alimentare cu apă, canalizare, servicii de epurare;
  - cifra de afaceri 5.496.090 LEI
  - rezultatul net 156.175 LEI
  - subvenții pentru transport și energie termică 370.000 LEI

**3.3.4. Relațiile dintre emitent și alte organe administrative**

Raporturile dintre autoritățile administrației publice locale din orașe și autoritățile administrației publice de la nivel județean se bazează pe principiile autonomiei, legalității, responsabilității, cooperării și solidarității în rezolvarea problemelor întregului județ.

În relațiile dintre autoritățile administrației publice locale și consiliul județean, pe de o parte, precum și între consiliul local și primar, pe de altă parte, nu există raporturi de subordonare.

## 4. Date financiare

### 4.1. Bilanțurile contabile aferente anilor 2004 și 2005

Tabelul 13 / LEI

Cod	Denumire indicatori	31.12.2004	31.12.2005
01100	A ACTIV		
	ACTIVE FIXE, TERENURI și OBIECTE DE INVENTAR	102.361.224,3	107.704.682
01101	Active fixe și terenuri	79.582.710,5	91.885.390
01102	Participații la capitalul social	0	0
01103	Obiecte de inventar	1.738.514,3	1.914.109
01105	Active fixe necorporale	97.578,7	102.170
01106	Active fixe în curs	20.924.420,8	13.803.013
01110	B. MIJLOACE BĂNEȘTI, DECONTĂRI, CHELTUIELI ȘI MATERIALE	4.215.086,6	5.653.238
01111	2. Mijloacele bugetului local	187.741,4	129.911
01112	2.1 Disponibilitățile bugetului local	187.741,4	129.911
01115	Disponibil al bugetului local la trezoreria statului	0	0
01116	Disponibil din fondul de rulment al bugetului local	187.741,4	129.911
01125	Decontări din împrumuturi pentru investiții	0	0
01140	3. Bugetele investițiilor	4.027.345,2	5.523.327
01141	3.1 Disponibilități bănești	700.410,2	802.609
01142	Disponibilități ale instituției publice	279.326,4	315.077
01149	Disponibil al instituției publice finanțate din venituri proprii	197.052,5	193.100
01160	Disponibilități din mijloace cu destinație specială	421.083,7	487.532
01161	Disponibil din fonduri cu destinație specială și de redistribuire	401.173,3	487.329
011694	Disponibil din fonduri externe nerambursabile primite de unitățile administrativ teritoriale și instituțiile sau serviciile publice din subordine	0	203
01190	3.2 Mijloace bănești și alte valori	34.999,2	71.108
01193	Alte valori	34.999,2	71.108
01200	3.3 Decontări și debitori	2.851.133	4.310.848
01205	Debitori	1.951.605,7	3.659.405
012053	Debitori ai bugetului local		0
01260	3.5 Materiale	440.802,9	338.762
01261	Medicamente și materiale sanitare	7.016,8	3.563
01262	Materiale de întreținere și gospodărie	179.517,5	183.779
01263	Alimente și furaje	130.228,7	102.080
01264	Materiale cu caracter funcțional	16.044	1.846
01265	Alte materiale	91.412,8	27.642
01268	Materiale și utilaje pentru investiții	0	0
01272	Animale și păsări	7.250,9	4.131
01280	TOTAL ACTIV	106.576.310,9	113.357.920
01300	A. PASIV FONDURI	18.011.796,4	22.663.873
01303	Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ teritoriale	15.101.985,2	14.387.517
01304	Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale	1.081.046,8	6.289.666
01306	Fondul obiectelor de inventar	1.738.514,3	1.914.109
01307	Fondul participațiilor la capitalul social	0	0
01310	B. VENITURI, FINANȚĂRI DE LA BUGET, DECONTĂRI ȘI ALTE SURSE	88.564.514,5	90.694.047
01311	2. Sursele bugetului local	187.741,4	129.911
01314	Împrumuturi pentru investiții	0	0

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

<b>Cod</b>	<b>Denumire indicatori</b>	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2005</b>
01317	Fondul de rulment	187.741,4	129.911
01340	3. Bugetele instituțiilor	88.376.773,1	90.564.136
01341	3.1 Finanțarea instituțiilor	83.711.732,5	83.295.331
01350	Finanțare de la buget privind anii precedenți și alte surse	83.711.732,5	83.295.331
01370	3.2 Venituri proprii	-42.077,8	-277.317
01371	Veniturile proprii ale instituției publice	0	0
01374	Venituri din anii precedenți și alte surse	-42.077,8	-277.317
01390	3.3 Decontări, creditori și alte surse	4,671.576,9	7.292.061
01393	Decontări cu salariații	303.933,2	951.710
01394	Creditori	438.159,3	629.570
01395	Decontări cu bugetul statului	679.986,3	719.527
01398	Decontări privind asigurările sociale	283.142	549.697
01399	Furnizori	597.567,3	622.557
01400	Decontări privind contribuția pentru bugetul asigurărilor pentru șomaj	27.092,7	46.143
01404	Venituri de realizat	2.147.011,7	3.704.396
01420	3.4 Mijloace cu destinație specială și credite bancare	35.541,4	254.061
01421	Mijloace cu destinație specială	35.541,4	354.061
01422	Fonduri cu destinație specială	35.541,4	234.491
01436	Fonduri externe nerambursabile	0	19.570
01460	TOTAL PASIV	106.576.310,9	113.357.920

