



EMITENT: MUNICIPIUL ORADEA REPREZENTATA DE PRIMAR

Prospect de oferta publica initiala primara de obligatiuni municipale emise de MUNICIPIUL ORADEA

Valoare nominală a emisiunii: 100 000 000 000 lei

Rata dobanzii: variabila, $[(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M})/2] + 0,98\%$, calculata trimestrial,

pentru prima perioada de calcul rata dobanzii este de 17% pe an

Rambursarea imprumutului obligatar: in doua rate egale

(prima rata la data de 20.05.2005, ultima rata dupa 3 ani

adica in a - 1080-a zi de la obtinerea atestatului

de inchidere a ofertei emis de catre CNVM)

**Perioada de Maturitate a obligatiunilor: 1080 zile de la obtinerea atestatului de
inchidere emis de catre CNVM**

Intermediar: BCR Securities SA

Grup de vanzare: Banca Comerciala Romana

VIZA DE AUTORIZARE APLICATA PE TEXTUL OFERTEI DEFINITIVE NU ARE VALOARE DE GARANTIE SI NICI NU REPREZINTA O ALTA FORMA DE APRECIERE A CNVM CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZEVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACTIILE DE INCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI; DECIZIA CERTIFICA NUMAI REGULARITATEA OFERTEI IN PRIVINTA EXIGENTELOR LEGII SI ALE NORMELOR ADOPTATE IN APLICAREA ACESTEIA.

ACEASTA PAGINA A FOST LASATA LIBERA IN MOD INTENTIONAT

DATE GENERALE ALE EMISIUNII DE OBLIGATIUNI MUNICIPALE

1. Emitent: Municipiul Oradea, cu sediul in Municipiul Oradea, Piata Unirii nr. 1-2, jud. Bihor, Telefon: 0259.437.000, cod fiscal: 4230487/7.07.93, reprezentat prin dl. **Petru Filip - Primar**

2. Valoarea totala a emisiunii: 100.000.000.000 lei.

3. Numarul de Obligațiuni emise in vederea subscrierii: 100.000 Obligațiuni.

4. Valoarea nominală la emitere valoarea nominală este de 1.000.000 lei/Obligațiune. Imprumutul obligatar se va rambursa in 2 (doua) rate egale. Valoarea unei rate pentru o obligațiune este de 500.000 lei astfel că la maturitate, imprumutul va fi plătit integral către investitori.

5. Pretul de emisiune: 1.000.000 lei/Obligațiune.

6. Pretul de vanzare: 1.000.000 lei/Obligațiune.

7. Numar minim de Obligațiuni subscribe: 1 Obligațiune.

8. Perioada de derulare a ofertei: Subscrierea Ofertei se desfășoară pe parcursul a 10 zile lucrătoare (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau inchiderii anticipate in condițiile reglementarilor in vigoare). Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice se va face la cererea emitentului, cu acordul prealabil al CNVM si va fi facuta publica printr-un anunt, conform normelor in vigoare.

9. Anuntul Publicitar: Anuntul publicitar de oferta va fi publicat in doua cotidiene de circulatie nationala timp de trei zile consecutiv, in conformitate cu art. 69 din OUG 28/2002 aprobata prin Legea 525/2002.

10. Tranzactionare pe piata secundara: după confirmarea de catre CNVM a raportului privind rezultatul ofertei si inscrierea obligațiunilor la O.E.V.M., municipiul Oradea va face toate demersurile necesare inscrierii la cota Bursei de Valori Bucuresti a obligațiunilor municipale.

11. Rata dobanzii: variabila, recalculata trimestrial dupa formula $[(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M})/2] + 0,98\%$; rata dobanzii aferenta primei perioade de plata este de 17% pe an; dobanda se calculeaza incepand cu data obtinerii atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare, emis de CNVM si se plateste trimestrial.

12. Perioada de rambursare a imprumutului de catre Emitent catre investitori: rambursarea se realizează in doua rate egale - prima rată la data de 20.05.2005 și ultima rată la a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare emis de CNVM

13. Plata dobanzii si a imprumutului catre investitori:

Agentul de plată - BCR SECURITIES SA va plăti atât dobânzile cât și principalul la scadență, din fondurile puse la dispozitie de către Primăria Oradea astfel:

- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere la unitățile Băncii Comerciale Române, precum și la sediul BCR Securities SA menționate in prospect și care nu au completat rubrica «cont plăți ulterioare» indicat pe formularul de subscriere, plata se va face in numerar prin unitățile unde au fost făcute subscrierile; pentru persoanele fizice/juridice care au completat rubrica «cont plăți ulterioare» indicat pe formularul de subscriere, plata se face prin virament, in contul și banca menționate in formularul de subscriere ;
- pentru persoanele fizice/juridice care au cumpărat Obligațiuni prin intermediul BVB, ca urmare a tranzacționării acestora la BVB, plata se poate realiza astfel:
 - prin transfer intr-un cont bancar desemnat de deținătorul de obligațiuni in situația in care acesta a notificat Agentul de plată (BCR Securities) asupra elementelor de identificare a contului și băncii in care dorește să efectueze vărsămintele, cu cel puțin 2 zile lucrătoare inainte de momentul inceperii plăților;
 - in numerar la ghișeele BCR din localitatea de domiciliu/sediu a deținătorului, conform adresei specificată in Registrul deținătorilor de obligațiuni la data de referință; in cazul in care in localitatea de domiciliu/sediu nu există o unitate BCR sau există mai multe unități BCR, plata se va face prin sucursala județeană sau de sector a BCR aferentă localității sau sectorului de domiciliu/sediu a investitorului.

14. Destinatia fondurilor: Fondurile rezultate ca urmare a emisiunii de Obligațiuni au in vedere finantarea proiectului de investitii "Reabilitarea si modernizarea strazilor din Municipiul Oradea".

15. Garanții din partea Emitentului: Municipiul Oradea garantează plățile dobanzilor și rambursările principalului aferente obligațiilor Municipiului Oradea, la termenele de scadență, prin întreaga sa putere fiscală și de impozitare, în condițiile legii, conform “Acordului de garantare” parte integrantă a prezentului Prospect.

Municipiul Oradea, reprezentat de Primarul Municipiului, garantează plata integrală a principalului și a dobanzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile curente și cotele defalcate din impozitul pe venit aferente bugetelor locale pe anii 2003, 2004, 2005 și 2006. Cuantumul veniturilor cu care Municipiul Oradea garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobanzilor și a comisiunilor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2002, 2003, 2004, 2005 și respectiv 2006.

Veniturile care se constituie în garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor Acordului de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor terți către Municipiul Oradea, indiferent dacă aceste terți știu sau nu cunosc Acordul de Garantare încheiat între Primarul Municipiului Oradea și Investitori.

16. Intermediar: BCR SECURITIES S.A.

17. Grup de vânzare: BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.

18. Modalitatea de efectuare a ofertei publice: plasament intermediat

19. Metoda de intermediere: metoda celei mai bune executii

20. Comisionul de intermediere 35,000,000 lei – comision fix de intermediere și 0,4% aplicat la valoarea subscrisă (valoarea de închidere a ofertei) – comision de intermediere și vânzare.

22. Comisiunile grupului de vânzare: 0,6% la fiecare operațiune de încasare în numerar dar nu mai puțin de 10.000 lei/operațiune și un comision de 0,5% la fiecare operațiune de ridicare de numerar.

23. Data și nr. Deciziei CNVM de autorizare: 1186/15.04.2003.

24. Sinteza situației financiare curente a Emitentului:

- **2003:** venituri totale anuale previzionate de 1.564.030.317 mii lei, din care venituri curente în valoare de 392.860.000 mii lei și venituri curente plus cota defalcată din impozit pe venit de 642.860.000 mii lei;
- **2002:** venituri totale de 1.183.618.027 mii lei, din care venituri curente în valoare de 286.367.140 mii lei și venituri curente plus cota defalcată din impozit pe venit de 515.260.261 mii lei;
- **2001:** venituri totale de 947.993.467 mii lei, din care venituri curente în valoare de 293.366.414 mii lei și venituri curente plus cota defalcată din impozit pe venit de 510.345.658 mii lei;
- **2000:** venituri totale de 464.663.754 mii lei, venituri curente de 211.837.229 mii lei, venituri curente plus cota defalcată din impozit pe venit de 344.195.275 mii lei;

Definitii:

Oferta publica de vanzare	Oferta unui Emitent de a vinde un numar de obligațiuni, la pret fix, difuzata prin intermediul mijloacelor de informare in masa sau comunicata pe alte cai si adresata publicului larg, sub conditia posibilitatii egale de receptare de catre minimum 100 de persoane, nedeterminate intr-un anume fel.
BUBID_{3M}	Nivelul de referință a ratei dobanzii pentru depozitele atrase pe o perioada de trei luni. Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Nationala a Romaniei publica zilnic un nivel de referință pentru depozitele atrase (BUBID) si plasate (BUBOR) pe piata interbancara monetara.
BUBOR_{3M}	Nivelul de referință a ratei dobanzii pentru depozitele plasate pe o perioada de trei luni. Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Nationala a Romaniei publica zilnic un nivel de referință pentru depozitele atrase (BUBID) si plasate (BUBOR) pe piata interbancara monetara. Informatii privind nivelul ratelor BUBID si BUBOR se gasesc zilnic pe pagina de web a BNR (www.bnro.ro) si in presa financiara romaneasca.
CNVM	Comisia Nationala a Valorilor Mobiliare
Perioada de derulare a ofertei	10 zile lucrătoare de la data 18.04.2003 ora 9,00 (ora României) până la data de 08.05.2003, ora 14,00 (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau inchiderii anticipate, conform normelor in vigoare). Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice autorizate va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, in aceleași condiții ca și oferta, conform legislației in vigoare.
Emitentul	Municipiul Oradea, reprezentat de Primarul Municipiului Oradea.
Garantie	Municipiul Oradea, reprezentat de Primarul Municipiului, garanteaza plata integrala a principalului si a dobanzilor cu parte din creantele pe care le are de incasat, creante ce reprezinta veniturile curente si cotele defalcate din impozitul pe venit aferente bugetelor locale pe anii 2003, 2004, 2005 si 2006. Cuantumul veniturilor cu care Municipiul Oradea garanteaza anual este egal cu obligatiile de plata a principalului, a dobanzilor si a comisioanelor referitoare la aceasta emisiune de obligațiuni, aferente fiecarui an: 2003, 2004, 2005 si respectiv 2006.
Grup de vanzare	BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.
Intermediarul	BCR SECURITIES S.A.
Agentul de plata	BCR SECURITIES S.A.
Incheierea cu succes	Oferta va fi considerata ca fiind incheiata cu succes daca, la data inchiderii acesteia, au fost subscribe si plătite minim 60% din numarul de Obligațiuni oferite public.
Confirmarea raportului privind rezultatele Ofertei	CNVM va confirma raportul privind rezultatele ofertei primare in conditiile legii.
Obligațiunile	Cele 100.000 Obligațiuni cu o valoare nominală initiala de 1.000.000 lei/obligatiune, care fac obiectul acestei Oferte.
OEVM	Oficiul de Evidenta a Valorilor Mobiliare.
Oferta	Oferta facuta de Emitent pentru vanzarea unui numar de 100.000 de Obligațiuni municipale, in conditiile prevazute de acest Prospect de Oferta Publica.
Prospectul	Acest prospect de oferta publica.
Rata dobanzii	Variabila, recalculata trimestrial conform urmatoarei formule: $d = (BUBID_{3M} + BUBOR_{3M}) / 2 + 0,98\%$; unde: ratele BUBID si BUBOR sunt ratele dobanzilor interbancare, considerate la 3 luni si se calculeaza ca mediile aritmetice ale valorilor

inregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucratoare anterioare datei de referință.

Rata dobanzii aferenta primei perioade de plata este de 17% pe an.

Dobanda se calculeaza incepand cu data obtinerii atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare, emis de CNVM si se plateste trimestrial.

Rata dobanzii pentru urmatoarea perioada de plata se face publica printr-un comunicat de presa si se afiseaza la sediile intermediarului si la sediile grupului de vanzare unde s-a efectuat vanzarea pe piata primara a Obligațiunilor si la sediile expres mentionate de Intermediar. Nivelul ratei dobanzii va fi comunicat OEVM si prin sistemul pietei bursiere unde vor fi cotate aceste obligațiuni.

Dobanda de plata $D = (d \times N \times VN)/360$ zile, unde "d" este formula de calcul a ratei dobanzii definita mai sus, N = nr. de zile corespunzatoare perioadei pentru care se plateste dobanda, VN = valoarea nominală a Obligațiunilor.

**Scadenta
dobanzii**

Dobânda va fi plătită trimestrial la următoarele date: 20.08.2003, 20.11.2003, 20.02.2004, 20.05.2004, 20.08.2004, 20.11.2004, 20.02.2005, 20.05.2005, 20.08.2005, 20.11.2005, 20.02.2006 si in a 1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei emis de catre CNVM.

**Scadenta
imprumutului**

Jumatate din valoarea fiecărei obligațiuni, respectiv 500.000 lei, este scadenta la data de 20.05.2005 si cealalta jumatate din valoarea fiecărei obligațiuni este scadenta in a 1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei emis de catre CNVM.

Data cupon

Reprezinta ziua calendaristica la care devine exigibila obligatia emitentului de a efectua plata unei dobanzi si/sau a unei cote parti din principal catre proprietarii de obligațiuni inregistrati in Registrul deținătorilor de obligațiuni la data de referință stabilita pentru trimestrul respectiv.

**Data
de referință**

Reprezintă data la care o persoană trebuie sa fie inregistrata in Registrul Bursei ca detinator de obligatiuni pentru a fi indreptatita la incasarea urmatoarei transe de dobnada sau din principal. Datele de referință sunt următoarele: 14.08.2003, 14.11.2003, 17.02.2004, 17.05.2004, 17.08.2004, 17.11.2004, 16.02.2005, 17.05.2005, 17.08.2005, 16.11.2005, 15.02.2006 si a 1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei emis de catre CNVM fara patru zile lucratoare

**Valoare
nominală**

Reprezinta valoarea principalului nerambursat.

CUPRINS

DATE GENERALE ALE EMISIUNII DE OBLIGATIUNI MUNICIPALE	1
DECLARATIE OFICIALA - ACORD DE GARANTARE	6
1. EMITENTUL	9
1.1 Date de identificare a Emitentului	9
1.2 Generalitati	9
1.3 Executivul administratiei publice locale	12
1.4 Administratia publica locala	13
1.5 Emisiuni anterioare de valori mobiliare	19
2. DATE FINANCIARE	20
2.1 Aspecte legale	20
2.2 Contul de executie bugetara	21
2.3 Bilant privind executia bugetului local (ANEXA 4)	29
2.4 Plafonul maximal de indatorare	31
2.5 Imprumuturi/Garantii ale Emitentului	32
3. INFORMAȚII PRIVIND OFERTA PUBLICĂ DE OBLIGAȚIUNI MUNICIPALE	33
3.1 Cadrul legal	33
3.2 Hotărârea Consiliului Local	33
3.3 Caracteristicile ofertei publice de Obligațiuni municipale	33
3.4 Subscrierea, vânzarea, metoda de alocare	36
3.6 Elemente de siguranță și garanții din partea Emitentului	40
3.8 Diseminarea informației	40
3.9 Prescriere	40
3.10 Impozitare	40
3.11 Legea aplicabilă	41
3.12 Utilizarea fondurilor rezultate ca urmare a emisiunii de Obligațiuni	41
4. FACTORI DE RISC	42
4.1 Riscuri specifice care pot afecta Proiectul de Investitii	42
4.2 Riscuri ce afecteaza capacitatea Municipality de a realiza venituri	43
4.3 Riscuri specifice acestui tip de valori mobiliare	43
4.4 Riscuri generale	43
5. GARANȚII ȘI REMEDII IN CAZ DE NEPLATĂ	44
6. ALTE INFORMAȚII	44
6.1 Informații semnificative neincluse in prospect	44
6.2 Incapacitate de plată; litigii și procese in curs	44
6.3 Responsabilitatea privind intocmirea prospectului	44
6.4 Obținerea și consultarea prospectului	44
6.5 Anularea ofertei publice	45

Nota catre investitori

Municipalitatea și Intermediarul nu garantează informațiile și documentele necuprinse în prezentul prospect și furnizate de altcineva decât de municipalitate sau intermediar.

Intermediarul și municipalitatea sunt autorizați să furnizeze informații sau documente referitoare la prezentul prospect. Nici o altă persoană fizică sau juridică nu a fost autorizată să furnizeze informații sau documente referitoare la oferta publică descrisă în prezentul prospect.

Acest prospect a fost elaborat numai în legătură cu oferta de obligațiuni descrisă de acesta.

Investitorii își asumă responsabilitatea în luarea deciziei de a investi în valorile mobiliare oferite prin prezentul prospect. Investitorul trebuie să ia în considerare atât avantajele cât și riscurile implicate de investiție în baza unei examinări proprii a termenilor ofertei.

CNVM a autorizat acest prospect prin Decizia nr. 1186 din 15.04.2003.

VIZA DE AUTORIZARE APLICATA PE TEXTUL OFERTEI DEFINITIVE NU ARE VALOARE DE GARANTIE SI NICI NU REPREZINTA O ALTA FORMA DE APRECIERE A C.N.V.M. CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACTIILE DE INCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI; DECIZIA CERTIFICA NUMAI REGULARITATEA OFERTEI IN PRIVINTA EXIGENTELOR LEGII SI ALE NORMELOR ADOPTATE IN APLICAREA ACESTEIA.

