

EMITENT: ORAȘUL TÂRGU OCNA

Prospect de ofertă publică primară de vanzare de obligațiuni emise de

ORAȘUL TÂRGU OCNA

Valoarea nominală a emisiunii: 5 000 000 000 lei

**Rata dobânzii: variabilă, $[(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M}) / 2] + 2\%$, calculată trimestrial,
pentru prima perioadă de calcul rata dobânzii este de 21% pe an**

Rambursarea împrumutului obligatar: în zece rate trimestriale egale

Intermediar: BT SECURITIES SA

Grup de distribuție: BANCA TRANSILVANIA SA

Consultant financiar al emitentului: VMB PARTNERS SA

VIZA DE AUTORIZARE APLICATA PE PROSPECTUL DE OFERTA PUBLICA NU ARE VALOARE DE GARANTIE SI NICI NU REPREZINTA O ALTA FORMA DE Apreciere A C.N.V.M. CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACTIILE DE INCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI DE AUTORIZARE; DECIZIA DE AUTORIZARE CERTIFICA NUMAI REGULARITATEA OFERTEI IN PRIVINTA EXIGENTELOR LEGII SI ALE NORMELOR ADOPTATE IN APLICAREA ACESTEIA.

ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LASĂTĂ LIBERĂ ÎN MOD INTENȚIONAT

DATE GENERALE ALE EMISIUNII DE OBLIGAȚIUNI TÂRGU OCNA

1. Emitent: Orașul TÂRGU OCNA, reprezentat prin Primarul Orașului TÂRGU OCNA, domnul Ștefan Șilochi.

Adresa Primăriei Orașului TÂRGU OCNA: Str. Trandafirilor, nr. 1, Oraș Târgu Ocna, cod poștal 605600, Jud. Bacău, cod fiscal 4278620.

2. Valoarea totală a emisiunii: 5.000.000.000 lei.

3. Numărul de obligațiuni emise în vederea subscrierii: 5.000 obligațiuni

4. Valoarea nominală: la emitere valoarea nominală este de 1.000.000 lei/obligațiune. Împrumutul obligatar se va rambursa în 10 (zece) rate trimestriale:

Data	Plata trimestrială a ratei	Valoarea nominală (lei/obligațiune)
Prima zi după încheierea perioadei de subscriere		1.000.000
26-Apr-04	Rata 1 – 10%	900.000
26-Jul-04	Rata 2 – 10%	800.000
26-Oct-04	Rata 3 – 10%	700.000
26-Jan-05	Rata 4 – 10%	600.000
26-Apr-05	Rata 5 – 10%	500.000
26-Jul-05	Rata 6 – 10%	400.000
26-Oct-05	Rata 7 – 10%	300.000
26-Jan-06	Rata 8 – 10%	200.000
26-Apr-06	Rata 9 – 10%	100.000
26-Jul-06	Rata 10 – 10%	0

5. Prețul de emisiune: 1.000.000 lei/obligațiune.

6. Prețul de vânzare: 1.000.000 lei/obligațiune.

7. Număr minim de obligațiuni subscribe: 1 obligațiune.

8. Subscrierea: se realizează prin completarea formularelor de subscriere care vor fi disponibile la centrele de subscriere și prin anexarea documentelor necesare menționate în prezentul Prospect de Ofertă în subcapitolul 1.1.11.4.

9. Perioada de derulare a ofertei

Oferta va fi inițiată în condițiile art. 66 alin (3) din OUG nr. 28/2002 aprobată și modificată prin Legea nr. 525/2002, după cel puțin 7 zile de la data publicării anunțului publicitar.

Oferta se va derula pe parcursul a 5 zile lucratoare de la data 28.01.2004 până la data de 03.02.2004, (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau închiderii anticipate, conform normelor în vigoare).

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice autorizate se va face la cererea emitentului, cu acordul prealabil al CNVM și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare.

10. Publicitate: Anunțul publicitar de ofertă va fi publicat în două cotidiane de difuzare națională timp de trei zile consecutiv, în conformitate cu art. 69 alin 2) din OUG nr. 28/2002 aprobată prin Legea 525/2002.

11. Tranzacționare pe piața secundară: după confirmarea de către CNVM a raportului privind rezultatul ofertei, în termen de 30 de zile lucratoare de la înscrierea obligațiunilor la O.E.V.M.

Primaria orasului TÂRGU OCNA va face toate demersurile necesare înscrierii la cota Bursei de Valori București a obligațiunilor TÂRGU OCNA.

12. Dobânda plătită investitorilor: rata dobânzii este variabilă, recalculată trimestrial după formula $[(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M})/2] + 2\%$; rata dobânzii aferentă primei perioade de plată este de 21% pe an; dobânda se calculează începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere și se plătește trimestrial.

13. Perioada de rambursare a împrumutului și de plată a dobânzii către investitori: rambursarea se realizează în zece rate trimestriale iar plata dobânzilor se efectuează în zece plăți trimestriale conform tabelului de mai jos:

Data	Plata trimestrială a ratei	Plata trimestrială a dobânzii
26-Apr-04	Rata 1 – 10%	Cuponul 1
26-Jul-04	Rata 2 – 10%	Cuponul 2
26-Oct-04	Rata 3 – 10%	Cuponul 3
26-Jan-05	Rata 4 – 10%	Cuponul 4
26-Apr-05	Rata 5 – 10%	Cuponul 5
26-Jul-05	Rata 6 – 10%	Cuponul 6
26-Oct-05	Rata 7 – 10%	Cuponul 7
26-Jan-06	Rata 8 – 10%	Cuponul 8
26-Apr-06	Rata 9 – 10%	Cuponul 9
26-Jul-06	Rata 10 – 10%	Cuponul 10

14. Modalitatea de plată a dobânzii și a împrumutului către investitori:

Agentul de plată desemnat este BT SECURITIES SA în calitate de intermediar, care va plăti atât dobânzile cât și principalul, prin intermediul Băncii Transilvania în calitate de Grup de vânzare.

În caz de închidere fără succes a prezentei oferte publice, BT Securities va plăti sumele subscrise către subscriitorii în prima zi lucrătoare de la închiderea perioadei de subscriere.

Pentru a efectua plata principalului și a dobânzilor conform prevederilor prospectului de ofertă, Emitentul va vira în contul indicat de Agentul de Plată, sumele necesare plății dobânzii și după caz a principalului cu minimum 5 (cinci) zile înainte de termenele de plată stabilite în prezentul prospect.

Plata principalului și a dobânzilor se va realiza de către BT Securities prin intermediul sediilor teritoriale ale Băncii Transilvania astfel:

- pentru persoanele fizice/juridice care dețin obligațiuni cumpărate în cadrul ofertei primare, plata se va face în numerar sau prin virament în contul indicat pe cererea de subscriere;
- pentru persoanele fizice/juridice care au cumpărat Obligațiuni prin intermediul BVB, ca urmare a tranzacționării acestora la BVB, plata se poate realiza astfel:
 - prin transfer într-un cont bancar desemnat de deținătorul de obligațiuni în situația în care acesta a notificat Agentul de plată asupra elementelor de identificare a contului și băncii în care dorește să efectueze vărsămintele, cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de momentul începerii plăților;
 - în numerar la ghișeele din localitatea de domiciliu/sediu a deținătorului, conform adresei specificată în Registrul deținătorilor de obligațiuni la data de referință; în cazul în care în localitatea de domiciliu/sediu nu există o unitate a Băncii Transilvania plata în numerar se va face prin intermediul celei mai apropiate unități a Băncii Transilvania solicitată de către

investitor; în cazul în care în localitatea de domiciliu/sediu există mai multe unități, plata se va face prin sucursala județeană sau de sector a Băncii Transilvania.

15. Destinația fondurilor: Fondurile rezultate ca urmare a vânzării obligațiunilor ce urmează a fi emise vor fi folosite pentru finanțarea următoarelor proiecte de investiții:

- Execuție utilități blocuri ANL;
- Execuție utilități Săli de Sport.

16. Garanții din partea Emitentului: Orașul TÂRGU OCNA garantează plățile dobânzilor și rambursările principalului aferente obligațiunilor Orașului TÂRGU OCNA, la termenele de scadență, prin întreaga sa putere fiscală și de impozitare, în condițiile legii, conform "Acordului de garantare" prezentat în prezentul prospect de ofertă publică.

Orașul TÂRGU OCNA, reprezentat de Primarul Orașului, garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii (conform OUG 45/2003) aferente bugetelor locale pe anii 2004, 2005 și 2006. Cuantumul veniturilor cu care Orașul TÂRGU OCNA garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la aceasta emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2004, 2005 și respectiv 2006, conform „Acordului de garantare” prezent în acest prospect. Veniturile care se constituie în garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor Acordului de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor terți către Primăria Orașului TÂRGU OCNA, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc Acordul de Garantare încheiat între Primarul Orașului TÂRGU OCNA și Investitori.

17. Consultantul financiar al Emitentului: VMB Partners S.A.

18. Intermediar si agent de plata: BT SECURITIES S.A.

19. Grup de distributie: Banca Transilvania S.A.

20. Modalitatea de efectuare a ofertei publice: plasament intermediat

21. Metoda de intermediere: metoda celei mai bune execuții

22. Comisioane de intermediere: 1.5% din valoarea emisiunii, suportat de Emitent.

23. Comisioanele Grupului de distributie: 0.3% din valoarea dobanzilor si ratelor platite catre investitori, pe parcursul perioadei de viata a obligatiunilor, comision care va fi platit de catre Emitent.

24. Data și nr. Deciziei CNVM de autorizare: 218/15.01.2004

25. Registrul de evidenta si transfer: va fi tinut de intermediar pana la momentul listarii obligatiunilor, moment in care registrul detinatorilor de obligatiuni va fi tinut o societate de registru autorizata si agreata.

26. Sinteza situației financiare curente a Emitentului:

Perioada		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Denumirea indicatorilor (mii lei)	cod	Realizări	Realizări	Realizări	Prevederi*	Estimări**	Estimări**	Estimări**
VENITURI – TOTAL	0001	11.733.632	44.494.208	46.305.586	74.489.186	117.250.000	123.310.000	125.310.000
Venituri Proprii ***		8.640.612	13.995.981	17.319.448	29.365.500	36.050.000	41.560.000	46.210.000
I. VENITURI CURENTE	0002	4.102.771	5.960.194	8.636.121	14.620.500	20.350.000	24.060.000	27.210.000
II. VENITURI DIN CAPITAL	3000	77.659	108.538	503.624	3.545.000	700.000	500.000	1.000.000
Venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat	310202	0	0	0	0	0	0	0

Perioada		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Denumirea indicatorilor (mii lei)	cod	Realizări	Realizări	Realizări	Prevederi*	Estimări**	Estimări**	Estimări**
<i>Cote defalcate din impozit pe venit</i>	340201	4.460.182	7.927.249	8.179.703	11.200.000	15.000.000	17.000.000	18.000.000
CHELTUIELI – TOTAL	5002	12.611.479	44.329.592	46.115.756	74.489.186	117.250.000	123.310.000	125.310.000

* Conform bugetului local pe anul 2003, ultima rectificare;

** Conform bugetului local detaliat pe capitole și subcapitole pe anii 2004-2006 (aprobat în 17.09.2003);

*** calculate conform art. 59 din OUG 45/2003.

Definiții (în ordine alfabetică):

Agentul de plată	BT Securities S.A.
BUBID_{3M}	Reprezintă rata medie a dobânzii plătite de o bancă (dobânda pasivă) pentru depozitele atrase pe o perioadă de 3 luni de la alte bănci de pe piața interbancară monetară.
BUBOR_{3M}	Reprezintă rata medie a dobânzii percepută de o bancă (dobânda activă) pentru depozitele plasate pe o perioadă de 3 luni la alte bănci pe piața interbancară monetară. Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Națională a României publică zilnic un nivel de referință pentru depozitele atrase (BUBID) și plasate (BUBOR) pe piața interbancară monetară. Informații privind nivelul ratelor BUBID și BUBOR se găsesc zilnic pe pagina de web a BNR (http://www.bnro.ro) și în presa financiară românească.
BVB	Bursa de Valori București.
CNVM	Comisia Națională a Valorilor Mobiliare.
Consultantul financiar al Emitentului	VMB Partners SA
Data cupon	Reprezintă ziua calendaristică la care devine exigibilă obligația emitentului de a efectua plata unei dobânzi și/sau a unei cote părți din principal către proprietarii de obligațiuni înregistrați în Registrul de evidenta și transfer la data de referință stabilită pentru trimestrul respectiv.
Data de referință	Reprezintă data care servește la identificarea proprietarilor de obligațiuni care au dreptul de a primi cuponul curent și/sau o cotă-parte din principal sau valoarea integrală sau rambursarea a principalului, în conformitate cu documentul de emisiune, sau alte drepturi stabilite de lege, prin raportare la înregistrările din Registrul de evidenta și transfer de la sfârșitul zilei respective. Datele de referință sunt următoarele 19-Apr-04, 19-Jul-04, 19-Oct-04, 19-Jan-05, 19-Apr-05, 19-Jul-05, 19-Oct-05, 19-Jan-06, 19-Apr-06, 19-Jul-06;
Emitentul	Orașul TÂRGU OCNA, reprezentat de Primarul Orașului TÂRGU OCNA.