4.2. Bilanțul contabil aferent primului semestru 2006

Tabelul 14 / LEI

Cod	Denumire indicatori	31.12.2005	30.06.2006
	A. ACTIVE		
	I. ACTIVE NECURENTE		
01	1. Active fixe necorporale	102.169	98.903
02	2. Instalatii tehnice, mijl. Transp., animale, plantatii, Mobilier, aparatura birotica și alte active corporale	1.300.770	1.731.696
03	3. Terenuri și cladiri	104.387.633	486.148.057
04	4. Alte active nefinanciare	0	0
05	5. Active financiare necurente (investiții pe termen lung)-peste 1 an	0	0
06	6. Creante necurente – sume ce urmeaza a fi incasate dupa o perioada mai mare de 1 an	0	0
07	7. TOTAL ACTIVE NECURENTE	105.790.572	487.978.656
	ACTIVE CURENTE	0	0
08	1. Stocuri	2.251.259	2.250.166
09	2. Creante curente – sume ce urmeaza a fi incasate intr-o perioada mai mica de 1 an, din care :	4.313.656	7.610.958
10	Creante din operatiuni comerciale și avansuri	860.575	591.909
11	Creante bugetare	3.453.081	7.019.049
12	Creante din operatiuni cu Comunitatea Europeana	0	0
13	3. Investiții financiare pe termen scurt	0	0
14	4. Conturi la trezorerie și banci	1.004.529	1.863.348
15	Cont trezorerie, casa, alte val., avans trezor.	517.320	1.304.841
16	Din care : depozite	0	0
17	Conturi la banci comerciale	487.209	558.507
18	Din care : depozite	0	0
19	5. Cheltuieli în avans	0	0
20	TOTAL ACTIVE CURENTE	7.569.444	11.724.472
21	TOTAL ACTIVE	113.360.016	499.703.128
25	B. DATORII	0	0
23	DATORII NECURENTE	0	0
24	1. Sume necurente de plata	4.032	8.374
25	2. Imprumuturi pe termn lung	48.185	39.652
26	2. Provizioane	0	0
27	TOTAL DATORII NECURENTE	52.217	48.026
28	1. DATORII CURENTE	1.762.740	2.225.231
29	Datorii comerciale și avansuri	1.158.443	1.561.083
30	Datorii catre bugete	604.297	664.148
31	Datorii catre Comunitatea Europeana	0	0
32	2. Imprumuturi pe termen scurt	0	0
33	3. Imprumuturi pe termen lung	0	0
34	4. Salariile angajatilor și contributiile aferente	1.604.577	1.928.617
35	5. Alte drepturi convenite altor categorii de persoane	0	0
36	6. Venituri în avans	51.316	26.456
37	7. Provizioane	0	0
38	TOTAL DATORII CURENTE	3.418.633	4.180.304
39	TOTAL DATORII	3.470.850	4.228.330
40	ACTIVE NETE = TOTAL ACTIVE – TOTAL DATORII = CAPITALURI PROPRII	109.889.166	495.474.798
41	C. CAPITALURI PROPRII	0	0
42	1. Rezerve, fonduri	82.009.307	463.092.895
43	2. Rezultatul reportat (ct.117-sold creditor)	27.879.859	27.896.968
44	3. Rezultatul reportat (ct.117-sold debitor)	0	0
45	4. Rezultatul patrimonial al exercitiului (ct. 121-sold creditor)	0	4.484.935
46	5. Rezultatul patrimonial al exercitiului (ct. 121-sold debitor)	0	0
47	TOTAL CAPITALURI PROPRII	109.889.166	495.474.798

4.3. Conturile de execuție bugetară aferente anilor 2004 și 2005

Tabelul 15 / LEI

COD	DENUMIRE INDICATORI	31.12.2004	31.12.2005
0001	VENITURI -TOTAL	28.516.016	32.830.727
4802	VENITURI PROPRII	14.391.282	17.136.488
0002	VENITURI CURENTE	7.747.787,4	9.857.890
0003	VENITURI FISCALE	6.279.234	7.647.641
0004	IMPOZITE DIRECTE	4.949.346,1	6.490.825
0102	IMPOZITUL PE PROFIT	38.418,5	30.804
0302	IMPOZITE ȘI TAXE DE LA POPULAȚIE	2.314.306,9	2.685.339
030201	Impozitul pe veniturile liber-profesionistilor, meseriasilor și ale altor persoane fizice independente și asociatiilor familiale	0	0
030202	Impozitul pe clădiri de la persoane fizice	1.637.039,3	1.915.937
030203	Taxa asupra mijloacelor de transport deținute de persoane fizice	195.035	244.246
030209	Impozitul pe terenuri de la persoane fizice	358.704,5	411.843
030230	Alte impozite și taxe de la populație	90.819,7	113.313
0402	TAXA PE TEREN	15.859,5	692
0502	IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TERENURI DE LA PERSOANE JURIDICE	2.443.674,5	3.641.127
050201	Impozitul pe clădiri de la persoane juridice	2.134.567	3.277.029
050202	Impozitul pe terenuri de la persoane juridice	309.107,5	364.098
0802	ALTE IMPOZITE DIRECTE	137.086,7	132.863
080205	Taxa asupra mijloacelor de transport deținute de persoane juridice	136.269,8	128.428
080230	Alte încasări din impozite directe	692,5	4.123
1502	IMPOZITUL PE SPECTACOLE	6.021,2	8.760
1702	ALTE IMPOZITE INDIRECTE	1.323.866,7	1.148.056
170203	Taxe și tarife pentru eliberare de licențe și autorizații de funcționare	61.807,7	11.895
170210	Taxe judiciare de timbru	305.165,5	212.885
170212	Taxe de timbru pentru activitatea notarială	817.158,3	760.139
170213	Taxe extrajudiciare de timbru	111.542,6	132.024
170230	Alte încasări din impozite indirecte	28.192,6	31.113
2102	VĂRSĂMINTE DE LA INSTITUȚIILE PUBLICE	168.836,1	171.766
210206	Alte venituri privind circulația pe drumurile publice	135.646,1	134.403
210230	Alte venituri de la instituțiile publice	4.141,9	3.803
2202	DIVERSE VENITURI	1.299.717,3	2.038.483
220202	Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecată, imputații și despăgubiri	34.558,7	7.619
220203	Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate, potrivit dispozițiilor legale	31.507,2	44.146
220205	Restituiri de fonduri din finanțarea bugetară locală a anilor precedenți	2.945,2	29.983
220207	Venituri din concesiuni și închirieri	452.863,3	1.086.354
220230	Incasări din alte surse	763.448,7	804.486
3002	VENITURI DIN VALORIFICAREA UNOR BUNURI ALE STATULUI	668.832,2	538.197
300203	Venituri din vânzarea locuințelor construite din fondurile statului	45.749,9	81.731
300210	Venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat	623.038,8	454.971
3102	COTE ȘI SUME DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE VENIT	8.996.967,5	6.740.401
310201	Cote defalcate din impozitul pe venit	5,023.154,83	5.824.396
310202	Sume defalcate din impozitul pe venit pentru bugetele locale	3.028.487	0
310203	Sume alocate de consiliul județean pentru echilibrarea bugetelor locale	945.325,7	916.005
3202	COTE DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE SALARII	6.181,9	0