Oricare cumpărător al obligațiunilor este obligat să se conformeze regulilor și reglementărilor în vigoare, indiferent de legea aplicabilă respectivei operațiuni privind obligațiunile și să obțină toate aprobările și avizele necesare pentru a se încadra în dispozițiile legii respective. Intermediarul nu va avea nici o responsabilitate în legătură cu aceasta.

Investitorii potențiali se vor informa în legătură cu (a) condițiile de impozitare în vigoare și efectele acestora; (b) cerințele cadrului juridic; și (c) orice restricții privind regimul valutar ce pot avea relevanță în cazul subscripției, proprietății sau renunțării la obligațiuni.

Intermediarul nu face nici o interpretare și nu dă nici o garanție, expresă sau implicită, în legătura cu acuratețea și integralitatea informațiilor din acest prospect și nimic din conținutul acestui prospect nu este și nu trebuie să fie înțeles ca fiind o promisiune sau ca o interpretare făcută de către intermediar.

Emitentul, Intermediarul și Grupul de Vânzare nu vor avea nici o responsabilitate decurgând din oferta efectuată în conformitate cu acest prospect în cazuri de forță majoră (cazurile de forță reprezintă evenimente neprevăzute, inevitabile sau, în orice caz, în afara controlului unei părți, și includ, fără a se limita la acestea, stări de război, insurecție, revolte, tulburări civile, calamități, incendii, inundații, furtuni, greve sau alte tulburări generale ale procesului de muncă).

Potențialii investitori nu vor interpreta conținutul acestui prospect ca pe o recomandare de investiție. Fiecare investitor trebuie să-și consulte proprii consultanți, contabili sau alți consilieri în legătură cu aspectele juridice, de impozitare, de afaceri, financiare sau în legătură cu aspectele implicate de subscripția, cumpărarea, păstrarea sau transferarea obligațiunilor.

Acest prospect a fost întocmit pe baza documentelor puse la dispoziție de către municipalitate sau provin din alte surse care au fost indicate în Prospect.

Verificând conținutul acestui prospect, municipiul Oradea prin autoritatea sa locală, primarul, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la acest prospect.

DECLARATIE OFICIALA - ACORD DE GARANTARE

(ANEXA 1)

ACORD DE GARANTARE

Intre:

Municipiul Oradea, in calitate de **Emitent**, reprezentat de Primar

și

Persoanele fizice și juridice deținători ai obligațiunilor municipale emise de Municipiul Oradea in baza prospectului de emisiune avizat de CNVM cu avizul nr. 1186/15.04.2003, și inregistrați la Oficiul de Evidență a Valorilor Mobiliare, precum și succesorilor in drepturi ai acestora inregistrați in registrul deținătorilor de obligațiuni, in calitate de **Imprumutatori**

AVÂND IN VEDERE:

- A. ART. 6 ȘI ART. 49 DIN LEGEA NR.189/1998 PRIVIND FINANȚELE PUBLICE LOCALE, CU MODIFICĂRILE ULTERIOARE, PRIN CARE AUTORITĂȚILE PUBLICE LOCALE POT GARANTA IMPRUMUTURILE CONTRACTATE, PRIN ORICE SURSĂ DE VENIT CONFORM LEGII;
- B. PREVEDERILE ART. 21 ALIN 2 DIN LEGEA NR.215/2001 PRIVIND ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALA, CU MODIFICĂRILE ULTERIOARE, PRIN CARE PRIMARUL FUNCȚIONEAZA CA AUTORITATE A ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE;
- C. HOTĂRĂRILE CONSILIULUI LOCAL ALE MUNICIPIULUI ORADEA NR. 476/2002 SI NR. 4/2003, PRIVIND CONTRACTAREA UNUI IMPRUMUT IN VALOARE DE 100.000.000.000 LEI PRINTR-O EMISIUNE DE OBLIGAȚIUNI MUNICIPALE, IN CONDITIILE PREVEDERILOR OUG. NR. 28/2002, ALE LEGII NR. 525/2002 ȘI A PREVEDERILOR CNVM PRIVIND OFERTELE PUBLICE DE VÂNZARE.

IN CONSECINTA ACESTORA, A INTERVENIT URMATORUL ACORD DE GARANTARE:

Art.1. Municipiul Oradea consimte irevocabil și necondiționat să garanteze obligațiile de rambursare a principalului și dobânzilor aferente obligațiunilor Municipiului Oradea, la termenele de scadență prevazute in prospectul de ofertă publică, prin intreaga sa putere fiscală și de impozitare, in condițiile legii.

Art.2. Toate plățile dobânzilor și rambursările principalului la termenele de scadență aferente obligațiunilor Municipiului Oradea vor fi efectuate din veniturile curente la bugetul local și din cotele defalcate din impozitul pe venit aferente bugetului local conform legii și a prospectului de ofertă publică de vânzare de obligațiuni municipale Oradea autorizat de către CNVM.

Art.3. Veniturile care se constituie in garanție și care sunt incasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor prezentului Acord de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor terți către Primăria Municipiului Oradea, indiferent daca aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc prezentul Acord de Garantare.

Art.4. Municipiul Oradea garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de incasat, creanțe ce reprezintă veniturile curente și cotele defalcate din impozitul pe venit aferente bugetelor locale pe anii 2003, 2004, 2005 si 2006, prin cesionarea veniturilor Emitentului ce sunt evidențiate in conturile nr.

21050201 și 21340201, deschise la Trezoreria Municipiului Oradea. Cuantumul veniturilor cu care Municipiul Oradea garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2003, 2004 2005 și respectiv 2006.

Art.5. Constituirea drept garanții a veniturilor prevazute la art. 4 se face pentru garantarea obligațiunilor emise de Municipiul Oradea in cadrul ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni municipale pe piața internă de capital, in temeiul căreia Municipiul Oradea a imprumutat suma de 100.000.000.000 lei care urmează a fi rambursată in doua rate egale ce vor fi plătite astfel: prima rată la data de 20.05.2005, iar ultima rată in a - 1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei emis de catre CNVM.

Rata dobânzii aferentă acestui imprumut va fi stabilită și plătită trimestrial conform formulei $[(BUBID_{3M}+BUBOR_{3M})/2]+0,98\%$, la următoarele date: 20.08.2003, 20.11.2003, 20.02.2004, 20.05.2004, 20.08.2004, 20.11.2004, 20.02.2005, 20.05.2005, 20.08.2005, 20.11.2005, 20.02.2006, a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare emis de CNVM .

Art.6. Municipiul Oradea garantează, in mod irevocabil și necondiționat, deținătorilor de obligațiuni că sunt titularii creanțelor prevăzute la art. 4 și răspunde de colectarea, existența și validitatea creanțelor din momentul constituirii acestora drept garanție.

Art.7. Municipiul Oradea răspunde și garantează că până la data inchiderii ofertei publice de vânzare primară a obligațiunilor nu a intervenit nici o clauză de stingere asa cum este definita in Codul Civil.

Art.8. Prezenta garantare prin venituri devine valabilă și se aplică incepand cu data confirmării de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare a raportului de inchidere privind rezultatele ofertei publice de vânzare pe piața primară a obligațiunilor municipale și până in momentul stingerii intregii creanțe.

Art.9. Drepturile deținătorilor de obligațiuni municipale, inregistrați la Oficiul de Evidență a Valorilor Mobiliare, care decurg din prezentul Acord de Garantare, se vor transmite dobânditorilor ulteriori (persoane fizice/juridice).

Art.10. Obligațiile asumate prin prezentul act sunt independente de orice alte obligații, iar Emitentul nu se va prevala in nici un caz și nu va invoca alte obligații reciproce sau numai ale deținătorilor de obligațiuni pentru a exercita vreun drept de retenție asupra sumelor datorate sau a refuza executarea obligațiilor ce-i revin din prezentul acord de garantare.

Art.11. Nerespectarea condițiilor și termenelor din prezentul Acord de Garantare indreptățește deținătorii de obligațiuni municipale emise de Municipiul Oradea să solicite Primarului realizarea acestora pe cale amiabilă. In caz contrar soluționarea va fi supusă instanțelor competente in materie.

Art.12. Executarea prezentului Acord de garantare va fi continuată de către succesorii in drepturi ai Municipiului Oradea.

Municipiul Oradea

Primar

Petru Filip

1. Emitentul

1.1 Date de identificare a Emitentului

Municipiul Oradea, reprezentat prin Primaria Municipiului Oradea, cu sediul in Oradea, jud. Bihor, cod fiscal 4230487, reprezentat de domnul PETRU FILIP, in calitate de primar.

1.2 Generalitati

Cadru istoric

Prima mentionare documentara a toponimului Oradea (Varadinum) apare la 1113 intr-o diploma a abatiei benedictine din Zobor, in care este mentionat numele episcopului Syxtus Vvaradiensis si al comitelui Saul de Bychar.

Cetatea Oradei, ale carei vestigii se pot vedea si astazi, este mentionata intâia oara in 1241, cu ocazia efectuării unor reparatii. Construirea ei este atribuita Regelui Ladislau I (1077-1095) care a hotarât sa ridice o manastire in cinstea Fecioarei Maria, pe un loc numit Varad - Cronica pictata de la Viena (Chronicon pictum Vindobonensae), leaganul viitoarei episcopii catolice. In jurul vechii cetati, cea de forma neregulata, usor ovala, s-a ridicat noua cetate, pentagonala, cu scopul protejarii edificiilor interioare si a asezarilor din jur. Abia in a doua jumatate a secolului al XVI-lea, in plina ascensiune a Imperiului Otoman, incep lucrarile de fortificatii, lucrari ce vor dura pâna in 1618. Cetatea, in forma exterioara de azi, a fost asediata de mai multe ori dar n-a fost cucerita decât de doua ori. In toamna lui 1598, cetatea a fost asediata cinci saptamâni de ostile turcesti, fara a fi cucerita. Oradenii au avut de partea lor pe domnul Tarii Românești, Mihai Viteazul, precum si ploile care au inundat tabara otomana si bolile care au decimat-o.

Asa cum o dovedeste intreaga sa istorie, orasul Oradea nu este rezultatul unei intemeieri, ci al unei indelungate evolutii, punctata de succesiunea unor evenimente ce i-au favorizat dezvoltarea sau, dimpotriva, i-au frânat-o. Ca oras, Oradea s-a format in timp, parcurgând diferite etape, de la faza asezarilor grupate in jurul cetatii, fiecare având o administratie proprie, la orasul unificat, ajungând apoi, iarasi, la separarea acestora pentru ca reuniunea definitiva sa se realizeze abia la mijlocul veacului al XIX-lea.

Zona centrala a orasului are o incarcatura deosebita sub aspectul valorii istorice, culturale si urbanistic-architecturale, ea cuprinzând nuclee de asezari, vestigii arheologice si monumente de arhitectura si urbanism incepând cu secolul al XVI-lea.

Inginerul constructor vienez Franz Anton Hillebrandt a proiectat cele mai importante monumente in stil baroc. Incepând din 1752 s-au construit Catedrala romano-catolica, Sirul canonicilor si Palatul episcopal, azi, Muzeul "Tarii Crisurilor.

Inundatii frecvente au produs pagube importante orasului, pâna la mijlocul secolului al XIX-lea când autoritatile locale au intarit digul Crisului Repede; inundatia din 1851 a distrus 555 de case, cota apelor fiind marcata si astazi pe peretele bisericii Sf. Ana, de pe strada Republicii. Pe de alta parte, in 1836, un foc mistuitor a distrus aproape toata zona centrala a Orasului Nou. Stilul cladirilor acelei vremi era stilul clasicist, un exemplu elocvent fiind manastirea Capucinilor, de pe strada Gen. Mosoiu si biserica de pe aceeasi strada, stil caracterizat prin fatade cu putine decoratiuni.

In Oradea Mare, formata prin unirea cartierelor, in 1870, stilul clasicist a fost abandonat incet in favoarea stilului romantic, arhitectura din aceasta perioada manifestând o tendinta de glorificare a stilurilor Evului Mediu, cu accent pe elemente romanice si gotice. Astfel, Biserica Seminarului greco-catolic (din Parcul Traian, azi Biserica ortodoxa Sf. Mare Mucenic Gheorghe a fost reconstruita in 1858, in stil neo-roman, interiorul ramânând baroc cu bolti boeme, Manastirea Ursulinelor (azi Liceul Ady Endre), construita in stil baroc a fost transformata in stil neo-gotic,

Spitalul Orasenesc transformat și extins cu elemente neogotice și neoromanice, fatada Garii, construita în 1860 în stil neo-romanesc, a fost simplificată cu ocazia reconstrucțiilor.

În a doua jumătate a secolului al XIX-lea, stilul romanesc a fost înlocuit cu stilul eclectic, manifestat fie prin recurgerea la un anumit stil istoric, fie prin folosirea elementelor aparținând unor stiluri diferite: Sinagoga israelita neologă (1878), Academia de drept (azi Liceul Mihai Eminescu, 1874), Școala Reală Superioară de Stat (Liceul Emanuil Gojdu, 1895), Camera de Comerț (azi Facultatea de Medicină, 1894), Palatul Finanțelor Publice (str. Republicii nr. 35, 1890), Palatul Poștelor (1894), Muzeul (1896), Palatul episcopal greco-catolic (1903), Tribunalul (1901, azi, Prefectura). În 1890, Rimanóczy Kálmán senior a construit aripa dinspre Cris a actualului hotel "Crisul Repede", având la parter Baile Publice.

Una dintre cele mai reușite exemplare ale eclecticismului în Oradea este Teatrul (1899-1900), cu fatada principală neoclasică, cu un portic, coloane cu capiteli compozite care susțin un fronton triunghiular decorat cu basorelieful, având în fața două statui alegorice.

În această perioadă s-a pus accent nu doar pe construcții, ci și pe îmbunătățirea și modernizarea serviciilor către populație. Din 1852 se introduce iluminatul stradal, primele 25 de lampi fiind montate în Piața Mica (Piața Unirii); în 1870 s-a extins iluminatul stradal, cu lampi de gaz, modernizarea lui urmând în 1907. În 1903 se construiește Uzina Electrică, în 1906 se montează primele linii de tramvai și prima rețea de canalizare. În a doua parte a secolului al XIX-lea începe pietruirea străzilor iar în 1913 se asfaltează primele străzi. Sunt amenajate pietre, parcuri, pasaje, străzi, poduri și sunt instalate obiecte de artă monumentală.

Așezarea geografică

Municipiul Oradea se situează din punct de vedere geomorfologic în depresiunea cu același nume, încadrată la nord de munții Plopiș iar la sud de munții Padurea Craiului. Aceste unități montane aparțin munților Apuseni de Nord.

Oradea este traversată de la sud-est spre nord-vest de râul Crisul Repede.

Cea mai mare parte a municipiului Oradea s-a dezvoltat pe podul terasei de lunca și terasei I de pe ambele maluri ale Crisului repede, cuprinse între altitudinile 110 m și 146 m.

Protecția mediului

Municipiul Oradea intră în categoria așezărilor urbane medii ca dimensiune, populație și respectiv complexitatea activităților economice. Problema mediului este considerată prioritară, problemele de mediu nefiind soluționate integral.

Calitatea factorilor de mediu în municipiul Oradea este analizată de către o serie de instituții cum ar fi Inspectoratul de protecție a mediului, Direcția de sănătate publică, etc.

Cele mai afectate areale din Oradea în privința poluării atmosferice sunt zona de vest (industrială), zona centrală și punctual, Calea Clujului, cartierul Nufarul, Iosia și Episcopia Bihor.

Demografie

Municipiul Oradea este un oraș cu aproximativ 206.527 de locuitori și pe viitor se așteaptă ca populația să crească și să-și dezvolte economia.

Conform datelor statistice preliminare la nivelul anului 2002 populația în vârstă de 18 - 62 ani era în număr de 151.778.

Numărul mediu de salariați în anul 2001 era de 93.105.

Sanătate

Asistența de sănătate publică cuprinde activitățile care se adresează comunității sau individului în vederea păstrării și promovării stării de sănătate a populației.

Programe din domeniul sanatații publice care au fost concepute pentru viitorul apropiat:

- Program de screening pentru cancerul de col uterin
- Programul de imbunatatire a asistentei medicale de urgenta prespitaliceasca

Organizarea institutionala la nivel teritorial se prezinta astfel: Spitalul clinic judetean Oradea, Spitalul clinic de copii Oradea, Spitalul clinic de obstretica-ginecologie Oradea, Spitalul clinic de boli infectioase, Spitalul clinic de neurologie si psihiatrie Oradea, Spitalul clinic de pneumoftiziologie Oradea, Spitalul judetean de ambulanta Bihor, Centrul judetean de reparatii aparatura mediaca Bihor.

An	1998	1999	2000
Numar de medici la 1000 de locuitori	2,6	2,2	2,6
Numar de paturi din unitatile sanitare la 1000 de locuitori	13,8	13,7	13,3

Invatamant

Traditia universitara a orasului ne duce in prima jumatate a secolului al XIX-lea, la Academia de drept, ce a functionat intai in limba maghiara, cu o scurta perioada de predare in limba germana (1850-1861) si care avea, la sfarsitul secolului, mai mult de o treime studenti romani. Academia oradeana de drept s-a bucurat, in acea perioada, de un bine meritat prestigiu in lumea universitara din Europa centrala, ea formand importanti avocati, ziaristi sau oameni politici.