Garanția	Angajamentul emis de Orașul TÂRGU OCNA, reprezentat de Primarul Orașului, prin care garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii (calculate conform OUG 45/2003) aferente bugetelor locale pe anii 2004, 2005 și 2006. Cuantumul veniturilor prin care Orașul TÂRGU OCNA garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2004, 2005 și respectiv 2006. Conform Legii nr.189/1998 a finanțelor publice locale împrumutul contractat de autoritatea publică locală reprezintă o obligație generală care trebuie rambursată conform acordurilor încheiate din resursele aflate la dispoziția autorității publice locale, cu excepția transferurilor de la bugetul de stat cu destinație specială. Datoria publică locală nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și aceasta va fi rambursată exclusiv din veniturile prin care s-a garantat împrumutul respectiv de către autoritățile administrației publice locale. Emitentul se obligă să ramburseze datoria și să plătească dobânzile și comisioanele aferente acestei datorii numai din veniturile autorității administrației publice locale, fără ca Guvernul să aibă vreo obligație de plată și fără a fi folosită credibilitatea sau capacitatea de impozitare a Guvernului pentru garantarea rambursării datoriei unității administrativ-teritoriale, a plății dobânzilor și comisioanelor aferente.
Grupul de distribuție	BANCA TRANSILVANIA S.A.
Intermediarul	BT SECURITIES S.A.
Încheierea cu succes	Oferta va fi considerată ca fiind încheiată cu succes dacă vor fi subscrise și plătite minim 60% din numărul de obligațiuni oferite public.
Încheierea fara succes	În cazul încheierii fără succes a ofertei publice, subscrierile vor fi anulate, sumele vărsate de subscriitorii vor fi înapoiate acestora, fără a percepe asupra lor nici o taxă, speză sau comision în termen de maxim 48 de ore de la data confirmării de către CNVM a rezultatelor ofertei și cheltuielile ocazionate de derularea ofertei publice vor cădea în sarcina Emitentului.
OEVM	Oficiul de Evidență a Valorilor Mobiliare.
Oferta	Oferta făcută de Emitent pentru vânzarea unui număr de 5.000 de obligațiuni, în condițiile prevăzute de acest Prospect de Ofertă Publică și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
Oferta publică de vânzare	Oferta unei persoane de a vinde valori mobiliare sau alte drepturi aferente acestora difuzată prin mijloace de informare în masă ori comunicată pe alte căi sub condiția posibilității egale de receptare din partea a minimum 100 de persoane nedeterminate în vreun fel de către autorul ofertei. Prețul din oferta publică de vânzare este fix.
Perioada de derulare a ofertei	5 zile lucrătoare de la data 28.01.2004 până la data de 03.02.2004, (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau închiderii anticipate, conform normelor în vigoare). Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice autorizată se va face la cererea emitentului, cu acordul prealabil al CNVM și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare.
Prețul bid	Reprezintă cel mai mare preț la cumpărare introdus în sistemul de tranzacționare al BVB pentru un emitent, la un moment dat.
Prețul ask	Reprezintă cel mai mic preț la vânzare introdus în sistemul de tranzacționare al BVB pentru un emitent, la un moment dat.
Prospectul de oferta	Prezentul document.
Rata dobânzii	Variabilă, recalculată trimestrial conform formulei:

	<p>$d = [(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M}) / 2] + 2\%$; unde: ratele BUBID și BUBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 3 luni și se calculează ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință.</p> <p>Rata dobânzii aferente primei perioade de plată este de 21% pe an.</p> <p>Dobânda se calculează începând cu prima zi după expirarea perioadei de subscriere și se plătește trimestrial.</p> <p>Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se face publică într-un ziar de circulație națională și se afișează la sediile intermediarului și grupului de distribuție unde s-a efectuat vânzarea pe piața primară a obligațiunilor. Nivelul ratei dobânzii va fi comunicat OEVM și Bursei de Valori București.</p> <p>Dobânda de plată $D = (d \times N \times VN) / 360$ zile, unde "d" este formulă de calcul a ratei dobânzii definită mai sus, N = nr. de zile corespunzătoare perioadei pentru care se plătește dobânda, VN = valoarea nominală a obligațiunilor.</p>
Scadența dobânzii (cuponului)	Dobânda va fi plătită trimestrial, astfel: prima la data de 26-Apr-04, a-II-a la data de 26-Jul-04, a-III-a la data de 26-Oct-04, a-IV-a la data de 26-Jan-05, a-V-a la data de 26-Apr-05, a-VI-a la data de 26-Jul-05, a-VII-a la data de 26-Oct-05, a-VIII-a la data de 26-Jan-06, a-IX-a la data de 26-Apr-06 iar ultima va fi plătită la data de 26-Jul-06.
Scadența împrumutului	Rambursarea se realizează în zece rate trimestriale egale câte 10% din valoarea nominală inițială, astfel: prima rată la data de 26-Apr-04, a-II-a rată la data de 26-Jul-04, a-III-a rată la data de 26-Oct-04, a-IV-a rată la data de 26-Jan-05, a-V-a rată la data de 26-Apr-05, a-VI-a rată la data de 26-Jul-05, a-VII-a rată la data de 26-Oct-05, a-VIII-a rată la data de 26-Jan-06, a-IX-a rată la data de 26-Apr-06 și ultima rată va fi plătită la data de 26-Jul-06.
Valoarea nominală	Reprezintă valoarea principalului nerambursat
Zilele lucrătoare	Orice zi, exceptând sâmbetele, duminicile și toate sărbătorile legale.

CUPRINS

DATE GENERALE ALE EMISIUNII DE OBLIGAȚIUNI TÂRGU OCNA

3

CAPITOLUL I. INFORMAȚII PRIVIND OFERTA PUBLICĂ DE OBLIGAȚIUNI

11

1.1 CARACTERISTICI ALE ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR	11
1.1.1 DATE DE IDENTIFICARE A EMITENTULUI	11
1.1.2 CADRUL LEGAL ȘI HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL CARE APROBĂ EMISIUNEA DE OBLIGAȚIUNI	11
1.1.3 VALOAREA EMISIUNII DE OBLIGAȚIUNI	11
1.1.5 PERIOADA DE DERULARE A OFERTEI	12
1.1.6 PIAȚA REGLEMENTATĂ DE TRANZACȚIONARE	13
1.1.8 INTERMEDIARUL OFERTEI ȘI GRUPUL DE DISTRIBUTIE	13
1.1.9 SCADENȚA	13
1.1.10 DOBÂNDA	13
1.1.11 PROGRAMUL DE RAMBURSARE A ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR	15
1.1.12 MODALITATEA DE DERULARE A OFERTEI	15
A. SUBSCRIERE ÎN UNITĂȚILE GRUPULUI DE DISTRIBUTIE	16
B. SUBSCRIERE LA SEDIUL INTERMEDIARULUI	17
REVOCAREA SUBSCRIERII	18
1.2 SCOPUL EMISIUNII	19
1.3 MODALITATEA DE GARANTARE A ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR	20
ACORD DE GARANTARE	22

CAPITOLUL II. INFORMAȚII CU PRIVIRE LA EMITENT

24

2.1 DATE DE IDENTIFICARE A EMITENTULUI	24
2.1.1 SEDIUL EMITENTULUI	24
2.1.2 COD FISCAL	24
2.2 INFORMAȚII GENERALE	24
2.2.1 CADRU ISTORIC	24
2.2.2 AȘEZAREA GEOGRAFICĂ, CLIMA	25
2.2.3 DEMOGRAFIE, ȘOMAJ	25
2.2.4 ECONOMIA	26
2.2.5 ALTE INFORMAȚII	26
2.3 ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ	28
2.3.1 CADRUL LEGAL – ADMINISTRATIA PUBLICA LOCALA	28
2.3.2 INFORMAȚII REFERITOARE LA STRUCTURA ADMINISTRATIVĂ A EMITENTULUI	29
2.3.3 INFORMAȚII DEPRE PERSOANELE JURIDICE ÎN CARE EMITENTUL DEȚINE O COTE DE PARTICIPARE	30
2.5 EMISIUNI ANTERIOARE DE OBLIGAȚIUNI	31

CAPITOLUL III. DATE FINANCIARE

31

3.1 CADRUL LEGAL	31
3.2 IMPOZITE SI TAXE LOCALE	32
3.3 REZULTATE FINANCIARE	32
3.4 OBLIGAȚIILE FINANCIARE CARE REZULTĂ DIN ÎMPRUMUTURI ȘI GARANȚIILE ACORDATE PENTRU ASTFEL DE OBLIGAȚII	39
3.5 ÎNCADRAREA ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR ÎN PREVEDERILE LEGALE	39

CAPITOLUL IV. LITIGII

40

CAPITOLUL V. FACTORI DE RISC

41

5.1 RISCURI SPECIFICE MODIFICĂRILOR LEGISLATIVE	41
5.2 CALAMITĂȚI NATURALE	41
5.3 RISCURI ECONOMICE	42
5.4 ALTE RISCURI CONSIDERATE RELEVANTE	42

CAPITOLUL VI. INFORMAȚII SUPLIMENTARE NECESARE ÎN CAZUL FINANȚĂRII INVESTIȚIEI

43

6.1 EXECUȚIE UTILITĂȚI BLOCURI ANL	43
6.2 EXECUȚIE UTILITĂȚI SĂLI DE SPORT	44

CAPITOLUL VII. ALTE INFORMAȚII

45

7.1 GARANȚII ȘI REMEDII ÎN CAZ DE NEPLATĂ	45
7.2 INFORMAȚII SEMNIFICATIVE NEINCLUSE ÎN PROSPECT	45
7.3 RESPONSABILITATEA PRIVIND ÎNTOCMIREA PROSPECTULUI	45

7.4 OBȚINEREA ȘI CONSULTAREA PROSPECTULUI	45
7.5 RELEVANȚA INFORMAȚIEI	45
7.6 IMPOZITARE	45
7.7 PRESCRIERE	46
7.8 LEGEA APLICABILĂ	46
NOTĂ CĂTRE INVESTITORI	

Emitentul și Intermediarul nu garantează informațiile și documentele necuprinse în prezentul prospect și furnizate de altcineva decât de emitent sau intermediar.

Intermediarul și emitentul sunt autorizați să furnizeze informații sau documente referitoare la prezentul prospect. Nici o altă persoană fizică sau juridică nu a fost autorizată să furnizeze informații sau documente referitoare la oferta publică descrisă în prezentul prospect.

Acest prospect a fost elaborat numai în legătură cu oferta de obligațiuni descrisă de acesta.

Investitorii își asumă responsabilitatea în luarea deciziei de a investi în valorile mobiliare oferite prin prezentul prospect. Investitorul trebuie să ia în considerare atât avantajele cât și riscurile implicate de investiție în baza unei examinări proprii a termenilor ofertei.

CNVM a autorizat acest prospect prin Decizia nr. 218/15.01.2004.

VIZA DE AUTORIZARE APLICATĂ PE PROSPECTUL DE OFERTĂ PUBLICĂ NU ARE VALOARE DE GARANȚIE ȘI NICI NU REPREZINTĂ O ALTĂ FORMĂ DE APRECIERE A C.N.V.M. CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACȚIILE DE ÎNCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI DE AUTORIZARE; DECIZIA DE AUTORIZARE CERTIFICĂ NUMAI REGULARITATEA OFERTEI ÎN PRIVINȚA EXIGENȚELOR LEGII ȘI ALE NORMELOR ADOPTATE ÎN APLICAREA ACESTEIA.