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

<b>COD</b>	<b>DENUMIRE INDICATORI</b>	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2005</b>
3302	SUME DEFALCATE DIN TVA PENTRU BUGETELE LOCALE	10.747.917,8	15.654.767
330201	Sume defalcate din TVA pentru instituțiile de învățământ preuniversitar de stat, creșe, centrele județene și locale de consultanță agricolă, precum și pentru susținerea sistemului de protecție a copilului	10.440.361,8	13.380.264
330205	Sume defalcate din TVA pentru susținerea sistemului de protecție a persoanelor cu handicap, cultură, culte și echilibrarea bugetelor locale	0	1.856.797
330206	Sume defalcate din TVA pentru ajutor social și ajutor pentru încălzirea locuinței cu lemne, cărbuni și combustibili petrolieri	0	408.525
330207	Sume defalcate din TVA pentru finanțarea serviciilor comunitare de evidență a persoanelor	0	9.181
3702	SUBVENTII PRIMITE DE LA BUGETUL DE STAT	194.772,9	0
370208	Subvenții primite de bugetele locale pentru drumuri județene, comunale și pentru strazile care se vor amenaja în perimetrele destinate construcțiilor de cvartale de locuințe noi în localități rurale și urbane	0	0
370213	Subvenții primite din Fondul de intervenție	0	0
370216	Subvenții primite pentru lucrările de cadastru imobiliar	0	0
370218	Subvenții primite de bugetele locale pentru asigurarea siguranței turistilor și salvare în munte		0
3902	SUBVENTII PRIMITE DE LA ALTE BUGETE	29.755,8	0
390202	Subvenții primite de la bugetul asigurărilor pentru somaj pentru finanțarea programelor pentru ocuparea temporară a forței de muncă	29.755,8	0
4002	DONAȚII ȘI SPONSORIZĂRI	3.800,5	39.472
400201	Donații și sponsorizări	3.800,5	39.472
4602	SUME DIN FONDUL DE RULMENT PENTRU ACOPERIREA GOLURILOR TEMPORARE DE CASA	0	0
4802	VENITURI PROPRII		
5002	CHELTUIELI - TOTAL	28.406.508,5	32.702.864
5102	AUTORITĂȚI PUBLICE	1.520.393,2	2.484.247
510205	Autorități executive	1.520.393,2	2.340.724
510207	Servicii publice comunitare de evidență a persoanelor		143.523
5702	ÎNVĂȚĂMÂNT	12.861.965,6	15.112.843
570202	Învățământ preșcolar	1.823.838,3	2.206.577
570203	Învățământ primar și gimnazial	4.299.915,7	4.933.288
570204	Învățământ liceal	6.738.175,6	7.972.978
5802	SANATATE	552.892,6	390.537
580250	Alte instituții și acțiuni sanitare	510.000	335.000
5902	CULTURĂ, RELIGIE ȘI ACȚIUNI PRIVIND ACTIVITATEA SPORTIVĂ ȘI DE TINERET	1.106.491,7	1.399.991
590207	Căse de cultură	422.088,2	453.121
590215	Culte religioase	0	0
590220	Activitatea sportivă	0	0
6002	ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ALOCAȚII, PENSII, AJUTOARE ȘI INDEMNIZAȚII	3.836.518,3	4.222.621
600202	Centre de îngrijire și asistență	0	0
600209	Ajutor social	412.317,3	457.181
600236	Servicii publice de asistență socială	0	0
600247	Drepturile asistentului personal pentru copii și adulți cu handicap grav	1.265.363,1	1.491.652
600250	Alte acțiuni privind asistența socială, alocații, pensii, ajutoare și indemnizații	306.998,2	914.148
6302	SERVICII DE DEZVOLTARE PUBLICĂ ȘI LOCUINȚE	5.223.594,3	4.936.669
630203	Iluminat	1.197.175,8	1.291.827
630204	Salubritate	419.942,2	
630205	Întreținere grădini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive și	419.512,6	681.606

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

<b>COD</b>	<b>DENUMIRE INDICATORI</b>	<b>31.12.2004</b>	<b>31.12.2005</b>
	de agrement		
630208	Locuințe	0	0
630209	Alimentari cu apă, stații de epurare pentru ape uzate, colectoare, stații de pompare	294.069,9	226.359
630210	Rețele, centrale și puncte termice	789.381,8	187.208
630211	Canalizare	197.796,7	
630250	Alte acțiuni privind dezvoltare publică și locuințe	1.905.715,3	2.549.669
6402	MEDIU și APE		1.128.726
640206	Salubritate		525.050
640207	Canalizare		603.676
6802	TRANSPORTURI ȘI COMUNICAȚII	2.340.039,4	1.477.614
680207	Transportul în comun	353.751,8	370.000
680212	Străzi	1.986.287,6	1.107.614
6902	ALTE ACTIUNI ECONOMICE	0	0
690213	Promovarea și dezvoltarea turismului		0
7202	ALTE ACȚIUNI	471.677,9	764.036
720207	Protecție civilă	3.331,1	2.868
720250	Alte cheltuieli	463.406,7	761.168
8802	DOBÂNZI AFERENTE DATORIEI PUBLICE LOCALE și ALTE CHELTUIELI	412.252,3	345.786
880201	Dobânzi, comisioane și alte costuri aferente datoriei publice locale interne	408.825	342.617
9002	RAMBURSARI DE IMPRUMUTURI ACORDATE	0	0
900203	Rambursarea împrumuturilor interne pentru investiții	0	0
9802	EXCEDENT	109.507,5	127.863
980201	Excedent	109.507,5	127.863