Universitatea din Oradea are 15 facultati si 5 colegii, doua centre de cercetare (geotermala, medicala), aproape 19000 de studenti si 2000 posturi didactice (1000 de profesori). Alte forme de invatamant sunt studiile aprofundate si doctoratele.

Universitatea are stranse colaborari, pe baza de contracte, cu numeroase universitati din tara si strainatate (SUA, Anglia, Franta, Italia, Austria, Cehia, Ungaria, Moldova, China), in cadrul unor programe ale Bancii Mondiale si ale Comunitatii Europene: TEMPUS, PHARE, SOCRATES, LEONARDO. Clinicile universitare de chirurgie, urologie, radiologie, cardiologie, neurologie, O.R.L., oftalmologie si stomatologie, sunt dotate cu aparatura de specialitate de cel mai inalt nivel tehnic, care permit interventii de mare siguranta si precizie (tomografii, interventii cu aparatura celioscopica, transplanturi).

In municipiul Oradea isi desfasoara activitatea in cadrul invatamantului preuniversitar 4.010 persoane reprezentand personal didactic si nedidactic (aducatoare - 441, invatatori - 431, profesori si maistri - 2306, personal nedidactic - 832)

Transporturi

- **Transportul urban** - transportul in comun este asigurat de 3 linii de tramvai si 9 linii autobuz. Parcurile medii circulante zilnice sunt de circa 40 garnituri la tranvaie Tatra si 37 autobuze pe liniile de intravilan. Un numar de 21 de autobuze constituie parcul mediu zilnic pe traseele ce leaga Oradea cu localitatile din zona metropolitana.
- **Transportul feroviar** - Oradea este nod feroviar important pentru legaturile cu tarile europene prin punctul de trecere a frontierei Episcopia Bihor.
- **Transportul aerian** - Oradea detine un aeroport cu posibilitati de modernizare pentru traficul international

Situatia terenurilor din municipiul Oradea

Teritoriul administrativ al municipiului Oradea se întinde pe o suprafață de 11.556 ha din care teritoriul intravilan ocupă o suprafață de 7.719 ha.

ZONE FUNCTIONALE	Suprafata (ha)	Procent din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	2.215	28,7%
Instituti si servicii de interes public	980	12,7%
Unitati industriale si depozite	788	10,2%
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	212	2,74%
Constructii tehnico-edilitare	390	5,05%
Gospodarie comunala, Cimitire	137	1,77%
Destinatie speciala	286	3,7%
Cai de comunicatii	1.026	13,29%
Terenuri neproductive	250	3,24%
Ape	177	2,29%
Terenuri libere	834	10,8%
Unitati agro-zootehnice	424	5,49%
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN	7.719	100%

Economie

În municipiul Oradea sunt înregistrate un număr de 10.156 societăți din care 6.622 active și 3.534 societăți inactive.

Orașe înfratite

Primăria municipiului Oradea are relații de înfrățire cu următoarele

1. Primăria Linköping, Suedia (1996) - înfrățire
Proiecte: program pilot G.I.S. (urbanism și informatică)
Sansa copiilor cu handicap locomotor de a urma un program educational
2. Primăria Debrecen, Ungaria (1992) - înfrățire
Proiecte: Targ turism, Debrecen, 28 - 31 martie;
Euroregiunea Bihor - Hajdu Bihar
Placă comemorativă Cetatea Oradea
Pod cultural Oradea - Debrecen, proiect PHARE 2003
3. Primăria Ceyrat, Franța (2000) - pact de prietenie
Proiecte: Culturale
Extindere a relațiilor cu Clermont Ferrand

1.3 Executivul administrației publice locale

- **Petru Filip** - **Primar al municipiului Oradea**, validat în funcția de primar al Municipiului Oradea prin Sentința civilă nr. 5590/21.06.2000.
- **Viceprimari** ai municipiului sunt: **Ghilea Gavrița** ales în funcția de viceprimar în urma HCL 313/31.10.2001 și **Biro Ibolya Rozalia**, aleasă în funcția de viceprimar în urma HCL nr. 311/31.10.2001 .
- **Secretar** al Primăriei Oradea a fost numit prin ordin al prefectului domnul **Florin Dăciu**

Autoritatea administrativă este reprezentată de Consiliul Local al Municipiului Oradea. Acesta a fost declarat constituit în urma ședinței din 31-iunie-2000 conform Hot. C.L. nr. 171 și HCL nr. 172, în urma alegerilor locale din 2000, având în prezent următoarea componență:

Nume si prenume	Partid politic
Vagi Ladislau	UDMR
Zegoicea Gabriela	UDMR
Rais Istvan	UDMR
Szabo Stefan Geza	UDMR
Delorean Ion Iulius	UDMR
Balogh Barnabas	UDMR
Foldes Adalbert	UDMR
Orban Mihaly	UDMR
Kis Gabor	UDMR
Sarb Gheorghe	PSD
Pantea Florian	PSD
Judea Ioan	PSD
Malinas Constantin	PSD
Sacara Eva	PSD
Mercea Pavel	PSD
Sim Teodor	Independent

Nume si prenume	Partid politic
Lucian Ioan	PSD
Nemes Gheorghe	PSD
Cutus Lazar	PD
Bradul Mircea	PD
Lapadatu Nicusor	PD
Petrut Vasile	PD
Groza Mihai Dan	PD
Barsan Ioan	PD
Pantea Ioan	PD
Pusa Ioan	PRM
Husasan Ioan Sorin	PRM
Avram Gavril	UFD
Tarta Marcel	UFD
Pop Miron	PNL
Toie Aurel	PNTCD

Atat primarul cat si consilierii locali sunt alesi la fiecare patru ani prin vot direct de catre locuitorii Municipiului. Viceprimarii sunt alesi prin vot secret de catre consilierii locali din randul acestora. Iar secretarul este numit de catre Prefectul Municipiului. Urmatoarele alegeri locale sunt programate pentru anul 2004.

Condițiile pentru valabilitatea deliberarilor Consiliului Local si modul de exercitare a dreptului de vot sunt stabilite de Legea 215/2001.

1.4 Administratia publica locala

Organigrama primariei

Aparatul propriu al Consiliului Municipal Oradea contine:

Demnitari		3
Secretar		1
Functionari publicidin care:		249
	Conducere	46
	Executiv	203

Principalii parteneri economici ai primariei

In luna iunie 2001 Consiliul Local Oradea a incheiat un contract de concesiune cu **SC LUXTEN LIGHTING COMPANY SA**. Obiectul contractului il constituie concesiunea serviciului de iluminat public si modernizarea acestuia. Durata contractului este de 20 ani. Lucrarile de modernizare vor fi finalizate pana la data de 31.12.2003 iar plata acestora se va face pana in anul 2012. Valoarea totala a contractului este de 12.104.742 USD.

DETINERILE DE CAPITAL ALE MUNICIPALITATII

ASOCIERILE CONSILIULUI LOCAL ORADEA

SC DRUMURI ORASENESTI SA - Cod unic de inregistrare R5148777 - are ca obiect de activitate prestari in domeniul constructiilor, intretinerii si repararii drumurilor, prestari servicii in domeniul marcajelor rutiere, etc.

Consiliul Local al Municipiului Oradea are incheiat un contract de asociere in participatiune cu SC DRUMURI ORASENESTI SA Oradea. Aportul total de capital al asocierii in participatiune este de 2.522.872 Euro din care:

- 1.581.052 Euro aport de capital al SC DRUMURI ORASENESTI SA constand in imobilizari corporale si necorporale, respectiv 62,67%
- 941.820 Euro aport de capital al Consiliului Local Oradea, constand din imobilizari corporale (1 statie pentru prepararea mixturilor asfaltice si 1 statie pentru preparat emulsie), respectiv 37,33%.

Din aceasta asociere au intrat la bugetul local, in anul 2002, 6,3 miliarde lei.

SC R.E.R. RWE Ecologic Service SA - J05/480/1996, R8309690 - are ca obiect principal de activitate operatiuni privind salubritatea, igienizarea si curatenia stradala. Capital social 3.755.000.000 lei

Consiliul Local al municipiului Oradea detine o cota de participare de 15% din capitalul social al societatii.

SC FOTBAL CLUB LIBERTY SA - J05/863/2000, R13486973 - are ca obiect principal de activitate activitatea sportiva fotbalistica. Consiliul Local Oradea detine un procent de 28% din capitalul social al societatii care este de 53.750.000.000 lei.

SC DISTRIGAZ VEST Oradea - J05/996/2001, cod fiscal R14370054 - are ca obiect principal de activitate achizitia si distributia gazului metan si activitatea de dispecerat, intretinere, verificare si reparatie a sistemului de distributie a gazelor naturale. Capitalul social este de 9.693.000.000 lei. Consiliul Local Oradea detine 16,5% din capitalul social al societatii.

SC ELECTROCENTRALE SA ORADEA are ca obiect principal de activitate producerea si distribuirea energiei termice si electrice. Capitalul social este de 1.163.410.000.000 lei si este detinut in proportie de 100% de catre Consiliul Local Oradea.

REGIILE AUTONOME CU SUBORDONARE LOCALA

RA APATERM ORADEA - J05/14/1991, cod fiscal R54760 - are obiect principal de activitate captarea, tratarea si distributia apei, canalizarea si epurarea apelor uzate menajere, pluviale si industriale, distributia si furnizarea energiei termice, apei calde si energiei geotermale.

RA de Piete, Agrement si Salubritate (R.A.P.A.S.) - J05/1/1995, cod fiscal R7997507 - are ca obiect principal de activitate mijlocirea activitatii de comert a produselor agroalimentare detinute de societati comerciale si producatori individuali, administrarea Cimitirului Municipal, punerea la dispozitia producatorilor platou, teren, spatii comerciale, mese cu aplicarea taxelor de inchiriere dupa profil si capacitate si prestari servicii, asigurarea conditiilor de desfasurare normala a activitatilor in Strand Iosia Nord si Municipal, etc.

RA Oradea Transport Local (O.T.L.) - Nr. ORC Bihor J04/05/1991, cod fiscal R63483 - are ca principal obiect de activitate executarea transportului in comun cu tramvaie si autobuze, intretinerea si repararea mijloacelor de transport, a instalatiilor proprii, proiectarea si executarea de piese de schimb, etc.

INSTITUTII DE INTERES PUBLIC SUBORDONATE PRIMARIEI MUNICIPIULUI ORADEA

Administratia Sociala Comunitara Oradea (A.S.C.O.)

Este institutie publica de interes local, cu personalitate juridica, care functioneaza sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Oradea. Obiectul de activitate al Administratiei Sociale Comunitare Oradea il constituie ansamblul de masuri, programe, activitati profesionale, servicii specializate de protejare a persoanelor, familiilor, grupurilor si

comunitatilor cu probleme speciale aflate in dificultate si cu grad de risc social care nu au posibilitatea de a realiza prin mijloace si eforturi proprii un mod normal si decent de viata.

Finantarea cheltuielilor curente si de capital ale A.S.C.O. se asigura de la bugetul local. Bugetul de venituri si cheltuieli ale A.S.C.O. se aproba de catre Consiliul Local al Municipiului Oradea.

Administratia Patrimoniului Imobiliar (A.P.I.)

Este institutie publice de interes local, cu personalitate juridica, care functioneaza sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Oradea. Obiectul de activitate a A.P.I. il constituie administrarea, gestionarea, inchirierea si intretinerea patrimoniului imobiliar aflat in administrarea Consiliului Local Oradea, reabilitarea patrimoniului imobiliar existent, construirea de spatii comerciale si locuinte, prestari de servicii imobiliare. Bugetul de Venituri si cheltuieli al A.P.I. este supus aprobarii Consiliului Local al municipiului Oradea. Veniturile incasate de catre A.P.I. sunt virate in termenul legal catre bugetul local.

Subventiile acordate de catre primarie

- Ajutor social si ajutor pentru incalzirea locuintei cu lemne in perioada I - XII 2002 - 6.229.862.019 lei
- Ajutor de urgenta cf. Art. 28 din Legea 416/2001 - 502.500.000 lei;
- Ajutor reprezentand o parte din cheltuielile cu inmormantarea: 5.544.000 lei;
- Ajutor pentru incalzirea locuintei: s-au inregistrat un numar de 77.111 cereri aprobate, suma totala aferenta acestor cereri se ridica la 31.881.612.243 lei.
- Subventii transport in comun ian. - dec. 2002 - nevazatori si insotitorii lor - 1.342.560.000 lei
- handicapati si insotitorii lor - 3.252.070.000 lei.
- Subventii plătite la OTL RA Oradea aferente anului 2002 pentru transportul in comun: - 19.922.494.000 lei

Categorii De Subventii Acordate Din Bugetul Local Al Municipiului Oradea Pe Anul 2003

1. Subventii pentru transportul in comun: 20 miliarde lei - reprezinta sume acordate din bugetul local regiei autonome OTL pentru reduceri si gratuitati la abonamentele pentru transportul in comun.

2. Subventii operationale OTL: 40 miliarde lei - reprezinta sumele acordate din bugetul local OTL-ului in procent de maxim 50% din cheltuielile materiale ale regiei, conform normelor MF pentru asigurarea functionarii activitatii de transport urban in comun nr. 46260/1993.

3. Subvetii energie termica: 82 miliarde lei - reprezinta sumele acordate din bugetul local RA APATERM pentru acoperirea diferentelor de pret si de tarif la energia termica livrată populatiei, conform OUG 115/2001 si L84/2002 de aprobare a OUG 115/2001.

4. Subvetii acordate RAPAS: 9 miliarde lei - in baza contractului de dare in administrare nr. 57627/2003, incheiat intre primarie si RAPAS, avand ca obiect administrarea si mentinerea in stare de functionare a unor activitati apartinatoare domeniului public al Municipiului Oradea.

Principalele directii in care este organizata primaria

Primaria e organizata in trei directii:

- directia Administratia Publica Locala, aflata in subordinea secretarului
- directia Finante, aflata in subordinea unui viceprimar
- directia Dezvoltarea Serviciilor Publice, aflata in subordinea celuilalt viceprimar

Directia Administratia Publica Locala

Obiectul de activitate

Asigurarea legalitatii in desfasurarea activitatii Primariei Municipiului Oradea, constituie una dintre preocuparile esentiale ale Directiei Administratie Publica, prin implicarea Serviciului Juridic Contencios la intocmirea actelor cu caracter juridic in legatura cu activitea unitatii.

Directia Administratie Publica este responsabila de:

- reprezentarea intereselor unitatii in fata instantelor judecatoresti;
- primirea, inregistrarea, predarea si expedierea actelor; constituirea arhivei curente la compartimente, inventarierea dosarelor si predarea lor la arhiva unitatii;
- inregistrarea actelor si faptelor de stare civila;
- acordarea asistentei de specialitate pentru asociatiile de proprietari;
- organizarea activitatii Consiliului Local;
- organizarea evidentei centralizate pe municipiu a datelor cu privire la gospodariile populatiei;
- gestionarea mijloacelor fixe, obiectelor de inventar din patrimoniul primariei.

Aceste atributii se realizeaza prin compartimentele de specialitate din structura sa:

Serviciul Juridic Contencios asigura reprezentarea intereselor Consiliului Local si a institutiei Primarului in fata instantelor judecatoresti, la toate gradele de jurisdicție precum si a altor institutii si autoritati, in conditiile legii.

Serviciul Relatii cu Publicul asigura informarea cetatenilor asupra activitatii Consiliului local, se ofera relatii privind modalitatea de a obtine documente, avize, aprobari care, in conformitate cu prevederile legale, sunt de competenta Consiliului.

Compartimentul Arhiva asigura arhivarea, pastrarea si conservarea tuturor documentelor create in institutie.

Serviciul de Stare Civila inregistreaza faptele de stare civila (nasteri, casatorii, decese) si elibereaza certificate de stare civila.

Serviciul Indrumare si control Asociatii de proprietari coordoneaza activitatea privind desfasurarea alegerilor generale si locale. Acorda asistenta de specialitate asociatiilor de proprietari/locatari.

Biroul Tehnic al Consiliului Local asigura buna desfasurare a sedintelor Consiliului Local, intocmirea si redactarea proiectelor de hotarâri si hotarârilor definitive ale Consiliului Local, inclusiv indeplinirea acestora de catre factorii competenti.

Biroul Agricol raspunde de luarea in evidenta Registrului Agricol, a gospodariilor populatiei din municipiul Oradea detinatoare de terenuri agricole sau crescatoare de animale, raspunde de evidenta pasunilor si aplicarea Legii fondului funciar.

Serviciul Administrativ asigura intreaga baza materiala necesara functionarii tuturor serviciilor, birourilor si a Consiliului Local. Gestioneaza mijloacele fixe si ale obiectelor de inventar din dotarea institutiei. Asigura functionarea tuturor utilitatilor din Primarie. Organizeaza actiunile de protocol ale conducerii Primariei.

Directia Finante

Directia administreaza veniturile si cheltuielile fiecarui an financiar.

Servicii in cadrul Directiei Finante:

Serviciul constatare si impunere persoane juridice

- verifica modul de calcul, evidenta si virare a impozitelor si taxelor locale datorate de contribuabili - persoane juridice, in conformitate cu prevederile OG 36/2002 republicate si normele metodologice nr. 1278 din 04/12/2002, care a intrat in vigoare incepand cu 1 ianuarie 2003.

Serviciul constatare si impunere persoane fizice

- are competenta de a verifica impunerea contribuabililor persoane fizice, privind impozitele si taxele locale, in baza prevederilor OG 36/2002

Serviciul urmarire si incasare silita persoane fizice

- este responsabil de urmarirea si incasarea creantelor bugetare reprezentând contributi, amenzi si alte sume datorate de persoanele fizice, sume ce se fac venit la bugetul local.