Oricare cumpărător al obligațiunilor este obligat să se conformeze regulilor și reglementărilor în vigoare, indiferent de legea aplicabilă respectivei operațiuni privind obligațiunile și să obțină toate aprobările și avizele necesare pentru a se încadra în dispozițiile legii respective. Intermediarul nu va avea nici o responsabilitate în legătură cu aceasta.

Investitorii potențiali se vor informa în legătură cu (a) condițiile de impozitare în vigoare și efectele acestora; (b) cerințele cadrului juridic; și (c) orice restricții privind regimul valutar ce pot avea relevanță în cazul subscripției, proprietății sau renunțării la obligațiuni.

Intermediarul nu face nici o interpretare și nu dă nici o garanție, expresă sau implicită, în legătura cu acuratețea și integralitatea informațiilor din acest prospect și nimic din conținutul acestui prospect nu este și nu trebuie să fie înțeles ca fiind o promisiune sau ca o interpretare făcută de către intermediar.

Emitentul, Intermediarul și Grupul de distribuție nu vor avea nici o responsabilitate decurgând din oferta efectuată în conformitate cu acest prospect în cazuri de forță majoră (cazurile de forță reprezintă evenimente neprevăzute, inevitabile sau, în orice caz, în afara controlului unei părți, și includ, fără a se limita la acestea, stări de război, insurecție, revolte, tulburări civile, calamități, incendii, inundații, furtuni, greve sau alte tulburări generale ale procesului de muncă).

Potențialii investitori nu vor interpreta conținutul acestui prospect ca pe o recomandare de investiție. Fiecare investitor trebuie să-și consulte proprii consultanți, contabili sau alți consilieri în legătură cu aspectele juridice, de impozitare, de afaceri, financiare sau în legătură cu aspectele implicate de subscripția, cumpărarea, păstrarea sau transferarea obligațiunilor.

Acest prospect a fost întocmit pe baza documentelor puse la dispoziție de către emitent și consultantul său financiar sau provin din alte surse care au fost indicate în Prospect.

Verificând conținutul acestui prospect, Orașul TÂRGU OCNA prin autoritatea sa executivă, Primarul, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la acest prospect.

Capitolul I. Informații privind oferta publică de Obligațiuni

1.1 CARACTERISTICI ALE ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR

1.1.1 Date de identificare a Emitentului

Orașul TÂRGU OCNA reprezentat prin Primarul Orașului TÂRGU OCNA, domnul Ștefan Șilochi, cu sediul în Str. Trandafirilor, nr. 1, Oraș Târgu Ocna, cod poștal 605600, Jud. Bacău, cod fiscal 4278620, telefon: 0234 344 114, fax: 0234 340 497, cont 245102204278620 deschis la Trezoreria Orașului TÂRGU OCNA.

1.1.2 Cadrul legal și Hotărârea Consiliului Local care aprobă emisiunea de obligațiuni

1. Legea 215/2001 a administrației publice locale;
2. OUG 45/2003 privind finanțele publice locale;
3. Legea 738/2001 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 74/2001 pentru completarea articolului 152 din Legea administrației publice locale 215/2001;
4. Legea 189/1998 privind finanțele publice locale;
5. Legea 774/2002 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 216/1999 pentru modificarea Legii 189/1998 privind finanțele publice locale;
6. Legea 337/2001 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 219/2000 pentru modificarea și completarea Legii 189/1998 privind finanțele publice locale;
7. Legea 81/1999 a datoriei publice;
8. Normele metodologice de aplicare a Legii 81/1999 aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor 1631/1999;
9. Ordinul Ministrului Finanțelor 1987/2001 pentru modificarea și completarea Ordinului Ministrului Finanțelor 1631/1999;
10. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 36/30.01.2002 privind impozitele și taxele locale;
11. Ordonanța de Urgență nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin Trezoreria statului;
12. OUG 28/2002 aprobată prin Legea 525/2002 privind valorile mobiliare, serviciile de investiții financiare și piețele reglementate și modificările ulterioare;
13. Regulamentul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare 6/1999 privind calificarea unor titluri de credit ca valori mobiliare;
14. Regulamentul CNVM nr.5/2003 privind oferta publică de valori mobiliare și alte instrumente financiare;
15. **Hotărârea Consiliului Local al Orașului TÂRGU OCNA privind aprobarea lansării emisiunii de obligațiuni pe piața internă de capital** a fost decisă de către Consiliul Local cu unanimitate de voturi pe data de **27.06.2003** prin **Hotărârea Consiliului Local 36**, anexată la prezentul Prospect.

1.1.3 Valoarea emisiunii de Obligațiuni

Obiectul prezentei oferte publice: vânzarea unui număr de 5.000 obligațiuni, emise de Orașul TÂRGU OCNA, cu o valoare nominală la data emisiunii de 1.000.000 lei/obligațiune;

Tipul Obligațiilor: valori mobiliare nominative, emise în forma dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont;

Valoarea totală a emisiunii: 5.000.000.000 lei;

Numărul de obligațiuni emise: 5.000 obligațiuni

Prețul de emisiune: 1.000.000 lei/obligațiune;

Valoarea nominală:

Data	Rata	Valoarea ratelor ca % din valoarea nominală inițială	Valoarea nominală (lei/obligațiune)
la data emisiunii	-	-	1.000.000
26-Apr-04	rata 1	10%	900.000
26-Jul-04	rata 2	10%	800.000
26-Oct-04	rata 3	10%	700.000
26-Jan-05	rata 4	10%	600.000
26-Apr-05	rata 5	10%	500.000
26-Jul-05	rata 6	10%	400.000
26-Oct-05	rata 7	10%	300.000
26-Jan-06	rata 8	10%	200.000
26-Apr-06	rata 9	10%	100.000
26-Jul-06	rata 10	10%	0

Numărul minim de obligațiuni subscribe: 1 obligațiune;

Persoanele care pot subscrie obligațiuni: Oferta se adresează atât persoanelor fizice cât și persoanelor juridice rezidente sau nerezidente astfel:

O persoană care solicită obligațiuni în numele altei persoane fizice trebuie să prezinte o procură specială în formă autenticată din partea persoanei pe care o reprezintă.

O persoană care solicită obligațiuni în numele unei persoane juridice trebuie să prezinte o împuternicire în original din partea persoanei juridice pe care o reprezintă, în cazul în care aceasta nu este reprezentantul legal al societății.

Încheierea cu succes: Oferta va fi considerată ca fiind încheiată cu succes dacă, la data închiderii acesteia, au fost subscribe și plătite minim 60% din numărul de obligațiuni oferite public.

Încheierea fără succes: în cazul încheierii fără succes a ofertei publice, subscrierile vor fi anulate, sumele vărsate de subscriitorii vor fi înapoiate acestora, fără a percepe asupra lor nici o taxă, speză sau comision în termen de maxim 48 de ore de la data confirmării de către CNVM a rezultatelor ofertei și cheltuielile ocazionate de derularea ofertei publice vor cădea în sarcina Emitentului.

Dreptul de proprietate asupra obligațiilor: Dreptul de proprietate asupra obligațiilor subscribe, platite și alocate se transmite la data înscrierii în registrul obligatiunilor și este atestat prin extrasele eliberate și transmise de către Intermediar în termen de 5 zile lucrătoare după consolidarea registrului.

1.1.4 Prețul de vânzare 1.000.000 lei/obligațiune;

1.1.5 Perioada de derulare a ofertei

Oferta va fi inițiată în condițiile art. 66 alin (3) din OUG nr. 28/2002 aprobată și modificată prin Legea nr. 525/2002.

Oferta se va derula pe parcursul a 5 zile lucrătoare de la data 28.01.2004 până la data de 03.02.2004, cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau închiderii anticipate, conform normelor în vigoare.

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice autorizate se va face la cererea emitentului, cu acordul prealabil al CNVM și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare.

1.1.6 Piața reglementată de tranzacționare

După confirmarea de către CNVM a raportului privind rezultatul ofertei, în termen de 30 de zile lucrătoare de la înscrierea obligațiunilor la O.E.V.M. Primaria orasului TÂRGU OCNA va face toate demersurile necesare înscrierii la cota Bursei de Valori București a obligațiunilor TÂRGU OCNA.

1.1.7 Consultantul financiar al Emitentului: VMB Partners S.A.

1.1.8 Intermediarul ofertei și grupul de distribuție

Intermediar: Societatea de Servicii de Investitii Financiare **BT SECURITIES SA**, cu sediul în Cluj-Napoca; Str. Gh. Barițiu; nr. 8; etaj 5.

Grup de distribuție: **BANCA TRANSILVANIA SA**, cu sediul în CLUJ-NAPOCA, str. G Barițiu 8.

Agent de plată: Agentul de plată a dobânzilor și a principalului este **BT SECURITIES SA** care, după primirea de la Emitent atât a sumelor reprezentând plata dobânzilor sau restituirea împrumutului, cât și a registrului de obligațiuni, va efectua plăți către deținătorii de obligațiuni înregistrați în registrul de obligațiuni la datele de referință specificate în prezentul prospect.

1.1.9 Scadența

Scadența împrumutului

Rambursarea se realizează în zece rate trimestriale egale câte 10% din valoarea nominală inițială, astfel: prima rată la data de 26-Apr-04, a-II-a rată la data de 26-Jul-04, a-III-a rată la data de 26-Oct-04, a-IV-a rată la data de 26-Jan-05, a-V-a rată la data de 26-Apr-05, a-VI-a rată la data de 26-Jul-05, a-VII-a rată la data de 26-Oct-05, a-VIII-a rată la data de 26-Jan-06, a-IX-a rată la data de 26-Apr-06 și ultima rată va fi plătită la data de 26-Jul-06.

Scadența dobânzii

Dobânda va fi plătită trimestrial, astfel: prima la data de 26-Apr-04, a-II-a la data de 26-Jul-04, a-III-a la data de 26-Oct-04, a-IV-a la data de 26-Jan-05, a-V-a la data de 26-Apr-05, a-VI-a la data de 26-Jul-05, a-VII-a la data de 26-Oct-05, a-VIII-a la data de 26-Jan-06, a-IX-a la data de 26-Apr-06 și ultima dobândă va fi plătită la data de 26-Jul-06.

Data de referință

Datele de referință sunt următoarele 19-Apr-04, 19-Jul-04, 19-Oct-04, 19-Jan-05, 19-Apr-05, 19-Jul-05, 19-Oct-05, 19-Jan-06, 19-Apr-06, 19-Jul-06.

1.1.10 Dobânda

Dobânda convenită și calculul ratei dobânzii:

- **Dobânda se calculează trimestrial, la data de referință, după formula $[(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M}) / 2] + 2\%$;**

unde: [...] semnifică partea întreagă, iar ratele BUBID și BUBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 3 luni. Ratele BUBID și BUBOR se calculează ca mediile aritmetice ale valorilor înregistrate pe parcursul ultimelor 5 zile lucrătoare anterioare datei de referință.

- Rata dobânzii aferentă primei perioade de calcul este de 21%;
- Dobânda se calculează începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere și se plătește trimestrial;
- data confirmării de către CNVM a raportului privind rezultatul ofertei publice;
- Dobânda pentru următoarea perioadă de plată se face publică printr-un anunț publicat într-un ziar de circulație națională, se afișează la unitățile de distribuție unde s-a efectuat vânzarea pe

piața primară a Obligațiunilor. Nivelul dobânzii va fi comunicat OEVM și Bursei de Valori București.

- Au dreptul de încasare a dobânzii deținătorii de Obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință ¹;
- Datele de referință pentru plata dobânzii sunt: 19-Apr-04, 19-Jul-04, 19-Oct-04, 19-Jan-05, 19-Apr-05, 19-Jul-05, 19-Oct-05, 19-Jan-06, 19-Apr-06, 19-Jul-06.

Procedura de modificare a ratei dobânzii în cadrul intervalului de plată:

- *Recalcularea excepțională a dobânzii:* în cazul în care între două momente consecutive de calcul trimestrial al dobânzii aceasta, dacă ar fi recalculată, ar diferi în plus sau în minus cu jumătate relativ la dobânda declarată, rata dobânzii se recalculează. Această rată a dobânzii va fi valabilă pentru restul trimestrului. Dobânda plătită în trimestrul respectiv se va calcula în funcție de numărul de zile pentru care diverse niveluri ale dobânzii au fost valabile. De asemenea, dobânda se recalculează în cazul schimbării valutei naționale: trecere la euro sau consiliu monetar.