4.4. Contul de execuție bugetară aferent primului semestru 2006

Tabelul 16/ LEI

DENUMIRE INDICATORI	Cod indicator	Propuneri 2006	Previzionat Trim. II 2006	Realizat Trim. II 2006
TOTAL VENITURI	00.01	42.887.060	27.287.540	20.189.616
VENITURI PROPRII	48.02	26.218.260	15.774.360	10.485.982
I. VENITURI CURENTE	00.02	39.188.180	23.874.160	20.056.127
A. VENITURI FISCALE	00.03	35.579.950	21.441.400	18.634.703
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT și CASTIGURI DIN CAPITAL	00.04	7.903.650	4.298.220	4.464.842
A1.1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT și CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE JURIDICE	00.05	25.000	12.000	16.090
Impozit pe profit	01.02	25.000	12.000	16.090
Impozit pe profit de la agenți economici	01.02.01	25.000	12.000	16.090
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, și CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	00.06	7.770.650	4.236.220	4.388.346
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	7.770.650	4.236.220	4.388.346
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	6.550.000	3.625.900	3.778.026
Sume alocate de consiliul județean pt echilibrare bugete	04.02.04	1.220.650	610.320	610.320
A1.3. ALTE IMPOZITE PE VENIT, PROFIT și CASTIGURI DIN CAPITAL	00.07	108.000	50.000	60.026
Alte impozite pe venit, profit și castiguri din capital	05.02	108.000	50.000	60.026
Alte impozite pe venit, profit și castiguri din capital	05.02.50	108.000	50.000	60.026
Impozit pe salarii - total	06.02	0	0	32
A3. IMPOZITE și TAXE PE PROPRIETATE	00.09	10.157.000	5.180.000	4.191.768
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	10.157.000	5.180.000	4.191.768
Impozit pe cladiri	07.02.01	8.800.000	4.450.000	3.187.951
Impozitul pe cladiri de la persoane fizice	07.02.01.01	1.148.056	1.800.000	1.057.238
Impozitul pe cladiri de la persoane juridice	07.02.01.02	11.895	3.700.000	1.307.367
Impozit pe terenuri	07.02.02	0	0	519.534
Impozitul pe terenuri de la persoane fizice	07.02.02.01	760.139	0	284.022
Impozitul pe terenuri de la persoane juridice	07.02.02.02	132.024	0	223.728
Taxe judiciare de timbru, taxe de timbru pentru activitatea notariala și alte taxe de timbru	07.02.03	1.357.000	730.000	471.657
Alte impozite și taxe pe proprietate	07.02.50	0	0	12.626
A4. IMPOZITE și TAXE PE BUNURI și SERVICII	00.10	17.491.300	11.947.180	9.951.702
Sume defalcate din TVA	11.02	16.668.800	11.513.180	9.703.634
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate	11.02.01	0	0	0
Sume defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate	11.02.02	15.995.070	11.176.320	9.374.685
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru drumuri	11.02.05	0	0	0
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	673.730	336.860	328.949
Alte impozite și taxe generale pe bunuri și servicii	12.02	10.000	4.000	5.264
Taxe hoteliere	12.02.07	10.000	4.000	5.264
Taxe pe servicii specifice	15.02	10.000	5.000	2.041
Impozit pe spectacole	15.02.01	10.000	2.000	2.041
Alte taxe pe servicii specifice	15.02.50	0	0	0
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizării bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	16.02	802.500	425.000	240.763
Taxa asupra mijloacelor de transport	16.02.02	750.000	380.000	225.951



**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

<b>DENUMIRE INDICATORI</b>	<b>Cod indicator</b>	<b>Propuneri 2006</b>	<b>Previzionat Trim. II 2006</b>	<b>Realizat Trim. II 2006</b>
Taxa asupra mijloacelor de transport deținute de persoane fizice	16.02.02.01	0	380.000	150.574
Taxa asupra mijloacelor de transport deținute de persoane juridice	16.02.02.02	916.005	0	75.377
Taxe și tarife pentru eliberarea de licențe și autorizații de funcționare	16.02.03	52.500	45.000	12.949
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizării bunurilor sau pe desfășurare de activități	16.02.50	0	0	1.863
<b>A6. ALTE IMPOZITE și TAXE FISCALE</b>	<b>00.11</b>	<b>28.000</b>	<b>16.000</b>	<b>26.739</b>
Alte impozite și taxe fiscale	18.02	28.000	16.000	26.739
Alte impozite și taxe	18.02.50	28.000	16.000	26.739
<b>C. VENITURI NEFISCALE</b>	<b>00.12</b>	<b>3.608.230</b>	<b>2.432.760</b>	<b>1.421.424</b>
<b>C1. VENITURI DIN PROPRIETATE</b>	<b>00.13</b>	<b>1.556.820</b>	<b>1.569.170</b>	<b>848.594</b>
Venituri din proprietate	30.02	1.556.820	1.569.170	848.594
Varsaminte din profitul net al regiilor autonome, societăților și companiilor naționale	30.02.01	0	0	0
Venituri din concesiuni și închirieri	30.02.05	1.491.820	1.504.170	810.080
Venituri din dividende	30.02.08	65.000	65.000	29.976
Alte venituri din proprietate	30.02.50	0	0	0
Venituri din dobânzi	31.02	0	0	0
Alte venituri din dobânzi	31.02.03	0	0	0
<b>C2. VANZARI DE BUNURI și SERVICII</b>	<b>00.14</b>	<b>2.051.410</b>	<b>912.970</b>	<b>572.830</b>
Venituri din prestări de servicii și alte activități	33.02	73.910	36.600	17.141
Venituri din prestări de servicii	33.02.08	0	0	0
Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecată, imputații și despăgubiri	33.02.28	35.010	16.000	553
Alte venituri din prestări de servicii și alte activități	33.02.50	3.500	1.500	0
Venituri din taxe administrative, eliberări permise	34.02	160.000	77.000	85.775
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02	160.000	77.000	20.088
Alte venituri din taxe administrative, eliberări permise	34.02.50	0	0	65.687
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	210.000	105.000	131.857
Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate potrivit dispozițiilor legale	35.02.01	210.000	105.000	130.304
Diverse venituri	36.02	1.607.500	694.370	338.057
Alte venituri	36.02.50	1.607.500	694.370	338.057
Transferuri voluntare, altele decât subvențiile	37.02	0	0	0
Donații și sponsorizări	37.02.01	0	0	0
<b>II. VENITURI DIN CAPITAL</b>	<b>00.15</b>	<b>3.698.880</b>	<b>3.364.000</b>	<b>133.489</b>
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	3.698.880	3.364.000	133.489
Venituri din valorificarea unor bunuri ale instit. publice	39.02.01	0	0	0
Venituri din vânzarea locuințelor construite din fondurile statului	39.02.03	28.450	14.000	32.673
Venituri din privatizare	39.02.04	0	0	0
Venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al statului	39.02.07	3.670.430	3.350.000	100.816
<b>III. OPERAȚIUNI FINANCIARE</b>	<b>00.16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. SUBVENȚII</b>	<b>00.17</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUBVENȚII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE</b>	<b>00.18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Subvenții de la bugetul de stat	42.02	0	0	0
<b>A. De capital</b>	<b>00.19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Străzi care se vor amenaja în perimetrele destinate construcțiilor de cvartale de locuințe noi	42.02.06	0	0	0
<b>B. Curente</b>	<b>00.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