Serviciul financiar-contabil

- intocmeste evidentele contabile privind veniturile si cheltuielile bugetului local, centralizeaza datele si inainteaza Ministerului Finantelor dari de seama trimestriale si anuale

Serviciul incasare si operare date

- incaseaza sumele datorate de contribuabili bugetului local, gestioneaza baza de date si intretine programele informatice privind incasarea si prelucrarea veniturilor bugetului Primariei municipiului Oradea

Serviciul control comercial si autorizari

- efectueaza controale la societatile comerciale, persoane fizice si asociatii familiare la care are competenta de a le autoriza si elibereaza autorizatii de functionare

Serviciul urmarire, executare silita persoane juridice

- Urmareste incasarea la bugetul local a sumelor neachitate la termen de catre contribuabili - persoane juridice, aplica procedurile de executare silita conform prevederilor OG 11/1996 republicata, modificata de OG 61 din 2002 - art 81 si 82 cu aplicare din 1 ianuarie 2003.

Birou evidenta fiscala venituri

- Inregistreaza analitic veniturile bugetului local, conform clasificatiei bugetare si pe contribuabili: persoane fizice, persoane juridice

Birou proiectare bugetara

- Intocmeste lucrarile proiectului bugetului local, urmareste formarea, administrarea si executarea acestuia

Birou Evidenta datorie publica, contracte

- Urmareste respectarea clauzelor stipulate in contractele incheiate de PMO cu prestatorii de servicii si furnizorii de bunuri

Directia Dezvoltarea Serviciilor Publice

[investitii.php](#) **Serviciu investitii** duce la indeplinire obiectivele de investitii ale Primariei municipiului Oradea.

Serviciu drumuri si poduri are ca obiectiv urmatoarele: intretinerea si repararea infrastructurii strazilor intretinere semafoare, indicatoare si marcaje rutiere, si activitatea de taximetrie.

Serviciul Energetic si Serviciile Publice urmareste si controleaza desfasurarea urmatoarelor activitati: deservirea populatiei cu apa rece, apa calda, agent termic, iluminat public, transport in comun si alte servicii publice.

Serviciul Salubritate asigura conditiile pentru buna functionare a societatii, concomitent cu luarea de masuri pentru buna gospodarie, pastrarea curateniei si aplica norme si sanctiuni contraventionale privind gospodaria comunala pe raza municipiului Oradea, precum si intretine parcurile si spatiile verzi.

Serviciul Circulatie are ca obiect de activitate intretinerea semafoarelor, indicatoarelor de circulatie si marcajelor rutiere, eliberarea avizelor de parcare in scopul obtinerii licentei de transport, eliberarea autorizatiilor de trafic

greu, licențelor de operator taxi, licențelor de execuție taxi, legitimațiilor taxi, ridicarea autovehiculelor abandonate pe domeniul public, urmărirea și controlul desfășurării traficului

greu și a activității de taximetrie.

Biroul Protecția Mediului

Biroul Licitații

Biroul spații verzi

Principalele propuneri de investiții publice pentru anul 2003 în municipiul Oradea

Specificatie	Valoare totala	Valoare 2003	Sursa de finantare	
Lucrari in continuare				
- mii lei -				
Primaria municipiului Oradea	260,755,116	63,300,000	BL	43,300,000
			C	20,000,000
RA APATERM	25,386,446	11,500,000	BL	11,500,000
RAPAS	15,900,000	3,000,000	BL	3,000,000
O.T.L.	0	0		0
C.E.T.	46,080,000	5,000,000	BS	5,000,000
A.P.I.	36,231,967	10,580,000	BL	10,580,000
A.S.C.O.	0	0		0
TOTAL	384,353,529	93,380,000	BS	5,000,000
			BL	68,380,000
			C	20,000,000
LUCRARI NOI				
Primaria municipiului Oradea	139,296,603	122,500,000	BL	12,500,000
			C	10,000,000
			OM	100,000,000
RA APATERM	74,622,989	17,000,000	BL	17,000,000
RAPAS	4,000,000	2,000,000	BL	2,000,000
O.T.L.	0	0		0
C.E.T.	0	0		0
A.P.I.	12,270,000	6,820,000	BL	6,820,000
A.S.C.O.	6,000,000	6,000,000	BL	6,000,000
TOTAL	236,189,592	154,320,000	BL	44,320,000
			C	10,000,000
			OM	100,000,000
DOTARI INDEPENDENTE SI ALTE LUCRARI DE INVESTITII				
Primaria municipiului Oradea	17,245,030	14,700,000	BL	14,700,000
APATERM	0	0		0

RAPAS	0	0		0
O.T.L.	45,900,000	45,900,000	BL	42,900,000
			AS	3,000,000
C.E.T.	0	0		0
A.P.I.	10,600,000	10,600,000	BL	10,600,000
A.S.C.O.	9,000,000	9,000,000	BL	9,000,000
TOTAL	82,745,030	80,200,000	BL	77,200,000
			AS	3,000,000
TOTAL Primaria Oradea				
	417,296,749	200,500,000	BL	70,500,000
			C	30,000,000
			OM	100,000,000
TOTAL APATERM	100,009,435	28,500,000	BL	28,500,000
TOTAL RAPAS	19,900,000	5,000,000	BL	5,000,000
TOTAL O.T.L.	45,900,000	45,900,000	BL	42,900,000
			AS	3,000,000
TOTAL C.E.T.	46,080,000	5,000,000	BS	5,000,000
TOTAL A.P.I.	59,101,967	28,000,000	BL	28,000,000
TOTAL A.S.C.O.	15,000,000	15,000,000	BL	15,000,000
TOTAL GENERAL	703,288,151	327,900,000	BL	189,900,000
			C	30,000,000
			OM	100,000,000
			AS	3,000,000
			BS	5,000,000

<i>NOTA</i>	
<i>Bugetul de stat</i>	<i>BS</i>
<i>Buget local</i>	<i>BL</i>
<i>Obligațiuni municipale</i>	<i>OM</i>
<i>Alte surse</i>	<i>AS</i>
<i>Credite</i>	<i>C</i>

1.5 Emisiuni anterioare de valori mobiliare

Municipiul Oradea nu a emis in trecut valori mobiliare.

Obiective de investitii prioritare in perioada 2003 - 2012 (ANEXA)

Obiective specifice	Titlul proiectului	Valoare estimata(mil USD)
Realizarea unui depozit ecologic pentru deseuri solide, menajere	Depozit ecologic de deseuri	12,0

si industriale; Colectarea selectiva de la sursa a deseurilor.		
Reducerea pulberilor in suspensie si a poluarii in trafic	Reabilitarea si crearea unor habitate naturale si arhitectonice	5,0
Monitorizarea calitatii aerului in zonele dens populate	Sistem integrat de monitorizare a calitatii aerului si apei	3,4
Reabilitarea si extinderea retelelor de canalizare menajera si pluviala; Modernizarea statiei de epurare oraseneasca.	Optimizarea sistemului de canalizare si epurare a apelor uzate	25,0
Reducerea emisiilor de la sursa	Inchiderea gropii de gunoi Oradea	3,0
Reducerea poluarii mediului sub valorile prevazute de normative, Reducerea nivelului de zgomot sub 85 dB; Cresterea randamentului cazanelor CET1.	Retehnologizarea cazanelor 1 si 2 de la CET1 prin trecerea de la functionarea pe lignit la functionarea pe gaze naturale si realizarea retelei de gaze in incinta CET1	1,4
Implementarea sistemelor de colectare selectiva de la sursa a deseurilor menajere; Colectarea controlata a deseurilor periculoase, industriale, spitalicesti.	Sistem de colectare selectiva de la sursa a deseurilor menajere si salubritatea spatiilor publice	0,56
Eliminarea poluarii din canalizarea menajera, etc	Implementarea Programelor de Etapizate ale unitatilor economice potential poluatoare de pe teritoriul municipiului	5,0
Reducerea pulberilor in suspensie si a poluarii; Reducerea emisiilor la sursa, etc	Eliminarea emisiilor poluante prin acoperirea haldelor de deseuri industriale si dotarea cu filtre a cosurilor de evacuare	4,6
Imbunatatirea calitatii apei in afluentii Crisului Repede	Amenajarea cursurilor de apa de pe teritoriul municipiului	2,5
Reducerea poluarii aerului; dezvoltarea infrastructurii de transport	Dezvoltarea infrastructurii de transport public	6,51
Infintarea centrului pentru educatie ecologica a cetatenilor, Realizarea unei harti cu calitatea factorilor de mediu si actualizarea ei permanenta	Centru de consultanta si educatie pentru mediu	1,0
Introducerea unui sistem alternativ utilizarii clorului pentru dezinfectia apei si aluminiului pentru coagulare	Sistem alternativ utilizarii clorului si aluminiului pentru tratarea apei	1,15
Dezvoltarea infrastructurii de transport, Fluidizarea traficului	Imbunatatirea accesului la coridorul Pan-european IV - finalizarea drumului de centura	10,5

2. Date financiare

2.1 Aspecte legale

Principalele reglementari in domeniul activitatii financiare a autoritatilor publice locale apar in Legea nr.189/1998 a finantelor publice locale si modificarile ulterioare.

La inceputul fiecarui exercitiu fiscal consiliile locale aproba bugetul local intr-un format standardizat la nivel national care pe langa valorile anuale mai contine si o defalcare pe trimestre. Acest buget este rectificat in cursul anului pentru a fi pus de acord cu noile proiecte, cu veniturile efectiv incasate si cheltuielile facute.

Pe parcursul anului se urmareste continuu starea financiara a autoritatii locale prin intocmirea conturilor de executie bugetara, iar la finalul exercitiului fiscal se intocmeste contul de executie bugetara anuala. Un alt raport intocmit la final de exercitiu financiar este bilantul. Aceste doua raportari sunt incluse in Darea de Seama prezentata de autoritatea locala. Anual se intocmeste si bilantul contabil.

In baza OG 119/1999 si a Normelor Metodologice generale pentru organizarea si functionarea auditului intern aprobate prin OMF 332/2000, auditorul intern din cadrul primariei, ec. Vasile Puscas, a certificat bilanturile contabile si conturile de executie bugetara anuale ale Primariei Oradea pentru anul 2000, 2001.

2.2 Contul de executie bugetara*Contul de executie bugetara: (ANEXA 3)*

Mii lei		2000	2001	2002
DENUMIREA INDICATORILOR	COD	Realizat	Realizat	Realizat
VENITURI - TOTAL	1	464,663,754	947,993,467	1.183.618.027
VENITURI PROPRII - TOTAL (fara cotele defalcate din imp pe salarii, cont 3202)	4802	221,322,728	302,533,539	327.847.213
I. VENITURI CURENTE	2	211,837,229	293,366,414	286.367.140
A. VENITURI FISCALE	3	153,851,132	193,404,208	249.995.932
A1. IMPOZITE DIRECTE	4	148,040,206	186,978,681	240.007.209
IMPOZITUL PE PROFIT	102	23,291,987	18,493,323	3.116.565
IMPOZITE și TAXE DE LA POPULATIE	302	67,933,320	85,041,205	121.150.719
Impozitul pe veniturile liber-profesionistilor, meseriasilor și ale altor persoane fizice independente și asociatiilor familiale	30201	1,806,697	283,066	38.562
Impozitul pe cladiri de la persoane fizice	30202	39,410,293	60,042,706	90.636.978
Taxe asupra mijloacelor de transport detinute de persoane fizice	30203	6,941,896	9,294,780	13.528.329
Impozit pe venituri din Inchirieri, subInchirieri, locatii de gestiune și arendari.	30204	602,236	199,718	30.577
Impozitul pe veniturile obtinute din drepturi de autor și cele cuvenite inventatorilor și inovatorilor	30205	0	0	0
Impozitul pe veniturile obtinute din premii și alte castiguri in bani sau in natura	30207	2,010,059	16,103	0
Impozitul pe veniturile persoanelor fizice nesalariate	30208	5,004,814	935,833	332.716
Impozitul pe terenuri de la persoane fizice	30209	9,053,561	10,321,356	14.561.121
Alte impozite și taxe de la populatie	30230	3,104,264	3,947,643	2.022.436
TAXA PENTRU FOLOSIREA TERENURILOR PROPRIETATE DE STAT	402	1,385,178	1,123,034	958.494
IMPOZITUL PE CLADIRI, TERENURI DE LA PERSOANE JURIDICE	502	42,038,192	61,301,306	96.033.742
Impozitul pe cladiri de la persoane juridice	50201	37,985,266	51,604,809	81.323.018
Impozitul pe terenuri de la persoane juridice	50202	4,052,926	9,696,497	14.710.724
ALTE IMPOZITE DIRECTE	802	13,391,089	20,019,813	18.747.689

Taxa asupra mijloacelor de transport detinute de persoane juridice	80205	8,308,144	11,806,356	15.588.020
Impozitul pe venitul agricol	80206	7,791	0	4.368
Alte incasari si impozite directe	80230	5,075,154	8,213,457	3.155.301
A2. IMPOZITE INDIRECTE	1300	5,810,866	7,432,520	
IMPOZITUL PE SPECTACOLE	1502	118,654	186,734	191.147
ALTE IMPOZITE INDIRECTE	1702	5,692,212	7,245,789	9.797.576
Taxe și tarife pentru eliberarea de licențe și autorizații de funcționare	170203	238,356	76,082	82.647
Taxe de timbru pentru contestații și plângeri	170211	0	69,408	0
Taxe extrajudiciare de timbru	170213	5,418,200	7,000,428	9.689.835
Alte Incasari din impozite indirecte	170230	35,656	99,871	25.094
B. VENITURI NEFISCALE	2000	57,986,097	99,955,210	
VARSAMINTE DIN PROFITUL NET AL REGIILOR AUTONOME	2002	19,804,300	33,963,416	16.570.822
VARSAMINTE DE LA INSTITUTIILE PUBLICE	2102	3,426,998	9,259,941	10.207.926
Alte venituri privind circulația pe drumurile publice	210206	2,123,031	3,185,831	9.553.850
Venituri din Incasarea contravalorii lucrărilor de combatere a daunătorilor și bolilor în sectorul vegetal, de la centrele locale pt. protecția plantelor	210207	73,879	25,169	0
Veniturile punctelor de Insamantari artificiale	210208	43,306	91,804	126.445
Veniturile circumscriptiilor sanitar- veterinare	210209	150		0
Contributia lunara a parintilor sau sustinatorilor legali pentru intretinerea copiilor in crese	210211	0	0	527.626
Varsaminte din disponibilitatile institutiilor publice și activitatilor autofinantate	210212	0	0	0
Alte venituri de la institutiile publice	210230	1,186,632	5,957,140	5
DIVERSE VENITURI	2202	34,754,799	56,731,850	9.592.460
Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecata, imputatii și despagubiri	220202	104,086	108,897	91.338
Venituri din amenzi și sancțiunile aplicate potrivit dispozițiilor legale	220203	620,552	761,157	748.324
Restituiri de fonduri din finanțarea bugetara locala a anilor precedenti	220205	594,191	385,300	1.754.540
Venituri din concesiuni și inchirieri	220207	28,544,161	47,207,616	0
Penalitati pentru nedepunerea sau depunerea cu intarziere a declaratiei de impozite si taxe		0	9,803	18.564
Incasari din valorificarea bunurilor confiscate, potrivit legii	220212	0	0	0
Incasari din alte surse	220230	4,891,809	8,259,097	6.979.693

II. VENITURI DIN CAPITAL	3000	4,712,370	1,941,210	4.311.174
VENITURI DIN VALORIFICAREA UNOR BUNURI ALE STATULUI	3002	4,712,370	194,210	4.311.174
Venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice	300201	1,607,777	211,860	0
Venituri din vânzarea locuințelor construite din fondurile statului	300203	435,690	609,153	674.799
Venituri din privatizare	300204	2,668,903	1,100,097	3.636.375
III. VENITURI CU DESTINATIE SPECIALA	3100	4,773,129	7,225,915	37.168.899
VENITURI CU DESTINATIE SPECIALA	3102	4,773,129	7,225,915	37.168.899
Taxe speciale	310201	293,490	1,421,292	2.168.430
Venituri din vanzarea unor bunuri aparinand domeniului privat	310202	2,059,139	0	1.087.736
Venituri din fondul pentru drumurile publice	310203	2,000,000	5,804,623	33.000.000
Venituri din fondul de interventie	310204	0	0	0
Venituri din fondul pentru locuinte	310205	0	0	
Donatii și sponsorizari	310208	0	0	
Sume acordate de persoane juridice și fizice in vederea participarii la finantarea unor actiuni de interes public	310209	420,500	0	912.733
Venituri pt. finantarea actiunilor privind reducerea riscului seismic al constructiilor existente cu destinatie de locuinta	310211	0	0	
Venituri din inchirierea, vânzarea și concesiunea unor bunuri aflate in administrarea spitalelor publice	310212	0	0	
VENITURI DIN ALTE SURSE - TOTAL		0	0	
IV. PRELEVARI DIN BUGETUL DE STAT		175,328,598	525,875,803	
COTE DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE SALARII	3202	11,580,252	710,282	2.301
SUME DEFALCATE DIN TVA PT. BUGETELE LOCALE	3302	0	202,250,744	345.015.065
COTE și SUME DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE VENIT, din care:	3402	163,748,346	262,912,777	379.188.429
Cote defalcate din impozitul pe venit	340201	132,358,046	216,979,244	229.253.121
Sume defalcate din impozitul pe venit pt. Echilibrarea bugetelor locale	340202	0	421,600	38.200.308
Sume defalcate din impozitul pe venit pt.subvenționarea energiei termice livrate populației	340203	31,390,300	46,111,928	111.735.000
Sume alocate de consiliul județean pt. Echilibrarea bugetelor locale	340204	0	0	0
VI. SUBVENTII		68,012,428	119,584,125	76.752.089