Exemplu de calcul excepțional de dobândă:

La momentul calculului trimestrial al dobânzii (ziua 0 din 90)

a) *media aritmetică dintre BUBID-BUBOR este de 18%*

b) *dobânda de plată rezultată este $d_0 = 20\%$ ($18\% + 2\%$)*

Pe parcursul perioadei de plată respective (de exemplu ziua 17 din 90)

c) *media aritmetică dintre BUBID-BUBOR crește la cel puțin 28% în așa fel încât dobânda calculată ar fi cel puțin 30% ($20\% \times 1,5$)*

d) *rata dobânzii se recalculează $d_1 = 30\%$*

e) *dobânda plătită la finalul perioadei de plată rezultă din aplicarea celor două rate ale dobânzii, d_0 și d_1 pentru numărul de zile pentru care acestea au fost valabile: $d = [d_0 \times 17 + d_1 \times (90-17)] / 90$.*

- Periodicitatea plății dobânzii: plata dobânzii se face trimestrial după următorul calendar:

Cuponul	Data de referință	Data cupon (prima zi de plată)	Intervalul de plată a dobânzii* (7 zile lucrătoare)	Perioada pentru care se plătește dobânda
Cuponul 1	19-Apr-04	26-Apr-04	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Apr-04	Începând cu prima zi după închiderea ofertei publice și până la data de 25.04.2004
Cuponul 2	19-Jul-04	26-Jul-04	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Jul-04	26.04.2004 - 25.07.2004
Cuponul 3	19-Oct-04	26-Oct-04	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Oct-04	26.07.2004 - 25.10.2004
Cuponul 4	19-Jan-05	26-Jan-05	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Jan-04	26.10.2004 - 25.01.2005
Cuponul 5	19-Apr-05	26-Apr-05	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Apr-05	26.01.2005 - 25.04.2005
Cuponul 6	19-Jul-05	26-Jul-05	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Jul-05	26.04.2005 - 25.07.2005
Cuponul 7	19-Oct-05	26-Oct-05	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Oct-05	26.07.2005 - 25.10.2005
Cuponul 8	19-Jan-06	26-Jan-06	șapte zile lucrătoare începând cu	26.10.2005 -

¹ *În vederea înregistrării ca deținător de Obligațiuni în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni este necesar ca ultima tranzacție de Obligațiuni în urma căreia investitorul devine titular de Obligațiuni să se realizeze cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data declarată ca dată de referință.*

Cuponul	Data de referință	Data cupon (prima zi de plată)	Intervalul de plată a dobânzii* (7 zile lucrătoare)	Perioada pentru care se plătește dobânda
			data 26-Ian-05	25.01.2006
Cuponul 9	19-Apr-06	26-Apr-06	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Apr-06	26.01.2006 - 25.04.2006
Cuponul 10	19-Jul-06	26-Jul-06	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Jul-06	26.04.2006 - 25.07.2006

1.1.11 Programul de rambursare a împrumutului obligatar

1.1.11.1 Datele de rambursare a împrumutului obligatar

Rambursarea împrumutului se realizează în zece rate trimestriale egale, după cum urmează:

Rata	Data de referință pentru plata ratelor	Intervalul de plată a ratelor*	Suma rambursată
Rata 1	19-Apr-04	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Apr-04	100.000 lei/obligațiune
Rata 2	19-Jul-04	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Jul-04	100.000 lei/obligațiune
Rata 3	19-Oct-04	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Oct-04	100.000 lei/obligațiune
Rata 4	19-Jan-05	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Jan-04	100.000 lei/obligațiune
Rata 5	19-Apr-05	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Apr-05	100.000 lei/obligațiune
Rata 6	19-Jul-05	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Jul-05	100.000 lei/obligațiune
Rata 7	19-Oct-05	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Oct-05	100.000 lei/obligațiune
Rata 8	19-Jan-06	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Ian-05	100.000 lei/obligațiune
Rata 9	19-Apr-06	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Apr-06	100.000 lei/obligațiune
Rata 10	19-Jul-06	șapte zile lucrătoare începând cu data 26-Jul-06	100.000 lei/obligațiune

* *Au dreptul de încasare a ratelor corespunzătoare împrumutului obligatar, toți deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință menționate mai sus.*

1.1.11.2 Răscumpărare

Nu este cazul.

1.1.12 Modalitatea de derulare a ofertei

1.1.12.1 Publicitatea ofertei

Anunțul publicitar de ofertă va fi publicat în două cotidiane de difuzare națională timp de trei zile consecutiv, în conformitate cu art. 69 alin 2) din OUG nr. 28/2002 aprobată prin Legea 525/2002.

1.1.12.2 Modalitatea de intermediere a ofertei

Metoda de intermediere: metoda celei mai bune execuții, prin acesta metoda societatea de servicii de intermediere financiara se angajeaza sa distribuie catre public maximul posibil din obligatiunile Orasului Targu-Ocna, dar nu se obliga în nici un fel sa le preia în nume propriu.

1.1.12.3 Perioada de derulare a ofertei

Oferta va fi inițiată în condițiile art. 66 alin (3) din OUG nr. 28/2002 aprobată și modificată prin Legea nr. 525/2002, după cel puțin 7 zile de la data publicării anunțului publicitar.

Oferta se va derula pe parcursul a 5 zile lucratoare de la data 28.01.2004 până la data de 03.02.2004, (cu posibilitatea prelungirii acestei perioade sau închiderii anticipate, conform normelor în vigoare).

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice autorizate se va face la cererea emitentului, cu acordul prealabil al CNVM și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare.

1.1.12.4 Locurile de subscriere și programul de lucru cu publicul

Subscrierea pentru Obligațiunile oferite pe piața primară se va face în fiecare zi lucrătoare (6 ore /zi), pe toata perioada de subscriere a Ofertei, astfel:

-subscrierea prin virament bancar se poate realiza prin intermediul întregii rețele teritoriale BANCA TRANSILVANIA

-subscrierea în numerar se poate realiza la următoarele centre:

Centre de subscriere	Adresa	Orar subscriere*
BT Securities- Cluj-Napoca	Str. Gh. Baritiu nr.8, Cluj-Napoca, 0264-190724	9:00-14:00 luni-vineri
Banca Transilvania-Agentia Manastur	Str. Primăverii nr.11A, Cluj-Napoca, 0264-425308	9:00-14:00 luni-vineri
Banca Transilvania-Sucursala Turda	Str. Piata Romana nr.15, Turda, 0264-316832	9:00-14:00 luni-vineri
Banca Transilvania-Sucursala Dej	Str. 1 Mai nr.41, Dej, 0264-211403	9:00-14:00 luni-vineri
Banca Transilvania-Sucursala Bacau	Str. 9 Mai nr.24, Bacau, 0234-522981	9:00-14:00 luni-vineri

* Nota: În fiecare zi lucrătoare pe perioada de subscriere.

Subscrierea se realizează prin completarea formularului de subscriere (două exemplare în original), care va fi disponibil la toate centrele de subscriere.

Semnarea formularului de subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor ofertei și a Acordului de garantare

Date privind emisiunea de Obligațiuni se pot obține și de la sediul Primăriei TÂRGU OCNA.

Pentru a putea fi acceptate, **formularele de subscriere trebuie însoțite de următoarele documente:**

A. Subscriere în unitățile Grupului de distribuție

1. Persoane fizice rezidente care subscriu în nume propriu
 - Formular de subscriere completat
 - Buletin sau carte de identitate (original și copie)
 - Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de distribuție la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
2. Persoane fizice rezidente care subscriu în numele altei persoane fizice
 - Formular de subscriere completat
 - Buletin sau carte de identitate (original și copie)
 - Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de distribuție la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
 - Procură în forma autentică (original și copie)
3. Persoane fizice rezidente care subscriu în numele copiilor minori
 - Formular de subscriere completat
 - Buletin sau carte de identitate (original și copie)
 - Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de distribuție la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
 - Certificatul de naștere și/sau dovada tutelei (original și copie)
4. Persoane fizice rezidente handicapate
 - Formular de subscriere completat
 - Buletin sau carte de identitate (original și copie)

- Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de distribuție la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
 - Actul juridic ce instituie curatela (original și copie)
5. Persoane fizice nerezidente care subscriu în nume propriu
- Formular de subscriere completat
 - Pașaport (original și copie)
 - Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de distribuție la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
 - Dovada că banii plătiți la subscriere au provenit din schimburi valutare, dividende încasate sau operațiuni pe piețe de capital
6. Persoane juridice rezidente care subscriu în nume propriu
- Formular de subscriere completat
 - Copie după codul fiscal și certificatul ce atestă înregistrarea la registrul comerțului
 - Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de distribuție la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
 - Imputernicire în original pentru persoana care semnează formularul de subscriere
7. Persoane juridice nerezidente
- Formular de subscriere completat
 - Copie după codul fiscal și certificatul ce atestă înmatricularea persoanei juridice (tradus și legalizat)
 - Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de distribuție la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
 - Imputernicire în original pentru persoana care semnează formularul de subscriere (tradusă și legalizată)
 - Dovada ca banii plătiți la subscriere au provenit din schimburi valutare, dividende încasate sau operațiuni pe piețe de capital
8. Persoane juridice rezidente care subscriu în numele altor persoane juridice nerezidente
- Formular de subscriere completat
 - Copie după codul fiscal și certificatul ce atestă înmatricularea persoanei juridice (tradus și legalizat)
 - Dovada depunerii de numerar sau ordin de plată către unitatea Grupului de distribuție la care se face subscrierea, exemplarul verde avizat de banca din care se face plata
 - Mandat în original din partea societății nerezidente pentru efectuarea subscrierii
 - Împuternicire în original pentru persoana care semnează formularul de subscriere

Subscrierea în numerar este validată automat în baza prezentării documentelor solicitate.

Subscrierea prin virament prin unitățile Grupului de distribuție este validată numai dacă sumele reprezentând contravaloarea subscrierii ajung în contul colector al unității la care s-a depus cererea de subscriere, până în maxim două zile de la data închiderii ghișeelor.

În cazul în care suma depusă este mai mare decât suma necesară subscrierii numărului de Obligațiuni solicitate, cererea este validată pentru numărul de Obligațiuni solicitate.

În cazul în care suma depusă este mai mică decât suma necesară subscrierii numărului de Obligațiuni solicitate, dar nu mai mică decât contravaloarea unei Obligațiuni, atunci cererea de subscriere este validată pentru numărul de Obligațiuni corespunzător sumei depuse.

B. Subscriere la sediul Intermediarului

Subscrierea la sediul Intermediarului se va face în baza documentelor solicitate la subscrierea prin unitățile Grupului de distribuție, în aceleași condiții de validare a subscrierii.

Pentru investitorii care utilizează bănci custode, validarea subscrierii se va face în baza garanției băncii custode privind asumarea decontării pentru suma scrisă.

Pentru investitorii care nu utilizează bănci custode, validarea subscrierii se va face numai în condițiile în care suma necesară subscrierii este depusă într-un cont la dispoziția Intermediarului, până la data închiderii Ofertei publice.

Subscrierile care nu sunt validate nu vor intra în procesul de alocare.

Revocarea subscrierii

Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevăzute în prezentul Prospect. Subscrierea în cadrul ofertei publice de către investitori este necondiționată și revocabilă până în ultima zi de valabilitate a ofertei, în conformitate cu prevederile art. 22.1 din Regulamentul CNVM nr. 5/2003.

Revocarea subscrierii se poate face numai la același sediu la care s-a subscris. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui să completeze un formular de revocare a subscrierii.

Revocarea poate fi făcută numai de titularul subscrierii sau de către același împuternicit care a efectuat subscrierea în numele titularului dacă în actul de împuternicire are menționat ca drept și acțiunea de revocare a subscrierii.

În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscribe vor fi returnate subscriitorilor fie prin virament în contul bancar desemnat de subscriitor în formularul de revocare, fie în numerar, la unitățile unde s-a depus formularul de subscriere, în termen de 5 zile lucrătoare de la închiderea ofertei. Sumele aferente revocarilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate Emitentului, care le va plăti prin mandat postal în termen de 10 zile lucrătoare. Comisiunile și spezele bancare vor fi suportate de subscriitorii.