<b>DENUMIRE INDICATORI</b>	<b>Cod indicator</b>	<b>Propuneri 2006</b>	<b>Previzionat Trim. II 2006</b>	<b>Realizat Trim. II 2006</b>
Finanțarea lucrărilor de cadastru imobiliar	42.02.29	0	0	0
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	<b>50.02</b>	<b>42.887.060</b>	<b>27.287.808</b>	<b>19.530.747</b>
Autoritati publice și actiuni externe	51.02	3.247.600	1.862.430	1.237.924
Alte servicii publice generale	54.02	2.675.990	1.493.620	927.700
Tranzactii privind datoria publica și imprumuturi	55.02	277.000	127.000	2.666
Transferuri cu caracter general intre diferite nivele ale administratiei	56.02	0	0	0
Aparare	60.02	4.990	4780	0
Ordine publica și siguranta nationala	61.02	1.114.030	612.040	363.557
Invatamant	65.02	15.920.720	11.675.330	9.709.834
Sanatate	66.02	500.000	250.000	250.000
Cultura, recreere și religie	67.02	4.353.500	2.655.590	1.750.624
Asigurari și asistenta sociala	68.02	5.306.630	3.021.010	2.285.491
Locuinte, servicii și dezvoltare publica	70.02	5.122.000	3.104.000	1.313.983
Protectia mediului	74.02	1.090.000	980.000	480.668
Actiuni generale economice și comerciale	80.02	5.000	0	0
Combustibili și energie	81.02	120.000	70.000	51.503
Agricultura, silvicultura, piscicultura și vanatoare	83.02	118.200	52.340	35.188
Transporturi	84.02	3.031.400	1.679.400	1.121.609
Alte actiuni economice	87.02	0	0	0
REZERVE	97.02	0	0	0
EXCEDENT	98.02	0	0	0
DEFICIT	99.02	0	0	0

4.5. Previziuni – Bugetul Local 2006

Tabelul 17/ Mii LEI

DENUMIRE INDICATORI	Cod indicator	Propuneri 2006	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
TOTAL VENITURI	00.01	42.887,06	11.630,78	15.607,38	9.743,53	5.905,37
VENITURI PROPRII	48.02	26.218,26	5.978,37	9.746,61	7.058,54	3.434,74
I. VENITURI CURENTE	00.02	39.188,18	11.503,78	12.370,38	9.536,53	5.777,49
A. VENITURI FISCALE	00.03	35.579,95	10.628,47	10.812,93	8.708,03	5.430,52
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT și CASTIGURI DIN CAPITAL	00.04	7.903,65	2.254,06	2.044,16	2.242,16	1.363,27
A1.1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT și CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE JURIDICE	00.05	25,00	6,00	6,00	7,00	6,00
Impozit pe profit	01.02	25,00	6,00	6,00	7,00	6,00
Impozit pe profit de la agenți economici	01.02.01	25,00	6,00	6,00	7,00	6,00
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, și CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	00.06	7.770,65	2.231,06	2.005,16	2.205,16	1.329,27
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	7.770,65	2.231,06	2.005,16	2.205,16	1.329,27
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	6.550,00	1.925,90	1.700,00	1.900,00	1.024,10
Sume alocate de consiliul județean pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	1.220,65	305,16	305,16	305,16	305,17
A1.3. ALTE IMPOZITE PE VENIT, PROFIT și CASTIGURI DIN CAPITAL	00.07	108,00	17,00	33,00	30,00	28,00
Alte impozite pe venit, profit și castiguri din capital	05.02	108,00	17,00	33,00	30,00	28,00
Alte impozite pe venit, profit și castiguri din capital	05.02.50	108,00	17,00	33,00	30,00	28,00
A2. IMPOZIT PE SALARII – TOTAL	00.08	0	0	0	0	0
Impozit pe salarii - total	06.02	0	0	0	0	0
A3. IMPOZITE și TAXE PE PROPRIETATE	00.09	10.157,00	2.490,00	2.690,00	3.612,88	1.364,12
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	10.157,00	2.490,00	2.690,00	3.612,88	1.364,12
Impozit pe clădiri	07.02.01	8.800,00	2.100,00	2.350,00	3.252,88	1.097,12
Impozit pe terenuri	07.02.02	1.250,00	375,00	500,00	350,00	25,00
Taxe judiciare de timbru, taxe de timbru pentru activitatea notarială și alte taxe de timbru	07.02.03	1.357,00	390,00	340,00	360,00	267,00
Alte impozite și taxe pe proprietate	07.02.50	0	0	0	0	0
A4. IMPOZITE și TAXE PE BUNURI și SERVICII	00.10	17.491,30	5.875,41	6.071,77	2.844,99	2.699,13
Sume defalcate din TVA	11.02	16.668,80	5.652,41	5.860,77	2.684,99	2.470,63
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul județelor și Municipiului București	11.02.01	0	0	0	0	0
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor Municipiului București	11.02.02	15.995,07	5.483,99	2.516,57	222,00	2.302,18
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru drumuri	11.02.05	0	0	0	0	0
Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale (330205)	11.02.06	673,73	168,42	168,44	168,42	168,45
Alte impozite și taxe generale pe bunuri și servicii	12.02	10,00	1,00	3,00	4,00	2,00
Taxe hoteliere	12.02.07	10,00	1,00	3,00	4,00	2,00
Taxe pe servicii specifice	15.02	10,00	2,00	3,00	1,00	4,00
Impozit pe spectacole	15.02.01	10,00	2,00	3,00	1,00	4,00
Alte taxe pe servicii specifice	15.02.50	0	0	0	0	0
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizării bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	16.02	802,50	220,00	205,00	155,00	222,50
Taxa asupra mijloacelor de transport	16.02.02	750,00	180,00	200,00	150,00	220,00
Taxe și tarife pentru eliberarea de licențe și autorizatii de functionare	16.02.03	40,00	5,00	5,00	5,00	2,50
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizării bunurilor sau pe desfasurare de activitati	16.02.50	0	0	0	0	0
A6. ALTE IMPOZITE și TAXE FISCALE	00.11	28,00	9,00	7,00	8,00	4,00