SUBVENTII PRIMITE DIN BUGETUL DE STAT	3702	53,982,188	119,584,125	76.752.089
Subvenții primite de bugetele locale pt. Investiții finanțate parțial din Imprumuturi externe	370203	53,982,188	108,432,973	69.752.089
Subvenții primite de la bugetele locale pentru finanțarea elaborării și / sau actualizării planurilor urbanistice generale	370202	0	0	7.000.000
Subvenții primite de bugetele locale pentru susținerea sistemului de protecție a persoanelor cu handicap	370207	0	10,576,749	0
Subvenții primite de la bugetele locale pentru susținerea sistemului de protecție a copilului		0	574,403	0
SUBVENTII PRIMITE DE LA ALTE BUGETE	3902	14,030,240	0	
Subvenții din bugetul Fondului special de solidaritate socială pt. persoanele cu handicap către bugetele locale pt. susținerea sistemului de protecție a persoanelor cu handicap	390203	14,030,240	0	
VIII. INCASARI DIN RAMBURSAREA IMPRUMUTURILOR ACORDATE		0	0	
IX. IMPRUMUTURI	4400	0	0	54.812.930
IMPRUMUTURI PENTRU INVESTITII	4402	0	0	54.812.930
Imprumuturi interne pentru investiții	440201	0	0	54.812.930
CHELTUIELI - TOTAL	5002	471,043,028	955,548,955	1.166.971.299
I. SERVICII PUBLICE GENERALE	5100	29,486,325	35,327,214	45.633.852
AUTORITATI PUBLICE	5102	29,486,325	35,327,214	45.633.852
AUTORITATI EXECUTIVE	510205	29,486,325	35,327,214	45.633.852
II. CHELTUIELI SOCIAL - CULTURALE	5700	105,623,305	383,940,507	356.554.675
INVATAMANT	5702	70,149,831	326,712,242	
Invatamant prescolar	570202	17,160,965	63,001,072	63.426.574
Invatamant primar și gimnazial	570203	18,002,305	99,820,735	104.794.451
Invatamant liceal	570204	29,877,237	148,570,486	170.076.101
Invatamant profesional	570205	2,859,324	12,586,617	18.257.549
Internate, cantine, cantine pentru elevi și studenți	570214	2,250,000	2,733,332	0
SANATATE	5802	2,400,655	5,502,720	7.239.527
Creșe	580205	880,000	4,313,720	4.764.164
Alte instituții și acțiuni sanitare	580250	1,520,655	1,189,000	2.475.363

CULTURA, RELIGIE și ACTIUNI PRIVIND ACTIVITATEA SPORTIVA și DE TINERET	5902	11,243,477	15,482,585	26.244.782
Teatre și institutii profesionale de spectacole și concertt	590205	0	0	
Case de cultura	590207	2,128,000	7,257,174	4.744.782
Culte religioase	590215	5,575,000	4,799,550	5.220.000
Activitatea sportiva	590220	0	0	15.780.000
Activitate de tineret	590221	0	223,000	500.000
Alte institutii și actiuni de culura, religie și activ. sport și de tineret	590250	3,540,477	6,792,861	0
ASISTENTA SOCIALA, ALOCATII, PENSII, AJUTOARE și INDEMNIZATII	6002	21,829,342	0	102.427.530
Centre de ingrijire si asistenta	600202	0	0	0
Centre de integrare prin terapie ocupationala	600205	0	0	0
Cantine de ajutor social	600207	4,895,895	7,499,126	7.752.317
Ajutor social	600209	682,563	483,127	47.944.518
Indemnizatii de nastere	600216	243,468	238,541	
Camine pentru persoane varstnice	600242	0	0	
Drepturile asistentului personal pt. Copii și adulti cu handicap grav	600247	15,583,457	27,073,981	33.834.940
Alte actiuni privind asistenta sociala, alocații, pensii, ajutoare și indemnizatii	600250	523,959	888,184	12.895.755
IV. SERVICII și DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU și APE	6300	287,876,958	454,530,318	443.411.948
SERVICII DE DEZVOLTARE PUBLICA și LOCUINTE	6302	287,876,958	454,590,318	443.411.948
Intretinerea și repararea strazilor	630202	52,304,545	89,560,684	70.709.597
Iluminat	630203	7,900,600	13,305,949	40.369.875
Salubritate	630204	8,579,045	13,649,203	21.786.703
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi și de agrement	630205	10,033,740	17,915,295	24.026.369
Locuinte	630208	-0	0	0
Alimentari cu apa, statii de epurare ptr. ape uzate, colectoare, statii de pompare	630209	53,438,202	116,206,093	86.122.722
Rețele, centrale și puncte termice	630210	79,310,874	97,643,418	163.550.190
Canalizare	630211	-0	0	0
Introducere de gaze naturale in localitati	630213	53,483	279,669	1.215.000
Alte actiuni privind dezvoltarea publica și locuinte	630250	76,256,469	106,020,007	35.633.492
V. ACTIUNI ECONOMICE	6700	39,705,967	70,516,287	141.644.132

AGRICULTURA și SILVICUTURA	6702	0	2,105,370	1.784.662
Combaterea daunatorilor și bolilor din sectorul vegetal - centre locale pentru protectia plantelor	670204	0	0	
Circumscripții sanitar-veterinare (exclusiv epizootii)	670212	0	0	
Centre locale de consultanta agricola	670213	0	2,105,370	1.784.662
TRANSPORTURI și COMUNICATII	6802	39,705,967	68,410,917	139.859.469
Drumuri si poduri	680205	4,294,760	19,050,036	83.159.469
Transportul in comun	680207	35,411,207	49,360,881	56.700.000
ALTE ACTIUNI ECONOMICE	6902	0	0	
Prevenire si combatere inundatii si gheturi	690203	0	0	
VI. ALTE ACTIUNI	7200	2,243,028	309,122	4.255.582
ALTE ACTIUNI	7202	2,243,028	309,122	4.255.582
Comandamente militare	720202	0	0	
Protectie civila	720207	137,876	99,998	196.018
Alte cheltuieli	720250	2,105,152	209,124	4.059.564
Cheltuieli de capital	720270	0	0	0
VII. FONDURI DE GARANTARE și REDISTRIBUIRE	7600	0	2,714,424	3.916.723
FOND PT. GARANTAREA IMPRUMUTURILOR EXTERNE, DOBANZILOR și COMISIOANELOR AFERENTE	7602	88,393	2,714,424	3.916.723
VIII. TRANSFERURI	8400	419,400	1,000,000	0
TRANSFERURI CATRE ALTE BUGETE	8402	419,400	1,000,000	
Transferuri din bugetele locale către bugetul fondului de asigurari sociale de sanatate	840201	0	0	
Transferuri din bugetul comunei, orasului, municipiului sau sectorului munic. Bucuresti către consiliul județean pt. sustinerea sistemului de protectie a copilului	840204	419,400	1,000,000	
IX. IMPRUMUTURI ACORDATE	8600	0	0	
IMPRUMUTURI	8602	0	0	
X. PLATI DE DOBANZI și ALTE CHELTUIELI	8800	0	0	496.815
DOBANZI AFERENTE DATORIEI PUBLICE LOCALE și ALTE CHELTUIELI	8802	0	0	496.815
Dobânzi aferente datoriei publice locale interne	880201	0	0	496.815
PLĂȚI DE DOBANZI	8902	0	0	

XI. RAMBURSARI DE IMPRUMUTURI	9000	0	0	
RAMBURSARI IMPRUMUTURI ACORDATE	9002	0	0	
Rambursarea imprumuturilor interne pentru investiții	900203	0	0	
XII. FONDURI DE REZERVA	9500	0	0	
FONDURI DE REZERVA	9502	0	0	
Fond de rezerva bugetara la dispozitia consiliilor locale și județene	950205	0	0	
XIII. CHELTUIELI CU DESTINATIE SPECIALA	9600	4,804,111	7,151,084	35.145.732
CHELTUIELI CU DESTINATIE SPECIALA	9602	4,804,111	0	35.145.732
Servicii publice finantate din taxe speciale	960201	250,000	0	1.845.732
Cheltuieli din fondul pentru drumurile publice	960202	2,000,000	1,199,227	33.000.000
Cheltuieli din fondul de interventie	960203	0	0	
Cheltuieli din fondul pentru locuinte	960204	0	0	
Cheltuieli din donatii și sponsorizari	960207	0	0	
Cheltuieli din sume acordate de persoane juridice și fizice in vederea participarii la finantarea unor actiuni de interes public	960208	325,357	95,192	300.000
Cheltuieli pt. Finantarea actiunilor privind reducerea riscului seismic al constructiilor existente cu destinatie de locuinta	960210	0	0	
Cheltuieli pt. Achizitionarea de aparatura medicala pt. Spitalele publice	960211	0	0	
Cheltuieli pentru investitii din veniturile realizate din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat	960212	2,228,754	5,856,715	
EXCEDENT/DEFICIT	9800	-6,379,274	0	16.646.728
EXCEDENT	9802	-6,379,274	0	14.623.561
Excedent	980201	-6,379,274	0	
Fond de rulment propriu al unitatii administrativ-teritoriale	980204	0	0	14.623.561
Rambursarea din excedentele bugetelor locale a imprumuturilor contractate in anii precedenti	980205	0	0	
Disponibil din taxe speciale	980207	0	274,187	2.023.167
Disponibil din venituri din vânzarea unor bunuri apartinand domeniului privat	980208	0	136,255	1.087.737
Disponibil din venituri din fondul pt.drumurile publice	980209	0	0	0
Disponibil din veniturile din fd. de interventie	980210	0	0	0
Disponibil din venituri din fondul pt. .locuinte	980211	0	0	0

Disponibil din amortizarea mijloacelor fixe	980212	0	0	0
Disponibil din venituri din fd. Aviatiei civile	980213	0	0	0
Disponibil din donatii și sponsorizari	980214	0	0	0
Disponibil din sume acordate de persoane juridice și fizice in vederea participarii la finantarea unor actiuni de interes public	980215	0	0	145.610
Disponibil din venituri pt. Finantarea Programului de pietruire a drumurilor comunale și alimentarea cu apa a satelor	980216	0	0	0
Fond de rulment destinat acoperirii golului temporar de casa	980217	0	0	0
Fond de rulment destinat acoperirii definitive a deficitului bugetar	980218	0	0	0
Fond de rulment destinat finantarii unor investiții sau pentru dezvoltarea serviciilor publice locale	980219	0	0	0
DEFICIT (rd. 230)	9902	0	7,555,488	0
Deficit (rd.95-1)	990201	0	0	0
Deficit acoperit din fondul de rulment propriu al unitatii administrativ-teritoriale	990202	0	0	0
Deficit acoperit din venituri cu destinatie speciala rămase disponibile din anii precedenti	990203	0	0	0

2.3 Bilant privind executia bugetului local (ANEXA 4)

Nr.	mii lei		2000	2001	2002
Rd.	ACTIV	Cod			
A.	MIJLOACE FIXE, TERENURI ȘI OBIECTE DE INVENTAR (cod 101 la 103)	100	111,921,762	165,245,034	230.545.928
	Mijloace fixe și terenuri (ct. 01)	101	109,326,963	136,590,402	169.766
	Participatii la capitalul social	102		4,000,000	17.220.000
	Obiecte de inventar (ct. 602+603+604)	103	2,954,799	24,654,632	40.324.686
B.	MIJLOACE BANESTI, DECONTARI, CHELTUIELI ȘI MATERIALE (cod 111 + 140)	110	75,509,632	164,607,827	399.283.227
2	Mijloacele bugetului local (cod 112 + 131)	111	8,326,186	770,699	72.230.357
2.1	Disponibilitatile bugetului local (cod 115 la 126)	112	0	770,699	72.230.357
	Disponibil al bugetului local la trezoreria statului (ct. 103)	115	0	0	0
	Disponibil din fondul de rulment al bugetului local (ct. 103.01)	116	7,990,576	360,258	14.983.819
	Disponibil din venituri cu destinatie speciala (ct. 104)	123	335,610	410,441	2.433.608
	Imprumuturi temporare acordate potrivit legii (ct. 207)	124	0	0	
	Decontari din credite interne pentru investiții (ct. 214)	125	0	0	54.812.930
2.2	Cheltuielile bugetului local (cod (132 la 134)	131	0	0	0
	Cheltuieli curente ale bugetului local (ct. 400)	132	0	0	0
	Cheltuieli cu destinatie speciala ale bugetului local (ct. 402)	134	0	0	0
3	Bugetele institutiilor (cod 141 + 190 + 200 + 220 + 260)	140	67,183,446	163,837,128	327.052.870
3.1	Disponibilitati banesti (cod 142 + 160)	141	3,944,060	18,749,460	23.308.430
	Disponibilitati ale institutiei publice (cod 143 la 150)	142	2,489,999	13,981,647	10.884.730
	Disponibil pentru procurarea valutei la institutiile publie	144	0	0	7.278
	Disponibil pt sume de mandat și sume in depozit (ct. 110)	145	2,462,942	5,403,963	7.536.597
	Disponibil in lei a sumelor incasate in valuta	148	0	41,494	0
	Disponibil al institutiei publice finanțate din venituri extrabugetare (ct. 120)	149	27,057	8,536,190	3.340.855
	Disponibilitati din mijloace cu destinatie speciala (cod 161 + 166)	160	1,454,062	4,767,813	12.423.700
	Disponibil din fonduri cu destinatie speciala și de redistribuire (ct. 119.01)	161	192,688	596,417	3.720.663
	Disponibil din fondul pentru garantarea imprumuturilor externe, dobânzilor și comisioanelor aferente (ct. 175)	166	1,261,374	4,171,396	8.703.037
3.2	Mijloace banesti și alte valori (cod 191 la 193)	190	1,150,912	1,519,864	1.621.679
	Casa (ct. 13)	191	7,814	27,175	57.263
	Acreditiv	192			219.344
	Alte valori (ct. 159)	193	1,144,095	1,492,689	1.345.072
3.3	Decontari și debitori (cod 202 la 209)	200	32,312,579	35,350,312	49.802.995
	Debitori (ct. 220)	205	178,298	1,415,253	6.818.699
	Cienti (ct. 225)	207	28,253,463	31,922,376	42.034.296
	TVA de recuperat	208	3,886,318	2,012,683	0
	TVA neexigibila	209			950.000

Prospect Oferta Publica

Obligațiuni Municipale ORADEA

3.4	Cheltuieli (cod 221 + 240)	220	27,800,289	101,183,149	243.211.271
	Cheltuielile institutiei publice (cod 222 la 226)	221	27,800,289	101,183,149	243.211.271
	Cheltuielile institutiei publice finanțate de la buget (ct. 410)	222	0	0	0
	Cheltuieli pentru investiții in continuare (ct. 415)	225	27,800,289	101,183,149	243.211.271
	Cheltuielile institutiei publice finanțate din venituri extrabugetare (ct. 420)	226	0	0	0
	Cheltuieli din mijloace cu destinatie speciala (cod 241)	240	0	0	0
	Cheltuieli din fonduri cu destinatie spec. (ct.4 21)	241	0	0	0
3.5	Materiale (cod 261 la 273)	260	1,975,106	7,034,343	9.108.495
	Medicamente și materiale sanitare (ct. 600.01)	261	0	958	253
	Materiale de intretinere și gospodarie (ct. 600.02)	262	1,474,439	1,199,500	3.709.706
	Alimente și furaje (ct. 600.03)	263	215,141	1,001,391	1.290.561
	Materiale cu caracter functional (ct. 600.04)	264	195,113	2,219,882	2.613.723
	Alte materiale (ct. 600.09)	265	3,366	2,461,677	1.251.128
	Materiale in prelucrare (ct. 601)	269	0	3,600	5.682
	Animale și pasari (ct. 610 + 611)	272	87,047	129,296	220.668
	Produse (ct. 620)	273	0	18,039	16.774
	TOTAL ACTIV (cod 100 + 110)	280	187,431,394	829,852,861	629.829.155
	PASIV				
A.	FONDURI (cod 303 + 307)	300	111,921,762	165,245,094	230.545.928
	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale (ct. 308)	303	0	1,195,372	46.780.477
	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale (ct. 309)	304	0	6,988,502	112.755.474
	Fondul mijloacelor fixe și terenurilor (ct. 310)	305	109,326,963	129,006,528	10.230.124
	Fondul obiectelor de inventar (ct. 311)	306	2,594,799	24,654,633	40.324.686
	Fondul participatiilor la capitalul social	307	0	4,000,000	17.220.000
	(ct. 312)	308			3.235.167
B.	VENITURI, FINANȚARI DE LA BUGET, DECONTARI ȘI ALTE SURSE (cod 311 + 340)	310	75,509,632	164,607,827	399.283.227
2	Sursele bugetului local (cod 314 la 328)	311	8,326,186	770,699	72.230.357
	Imprumuturi pentru investiții (ct. 205)	314	0	0	54.812.930
	Fondul de rulment (ct. 339)	317	7,990,576	360,258	14.983.819
	Venituri curente ale bugetului local (ct. 500)	318	0	0	0
	Excedentul veniturilor cu destinatie speciala (ct. 338)	326	335,610	410,441	2.433.608
	Venituri cu destinatie speciala ale bugetului local (ct. 502)	328	0	0	0
3	Bugetele institutiilor (cod 341 + 370 + 390 + 420)	340	67,183,446	163,837,128	327.052.870
3.1	Finanțarea institutiilor (cod 342 + 343 + 350 la 359)	341	31,912,155	110,967,699	245.152.012
	Finanțare de la buget privind anul curent (ct. 700), din care:	343	0	0	0
	Finanțarea de la buget privind anii precedenti și alte surse (ct. 702)	350	31,912,155	110,967,699	245.152.012
3.2	Venituri extrabugetare (cod 371 + 374)	370	631,889	9,303,092	3.547.772
	Venituri extrabugetare ale institutiei publice (ct. 520)	371	5,130	1,652,479	1.381.222