1.1.12.5 Modalitatea de plată a obligațiunilor subscribe

Modalități de plată a dobânzii și a împrumutului obligatar către investitori:

- pentru persoanele fizice/juridice care dețin Obligațiuni cumpărate în cadrul ofertei primare de Obligațiuni, plata se va face în numerar la unitățile de subscriere inițiale sau prin virament în contul indicat pe cererea de subscriere respectiv într-un cont indicat ulterior pe formularul de cerere de plată a dobânzii/principalului predat la orice unitate BANCA TRANSILVANIA cu 3 zile lucrătoare înainte de începerea plății;
- pentru persoanele fizice/ juridice care au cumpărat Obligațiuni prin intermediul BVB, ca urmare a tranzacționării acestora pe piața secundară, plata se poate realiza astfel:
 - Prin virament în contul bancar indicat pe formularul de cerere de plată a dobânzii/principalului predat la orice unitate BANCA TRANSILVANIA cu 3 zile lucrătoare înainte de începerea plății.
 - În situația în care investitorul nu depune o astfel de cerere, plata se va face prin virament în contul bancar preluat în sistemul BVB la cumpărarea de Obligațiuni;
 - În situația în care investitorul nu deține un cont bancar, plata se va face în numerar la unitatea BANCA TRANSILVANIA din județul de domiciliu al investitorului.

Sumele neridicate de investitori în intervalul de plată a dobânzii, respectiv împrumutului, rămân la dispoziția Emitentului, putând fi solicitate acestuia până la expirarea termenului legal de prescriere.

Comisiunile percepute de către Grupul de Distribuție

- la subscriere: 0% din sumele subscribe.
- la plata dobânzilor și ratelor către investitori: 0.3% din valoarea dobânzilor și ratelor plătite către investitori, pe parcursul perioadei de viață a obligațiunilor, comision care va fi plătit de către Emitent.

1.1.12.6 Modalitatea de alocare a obligațiunilor

În cazul încheierii cu succes a ofertei în cadrul căreia numărul obligațiunilor subscribe este mai mic decât numărul obligațiunilor oferite toate formularele înregistrate și plătite vor fi onorate integral restul obligațiunilor nesubscribe urmând a fi anulate; în cazul în care numărul

obligatiunilor subscribe este egal cu numarul obligatiunilor oferite, toate formularele inregistrate si platite vor fi onorate integral;

În caz de suprasubscriere, investitorilor li se va rambursa diferența între suma depusă drept contravaloare a Obligațiunilor subscribe și contravaloarea Obligațiunilor alocate în maxim trei zile lucrătoare de la închiderea Ofertei, fie în numerar la sediul unității Grupului de distribuție unde a făcut subscrierea, fie prin transfer bancar în contul indicat de investitor. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă. Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate Emitentului, care le va plăti prin mandat postal în termen de 10 zile lucrătoare. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Alocarea obligațiunilor oferite spre vânzare se va face prin metoda "primul venit primul servit". Pentru alocare se va lua în considerare ziua, ora și minutul subscrierii, așa cum rezulta din formularul de subscriere. Pentru cereri depuse în același moment se va lua în considerare la care centru s-a depus formularul de subscriere cu următoarea prioritate :

- SC BT SECURITIES SA , str. Gh Baritiu, nr. 8 ;
- Banca Transilvania Cluj-Napoca, Ag. Mănăștur, str. Primaverii, nr. 11 A ;
- Banca Transilvania Suc. Turda, P-ta Romana, nr. 15;
- Banca Transilvania Suc Dej, Str 1 Mai, nr. 41;
- Banca Transilvania, Suc. Bacau, Str 9 Mai, nr. 24.

În cazul încheierii fără succes a ofertei publice, sumele depuse de subscriitorii vor fi returnate în termen de două zile lucrătoare de la data confirmării de către CNVM raportului privind rezultatele ofertei. Plata se va face fie prin virament în contul indicat de subscriitor pe formularul de subscriere fie în numerar la unitatea unde s-a depus formularul de subscriere. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent. Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare după care vor fi returnate Emitentului, care le va plăti prin mandat postal în termen de 10 zile lucrătoare.

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întâzieri în procesarea datelor și întocmirea raportului privind Oferta sau la închiderea Ofertei prin confirmarea de către CNVM a raportului privind rezultatele ofertei. Prin urmare, nici Intermediarul și nici Emitentul nu își asumă nici o responsabilitate în caz de întâziere a restituirii sumelor convenite investitorilor în caz de suprasubscriere a Ofertei întâziere provocată de motive independente de voința acestora.

1.2 SCOPUL EMISIUNII

Sumele atrase prin această emisiune de obligațiuni vor fi folosite pentru finanțarea următoarelor proiecte de investiții:

I. Execuție utilități blocuri ANL destinate închirierii pentru tineret. Realizarea locuințelor constituie un obiectiv major, de interes național, pe termen lung al administrației publice centrale și locale. Având în vedere HCL nr. 27/23.08.2001 privind aprobarea documentației P.U.Z. pentru Ansamblu de locuințe „Victoria - Centru”, Raportul de specialitate întocmit de Serviciul dezvoltare, Administrarea domeniului public și privat, Protecția mediului și Spațiu locativ prin care se propune să se asigure din bugetul local finanțarea și execuția utilitatilor aferente pentru blocurile de locuințe F14, F15, F16 ce urmează a fi construite cu fonduri ANL, Consiliul Local al orașului TÂRGU-OCNA aprobă prin HCL nr. 36/31.10.2001 finanțarea și execuția utilitatilor aferente construcțiilor: apă, canalizare, energie termică și electrică, gaze naturale, telefoane, cai de acces, alei pietonale, spații verzi, precum și a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit prevăzute în blocurile de locuințe F14, F15, F16 ce urmează a fi construite cu fonduri de la ANL

II. Execuție utilități Săli de Sport (Colegiul C. Negri și Școala nr. 3).

„Sala de sport” din str. C. Negri, nr. 123, la Scoala generala nr. 3, oras TÂRGU-OCNA.

Avand in vedere:

- HCL nr. 46/31.10.2002 prin care s-a aprobat transmiterea in folosinta gratuita catre Compania Nationala de Investitii a terenului in suprafata de 2000 mp, teren situat in str. C. Negri nr. 123, pentru constructie sala sport;
- Adresa nr. 3171/09/05.2003 prin care CNI solicita asigurarea din bugetul ocal a costului utilitatilor aferente constructiei si inchierea protocolului de executie a lucrarilor cu societatile furnizoare de utilitati (apa, canal, energie electrica, gaze si telefoane);
- Expunerea de motive, raportul nr. 3782/26.05.2003 intocmit de Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului, prin care se propune asigurarea din bugetul local a costului utilitatilor aferente constructiei „sali de sport”;
- Raportul de avizare inregistrat sub nr. 3925/29.05.2003.

Se aproba finantarea din bugetul local a utilitatilor aferente constructiei „salii de sport” din str. C. Negri, nr. 123, la Scoala generala nr. 3, oras TÂRGU-OCNA.

„Sala de sport” din str. C. Negri, nr. 39, la Colegiul C. Negri, oras TÂRGU-OCNA.

Avand in vedere:

- HCL nr. 46/31.10.2002 prin care s-a aprobat transmiterea in folosinta gratuita catre Compania Nationala de Investitii a terenului in suprafata de 1500 mp, teren situat in str. C. Negri nr. 39, pentru constructie sala sport;
- Adresa nr. 3171/09/05.2003 prin care CNI solicita asigurarea din bugetul ocal a costului utilitatilor aferente constructiei si inchierea protocolului de executie a lucrarilor cu societatile furnizoare de utilitati (apa, canal, en ergie electrica, gaze si telefoane);
- Expunerea de motive, raportul nr. 3783/26.05.2003 intocmit de Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului, prin care se propune asigurarea din bugetul local a costului utilitatilor aferente constructiei „sali de sport”;
- Raportul de avizare inregistrat sub nr. 3925/29.05.2003.

Se aproba finantarea din bugetul local a utilitatilor aferente constructiei „salii de sport” din str. C. Negri, nr. 39, la Colegiul C. Negri, oras TÂRGU-OCNA.

1.3 MODALITATEA DE GARANTARE A ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR

Oraşul TÂRGU OCNA garantează plăţile dobânzilor şi rambursările principalului aferente obligaţiunilor TÂRGU OCNA, la termenele de scadenţă în condiţiile legii şi în conformitate cu “Acordul de garantare” din prezentul prospect.

Primăria Oraşului TÂRGU OCNA reprezentată de Primarul Oraşului garantează plata integrală a principalului şi a dobânzilor cu parte din creanţele pe care le are de încasat, creanţe ce reprezintă veniturile proprii calculate conform OUG 45/2003 aferente bugetelor locale pe anii 2003, 2004, 2005 şi respectiv 2006. Cuantumul veniturilor cu care Oraşul TÂRGU OCNA garantează anual este egal cu obligaţiile de plată a principalului, a dobânzilor şi a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligaţiuni, aferente fiecărui an: 2003, 2004, 2005 şi respectiv 2006, conform Acordului de garantare.

Emitentul va putea plăti lunar sume într-un cont bancar, numit **fond de amortizare**. La scadenţa dobânzilor şi/sau ratelor de capital (principal) din acest cont se vor face plăţi către investitori.

Surse de returnare a împrumutului

Veniturile care se constituie în garanţie şi care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condiţiilor Acordului de Garantare, care se va aplica cu prioritate faţă de orice revendicări ale unor terţi către Primăria Oraşului TÂRGU OCNA, indiferent dacă aceste terţe părţi cunosc sau nu cunosc Acordul de Garantare.

În conformitate cu art.59 din OUG nr 45/2003 privind finanțele publice locale, Emitentul nu are dreptul să contracteze împrumuturi sau să garanteze orice fel de împrumuturi pentru rambursarea/garantarea cărora ar urma să plătească anual sume mai mari de 20% din veniturile sale proprii (calculate conform art. 5 alin (1) lit. a) din OUG 45/2003).

Împrumutul obligatar care face obiectul acestui prospect de emisiune se încadrează în prevederile legale de mai sus.

Emitentul va face public la încheierea fiecărui exercițiu financiar anual contul de execuție bugetară.

ACORD DE GARANTARE

Între:

Orașul TÂRGU OCNA, în calitate de **Emitent**, reprezentat de Primar

și

Persoanele fizice și juridice deținătoare ale obligațiunilor emise de Orașul TÂRGU OCNA în baza prospectului de emisiune autorizat de CNVM prin decizia nr. _____, și înregistrați la Oficiul de Evidență a Valorilor Mobiliare, precum și succesorilor în drepturi ai acestora înregistrați în registrul deținătorilor de obligațiuni, în calitate de **Împrumutători**

AVÂND ÎN VEDERE

- A. ART. 59 DIN OUG NR.45/2003 PRIVIND FINANȚELE PUBLICE LOCALE, PRIN CARE AUTORITĂȚILE PUBLICE LOCALE POT GARANTA ÎMPRUMUTURILE CONTRACTATE, PRIN VENITURILE PROPRII PREVĂZUTE LA ART 5 ALIN (1) LIT. A) DIN OUG 45/2003;
- B. PREVEDERILE ART. 21 ALIN 2 DIN LEGEA NR.215/2001 PRIVIND ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALA, CU MODIFICĂRILE ULTERIOARE, PRIN CARE PRIMARUL FUNCȚIONEAZA CA AUTORITATE A ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE;
- C. HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU OCNA NR. 36/27.06.2003 PRIVIND APROBAREA LANSĂRII EMISIUNII DE OBLIGAȚIUNI PE PIAȚA INTERNĂ DE CAPITAL ÎN VALOARE DE 5.000.000.000 LEI, ÎN CONDIȚIILE PREVEDERILOR OUG. NR. 28/2002, ALE LEGII NR. 525/2002 ȘI A PREVEDERILOR CNVM PRIVIND OFERTELE PUBLICE DE VÂNZARE.

ÎN CONSECINȚA ACESTORA, A INTERVENIT URMĂTORUL ACORD DE GARANTARE:

Art.1. Orașul TÂRGU OCNA consimte irevocabil și necondiționat să garanteze obligațiile de rambursare a principalului și dobânzilor aferente obligațiunilor Orașului TÂRGU OCNA, la termenele de scadență prevăzute în prospectul de ofertă publică, prin întreaga sa putere fiscală și de impozitare, în condițiile legii.

Art.2. Toate plățile dobânzilor și rambursările principalului la termenele de scadență aferente obligațiunilor Orașului TÂRGU OCNA vor fi efectuate din veniturile proprii (calculate conform OUG 45/2003) aferente bugetului local conform legii și a prospectului de ofertă publică de vânzare de obligațiuni TÂRGU OCNA autorizat de către CNVM.