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

DENUMIRE INDICATORI	Cod indicator	Propuneri 2006	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
Alte impozite și taxe fiscale	18.02	28,00	9,00	7,00	8,00	4,00
Alte impozite și taxe	18.02.50	28,00	9,00	7,00	8,00	4,00
C. VENITURI NEFISCALE	00.12	3.608,23	875,31	1.557,45	828,50	346,97
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	00.13	1.556,82	588,71	931,08	4,50	32,53
Venituri din proprietate	30.02	1.556,82	588,71	931,08	4,50	32,53
Varsaminte din profitul net al regiilor autonome, societăților și companiilor naționale	30.02.01	0	0	0	0	0
Venituri din concesiuni și închirieri	30.02.05	1.491,82	588,71	866,08	4,50	32,53
Venituri din dividende	30.02.08	65,00	0	65,00	0	0
Alte venituri din proprietate	30.02.50	0	0	0	0	0
Venituri din dobânzi	31.02	0	0	0	0	0
Alte venituri din dobânzi	31.02.03	0	0	0	0	0
C2. VANZARI DE BUNURI și SERVICII	00.14	2.051,41	286,60	626,37	824,00	314,44
Venituri din prestări de servicii și alte activități	33.02	73,91	9,60	27,00	19,00	18,31
Venituri din prestări de servicii	33.02.08	0	0	0	0	0
Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecată, imputații și despagubiri	33.02.28	35,01	1,00	15,00	10,00	9,01
Alte venituri din prestări de servicii și alte activități	33.02.50	3,50	0,50	1,00	1,00	1,00
Venituri din taxe administrative, eliberări permise	34.02	160,00	47,00	30,00	50,00	33,00
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02	160,00	47,00	30,00	50,00	33,00
Alte venituri din taxe administrative, eliberări permise	34.02.50	0	0	0	0	0
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	210,00	40,00	65,00	55,00	50,00
Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate potrivit dispozițiilor legale	35.02.01	210,00	40,00	65,00	55,00	50,00
Diverse venituri	36.02	1.607,50	190,00	504,37	700,00	213,13
Alte venituri	36.02.50	1.607,50	190,00	504,37	700,00	213,13
Transferuri voluntare, altele decât subvențiile	37.02	0	0	0	0	0
Donații și sponsorizări	37.02.01	0	0	0	0	0
II. VENITURI DIN CAPITAL	00.15	3.698,88	127,00	3.237,00	207,00	127,88
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	3.698,88	127,00	3.237,00	207,00	127,88
Venituri din valorificarea unor bunuri ale instituțiilor publice	39.02.01	0	0	0	0	0
Venituri din vânzarea locuințelor construite din fondurile statului	39.02.03	28,45	7,00	7,00	7,00	7,45
Venituri din privatizare	39.02.04	0	0	0	0	0
Venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al statului	39.02.07	3.670,43	120,00	3.230,00	200,00	120,43
III. OPERATIUNI FINANCIARE	00.16	0	0	0	0	0
IV. SUBVENTII	00.17	0	0	0	0	0
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	00.18	0	0	0	0	0
Subvenții de la bugetul de stat	42.02	0	0	0	0	0
A. De capital	00.19	0	0	0	0	0
Străzi care se vor amenaja în perimetrele destinate construcțiilor de cvartale de locuințe noi	42.02.06	0	0	0	0	0
B. Curente	00.20	0	0	0	0	0
Finanțarea lucrărilor de cadastru imobiliar	42.02.29	0	0	0	0	0
TOTAL CHELTUIELI	49.02	42.887,06	11.630,78	15.607,38	9.743,53	5.905,37
CHELTUIELI CURENTE	01	37.190,56	11.135,38	12.676,28	7.473,53	5.905,37
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	10	21.152,35	6.871,28	6.989,47	3.698,92	3.592,68
TITLUL II BUNURI și SERVICII	20	13.696,68	3.547,97	5.147,67	3.226,48	1.774,56
TITLUL III DOBÂNZI	30	277,00	117,00	10,00	80,00	70,00
Dobânzi aferente datoriei publice interne	30.01	277,00	117,00	10,00	80,00	70,00
TITLUL IV SUBVENTII	40	180,00	120,00	60,00	0	0
TITLUL V FONDURI DE REZERVA	50	10,00	10,00	0	0	0
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	51	57,42	15,55	14,36	14,35	13,16
Transferuri către instituții publice	51.01.01	57,42	15,55	14,36	14,35	13,16
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	55	0	0	0	0	0