Prospect Oferta Publica

Obligațiuni Municipale ORADEA

	Venituri din anii precedenti și alte surse (ct. 528)	374	626,759	7,650,613	2.166.550
3.3	Decontari, creditori și alte surse (cod 391 la 404)	390	32,649,503	38,503,790	65.178.786
	Alte decontari	391	0	2,384,816	2.176.814
	Decontari cu salariații (ct. 230)	393	0	1,630	1.030
	Creditori (ct. 231)	394	1,911,326	3,233,514	4.886.564
	Decontari cu bugetul statului (ct. 232)	395	567,555	6,134,724	71.671
	TVA de plata	396	8,083	73,567	240.752
	TVA Neexigibil	397	382,871	173,976	2.136.941
	Decontari privind asigurarile sociale	398	1,287	0	0
	Furnizori (ct. 234)	399	2,846,548	7,602,252	14.890.273
	Decontari privind contributia la constituirea fondului de somaj (ct. 235)	400	0	0	
	Venituri anticipate	403	18,340,257	13,431,656	9.346.508
	Venituri de realizat (ct. 531)	404	9,726,686	17,737,103	31.427.633
3.4	Mijloace cu destinatie speciala și credite bancare (cod 421+450)	420	1,989,899	5,062,547	13.174.300
	Mijloace cu destinatie speciala (cod 422 la 431)	421	1,989,899	5,062,547	13.174.300
	Fonduri cu destinatie speciala	422	728,525	891,151	4.471.263
	Fonduri pentru garantarea imprumuturilor externe, dobanzilor, comisioanelor	428	1,261,374	4,171,396	8.703.037
	Credite bancare	450	0	0	0
	TOTAL PASIV	460	187,431,394	329,852,861	629.829.155

Principalul raport financiar al unei autoritati locale este executia bugetara. De asemenea, acest raport financiar este și principalul punct de plecare in analiza starii financiare a autoritatii locale. Structura executiei bugetare este definita de legea 189/1998 a finantelor publice locale. Contul de executie bugetara pentru exercitiile fiscale 2000, 2001 si 2002 sunt anexate.

In cazul existentei unor diferente intre datele cuprinse in raportarile financiare anexate si datele prezentate in analiza financiara, se vor lua in considerare situatiile financiare oficiale ale Primariei, asa cum sunt ele anexate prezentului Prospect.

In cazul autoritatilor publice bilantul nu este un instrument important pentru analiza situatiei financiare a emitentului. Acesta inregistreaza activele si pasivele la valoarea lor istorica de intrare, fara reevaluari si fara a scadea amortizarea. Bilantul contabil pentru exercitiile fiscale 2000, 2001 si 2002 sunt anexate.

Raportul auditorului pentru exercitiile fiscale 2000, 2001 si 2002 contin opinii pozitive despre activitatea emitentului si sunt anexate acestui prospect.

Pentru a justifica capacitatea de rambursare a imprumutului obligatar va prezentam un calcul previzionat al surplusului net de operare.

Specificatie	2003	2004	2005	2006
Venituri proprii	822.160	845.410	847.710	783.820
Cheltuieli operationale	563.160	543.675	524.875	510.175
Surplus net de operare	259.000	301.735	322.835	273.645

Municipalitatea mentioneaza ca gradul de realizare a veniturilor bugetare pe anii anteriori depaseste 90%.

2.4 Plafonul maximal de indatorare

Conform Legii 189/1998 privind finantele publice locale si modificarile ulterioare. totalul datoriilor anuale reprezentand ratele scadente la imprumuturile contractate si/sau garantate aferente acestora. dobanzile si comisioanele aferente acestora. inclusiv ale imprumutului care urmeaza sa fie angajat in anul respectiv. nu

trebuie sa depaseasca limita de 20% din totalul veniturilor curente ale bugetelor locale. inclusiv cotele defalcate din impozitul pe venit.

Conform datelor disponibile din contul de executie bugetara pe anul 2002. limita maxima a datoriei pentru municipiul Oradea este de 103.124 milioane lei.

Prezentam in continuare estimarile pentru anii 2003, 2004, 2005 si 2006 privind totalul de plata scadent anuale si veniturile curente anuale plus cotele defalcate anuale din impozitul pe venit (s-a estimat o dobanda de plata de 17,98% - conform notificare M.F.):

Milioane lei

Perioada	2003	2004	2005	2006
Plata dobanzi imprumut obligatar	13.485	17.980	13.485	2.997
Plata principal imprumut obligatar	-	-	50.000	50.000
Comisioane	1.206	-	-	-
Total plata imprumut obligatar	14.691	17.980	63.485	52.997
Garantie MUDP II	3.776	3.688	3.599	3.510
Contract ING BANK - pentru modernizare drum de centura	24.937	21.327	13.626	-
Total datorie angajata la 01.02.2003	28.713	25.015	17.225	3.510
Total garantii si imprumuturi	43.404	42.995	80.710	56.507
20% din (Venituri curente + Cote defalcate din impozitul pe venit (mii lei)) - (la nivelul anului 2001)	103.124	103.124	103.124	103.124
Total de plata imprumut / 20% din (Venituri curente + Cote defalcate din impozitul pe venit) (%)	42,08%	41,69%	78,27%	54,80%

2.5 Imprumuturi/Garantii ale Emitentului

Milioane lei

Datorie publica angajata la momentul emiterii de obligațiuni	2003	2004	2005	2006
Garantie MUDP II*	3.776	3.688	3.599	3.510
Contract ING BANK - pentru modernizare drum de centura	24.937	21.327	13.626	-
Total datorie angajata la 01.02.2003	28.713	25.015	17.225	3.510

In estimarea datoriei publice locale, conform art. 51 din Legea 189/1998 modificata si completata, s-au folosi rate fixe ale dobanzilor si cursurile BNR valoabile in data 17.01.2003, 1 EURO = 35.587 lei, respectiv 1 USD = 33.385 lei. In luna iunie 2002 Consiliul Local Oradea a contractat cu ABN Amro Bank un imprumut in suma de 300.000 Euro, pentru finantarea proiectului de investitii "modernizare bazin mare Strand Municipal". Imprumutul a fost rambursat in totalitate in 24.01.2003.

* - RA Apaterm, regie autonoma cu subordonare locala, este beneficiara unui imprumut BERD pentru sectorul de alimentare cu apa si apa reziduala in valoare de 9.651.000 USD, in cadrul Programului de dezvoltare a utilitatilor municipale, etapa a II-a (MUDP II). Rambursarea imprumutului a inceput in anul 2000 si se va finaliza in 2012. Imprumutul este contractat cu garantia Guvernului Romaniei, Consiliul Local avand obligatia de a constitui un "Fond privind garantarea rambursarii ratelor scadente ale imprumutului subsidiar precum si plății dobanzilor si comisioanelor aferente acestora, intr-un cuantum de 10% din echivalentul in lei al obligatiilor de plata anuale ale RA APATERM.

3. Informații privind oferta publică de Obligațiuni municipale

3.1 Cadrul legal

1. Legea 215/2001 a administrației publice locale;
2. Legea 738/2001 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 74/2001 pentru completarea articolului 152 din Legea administrației publice locale 215/2001;
3. Legea 189/1998 privind finanțele publice locale;
4. Legea 774/2002 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 216/1999 pentru modificarea Legii 189/1998 privind finanțele publice locale;
5. Legea 337/2001 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 219/2000 pentru modificarea și completarea Legii 189/1998 privind finanțele publice locale;
6. Legea 81/1999 a datoriei publice;
7. Normele metodologice de aplicare a Legii 81/1999 aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor 1631/1999;
8. Ordinul Ministrului Finanțelor 1987/2001 pentru modificarea și completarea Ordinului Ministrului Finanțelor 1631/1999;
9. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 36/30.01.2002 privind impozitele și taxele locale;
10. Ordonanța de Urgență nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului;
11. OUG 28/2002 aprobată prin Legea 525/2002 privind valorile mobiliare, serviciile de investiții financiare și piețele reglementate și modificările ulterioare;
12. Regulamentul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare 6/1999 privind calificarea unor titluri de credit ca valori mobiliare; Regulamentul CNVM nr.6/1995.

3.2 Hotărârea Consiliului Local

Emiterea de Obligațiuni municipale ale Municipiului Oradea a fost decisă de către Consiliul Local prin Hotărârea CL nr. 476/2002 și Hotărârea CL 4/2003.

3.3 Caracteristicile ofertei publice de Obligațiuni municipale

Obiectul prezentei oferte publice: vânzarea unui număr de 100.000 obligațiuni emise de Municipiul Oradea, cu o valoare nominală la data emisiunii de 1.000.000 lei/Obligațiune;

Tipul Obligațiunilor: valori mobiliare nominative, emise în formă dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont;

Valoarea nominală:

- la data emisiunii 1.000.000 lei/Obligațiune.
- la data de 20.05.2005 valoarea nominală se reduce la 500.000 lei/ Obligațiune ca urmare a rambursării către investitori a 50% din valoarea nominală.

Prețul de emisiune: 1.000.000 lei/Obligațiune;

Prețul de vânzare: 1.000.000 lei/Obligațiune;

Valoarea totală a emisiunii: 100.000.000.000 lei;

Numărul minim de Obligațiuni subscribe: 1 Obligațiune;

Clauza de rascumparare și restituire: Nu există.

Scadenta obligațiunilor: Jumătate din valoarea fiecărei obligațiuni, respectiv 500.000 lei, este scadenta la data de 20.05.2005 și cealaltă jumătate din valoarea fiecărei obligațiuni este scadenta în a 1080-a zi de la obținerea atestatului de închidere a ofertei emis de către CNVM.

Perioada de derulare a ofertei: 10 zile lucrătoare de la data 18.04.2003 ora 9.00 (ora României) până la data de 08.05.2003 ora 14.00 (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau închiderii anticipate, conform normelor în vigoare). Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice autorizată va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare. Programul de lucru cu publicul este între orele 9.00 și 14.00. în fiecare zi lucrătoare, de luni până vineri.

Intermediarul Ofertei: societatea de valori mobiliare **BCR SECURITIES SA**, cu sediul în București, Calea Grivitei 160, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/4667/1996, cod unic de înregistrare 8612595;

Grupul de Vânzare: BANCA COMERCIALA ROMANA, cu sediul in Bucuresti, Bd. Regina Elisabeta nr. 5, inregistrată in Registrul Comertului sub nr. J40/90/23.011991, cod unic de inregistrare 361757;

Agent de transfer: BCR SECURITIES SA care se va ocupa de consolidarea registrului deținătorilor de obligațiuni si transmiterea acestuia la Registrul Bursei.

Agentul de menținere a registrului obligatarilor: BCR Securities SA pe perioada Ofertei. BCR Securities S.A. va efectua transferul registrului obligatiunilor si obligatarilor la Registrul Bursei de Valori București.

Agent de plată: Agentul de plată a dobanzilor si a imprumutului este BCR SECURITIES SA care, dupa primirea de la Emitent atat a sumelor reprezentand plata dobanzilor sau restituirea imprumutului, cat si a registrului de obligațiuni, va efectua plăți catre deținătorii de obligațiuni inregistrați in registrul de obligațiuni la datele de referință specificate in prezentul prospect.

Persoanele care pot subscrie obligațiuni: Orice persoană fizica sau juridica rezidenta sau nerezidenta poate solicita cumpararea obligațiunilor. care fac obiectul prezentei ofertei publice primare.

O persoană care solicita obligațiuni in numele altei persoane fizice trebuie sa prezinte o procura speciala in forma autentificata din partea persoanei pe care o reprezinta.

O persoană care solicita obligațiuni in numele unei persoane juridice trebuie sa prezinte o imputernicire in orginial din partea persoanei juridice pe care o reprezinta. in cazul in care aceasta nu este reprezentantul legal al societatii. insotita de hotararea organului statutar care aproba investitia in respectivele obligațiuni.

Tranzacționare pe piața secundară: După confirmarea de catre CNVM a raportului privind rezultatul ofertei si inscrierea obligațiunilor la O.E.V.M., municipiul Oradea va face toate demersurile necesare inscrierii la cota Bursei de Valori Bucuresti a obligațiunilor municipale.

Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor : Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscribe, plătite si alocate se transmite la data inscrierii in registrul obligatarilor si este atestat de extrasul de cont de obligațiuni eliberat dupa consolidarea registrului. Extrasele de cont vor fi expediate deținătorilor de obligațiuni in termen de maximum 7 zile de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare emis de CNVM.

Dobândă:

- Rata dobânzii este variabilă, recalculată trimestrial la data de referință, după formula $[(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M}) / 2] + 0,98\%$; dobânda aferentă primei perioade de calcul este de 17% pe an.
- Dobânda se calculează începând cu data confirmării de către CNVM a raportului de inchidere privind rezultatele ofertei și se plătește conform graficului de mai jos;
- Au dreptul de incasare a dobânzii deținătorii de Obligațiuni inregistrați in Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință;
- Datele de referință pentru plata dobânzii sunt: 14.08.2003, 14.11.2003, 17.02.2004, 17.05.2004, 17.08.2004, 17.11.2004, 16.02.2005, 17.05.2005, 17.08.2005, 16.11.2005, 15.02.2006 si a 1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei emis de catre CNVM fara patru zile lucratoare (au dreptul la incasarea dobânzii aferente imprumutului obligatar deținătorii de obligațiuni inregistrați in Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință prezentate mai sus).
- Periodicitatea plății dobânzii: plata dobânzii se face trimestrial. Astfel:

Nr. crt.	Data de referință	Data cupon	Interval de plată a dobânzii	Perioada pentru care se plătește dobânda
1.	14.08.2003	20.08.2003	20.08.2003 - 28.08.2003	Incepând de la data obtinerii atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare, emis de CNVM și până la data de 19.08.2003
2.	14.11.2003	20.11.2003	20.11.2003 - 28.11.2003	20.08.2003 - 19.11.2003
3.	17.02.2004	20.02.2004	20.02.2004 - 01.03.2004	20.11.2003 - 19.02.2004
4.	17.05.2004	20.05.2004	20.05.2004 - 28.05.2004	20.02.2004 - 19.05.2004
5.	17.08.2004	20.08.2004	20.08.2004 - 30.08.2004	20.05.2004 - 19.08.2004
6.	17.11.2004	20.11.2004	22.11.2004 - 30.11.2004	20.08.2004 - 19.11.2004
7.	16.02.2005	20.02.2005	21.02.2005 - 01.03.2005	20.11.2004 - 19.02.2005

8.	17.05.2005	20.05.2005	20.05.2005 - 30.05.2005	20.02.2005 - 19.05.2005
9.	17.08.2005	20.08.2005	22.08.2005 - 30.08.2005	20.05.2005 - 19.08.2005
10.	16.11.2005	20.11.2005	21.11.2005 - 29.11.2005	20.08.2005 - 19.11.2005
11.	15.02.2006	20.02.2006	20.02.2006 - 28.02.2006	20.11.2005 - 19.02.2006
12	a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice emis de catre CNVM fara 4 zile lucratoare consecutive.	a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare emis de CNVM	7 (sapte) zile lucratoare consecutive incepand cu a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei emis de catre CNVM	20.02.06 - a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare emis de CNVM

Perioadele de rambursare a împrumutului de către Emitent către investitori

Rambursarea principalului se realizează în două rate egale, după cum urmează:

Data de referință	Data de plata a principalului	Intervalul de plata a principalului
17.05.2005	20.05.2005	20.05.2005 - 30.05.2005
a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice emis de catre CNVM fara 4 zile lucratoare consecutive.	a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice emis de catre CNVM (prima zi lucratoare)	7 (sapte) zile lucratoare consecutive incepand cu a-1080-a zi de la obtinerea atestatului de inchidere a ofertei emis de catre CNVM

Calculul dobânzii:

1. Rata dobânzii se calculează trimestrial, la data de referință, după formula :

$$[(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M}) / 2] + 0,98\%$$

unde: [...] semnifică partea întreagă, iar ratele BUBID_{3M} și BUBOR_{3M} sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 3 luni și se calculează ca medii aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucratoare anterioare datei de referință.

2. Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se face publică printr-un comunicat de presa și se afișează la unitățile de distribuție unde s-a efectuat vânzarea pe piața primară a Obligațiilor și la sediile expres menționate de Intermediar. Nivelul ratei dobânzii va fi comunicat BVB și OEVM.