Art.3. Veniturile care se constituie în garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor prezentului Acord de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor terți către Primăria Orașului TÂRGU OCNA, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc prezentul Acord de Garantare.

Art.4. Orașul TÂRGU OCNA garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii (calculate conform OUG 45/2003) aferente bugetelor locale pe anii 2003, 2004, 2005 și 2006, prin cesionarea veniturilor Emitentului ce sunt evidențiate în contul nr. 24510220 deschis la Trezoreria Orașului TÂRGU OCNA. Quantumul veniturilor cu care Orașul TÂRGU OCNA garantează anual este egal cu obligațiile de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2003, 2004, 2005 și respectiv 2006.

Art.5. Constituirea drept garanții a veniturilor prevăzute la art. 4 se face pentru garantarea obligațiunilor emise de Orașul TÂRGU OCNA în cadrul ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni pe piața internă de capital, în temeiul căreia Orașul TÂRGU OCNA a împrumutat suma de 5.000.000.000 lei care urmează a fi rambursată în zece rate trimestriale egale ce vor fi plătite astfel:

Prima rată la data de 26-Apr-04, a-II-a rată la data de 26-Jul-04, a-III-a rată la data de 26-Oct-04, a-IV-a rată la data de 26-Jan-05, a-V-a rată la data de 26-Apr-05, a-VI-a rată la data de 26-Jul-05, a-VII-a rată la data de 26-Oct-05, a-VIII-a rată la data de 26-Jan-06, a-IX-a rată la data de 26-Apr-06 și ultima rată va fi plătită la data de 26-Jul-06.

Rata dobânzii aferentă acestui împrumut va fi stabilită și platită trimestrial conform formulei $[(BUBID_{3M} + BUBOR_{3M})/2] + 2\%$, la următoarele date: prima la data de 26-Apr-04, a-II-a la data de 26-Jul-04, a-III-a la data de 26-Oct-04, a-IV-a la data de 26-Jan-05, a-V-a la data de 26-Apr-05, a-VI-a la data de 26-Jul-05, a-VII-a la data de 26-Oct-05, a-VIII-a la data de 26-Jan-06, a-IX-a la data de 26-Apr-06 și ultima dobândă va fi plătită la data de 26-Jul-06.

Art.6. Orașul TÂRGU OCNA garantează, în mod irevocabil și necondiționat, deținătorilor de obligațiuni că sunt titularii creanțelor prevăzute la art. 4 și răspunde de colectarea, existența și validitatea creanțelor din momentul constituirii acestora drept garanție.

Art.7. Orașul TÂRGU OCNA răspunde și garantează că până la data închiderii ofertei publice de vânzare primară a obligațiunilor nu a intervenit nici o clauză de stingere.

Art.8. Prezenta garantare prin venituri devine valabilă și se aplică începând cu data confirmării de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare a raportului de închidere privind rezultatele ofertei publice de vânzare pe piața primară a obligațiunilor și până în momentul stingerii întregii creanțe.

Art.9. Drepturile deținătorilor de obligațiuni, înregistrați la Oficiul de Evidență a Valorilor Mobiliare, care decurg din prezentul Acord de Garantare, se vor transmite dobânditorilor ulteriori (persoane fizice/juridice).

Art.10. Prezentul acord se va înregistra de către Emitent la sediul acestuia iar pentru Împrumutătorii la sediul Intermediarului emisiunii de obligațiuni TÂRGU OCNA și în Arhiva Electronică a Garanțiilor Reale Mobiliare.

Art.11. Obligațiile asumate prin prezentul act sunt independente de orice alte obligații, iar Emitentul nu se va prevala în nici un caz și nu va invoca alte obligații reciproce sau numai ale deținătorilor de obligațiuni pentru a exercita vreun drept de retenție asupra sumelor datorate sau a refuza executarea obligațiilor ce-i revin din prezentul acord de garantare.

Art.12. Nerespectarea condițiilor și termenelor din prezentul Acord de Garantare îndreptățește deținătorii de obligațiuni emise de Orașul TÂRGU OCNA să solicite Primarului realizarea acestora pe cale amiabilă. În caz contrar soluționarea va fi supusă instanțelor competente în materie.

Art.13. Executarea prezentului Acord de garantare va fi continuată de către succesorii în drepturi ai Orașului TÂRGU OCNA.

Orașul TÂRGU OCNA

Primar Ștefan Șilochi

Capitolul II. Informații cu privire la emitent

2.1 DATE DE IDENTIFICARE A EMITENTULUI

2.1.1 Sediul emitentului

Orașul TÂRGU OCNA, Str. Trandafirilor, nr. 1, Oraș Târgu Ocna, cod poștal 605600, Jud. Bacău, telefon: 0234 344 114, fax: 0234 340 497, cont 245102204278620 deschis la Trezoreria Orașului TÂRGU OCNA.

2.1.2 Cod fiscal

Codul fiscal: 4278620

2.2 INFORMAȚII GENERALE

Localitățile care intră în componența administrativ teritorială a Orașului TÂRGU OCNA sunt: TÂRGU OCNA, Poieni , Pacuri si Valcele.

Suprafața localității TÂRGU OCNA este de 4.889,92 ha din care 794,14 ha teren intravilan.

2.2.1 Cadru istoric

Descoperiri arheologice atesta prezenta activitatii umane in acesta zona cu circa 10.000 ani in urma (vestigii din paleolitic pe dealul Belci – Slobozia Onesti), iar pe teritoriul orasului Târgu-Ocna din paleolitic si apoi din neolitic (santierele arheologice din Podei Tisesti , dealul Chichilau si Viisoara).

Desi pe teritoriul orasului au fost descoperite unelte din silex apartinand paleoliticului , despre asezari umane , pe baza datelor de pana acum , se poate vorbi din neolitic pe baza saptaturilor arheologice de la Titila (paraul Boghii), Viisoara si Podei (Tisesti) cu caracteristici ale civilizatiei cucuteniene. Continuitatea locuirii in asezarile mentionate este atestarea de vestigii din epoca bronzului, prima epoca a fierului si perioada geto-dacica. Pe dealul Chichilaului a fost identificata cetatuia de la Titelca, drept cetatea geto-dacica Utidava (sec.I i. Hr. – sec.I d. Hr.) pomenita de Ptolemeu inca din sec. II d.Hr. ramanand libera si dupa cucerirea de catre romani si formarea Daciei Romane, alaturi de celelalte asezari de la Podei, Tuta, Viisoara dar cu puternica legatura cu aceasta precum si spatiul helenistic.

In sec.III – X d.Hr. sunt date ale trecerii popoarelor migratoare (gotii, slavii,cumanii) dar populatia autohtona nu a disparut existand chiar fenomenul de asimilare a strainilor (putini) ramasi in zona. In sec. XI –XIV are loc ultimul val de migrari (unguri, pecinegi, tatar) dar anterior trecerii acestora a avut loc o perioada istorica de cristalizare a structurilor de tip feudal (uniuni, cnezate, voievodate, etc.).

In anul 1410 a fost prima atestare documentară a satului Stoenesti de la Vlicic (Valcica) de pe actualul amplasament al orasului într-un act emis de Alexandru cel Bun - Domnul Moldovei, iar la 1448 a satului Tisesti cu aceeasi denumire si astazi ca unitate teritoriala a orasului.

Satul Ocna apare mentionat într-un hrisov pentru prima oara in anul 1599. In 19 octombrie 1656 devine "Târg".

In anul 1709, asezarea Ocnei devine targ, calitatea de targ atribuindu-se de catre domnitorul Mihai Racovita dar procesul de urbanizare s-a desfasurat de-a lungul intregului secol anterior. Dezvoltarea rapida a asezarii Târgu-Ocna in dauna localitatii apropiate Târgu Trotus, vechi punct de vama si chiar resedinta de tinut, care pierduse aceste calitati si suferise de pe urma distrugerilor, s-a datorat in primul rand exploatarei sarii timp de aproape trei secole, fiind cea mai mare si importanta localitate de pe Valea Trotusului.

Intre anii 1741 – 1864 Târgu-Ocna inregistreaza o crestere demografica semnificativa, in anul 1774 ocupa locul al II-lea din Moldova dupa Iasi, in anul 1803 locul al IV-lea dupa Iasi, Botosani si Barlad fiind intrecut de Bacau abia in 1859, dupa ce in 1774 avea o populatie de 10 ori mai numeroasa ca Bacaul.

1846 descoperirea primelor izvoare cu apă minerală în "Grădina lui Nastasache".

Activitățile legate de negustorie au atras în oraș importante comunități: evreiască, armenească și la începutul sec. XX chiar italiană (specialiști pietrari) pentru realizarea unor edificii importante în oraș și zona învecinată.

În anul 1894 Târgu-Ocna, datorită zăcămintelor sale hidrominerale și climatului tonifiant ce începuse a fi valorificat în a doua jumătate a secolului XIX este încadrată în rândul stațiunilor balneoclimaterice.

Extragerea titeiului folosit la început pentru lubrefierea osiilor la roțile carutelor și mai apoi pentru iluminat a început în a doua jumătate a secolului XIX. Astfel datorită unei societăți romano-franceze în localitatea Mosoarele s-a realizat prima sondă cu foraj mecanic din România, realizându-se puturi în Poieni, pe Valea Slanicului, etc.

Urbanizarea modernă a orașului Târgu-Ocna a început înaintea primului război mondial realizându-se alimentarea cu apă centralizată printr-o captare în satul Bogata, primii 5 km de canalizare, centrala electrică (în 1916 centrul orașului era iluminat electric), modernizări (pavaje) de străzi.

Anii primului Război Mondial, 1916- 1917, au însemnat pentru Târgu-Ocna și munții și dealurile din vecinătate teatrul unor eroice și încrâncenate batalii, cele de la Oituz, Cosna, Ciresoaia înscind pagini de aur în istoria apărării patriei. Orașul Târgu-Ocna a fost în repetate rânduri bombardat de artileria și chiar aviația germană, scriindu-se despre el ca un oraș martir. Alături de succesul de la Marasesti, biruința de pe frontul Oituz-Cosna-Ciresoaia a însemnat eșecul Puterilor Centrale de a rupe frontul românesc.

Anii interbelici au însemnat nu numai refacerea, dar chiar și înflorirea activității economice-sociale a orașului. Stațiunea balneoclimaterică Târgu-Ocna s-a dezvoltat în anii 1925-1940 constituindu-se un stabiliment de băi și amenajându-se izvoarele termominerale în parcul natural al orașului, flancat pe părțile laterale de vile cochete, turiștii fiind cazati și în hotelurile din oraș (Regal și Parc).

După cel de-al doilea Război Mondial, datorită dezvoltării excesive a industriilor, îndeosebi la Onesti-Borzesti, dar și în amonte la Moinesti, Comanesti, Darmanesti, orașul Târgu-Ocna pierde rolul de frunte ca oraș al Văii Trotusului. În aceeași perioadă activitatea turistică din orașul Târgu-Ocna este aproape abandonată, structurile turistice fiind ruinate sau demolate.

Un reviriment se înregistrează în 1988 când a fost pus în funcțiune un complex hotelier modern Magura, Târgu-Ocna.

În 10 octombrie 2002 prin H.G. nr 1122 Târgu-Ocna a devenit Stațiune turistică de interes național. În 2002 s-a obținut licența de exploatare pentru izvoarele de apă minerală ce sunt autorizate de Institutul de Balneologie București.

2.2.2 Așezarea geografică, clima

Coordonatele geografice de 26°37' longitudine estică și 46°17' latitudine nordică, situează orașul Târgu-Ocna în partea vestică a județului Bacău, pe cursul mijlociu al râului Trotus, la ieșirea din defileul Ciresoaia și confluența cu Slanicul.

Clima orașului Târgu-Ocna, datorită condițiilor geomorfologice de formare a depresiunii în care este amplasat și a vecinătății apropiate a padurilor este mai plăcută decât a localităților din jur, deosebindu-se de cea a stațiunii Slanic Moldova, a municipiului Onesti sau a localităților din depresiunea Carpatică a Darmanestilor. Regimul termic este moderat cu ierni relativ blande (în medie – 1.3 grade C) cu primăveri timpurii, veri răcoroase (în medie 20 grade C) și cu toamne lungi și senine. Vânturile predominante din V-SV, datorită barierelor naturale a acestei depresiuni și circulației maselor de aer ajung deasupra orașului Târgu-Ocna fohnizate (incalzite) ceea ce contribuie la climatul moderat al acestuia. Precipitațiile medii anuale sunt de 636 mm, de regulă cu o constantă a periodicității ploilor datorită apropierii de zona montană, perioadele secetoase constituind excepții, în anii în general secetoși din zona Moldovei.