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

DENUMIRE INDICATORI	Cod indicator	Propuneri 2006	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA	57	1.774,42	442,91	444,10	443,11	444,30
Ajutoare sociale	57.02	1.774,42	442,91	444,10	443,11	444,30
Ajutoare sociale în numerar	57.02.01	1.774,42	442,91	444,10	443,11	444,30
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	59	42,69	10,67	10,68	10,67	10,67
Burse	59.01	42,69	10,67	10,68	10,67	10,67
Asociații și fundații	59.11	0	0	0	0	0
Sustinerea cultelor	59.12	0	0	0	0	0
<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	70	5.696,50	495,40	2.931,10	2.270,00	0
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	71	5.696,50	495,40	2.931,10	2.270,00	0
Active fixe	71.01	5.696,50	495,40	2.931,10	2.270,00	0
Construcții	71.01.01	0	0	0	0	0
Mașini, echipamente și mijloace de transport	71.01.02	124,40	37,00	87,40	0	0
Mobilier, aparatură birotică și alte active corporale	71.01.03	100,40	72,70	27,70	0	0
Alte active fixe (inclusiv reparatii capitale)	71.01.30	5.471,70	385,70	2.816,00	2.270,00	0
<b>OPERATIUNI FINANCIARE</b>	79	0	0	0	0	0
TITLUL XII ÎMPRUMUTURI	80	0	0	0	0	0
TITLUL XIII RAMBURSARI DE CREDITE	81	0	0	0	0	0
Rambursari de credite interne	81.02	0	0	0	0	0
TITLUL XIV REZERVE, EXCEDENT/DEFICIT	90	0	0	0	0	0
Rezerve	91.01	0	0	0	0	0
Excedent	92.01	0	0	0	0	0
Deficit	93.01	0	0	0	0	0

Pentru realizarea acestei previziuni, Administrația a pornit de la ipoteza ca structura curentă a veniturilor și a cheltuielilor se va menține și în anii următori. Creșterea previzionată a pozițiilor bugetare a fost fundamentată pe baza estimărilor de creștere a indicatorilor macro-economiци.

#### **4.6. Obligațiile financiare care rezultă din împrumuturi și garanțiile acordate pentru astfel de obligații**

Municipiul Lugoj nu are angajate alte credite și nu a acordat garanții tertilor.

#### **4.7. Încadrarea împrumutului obligatar în prevederile legale**

Prezenta Oferta de Obligațiuni se desfășoară în conformitate cu dispozițiile legislației în vigoare și a hotărârilor emise de Consiliul Local. Împrumutul în valoare de 3.500.000 LEI contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni a fost aprobat prin Hotărâre de Consiliu Local și adoptată cu votul a cel puțin două treimi din numărul consilierilor în funcție în conformitate cu dispozițiile art. 38 alin. 2 lit. d) și art. 46 alin. 2 din Legea administrației publice locale și art 57 alin. 2 din Legea Finanțelor Publice Locale.

De asemenea totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni nu depășește limita de 20% din totalul veniturilor proprii ale Emitentului formate din impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit, fiind astfel respectate dispozițiile art.59 alin. 4 din Legea Finanțelor Publice Locale.

Conform legislației în vigoare, (art. 59 din OUG nr. 45/2003; Legea nr. 108/2004), totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie angajat, motiv al prezentului prospect, nu trebuie să depășească limita de 20% din totalul veniturilor proprii la bugetele locale.

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGATIUNI LUGOJ 2006**

Prezentam în continuare estimările pentru anii **2006 - 2014** privind totalitatea plăților scadente anuale privind serviciul datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform OUG 45/2003. În aceste calcule s-au estimat o rata de dobânda de plata de **9,64%**. Emisiunea de obligațiuni va fi în valoare de 3.500.000 LEI și va avea o maturitate de 8 ani. Principalul va fi plătit în 32 rate, trimestrial .

Determinarea nivelului de îndatorare pe baza serviciului datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform OUG 45/2003:

**Tabelul 18/ LEI**

Ani	Total de plata obligațiuni	Serviciul datoriei publice	Venituri proprii 2005	20% din Veniturile proprii	Grad de indatorare
2006	265.720	265.720	17.136.488	3.427.297	1,55%
2007	747.680	747.680	17.136.488	3.427.297	4,36%
2008	705.530	705.530	17.136.488	3.427.297	4,12%
2009	663.370	663.370	17.136.488	3.427.297	3,87%
2010	621.220	621.220	17.136.488	3.427.297	3,63%
2011	579.070	579.070	17.136.488	3.427.297	3,38%
2012	536.610	536.610	17.136.488	3.427.297	3,13%
2013	494.760	494.760	17.136.488	3.427.297	2,89%
2014	349.010	349.010	17.136.488	3.427.297	2,04%

**Observații:** în condițiile contractării împrumutului obligatar de 3,5 milioane LEI Municipiul Lugoj îndeplinește prevederile legale privind nivelul maxim de îndatorare în toți anii, până la maturitate, raportat la cifrele disponibile pentru bugetul pe 2005.

Împrumutul contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni este mai mare decât echivalentul în lei a 200.000 Euro (fiind îndeplinite astfel condițiile impuse de Legea pieței de capital pentru admiterea Obligațiunilor la tranzacționare).

Potrivit art. 3 alin. (3) din Legea datoriei publice, împrumutul contractat prin prezenta emisiune de Obligațiuni face parte din datoria publică a României, dar nu reprezintă o obligație a Guvernului, iar plata serviciului datoriei publice aferentă acestui împrumut se va efectua exclusiv din bugetul local și prin împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

Împrumutul contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni a fost avizat de Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice în conformitate cu art. 3 alin. 4 din Legea datoriei publice. Presentul Prospect a fost redactat și aprobat în conformitate cu Legea Pieței de Capital și cu Regulamentul Comisiei Naționale a valorilor mobiliare nr. 1/2006 privind emitentii și operațiunile cu valori mobiliare, prezenta Oferta Publică fiind aprobată de către CNVM prin Decizia nr. 3248.