Modalități de plata a dobânzii și a împrumutului obligatar către investitori

BCR SECURITIES SA va plăti atât dobânzile cât și principalul la scadență, astfel:

- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere la unitățile Bancii Comerciale Române, precum și la sediul BCR Securities SA menționate în prospect și care nu au completat rubrica «cont plăți ulterioare» indicat pe formularul de subscriere. plata se face în numerar prin unitățile unde au fost făcute subscrierile; plafonul maxim de plată în numerar este de 30.000.000 lei pentru persoanele juridice;
- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere la unitățile Bancii Comerciale Române, precum și la sediul BCR Securities SA menționate în prospect și care au completat rubrica «cont plăți ulterioare» indicat pe formularul de subscriere. plata se face prin virament. în contul și banca menționate în formularul de subscriere;
- pentru persoanele fizice/juridice care au cumpărat Obligațiuni prin intermediul BVB. ca urmare a tranzacționării acestora la BVB. plata se poate realiza astfel:
 - prin transfer într-un cont bancar desemnat de deținătorul de obligațiuni în situația în care acesta a notificat Agentul de plată (BCR Securities) asupra elementelor de identificare a contului și bancii în

care dorește să efectueze varsamintele. cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de momentul începerii plăților;

- în numerar la ghișeele BCR din localitatea de domiciliu/sediu a deținătorului. conform adresei specificată în Registrul deținătorilor de obligațiuni la data de referință; în cazul în care în localitatea de domiciliu/sediu nu există o unitate BCR sau există mai multe unități BCR. plata se va face prin sucursala județeană sau de sector a BCR aferentă localității sau sectorului de domiciliu/sediu al investitorului;

Plățile de dobândă sau principal în numerar se efectuează pe o perioadă de 7 zile lucrătoare de la momentul începerii plăților. conform prezentului prospect de oferta publică.

Sumele neridicate de investitori în intervalul de plată a dobânzii. respectiv împrumutului. vor fi disponibile la sediul **Agentului de plată (BCR SECURITIES SA)**. pe perioada maturității obligațiunilor. dar nu mai mult de 31 zile de la data plății ultimei rate a principalului. La expirarea termenului de 31 de zile. sumele vor fi disponibile la sediul **Emitentului (Primăria Municipiului Oradea)** și se vor prescrie conform legislației în vigoare.

Deținătorii de obligațiuni nu vor pretinde dobânzi aferente zilelor de întârziere. pentru sumele datorate de Emitent la momentul plății principalului și a dobânzilor și neridicate în termenul de 7 zile anunțat.

Pentru a efectua plata principalului și a dobânzilor conform prevederilor prospectului de oferta. Emitentul va asigura existența. în contul **Agentului de Plată - BCR SECURITIES SA** a sumelor necesare plății dobânzilor și a principalului, cu minimum 7 (sapte) zile înainte de datele cupon stabilite în prezentul prospect.

Comisioane bancare

Comisiunile bancare percepute la subscrierea obligațiunilor în numerar de către clienți se suportă de către Emitent.

Comisiunile bancare percepute la inițierea ordinului de plată (transfer bancar), vor fi suportate de către subscriitorii.

În caz de suprasubscriere a ofertei publice de obligațiuni, Emitentul va suporta toate comisioanele aferente restituirii în numerar a sumelor ce reprezintă contravaloarea obligațiunilor subscribe/plătite.

În cazul restituirii sumelor prin ordin de plată comisioanele bancare aferente creditării contului subscriitorilor sunt suportate de către aceștia.

Deținătorul de obligațiuni va suporta la încasarea în numerar a dobânzilor și a principalului, comisioanele bancare de ridicare de numerar.

3.4 Subscrierea, vânzarea, metoda de alocare

Subscrierea:

Locuri de subscriere:

Intermediar: BCR Securities SA, București, Calea Grivitei nr.160, tef. 021-2223703

GRUPUL DE VANZARE : Banca Comerciala Romana

Nr. crt.	Sedii	Adresa	Telefon
	Județul Bihor		
1	Sucursala Județeană Oradea	Str. Dimitrie Cantemir nr. 2 B , Oradea	0259-437.586
2	Agentia Republicii	Str. Republicii nr. 8, Oradea	0259-476.059
3	Sucursala Marghita	Str. Republicii nr. 74, Marghita	0259-363.748
4	Sucursala Alesd	Str. Bobilna nr. 1, Alesd	0259-342.231
5	Agentia Salonta	Str. Republicii nr. 1, Salonta	0259-372.482
6	Sucursala Stei	Str. Cuza Voda nr. 9, Stei	0259-330.625
7	Sucursala Beius	Str. Samuil Vulcan nr. 11, Beius	0259-321.321

	<u>Alte judete</u>		
8	Sucursala Judeteana Brasov	Bdul 15 Noiembrie nr. 90A, Brasov	0268-330.117/330.152
9	Sucursala Judeteana Cluj	Str. George Baritiu nr. 10-12, Cluj	0264-191.850/191.227
10	Sucursala Judeteana Constanta	Str. Traian nr. 68, Constanta	0241-617.896/638.200
11	Sucursala Judeteana Iasi	Str. Palat nr. 11, Iasi	0232-230.600/230.500
12	Sucursala Judeteana Timis	Calea Aradului nr. 11, Timisoara	0256-194.400/196.400
13	Sucursala Judeteana Bacau	Str. 9 Mai nr. 11, Bacau	0234-135.314
14	Sucursala judeteana Arad	Str. Penes Curcanul nr. 14-16, Arad	0257-255.040
15	Sucursala Judeteana Satu Mare	Piata 25 Octombrie Bl. T4-T6, Satu Mare	0261-712.370
16	Sucursala judeteana Alba	Str. Bd-ul Regele Carol I nr. 35, Alba Iulia	0258-810.115
	<u>Municipiul Bucuresti</u>		
17	Sucursala Izvor	Bdul Libertatii nr. 22, bl. 102, sector 5	335.19.50/335.19.51
18	Sucursala Unirea	Bd. Unirii nr. 43-45, bl. E2-E3, sector 3	323.54.26/323.00.80
19	Sucursala Sector 1	Calea Victoriei nr. 155, sector 1	659.50.15/659.41.28
20	Sucursala Sector 2	Str. Popa Lazar nr. 8, sector 2	252.79.59/252.79.86
21	Sucursala Sector 3	Bdul Decebal nr. 11, bl. S14, sector 3	321.44.40/323.44.10
22	Sucursala Sector 4	Bdul Unirii nr. 63, bl. F4, sector 3	323.38.91/323.20.67
23	Sucursala Sector 5	Bdul Unirii nr. 78, bl. J2, sector 3	322.68.02/322.68.80
24	Sucursala Sector 6	Bdul Timisoara nr. 4-6, sector 6	413.91.47/413.41.49
25	Sucursala Ghencea	Bdul Ghencea nr. 158, sector 6	413.05.50/413.1149
26	Sucursala Plevna	Calea Plevnei nr. 98, sector 6	637.28.89/635.35.77
27	Sucursala Libertatii	Bdul Libertatii nr. 1, sector 5	335.53.80/335.57.00
28	Sucursala Bucurestii Noi	Bdul Bucurestii Noi nr. 170, sector 1	668.60.25/668.60.50
29	Sucursala Universitate	Bdul Regina Elisabeta nr. 5, sector 3	312.16.78/312.61.85
30	Sucursala Pantelimon	Sos. Pantelimon nr. 291, sector 2	255.77.01/255.77.00
31	Sucursala Doamnei	Str. Doamnei nr. 14-16, sector 3	310.31.59/310.31.95
32	Sucursala Lipscani	Str. Eugen Carada nr. 1-3, sector 3	315.68.37/638.40.40
33	Sucursala Doctor Felix	Str. Dr. Felix nr. 99-101, sector 1	650.36.81/650.32.21
34	Sucursala Stefan cel Mare	Str. Stefan cel Mare nr. 60, bl. 41, sector 2	210.35.17/210.41.16
35	Sucursala Crangasi	Calea Crangasi nr. 10, bl. 19A, sector 6	221.28.06
36	Sucursala Mihai Bravu	Sos. Mihai Bravu nr. 172, bl. 230, sector 2	327.64.51/327.64.52
37	Sucursala Mosilor	Calea Mosilor nr. 290, sector 2	210.21.45/210.31.36

Programul de lucru cu publicul pentru oferta este intre orele 9:00 și 14:00, in fiecare zi lucratoare, de luni pana vineri.

Subscrierile se pot efectua la sediul intermediarului si la sediile Grupului de vânzare pe baza plăților efectuate in contul **2511.31-1055.83/ROL deschis pentru BCR SECURITIES SA la Banca Comerciala Romana - Sucursala Grivita, Bucuresti** fie prin ordin de plata, fie prin depunere de numerar.

Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii in condițiile prevazute in prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezinta acceptarea neconditionata a conditiilor Ofertei și a Acordului de Garantare.

Formularele de subscriere vor fi disponibile, fie tiparite, fie editate prin aplicatie informatica.

Pentru a putea fi acceptate, formularele de subscriere trebuie insoțite de următoarele documente:

1. Persoane fizice rezidente care subscriu in nume propriu

- Formular de subscriere ce va fi completat la sediul de subscriere;

- Buletin sau carte de identitate (original și copie)
 - Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordinul de plata vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanța);
- 2. Persoane fizice rezidente care subscriu în numele altei persoane fizice**
- Formular de subscriere ce va fi completat la sediul de subscriere;
 - Buletin sau carte de identitate (original și copie)
 - Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordinul de plata vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanța);
 - Procură în forma autentică (original și copie)
- 3. Persoane fizice rezidente care subscriu în numele copiilor minori**
- Formular de subscriere ce va fi completat la sediul de subscriere;
 - Buletin sau carte de identitate (original și copie)
 - Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordinul de plata vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanța);
 - Certificatul de naștere și/sau dovada tutelei (original și copie)
- 4. Persoane fizice rezidente handicapate sau lipsite temporar de discernământ**
- Formular de subscriere ce va fi completat la sediul de subscriere;
 - Buletin sau carte de identitate (original și copie)
 - Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordinul de plata vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanța);
 - Actul juridic ce instituie curatela (original și copie)
- 5. Persoane fizice nerezidente care subscriu în nume propriu**
- Formular de subscriere ce va fi completat la sediul de subscriere;
 - Pașaport (original și copie)
 - Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordinul de plata vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanța);
 - Dovada că banii plătiți la subscriere au provenit din schimburi valutare sau dividende încasate;
- 6. Persoane juridice rezidente care subscriu în nume propriu**
- Formular de subscriere ce va fi completat la sediul de subscriere;
 - Copii după codul fiscal și certificatul ce atestă înregistrarea la registrul Comerțului;
 - Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordin de plata vizat de banca plătitoare); sau în numerar, în limita prevăzută de lege (copie chitanța);
 - Imputernicire în original pentru persoană care semnează formularul de subscriere
- 7. Persoane juridice nerezidente**
- Formular de subscriere ce va fi completat la sediul de subscriere;
 - Copii după codul fiscal și certificatul ce atestă înmatricularea persoanei juridice (tradus și legalizat)
 - Dovada efectuării plății pentru plata prin virament (copie ordin de plata vizat de banca plătitoare) sau în numerar, în limita prevăzută de lege (copie chitanța)
 - Imputernicire în original pentru persoană care semnează formularul de subscriere (tradusă și legalizată)
 - Dovada că banii plătiți la subscriere au provenit din schimburi valutare sau dividende încasate
- 8. Persoane fizice nerezidente care subscriu prin imputernicit**
- Formular de subscriere completat
 - Pașaport (copie pentru persoană fizică nerezidentă)
 - Buletin sau carte de identitate (original și copie pentru imputernicit)
 - Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de Vânzare la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
 - Dovada că banii plătiți la subscriere au provenit din schimburi valutare, dividende încasate sau operațiuni pe piețe de capital
 - Procura/mandatul prin care imputernicitul poate efectua operații în numele și cu banii persoanei fizice nerezidente (tradusă și legalizată)
- 9. Persoane juridice rezidente care subscriu în numele altor persoane juridice nerezidente**
- Formular de subscriere completat
 - Copie după codul fiscal și certificatul ce atestă înmatricularea persoanei juridice (tradus și legalizat)

- Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de Vânzare la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
- Mandat in original din partea societății nerezidente pentru efectuarea subscrierii
- Imputernicire in original pentru persoană care semnează formularul de subscriere (tradusă și legalizată)

Perioada de derulare a ofertei

10 zile lucrătoare de la data ora 9,00 (ora Romaniei) pana la data de, ora 14,00 (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau inchiderii anticipate, conform normelor in vigoare). Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice autorizate va fi făcută publica prin anunt publicitar obligatoriu, in aceleasi conditii ca și oferta, conform legislatiei in vigoare.

Revocarea subscrierii

Subscrierea este revocabilă până in ultima zi de valabilitate a ofertei, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

Revocarea subscrierii se poate face numai la acelasi sediu la care s-a scris. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui sa completeze un formular de revocare a subscrierii. In caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscribe vor fi returnate subscriitorilor fie prin virament in contul bancar desemnat de subscriitor la rubrica "cont pentru plăți ulterioare" in situația in care acesta este specificat de subscriitor in formularul de subscriere, fie in numerar, la unitatile unde s-a depus formularul de subscriere. Plățile aferente revocarilor se efectueaza incepand cu a 10-a zi de la ultima zi de subscriere. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Sumele aferente restituirilor in numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucratoare dupa care vor fi returnate de intermediar emitentului, care le va plăti prin mandat postal in termen de 10 zile lucratoare. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

Alocarea Obligațiunilor

Alocarea obligațiunilor subscribe in cadrul Ofertei se va efectua dupa ultima zi a perioadei de derulare a ofertei.

- *In cazul incheierii cu succes a ofertei* in cadrul careia Numărul obligațiunilor subscribe este mai mic decat Numărul obligațiunilor oferite, toate formularele inregistrate și plătite vor fi onorate integral, restul obligațiunilor nesubscrise urmand a fi anulate.
- *In caz de suprasubscripție* alocarea obligațiunilor participantilor la subscriere se va face conform principiului "**Primul venit, primul servit**", in ordinea inregistrarii formularelor de subscriere (tinand cont de data, ora și minutul inregistrate pe formularul de subscriere). (Pentru formulare depuse in acelasi moment se va lua in considerare unitatea unde s-a depus formularul de subscriere, prioritatea fiind data de ordinea in care sunt listate in prezentul Prospect, in capitolul 3.4 Subscrierea, vânzarea, metoda de alocare

Pentru obligațiunile nealocate restituirea sumelor se va face fie prin virament bancar, in contul indicat de subscriitor la rubrica «cont pentru plăți ulterioare» specificat pe formularul de subscriere, fie in numerar, la unitatea unde s-a depus formularul de subscriere, incepand cu a 10-a zi lucratoare de la ultima zi de subscriere. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de emitent. Sumele aferente restituirilor in numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucratoare dupa care vor fi returnate emitentului, care le va plăti prin mandat postal in termen de 10 zile lucratoare. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

In caz de suprasubscriere, Intermediarul va transmite subscriitorilor alaturi de extrasul de cont și o informare asupra numărului de obligațiuni alocate față de cele subscribe/plătite.

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întârzieri in procesarea datelor și intocmirea raportului privind Oferta sau la inchiderea Ofertei prin obtinerea atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare, emis de CNVM. Prin urmare, nici Intermediarul și nici Emitentul nu își asumă nici o responsabilitate in caz de intarziere a restituirii sumelor cuvenite investitorilor in caz de suprasubscriere a Ofertei, intarziere provocata de motive independente de vointa acestora.

- *In cazul inchiderii fara succes a ofertei publice*, sumele depuse de subscriitori vor fi returnate incepand cu a 10-a zi lucratoare de la data obtinerii atestatului de inchidere a ofertei publice de vanzare, emis de CNVM. Plata se va face fie prin virament bancar, in contul indicat de subscriitor la rubrica «cont pentru plăți ulterioare» specificat pe formularul de subscriere, fie in numerar, la unitatea unde s-a depus formularul de subscriere. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de emitent. Sumele aferente restituirilor in numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval

de 10 zile lucratoare dupa care vor fi returnate emitentului, care le va plăti prin mandat postal in termen de 10 zile lucratoare.

Anularea ofertei

In caz de constatare a unor iregularitati oferta publica poate fi anulata in termen de 90 de zile de la data primirii la C.N.V.M. a raportului privind rezultatele acesteia. In acest caz sumele vor fi returnate investitorilor incepand cu a 10-a zi lucratoare de la anularea ofertei de către CNVM, prin aceleasi modalitati de plata folosite pentru plata dobânzilor și a imprumutului, specificate la capitolul "Modalitati de plata a dobanzii si a imprumutului obligatar catre investitori ", pagina 46. Sumele aferente restituirilor in numerar vor fi disponibile la sediile implicate, pentru un interval de 10 zile lucratoare dupa care vor fi returnate emitentului, care le va plăti prin mandat postal. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de emitent.

3.6 Elemente de siguranță și garanții din partea Emitentului

Municipiul Oradea garantează plățile dobânzilor și rambursările principalului aferente obligațiunilor Municipiului Oradea la termenele de scadență. prin intreaga sa putere fiscală și de impozitare, in condițiile legii, conform "Acordului de garantare" din Anexă.

Municipiul Oradea reprezentată de Primarul Municipiului garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de incasat, creanțe ce reprezintă veniturile curente și cotele defalcate din impozitul pe venit aferente bugetelor locale pe anii 2003, 2004 și 2005. Cuantumul veniturilor cu care Municipiul Oradea garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2003, 2004, 2005 și respectiv 2006.

In momentul in care legea va permite. Municipalitatea va plăti lunar sume intr-un cont bancar, numit **fond de amortizare**. La scadenta dobanzilor si/sau ratelor de capital (principal) din acest cont se vor face plăți catre investitor.