2.2.3 Demografie, șomaj

La începutul anului 2003 în Orașul TÂRGU-OCNA populația înregistrată era în număr de 13.147 locuitori.

Structura populației pe criterii etnice:

-	98.61%	romani
-	1,00%	rromi
-	0.14%	maghiari
-	0.25%	altele.

2.2.4 Economia

Pentru potentialul economic al zonei relevante sunt urmatoarele domenii: turismul, exploatarea resurselor naturale intre care amintim sarea, petrolul, izvoarele minerale si lemnul, comertul si serviciile.

Societatile comerciale care activeaza in orasul Tg.Ocna sunt in numar de 369 dintre care 5 proprietate de stat.

Salariul mediu pe cap de locuitor este de 3.000.000 lei

Primii 10 agenti economici care contribuie la bugetul local :

SALINA TG.OCNA	-	1.350.850.751 lei
S.C.COSNA S.A.	-	884.208.374 lei
S.C. ALCONEP S.R.L.	-	610.264.480 lei
S.C. FOSERCO S.A.	-	557.022.181 lei
S.C. MOLGIROM S.R.L.	-	251.659.946 lei
S.C. MAGURA S.R.L.	-	223.718.105 lei
S.C. EDILITAR S.A.	-	176.070.148 lei
S.C. DINGO TRANS S.R.L.	-	155.264.900 lei
S.C. ADSUM COM S.R.L.	-	61.303.561 lei
S.C. DISTIVIN S.R.L.	-	58.484.566 lei

Primii 10 agenti economici ca marime a creantelor catre bugetul local :

S.C VANADIS 99	-	462.130.749 lei
S. C. MOLGIROM EXIM	-	151.193.438 lei
S.C. BAT MOINESTI	-	93.540.366 lei
S.C. ALDA CONEX	-	79.246.139 lei
S.C. SILDOGIC	-	77.373.064 lei
S.C. PANCOM	-	53.495.975 lei
S.C. MONTEXIM	-	49.700.000 lei
S.C. LUMTRANS	-	30.920.562 lei
S.C. DINGOTRANS	-	37.988.841 lei
S.C. TEDECOR	-	35.703.185 lei

Societatile comerciale ce actioneaza in principalele domenii de activitate sunt :

S.C. MAGURA	-	turism
S.C. ALCONEP S.R.L.	-	constructii
S.C. NEUTRA S.R.L.	-	constructii
S.C. COSNA S.A.	-	prelucrarea lemnului
S.C. DINGO TRANS S.R.L.	-	prelucrarea lemnului
S.N. SALROM S.A. BUCURESTI SALINA TG.OCNA	-	extragerea sarii
S.C. FOSERCO S.A.	-	extragerea petrolului
SOCOM MUNCA TG.OCNA	-	servicii
S.C. TAMISMOD S.A.	-	servicii confectii
S.C. MERCOM S.A.	-	comert
S.C. EDILITAR S.A.	-	comert
S.C. NICOLETA S.R.L.	-	comert
S.C. PRISECARU COMIND S.R.L.	-	comert

2.2.5 Alte informații

Protecția mediului

Nu exista surse de poluare importante in oras.

Sănătate

Pe teritoriul orasului Tg.Ocna se afla urmatoarele unitati medicale:

- 1 spital TBC
- 8 cabinete medici de familie
- 6 cabinete stomatologice
- 4 cabinete medici specialisti
- 1 serviciu de salvare si urgente

Nu s-au finantat activitati de sanatate din bugetul local .

Învățământ, religie

Unitatile de invatamant sunt:

- 6 scoli generale
- 1 colegiu
- 1 scoala profesionala
- 8 gradinite

Conform contului de executie in anul 2002 unitatile de invatamant au fost finantate din bugetul de stat si bugetul local cu suma de 25.922.991 mii lei.

Structura populatiei in functie de religie:

- 91.83% ortodoxi
- 7.77% romano-catolici
- 0.38% adventisti
- 0.34% penticostali
- 0.13% altele

In oras sunt urmatoarele lacasuri de cult:

- 14 biserici ortodoxe
- 4 biserici catolice
- 1 biserică armena

Nu sunt finantate din bugetul local.

Potențialul turistic, cultură

Turismul local este favorizat de urmatorii factori:

- Clima cu temperaturi moderate, cu precipitatii si umiditate medie, media temperaturilor anuale fiind de 9.5 °C;
- 7 izvoare minerale cu ape clorurate, sulfuroase indicate în afectiuni gastro-intestinale și hepato-biliare, în boli de nutriție, stări alergice, afectiuni ale rinichilor si ale aparatului locomotor;
- Sanatoriul pentru tratarea astmului bronșic situat în Mina Troțuș la 140 metri adancime, amenajat in 1972;
- Spații de cazare și bază de tratament la Hotelul Măgura;
- Restaurante, cofetării;
- Agreement, pensiuni agroturistice, motel în constructie, itinerarii turistice atractive.

Dintre obiectivele culturale importante enumeram:

- 2 mănăstiri și 18 biserici (din care 15 ortodoxe, 4 romano-catolice, 1 armenească). Dintre acestia 4 sunt declarate monumente istorice.
- 7 monumente comemorative;
- Casă de cultură cu 280 locuri, Bibliotecă (cu 17.000 volume), Muzeu de istorie;
- Stadionul – un loc ideal pentru întreceri sportive;
- Manifestări artistice de interes local - Zilele orașului.

Mari proiecte care vizeaza cresterea potentialului turistic al orasului TÂRGU-OCNA:

- valorificarea Zonei Parc Măgura cu izvoarele de apă minerală, lacul sărat din apropiere (Groapa Burlacu) și Stadionul printr-un parteneriat public-privat cu S.N.S. București și alți agenți economici;
- valorificarea sanatoriului și a altor galerii din mină, a Bisericii din sare- totn scop turistic;
- dezvoltarea turismului ecumenic la Mănăstirea Măgura unde deja există 24 de camere și se mai construiesc 24 prin parteneriat între Episcopia Romanului și Primărie;
- dezvoltarea potențialului turistic din zona învecinată a orașului în parteneriat cu Consiliul Județean.

In bugetul din 2003 este prevazuta pentru suma de 235.000.000 lei pentru finantarea Stadionului.

Transporturi

Accesul rutier este facil din toate zonele tarii, vechile drumuri ale Brasovului, Bacaului, Ghimesului si Adjudului fiind in prezent modernizate, rețeaua de cai rutiere sporindu-si densitatea, enumeram:

- DN 11 (E 557) porneste din orasul Brasov, trece prin orasul Oituz (866 mdm), ajunge in Municipiul Onesti, se intersecteaza cu DN 11 A si DN 12 A (la numai cca. 15 km de Tg.Ocna) si face legatura cu municipiul Bacau, resedinta de judet, reprezentand cea mai lesnicioasa legatura a Moldovei cu Transilvania;
- DN 11 A Adjud – Onesti si DN 12 A Onesti – Miercurea Ciuc, urmeaza ValeaTrotusului, trece prin pasul Ghimes – Palanca (1159 mdm) si face legatura cu Depresiunea Ciucului din Transilvania;
- DN 12 B leaga orasul Tg.Ocna de statiunea balneoclimaterica Slanic Moldova;
- Alte drumuri judetene si locale catre comunele invecinate, unele partial modernizate.

Accesul feroviar in orasul Tg.Ocna este realizat prin magistrala de cale ferata electrificata Adjud-Suceava si Adjud-Ciceu legata de magistralele feroviare principale Bucuresti-Adjud-Suceava si Brasov-Ciceu-Deda-Baia Mare, cu trenuri zilnice in regim rapid, accelerat si numeroase trenuri in regim personal care asigura legatura directa cu marile orase ale tarii, inclusiv cu Bucuresti.

Accesul aerian este posibil prin aeroportul Bacau, aflat la 6 km de resedinta judetului unde se opereaza zilnic curse aeriene atat interne cat si curse charter internationale.

Programe externe

Program P.H.A.R.E. – Program 13 R.I.C.O.P.: "Imbunatatirea sistemului de distributie a apei , etapa I, cartier Valcele, Tg.Ocna".

2.3 ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ

2.3.1 Cadrul legal – administratia publica locala

Cele mai importante reglementări cu privire la administrația publică locală sunt: Legea 215/2001 a administrației publice locale și Legea 738/2001 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 74/2001 pentru completarea articolului 152 din Legea administrației publice locale 215/2001.

Potrivit art.21 alin. 1 al Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală sunt Consiliile Locale, autorități deliberative și Primarii ca autorități executive.

Conform prevederilor art. 66 și 67 ale Legii 215/2001, Primarul îndeplinește o funcție de autoritate publică, el este șeful administrației publice locale și al aparatului propriu de specialitate al autorității administrației publice locale, pe care îl conduce și îl controlează, răspunzând de buna funcționare a administrației publice locale. De asemenea, primarul reprezintă orașul în relațiile cu alte autorități publice, cu persoane fizice sau juridice române sau străine precum și în justiție.

Conform prevederilor alin. 2 al art. 68, Primarul îndeplinește și alte atribuții prevăzute de lege sau de alte acte normative, precum și însărcinările date de consiliul local.

În conformitate cu prevederile art. 38 al Legii nr. 215/2001, consiliul local, autoritate a administrației publice locale, are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități publice, locale sau centrale.

Condițiile pentru valabilitatea deliberărilor Consiliului Local cât și modul de exercitare a dreptului de vot sunt stabilite de Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale

2.3.2 Informații referitoare la structura administrativă a emitentului

Potrivit legii, unitățile administrativ teritoriale sunt coordonate de **autoritatea executivă - primarul și autoritatea deliberativă – consiliul local.**

Autoritatea executivă este reprezentată de **instituția Primarului**. Această funcție este îndeplinită din anul 2000 de domnul **Ștefan Șilochi**, 49 ani, membru PSD, licențiat al Facultății de Management din cadrul Academiei de Studii Economice București și student la Universitatea George Bacovia Bacău - Facultatea de Administratie Publică. În perioada 1992-2000 a îndeplinit funcția de Viceprimar în cadrul Primăriei Tg-Ocna.

Viceprimar al Orașului este: doamna **Valcu Elisabeta**, 54 ani, absolventa a Facultății de Filologie din cadrul Universității Al. I. Cuza Iasi, membra P.S.D..

Secretar al Primăriei TÂRGU OCNA a fost numită prin ordin al prefectului în 1 octombrie 1990 doamna **Roset Mihaela Luminita**, 46 ani, absolventa a Facultății de Drept din Universitatea Al. I. Cuza, Iasi.

Autoritatea deliberativă este reprezentată de Consiliul Local al Orașului TÂRGU OCNA care are următoarea componență:

Nr. crt	Nume și prenume	Profesie	Funcție	Apartenență politică actuală
1	BIRIDI DANIELA	economist	administrator	APR
2	BOGDAN ION	economist	director	PSD
3	CHICUS MARIA	invatator	invatator	PSD
4	CHIRIAC ION	profesor	profesor	PSD
5	DANIELA EMANOIL	tehnician	pensionar	APR
6	DOLTU CEZAR	tehnician	director	PD
7	IVANOF FLOAREA	economist	director	PD
8	LUPU BENU	economist	director	PD
9	MIHOCI GHEORGHE	profesor	profesor	PSD
10	MIHAI COSTICA	maistru	pensionar	PSD
11	MARINESCU CONSTANTIN	tehnician	administrator	PD
12	PAVALACHE CONSTANTIN	subinginer	profesor	PRM
13	PETRESCU CORNELIU	medic	medic	PSD
14	PETROVICI FLORIN	inginer	inginer	PSD
15	POPOIU IULIAN	economist	director	PSD
16	RADU DUMITRU	tehnician	pensionar	PSD
17	STOICESCU FLORIN	subinginer	sef sectie	PRM
18	TUDOREANU IOAN	tehnician	pensionar	PSD
19	ZAHARIA DUMITRU	subinginer	subinginer	PD

Apartenența politică menționată mai sus este rezultatul în timp a aderărilor la alte formațiuni politice după alegerile locale din 2000.