Prezentele Obligațiuni sunt valori mobiliare în sensul Legii Pieței de Capital 297/2004 .

#### **4.8. Orice eveniment recent relevant pentru evaluarea solvabilității emitentului**

Nu este cazul.

## **5. Modificări semnificative**

Primăria Municipiului Lugoj, în calitate de emitent, prin reprezentant legal dl Marius-Tiberiu MARTINESCU – Primar, declară că nu au apărut modificări semnificative ale situației economico-financiare a emitentului față de informațiile prezentate în prezentul prospect de oferta publică.

## **6. Proceduri legale sau de arbitraj**

### **6.1. Informații cu privire la orice procedură legală, guvernamentală sau arbitrală referitoare la o perioadă de 12 luni anterioară datei de întocmire a fișei de prezentare**

La momentul întocmirii Prospectului, nu există litigii în curs sau proceduri administrative care pot avea un impact negativ asupra capacității Primăriei Municipiului Lugoj de a rambura obligațiunile municipale.

Litigiile primăriei sunt estimate la aproximativ 560.000 LEI. Aceasta suma provine din doua litigii civile ce au ca obiect efectuarea de investiții la doua imobile (446.316 LEI și 102.390 LEI), un litigiu în baza Legii nr.10/2001 republicată și modificată (6.018 LEI), un litigiu în contencios administrativ ca urmare a solicitării de anulare a unei licitații publice și restituire a sumelor ocazionate de participarea acesteia la licitație (5.250 LEI).

### **6.2. Informații cu privire la orice imunitate a emitentului cu privire la anumite proceduri legale.**

Nu există persoane din cadrul emitentului care să beneficieze de imunitate legală.

## **7. Declarații ale emitentului și cu privire la orice interese**

Nu este cazul.

## **8. Documente puse la dispoziția investitorilor**

Pe perioada de derulare a ofertei publice primare de obligațiuni municipale emise de Municipiul Lugoj, investitorii vor avea la dispoziție copii ale următoarelor documente la sediul intermediarului, sediile grupului de distribuție menționate în prospect, precum și la sediul Primăriei Lugoj:

### **▪ Prospectul de ofertă publică și anexele aferente acestuia, respectiv:**

- Acordul de garantare între Emitent și Investitori;
- Hotărârea Consiliului Local Lugoj privind lansarea unei emisiuni de obligațiuni municipale pe piața internă de capital;
- Avizul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale nr. 429/04.08.2006
- Formular de subscriere;
- Formular de revocare;
- Declarație privind cotarea obligațiunilor la Bursa de Valori București;
- Declarație modificări semnificative.
- Bilanțul încheiat pentru 2004 și 2005; 30.06.2006
- Contul de execuție bugetară pe anii 2004 și 2005; 30.06.2006
- Bugetul Local pe anul 2006;

## **Diseminarea Informației**

Emitentul va face public la încheierea fiecărui exercițiu financiar anual contul de execuție bugetară. Acesta va fi pus la dispoziția investitorilor la sediul Emitentului și se va transmite la BVB și CNVM.

În conformitate cu reglementările CNVM privind oferta publică de vânzare primară inițială în vigoare:

Verificând conținutul acestui prospect, Emitentul acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la acest Prospect, semnând:

**EMITENTUL**

**Municipiul Lugoj**

**Marius-Tiberiu MARTINESCU – Primar**

**INTERMEDIARUL**

**BRD Securities – Goupe Société Générale SA**

**Daniel POCOREA – Director General**

**CONSULTANTUL FINANCIAR AL EMITENTULUI**

**VMB PARTNERS SA**

**Valentin Adrian MIRON - Director General**



## **Date de contact**

### **EMITENT**

#### **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI LUGOJ**

**Piața Victoriei, nr. 4, localitatea Lugoj, cod poștal 305500 jud. Timiș**

**tel: +40-256-354057; fax: +40-256-352131**

**e-mail: [plugoj@pcnet.ro](mailto:plugoj@pcnet.ro)**

**web page: <http://www.Primaria lugoj.ro/>**

### **CONSULTANT FINANCIAR AL EMITENTULUI**

#### **VMB Partners S.A.**

**Str. Mircea Vulcănescu nr. 9, Sector 1 București, cod poștal 010811**

**tel: +40-21-3183874; fax: +40-21-3183873**

**e-mail: [vmb@vmbpartners.ro](mailto:vmb@vmbpartners.ro)**

**web page: <http://www.vmbpartners.ro/>**

### **INTERMEDIAR**

#### **BRD Securities - Groupe Société Générale SA**

**B-dul Ion Mihalache nr. 1 – 7, Turnul BRD, etajul 6, Sector 1, București**

**tel: +40-21-301 41 50; fax: +40-21-301 41 59**

**email: [daniel.pocorea@brd.ro](mailto:daniel.pocorea@brd.ro)**

**web page: <http://www.brd.ro/>**

### **GRUP DE DISTRIBUȚIE**

#### **BRD – Groupe Société Générale SA**

**B-dul Ion Mihalache nr. 1 – 7, Turnul BRD, Sector 1, București**

**tel: 021 301 68 41; fax: +40-21-301 68 43**

**email: [roxana.magui@brd.ro](mailto:roxana.magui@brd.ro)**

**web page: <http://www.brd.ro/>**

Emitentul se obligă să ramburseze datoria și să plătească dobânzile și comisioanele aferente acestei datorii numai din veniturile autorității administrației publice locale, fără ca Guvernul să aibă vreo obligație de plată și fără a fi folosită credibilitatea sau capacitatea de impozitare a Guvernului pentru garantarea rambursării datoriei unității administrativ-teritoriale, a plății dobânzilor și comisioanelor aferente.