3.7 Surse de returnare a imprumutului

Conform Legii nr. 189/1998 a finanțelor publice locale imprumutul contractat de autoritatea publică locală se rambursează din resursele aflate la dispozitia autoritatii publice locale, cu exceptia transferurilor de la bugetul de stat cu destinatie speciala.

Veniturile care se constituie in garanție și care sunt incasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor Acordului de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor terți catre Primăria Municipiului Oradea, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc Acordul de Garantare.

In conformitate cu legea nr.189/1998 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare din OUG nr. 216/1999 și OUG nr. 219/2000 aprobată prin Legea nr. 337/2001 și următoarele. Emitentul nu are dreptul să contracteze imprumuturi sau să garanteze orice fel de imprumuturi pentru rambursarea/garantarea cărora ar urma să plătească anual sume mai mari de 20% din veniturile sale curente inclusiv cotele defalcate din impozitul pe venit.

Imprumutul obligatar care face obiectul acestui prospect de emisiune se incadrează in prevederile legale de mai sus.

3.8 Diseminarea informației

Emitentul va face public la incheierea fiecărui exercițiu financiar anual /trimestrial contul de execuție bugetară. Acesta va fi pus la dispoziția investitorilor la sediile intermediarului si la sediile grupului de vânzare prin care s-a făcut subscrierea, precum si la sediile expres mentionate de Intermediar și se vor transmite la OEVM si BVB.

3.9 Prescriere

Obligațiile de plată a principalului și dobanzii se vor prescrie in 3 ani de la scadenta ultimei transe de principal.

3.10 Impozitare

Conform legii române in vigoare, dobânzile aferente obligațiunilor municipale deținute de persoane fizice rezidente sunt scutite de impozit (conform Ordonanței nr. 7/2001 privind impozitul pe venit). In cazul persoanelor fizice nerezidente, dobânzile primite sunt scutite de impozit dacă prezintă certificatul de rezidență fiscală emis de autoritățile fiscale din țara de rezidență, sau sunt impozabile cu cota de 10% in cazul neprezentării acestui certificat.

Persoanele juridice romane sunt scutite de plata impozitului pe venitul din dobânzi, acestea fiind supuse impozitului prevăzut de legislația românească privind impozitul pe profit. Dobanzile obtinute de persoanele

juridice nerezidente se impozitează conform Convențiilor de evitare a dublei impuneri încheiate de România cu țara a cărei rezident este persoană beneficiară a dobânzilor, cu condiția prezentării certificatului de rezidență fiscală emis de autoritățile fiscale din țara de rezidență, sau respectiv cu cota de 10% în cazul neprezentării acestui certificat.

La vânzarea Obligațiunilor prin intermediul Bursei de Valori București, vânzătorii de valori mobiliare, persoane fizice, trebuie să plătească în prezent un impozit calculat prin aplicarea unei cote de 1% asupra câștigului de capital din vânzarea valorilor mobiliare (reprezentând diferența pozitivă dintre prețul de vânzare și prețul de cumpărare, diminuată după caz cu comisioanele datorate intermediarilor). Impozitul se calculează și se reține de către intermediar, în momentul înregistrării câștigului la data efectuării tranzacției.

3.11 Legea aplicabilă

Prezentul Prospect privind emisiunea de Obligațiuni constituie contractul de împrumut obligatar între Emitent și investitori și este supus legii române. Modificarea drepturilor deținătorilor de valori mobiliare poate surveni exclusiv ca urmare a schimbării bazei legale în România.

3.12 Utilizarea fondurilor rezultate ca urmare a emisiunii de Obligațiuni

Descrierea proiectului de investiții: Reabilitarea și modernizarea strazilor din Municipiul Oradea.

Conform HCL 573/28.11.2002 municipalitatea are în vedere realizarea programului "Reabilitarea și modernizarea strazilor municipiului Oradea - etapa I 2003". (ANEXA 2)

În Municipiul Oradea, dintr-o rețea stradală de 373 km, 219 km sunt strazi modernizate iar 154 km sunt strazi nemodernizate.

Pe lângă reabilitarea rețelei stradale sunt necesare lucrări de amenajare a unor intersecții, reorganizarea circulației de-a lungul unor axe de circulație și un obiectiv major - modernizarea rețelei stradale din Municipiul Oradea.

Valoarea totală estimată pentru reabilitarea arterelor majore de circulație și modernizarea strazilor este de peste 360 miliarde lei.

Lucrarea privind modernizarea și reabilitarea strazilor din Municipiul Oradea a obținut Autorizația de construcție nr. 444/5.03.03 și Certificatul de urbanism nr. 538/05.03.03 (Sunt prezentate în anexa).

Programul de reabilitare și modernizare a strazilor municipiului Oradea pe anul 2003:

Denumirea obiectivului	Categoria strazii *	Lungimea partii carosabile	Valoarea investiției
		- m -	- mil. lei -
Strada Rosiorilor	IV	150	1.142
Str. Semenicolui	III	110	1.005
Str. Stefan Octavian Iosif	IV	460	2.8
Str. Chimiei	III	130	1.187
Str. Fluerașului	III	240	2.192
Str. Satelitului	III	260	2.375
Str. Scurta	IV	100	609
Str. Lunga	IV	460	2.8
Str. Bradului	III	470	4.293
Str. Lunei	III	110	1.005
Str. Ioan Budai Deleanu	III	100	913
Str. Jokai Mor	III	290	2.649
Str. Slt. Dumitru Teiusanu	III	130	792
Str. Rachetei	IV	65	484

Str. Crinului	III	150	1.37
Str. Crisan	III	490	5.222
Str. Dorobantilor	IV	75	571
Str. Herbert Spencer	III	80	730
Str. Zaharia Stancu	III	90	822
Str. Alexandru Vlahuta	III	810	7.4
Str. Crisului	III	220	2.01
Str. C.A. Rosetti	IV	50	304
Str. B.P. Hasdeu	III	280	2.558
Str. Leaganului	IV	140	853
Str. Pitagora	IV	180	1.096
Str. Anton Pann	IV	80	487
Str. Lebedei	IV	90	548
Str. Potarnichilor	III	90	822
Str. Pacii	IV	220	1.675
Str. Crizantemelor	IV	50	305
Str. Eroului Necunoscut	IV	100	609
Str. Slanicului	IV	80	731
Str. Avantului	III	560	5.116
Str. Remenik Sandor	IV	200	1.218
Str. Bucegi	IV	110	670
Str. Nicolae Titulescu	IV	110	670
Str. Pescarusului	IV	110	670
Str. Alexandru Roman	III	400	3.654
Str. Lucian Blaga	III	400	3.654
Str. P-ta Cazarmii	III	220	2.01
Str. Ion Ghica	III	170	1.553
Str. Albacului	III	610	5.572
Str. C Dobrogeanu Gherea	III	570	5.207
Str. 12 Octombrie	III	160	1.462
Str. Schiff Erno	IV	140	853
Str. Constantin Tanase (tronson)	III	150	1.37
Str. Bacaului (tronson)	III	340	3.106
Str. Erou Marius Cosma	III	130	1.37
Str. W. Shakespeare (tronson)	III	200	1.827
Str. Panai Cerna	IV	140	1.279
Str. Jean Jaures	III	700	6.38

* strazile de cat. III sunt cele cu 2 benzi de circulatie si cu latimea de 6,00 m
strazile de cat. IV sunt cu o banda de circulatie si cu latimea de 4 - 5 m

4. Factori de risc

Recomandăm potențialilor investitori ca înainte de a subscrie în cadrul prezentei Oferte publice să ia în considerare și să analizeze împreună cu informațiile despre emitent și următorii factori de risc:

4.1 Riscuri specifice care pot afecta Proiectul de Investiții

Nici una dintre aceste categorii de risc nu se prevede a influența semnificativ Obiectivul de Investiții.

4.2 Riscuri ce afectează capacitatea Municipality de a realiza venituri

4.2.1 Risc generat de factori naturali

Nici una din următoarele categorii de risc nu se prevede a influența capacitatea Emitentului de a face față cu succes rambursării capitalului și plății dobânzilor și comisioanelor.

Risc seismic

Risc de inundatii: risc redus.

Risc de alunecări de teren: Obiectivul de investiții se afla într-o zonă de risc minim privind alunecările de teren.

Risc de secetă

Efectele pe care o eventuală secetă le poate provoca asupra Emitentului sunt considerate a fi neimportante, ponderea veniturilor din agricultura fiind nesemnificativă.

4.2.2 Risc economic

Acest tip de risc este generat de posibila dependență de un agent economic sau de modificări importante în structura demografică a populației pe parcursul existenței Obligațiunilor, inclusiv ca urmare a migrației și imigrației.

Primăria Municipiului Oradea nu are în evidențele sale ca plătitor de impozite și taxe locale nici un agent economic a cărui contribuție să fie mai mare de 5% din totalul acestora.

Modificările demografice preconizate sunt minore pentru perioada de timp până la maturitatea Obligațiunilor, în 2005.

Emitenții, autorități publice locale, nu sunt deocamdată analizați și ratificați de către agenții de rating românești sau internaționale.

4.3 Riscuri specifice acestui tip de valori mobiliare

4.3.1 Risc referitor la preț

Acest gen de risc este relevant pentru investitorii care nu intenționează să păstreze Obligațiunile până la maturitatea acestora. Este posibil ca, în cazul unei lichidități scăzute a acestor titluri la BVB, diferența între prețurile *bid* și *ask* să fie semnificativă. Variațiile de preț sunt limitate de recalcularea trimestrială a dobânzii și de legarea acesteia de media ratelor BUBID și BUBOR la 3 luni.

4.3.2 Risc de rata a dobânzii

Se referă la fluctuațiile dobânzilor la 3 luni de pe piața interbancară

4.3.3. Risc generat de faptul ca Emitentul se afla la prima emisiune de obligațiuni

Piața obligațiunilor municipale în România se găsește într-o fază incipientă, valoarea totală a sumelor atrase prin emisiune de obligațiuni municipale ridicându-se la o sumă de aproximativ 100 mld. lei, în timp ce în Europa Centrală și de Est finanțarea prin împrumut obligator este cu mult superioară valoric pieței românești. Valorile emisiunilor de obligațiuni municipale sunt într-o continuă creștere.

Emisiunea de obligațiuni municipale Oradea este cea mai mare de până acum.

4.4 Riscuri generale

4.4.1 Risc monetar și valutar

Valoarea investiției va fi influențată de rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă. Trebuie avut în vedere că moneda românească a cunoscut o devalorizare foarte puternică, însă există semnale că în perioada următoare, în condițiile stabilizării inflației la valorile actuale, să asistăm la o devalorizare controlată, fără salturi semnificative. Investitorii în obligațiunile emise de Municipiul Oradea sunt protejați de fluctuațiile ratei dobânzii prin metoda de calcul folosită în calcularea ratei dobânzii obligațiunilor emise.

4.4.2 Risc datorat instabilității legislative

Perioada de tranziție în care se află România se caracterizează prin modificări legislative care pot genera incoerență în plan economic.

Legislația în domeniul administrației publice locale, inclusiv cea privitoare la finanțele publice locale a fost amendată în ultimii ani. Aceste modificări legislative pot afecta activitatea autorităților publice locale. Astfel, există riscul transferării de către Stat a anumitor responsabilități către autoritățile locale cu acoperirea parțială a resurselor necesare îndeplinirii acestora, sau riscul modificării legislației privind taxele și impozitele ce se fac venit la bugetul local.

Legislația privind valorile mobiliare a fost modificată recent printr-un pachet de legi, în prezent se așteaptă apariția regulamentelor CNVM de aplicare a acestor legi.

4.4.3 Risc datorat unificării standardelor contabile

Normele contabile românești vor fi armonizate cu Directiva a IV-a a Comunităților Economice Europene și cu Standardele de Contabilitate Internaționale.

În momentul realizării acestei tranziții este posibilă apariția de diferențe între bugetele estimate și conturile de execuție obținute de Municipality.

Tot datorită acestui tip de risc pot să apară diferențe între veniturile estimate și cele obținute de investitori din acest tip de investiții.

4.4.4 Risc datorat fiscalității

Modificarea fiscalității este un risc specific economiilor în tranziție. Printr-o eventuală creștere a fiscalității se pot afecta veniturile pe care investitorii le-au estimat să le obțină prin investiția în obligațiuni. Pe de altă parte printr-o reducere semnificativă a fiscalității pot fi afectate veniturile municipalității și implicit capacitatea acesteia de a returna ratele și dobânzile aferente împrumutului obligatar.

5. Garanții și remedii în caz de neplată

5.1 Garanții

Emitentul garantează plata la termen a obligațiilor sale referitoare la Obligațiuni (principal, dobândă, comisioane) în conformitate cu "Acordul de garantare".

5.2 Remedii în caz de neplată

În cazul neplății la termen a uneia sau mai multor tranșe (dobândă și/sau principal) investitorii se pot organiza într-o Adunare a Investitorilor care să solicite executarea oricărui conturi ale Emitentului în suma și în condițiile stipulate în Acordul de garantare.

6. Alte informații

6.1 Informații semnificative neincluse în prospect

Nu există informații semnificative neincluse în prospect pe motivul confidențialității acesteia. În conformitate cu legea 215/2001 privind organizarea activității autorităților publice locale, toate informațiile referitoare la activitățile autorităților publice locale sunt publice.

6.2 Incapacitate de plată; litigii și procese în curs

Primăria municipiului Oradea declară că nu se află în incapacitate de plată și că nu există litigii comerciale în care Primăria să se afle în calitate de parat.

Primăria municipiului Oradea declară că asupra activelor fixe aflate în evidențele Administrației Patrimoniului Imobiliar (A.P.I.) nu sunt înscrise sarcini de natură ipotecilor și gajului.

6.3 Responsabilitatea privind întocmirea prospectului

Acest prospect de emisiune a fost realizat de către intermediar pe baza documentelor puse la dispoziție de către municipalitate sau provin din alte surse care au fost indicate în Prospect.

6.4 Obținerea și consultarea prospectului

Copii ale prospectului de ofertă publică pot fi obținute direct de la punctele de subscriere ale grupului de vânzare, de la societatea de intermediere și de la sediul emitentului.

Achiziționarea de valori mobiliare care formează obiectul acestui prospect va fi obligatoriu însoțită de declarația cumpărătorului referitoare la consultarea prospectului de ofertă publică.

6.5 Anularea ofertei publice

În caz de constatare a unor iregularități oferta publică poate fi anulată în termen de 90 de zile de la data primirii la C.N.V.M. a raportului privind rezultatele acesteia. În acest caz sumele vor fi returnate investitorilor începând cu a 10-a zi lucrătoare de la anularea ofertei de către CNVM, prin aceleași modalități de plată folosite pentru plata dobânzilor și a împrumutului. Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile implicate, pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate emitentului, care le va plăti prin mandat postal. Comisiunile și spezele bancare vor fi suportate de emitent.

6.6 Relevanța informației

Emitentul va informa investitorii și OEVM, pe întreaga durată de existență a obligațiilor, cu privire la eventualele modificări importante ce pot surveni cu privire la proiectul de investiții sau la situația financiară a municipalității.

ANEXELE FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTUL PROSPECT DE OFERTA PUBLICĂ ȘI SUNT URMĂTOARELE:

1. Acordul de garantare între Emitent și investitori;
 2. Hotărârea CL 476/2.10.2002 și Hotărârea CL 4/2003 referitoare la emiterea de Obligațiuni;
 3. Contul de execuție bugetară 2000, 2001; 2002
 4. Bilantul încheiat 2000, 2001; 2002
 5. Raportul auditorului 2000, 2001; 2002
 6. Hotărârea CL 640/20.12.2002 privind aprobarea bugetului local pe anul 2003;
 7. Documentația tehnico-economică a proiectului de investiții și avizele aferente;
 8. Certificat de înregistrare fiscală.
9. Declarație privind litigiile.
10. Adresa informare Ministerul Finanțelor cu privire la emisiunea de obligațiuni municipale și Răspunsul Ministerului Finanțelor.
 11. Anunț publicitar.
 12. Formular de subscriere.
 13. Formular de revocare.

In conformitate cu legislatia in vigoare:

Verificand continutul acestui prospect, **Emitentul** accepta responsabilitatea pentru continutul acestuia si confirma ca nu sunt omisiuni majore si declaratii neadevarate referitoare la acest Prospect, semnand:

EMITENT

Petru FILIP

Primar

PRIMARIA MUNICIPIULUI ORADEA

Piata Unirii. nr. 1-2, Oradea, jud. Bihor

<http://www.oradea.ro/>

Telefon: 0259-437.000

INTERMEDIAR

Simona CONSTANTINESCU

Presedinte/Director

BCR SECURITIES SA

Calea Grivitei 160, Sector 1, București

fax: 021 222 74 04; tel: 021 222 37 04

email: office@bcrsecurities.ro

Emitentul se obligă să ramburseze datoria și să platească dobânzile și comisioanele aferente acestei datorii numai din veniturile autorității administrației publice locale, fără ca Guvernul să aibă vreo obligație de plată și fără a fi folosită credibilitatea sau capacitatea de impozitare a Guvernului pentru garantarea rambursării datoriei unității administrativ-teritoriale, a plății dobânzilor și comisioanelor aferente.

IN CAZ DE CONSTATARE A UNOR NEREGULARITĂȚI, OFERTA PUBLICĂ POATE FI ANULATĂ IN TERMEN DE 90 DE ZILE DE LA DATA PRIMIRII LA CNVM A RAPORTULUI PRIVIND REZULTATELE ACESTEIA.