Atât primarul cât și consilierii locali sunt aleși la fiecare patru ani prin vot direct de către locuitorii Orașului. Viceprimarii sunt aleși prin vot secret de către consilierii locali din rândul acestora. Iar secretarul este numit de către Prefectul Orașului. Următoarele alegeri locale sunt programate pentru anul 2004.

Condițiile pentru valabilitatea deliberărilor Consiliului Local și modul de exercitare a dreptului de vot sunt stabilite de Legea 215/2001 a administrației publice locale.

Organigrama primăriei

Activitatea primăriei Orașului TÂRGU OCNA se desfășoară, potrivit **Organigramei - Anexa 3 a HCL nr. 35 / 27.06.2003** - astfel:

Conducerea Primăriei este asigurată de 3 persoane (primar, viceprimar și secretar).

Direct în subordinea Primarului Orașului (demnitar) și a Consiliului Local există următoarele servicii, birouri și compartimente:

- **SERVICIUL BUGET CONTABILITATE** (1 funcție de conducere + 12 funcții de execuție);
- **BIROUL RESURSE UMANE, SALARIZARE, CONTROL COMERCIAL** (1 funcție de conducere + 8 funcții de execuție), având în subordine:
 - Compartimentul administrativ (5 funcții de execuție);
- **COMPARTIMENT AUDIT INTERN** (1 funcție de execuție);
- **URBANISM DEZVOLTARE. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT. PROTECTIA MEDIULUI. AGRICULTURA** (1 funcție de conducere + 10 funcții de execuție);
- **COMPARTIMENT protecție civilă** (1 funcție de execuție).

Secretarul Orașului (1 funcție de conducere) are în subordine:

Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios, protecție socială, stare civilă (1 funcție de conducere + 8 funcții de execuție), în subordinea acestui serviciu se afla:

- Asistenți personali pentru îngrijirea persoanelor cu handicap (8 funcții de execuție).

Total posturi aparat propriu 47, din care: 39 funcții publice și 8 funcții contractuale. Organigrama detaliată este prezentată în anexă.

2.3.3 Informații depre persoanele juridice în care emitentul deține o cote de participare

Nu este cazul

Societăți comerciale subvenționate de primărie

Nu este cazul

Principali parteneri economici ai primăriei sunt:

- S.C. ALCONEP S.R.L.
- S.C. NEUTRA S.R.L.
- SALINA TG.OCNA
- S.C. EDILITAR SA

Principalele servicii oferite de administrația publică locală:

- întreținere și reparații străzi
- iluminat public
- salubritate
- spații verzi
- alimentare cu apă
- canalizare
- energia termică pentru populație - subvenții (datorită faptului că în orașul Targu Ocna nu sunt centrale termice subvențiile provenite de la bugetul de stat au acoperit integral cerințele);

Principalele servicii oferite de administrația publică locală sunt asigurate prin intermediul Serviciului public de gospodărie comună. În bugetul pe anul 2003 este prevăzută o subvenție în valoare de 8.964.300.000 lei pentru serviciul public de gospodărie comună.

- Veniturile la bugetul local pe anul 2002 provenite din concesiuni este de 578.327.000 lei.

Strategia de dezvoltare a Orașului

Strategia de dezvoltare a orașului este orientată în principal spre dezvoltarea turismului, prin realizarea a trei mari proiecte. Primul este reprezentat de valorificarea Zonei Parc Magura cu izvoarele de apă minerală, lacul sărat din apropiere (Groapa Burlacu) și Stadionul printr-un parteneriat public-privat cu S.N.S. București și alți agenți economici.

Alte proiecte presupun valorificarea sanatoriului și a altor galerii din mina, a Bisericii din Sare, dezvoltarea turismului ecumenic la Manastirea Magura unde există deja 24 de camere și se mai construiesc 24 prin parteneriat între Episcopia Romanului și Primărie, dezvoltarea potențialului turistic din zona învecinată a orașului în parteneriat cu Consiliul Județean.

2.5 EMISIUNI ANTERIOARE DE OBLIGAȚIUNI

Orașul TÂRGU OCNA nu a lansat până acum nici o emisiune de obligațiuni.

Capitolul III. Date financiare

3.1 CADRUL LEGAL

Principala reglementare în domeniul activității financiare a autorităților publice locale este Legea nr. 189/1998 a finanțelor publice locale cu modificările ulterioare. Anumite articole ale vechii legi a finanțelor locale, Legea nr.27/1994, au rămas în vigoare.

Începând cu data de 19 iunie 2003 a intrat în vigoare art. 59 din OUG 45/2003 privind finanțele publice locale iar de la 01 ianuarie 2004 se vor aplica toate prevederile acestei Ordonanțe de Urgență a Guvernului.

Întocmirea bugetelor locale: Orașul TÂRGU OCNA își întocmește bugetul local în condiții de autonomie, potrivit legii. Nu există relații de subordonare între bugetul Orașului TÂRGU OCNA și cele ale altor unități administrativ-teritoriale. La începutul fiecărui exercițiu fiscal consiliile locale aprobă bugetul local într-un format standardizat la nivel național care pe lângă valorile anuale mai conține și o defalcare pe trimestre. Acest buget este rectificat în cursul anului pentru a fi pus de acord cu noile proiecte, cu veniturile efectiv încasate și cheltuielile făcute.

Veniturile bugetelor locale se constituie din impozite, taxe și din venituri cu destinație specială și alte venituri, precum și din cote și sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat, cote adiționale la unele venituri ale bugetului de stat și ale bugetelor locale și din transferuri cu destinație specială de la bugetul de stat. Proiectele bugetelor locale sunt prezentate spre aprobare Consiliilor Locale, în termen de maximum 30 de zile de la intrarea în vigoare a legii bugetului de stat. Proiectul bugetului local se publică în presa locală și se afișează la sediul Primăriei. Veniturile și cheltuielile prevăzute în bugetul local se repartizează pe trimestre, în funcție de termenele legale de încasare a veniturilor și de perioada în care este necesară efectuarea cheltuielilor. Inițiatorul bugetului de venituri și cheltuieli, respectiv primarul, este ordonatorul principal de credite. Bugetul local se aprobă cu votul majorității consilierilor în funcție.

Execuția bugetară: Pe parcursul anului se urmărește continuu starea financiară a autorității locale prin întocmirea conturilor de execuție bugetară iar la finalul exercițiului fiscal se întocmește contul de execuție bugetară anuală. Primarul, prin serviciile subordonate, respectiv Direcția economică, prezintă Consiliului Local spre aprobare, contul de încheiere a exercițiului bugetar. Bilanțul și contul de execuție se întocmesc trimestrial și sunt certificate de către compartimentul de audit intern. Primăriile depun un exemplar din bilanțul trimestrial și respectiv anual la Direcția Generală a Finanțelor Publice.

Un alt raport întocmit la final de exercițiu financiar este bilanțul. Aceste două raportări sunt incluse în Darea de Seamă prezentată de autoritatea locală. Anual se întocmește și **bilanțul contabil**.

Angajarea de împrumuturi: Consiliile Locale pot aproba contractarea de împrumuturi interne sau externe, pe termen mediu și lung, pentru realizarea de investiții publice de interes local. Consiliile Locale, hotărâsc contractarea de împrumuturi, cu votul a cel puțin două treimi din numărul membrilor ce le compun. Consiliile locale pot angaja împrumuturi cu condiția informării Ministerului Finanțelor Publice, în conformitate cu prevederile art. 48 alin (6) din cadrul Legii nr.189/1998. În bugetul local trebuie să fie prevăzute ratele scadente aferente împrumuturilor contractate, dobânzile și comisioanele datorate de unitățile administrativ teritoriale. Împrumuturile contractate de unitățile administrativ teritoriale pot fi garantate de către autoritatea locală prin sursele proprii de venituri în conformitate cu prevederile art. 49 alin. (2) și art. 48 alin (3) din cadrul legii menționate.

Consiliul Local al Orașului TÂRGU OCNA a aprobat lansarea emisiunii de obligațiuni pe piața internă de capital cu unanimitate de voturi pe data de **27.06.2003** prin **Hotărârea Consiliului Local 36**, anexată la prezentul Prospect.

Auditul intern: În baza OG 119/1999 și a Normelor Metodologice generale pentru organizarea și funcționarea auditului intern aprobate prin OMF 332/2000, auditorul intern din cadrul Primăriei, Viorica David, a certificat bilanțurile contabile și conturile de execuție bugetară anuale ale Primăriei TÂRGU OCNA pentru anul 2001 opinând: „conturile încheiate la sfârșitul anului 2001 nu comporta anomalii semnificative și dau o imagine fidelă a situației financiar-contabile și patrimoniale a Consiliului Local la data de 31 decembrie 2001” și pentru anul 2002, concluzionând: “situațiile financiare încheiate la 31 decembrie 2002 dau o imagine fidelă a activității financiar-contabile și patrimoniale desfășurate în anul 2002 în toate aspectele ei semnificative, fiind puse de acord cu realitatea și cu prevederile legale în vigoare.” Pentru semestrul I al anului 2003 auditorul intern – Ec. Predica Maria Dorina în urma analizei situației financiare a avut următoarele recomandări și concluzii: „Situațiile financiare încheiate la 30.06.2003, dau o imagine fidelă a activității financiar-contabile și patrimoniale desfășurate până la 30.06.2003, în toate aspectele ei semnificative, fiind puse de acord cu realitatea și prevederile legale în vigoare. Nu există probabilitatea apariției riscului privind nerealizarea veniturilor până la 31.12.2003. Apreciem controlul intern ca un control corespunzător în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Considerăm ca activitatea economico-financiară a Consiliului Local Tg Ocna este o activitate eficientă, viabilă, de creștere a performanței manageriale.”

3.2 IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Impozitele și taxele locale sunt definite de OG 36/2002 și normele metodologice de aplicare a acestei ordonanțe. Suplimentar față de aceste taxe locale Consiliul Local are competența de a stabili taxe locale speciale. Conform Legii 27/1994 modificată, Consiliul Local al Orașului TÂRGU OCNA prin HCL nr. 52/2002 a stabilit

- Cuantumul impozitelor și taxelor locale;
- Taxele privind închirierea de terenuri și spații aparținând Primăriei;
- Taxele locale aferente activităților <<Pasune>>, <<Piața și obor>>;
- Taxele speciale.

3.3 REZULTATE FINANCIARE

Raportările financiare pe anii 2000, 2001, 2002 și la sfârșitul semestrului I al anului 2003, așa cum sunt ele organizate conform Legii 189/1998 și modificările ulterioare, sunt prezentate în continuare.

Principalul raport financiar al unei autorități locale este execuția bugetară, de asemenea, acest raport financiar este și principalul punct de plecare în analiza stării financiare a autorității locale. Structura execuției bugetare este definită de Legea 189/1998 a finanțelor publice locale.

În cazul autorităților publice bilanțul nu este un instrument important pentru analiza situației financiare a emitentului. Acesta înregistrează activele și pasivele la valoarea lor istorică de intrare, fără reevaluări și fără a scădea amortizarea.

La începutul fiecărui exercițiu fiscal consiliile locale aprobă bugetul local într-un format standardizat la nivel național care pe lângă valorile anuale mai conține și o defalcare pe trimestre. Acest buget este rectificat în cursul anului pentru a fi pus de acord cu noile proiecte, cu veniturile efectiv încasate și cheltuielile făcute.

Emitentul își depozitează disponibilitățile financiare rezultate din încasări fiscale exclusiv în contul său de la Trezoreria TÂRGU OCNA.

Conturile de execuție bugetară

Denumirea indicatorilor	Cod	2000	2001	2002	Sem I - 2003
VENITURI - TOTAL (cod 48.02 + 32.00 + 37.00 +42.00 +	00.01	11.733.632	44.494.205	46.305.586	34.726.815

Denumirea indicatorilor	Cod	2000	2001	2002	Sem I - 2003
44.00)					
VENITURI PROPII - TOTAL (cod 00.02 + 30.00 + 31.00)	48.02	4.205.418	6.114.927	9.190.714	7.503.931
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03 + 20.00)	00.02	4.102.771	5.960.194	8.636.121	6.558.804
A. VENITURI FISCALE (cod 00.04 + 13.00)	00.03	3.084.969	4.489.831	6.615.310	5.806.469
A1. IMPOZITE DIRECTE (cod 01.02 + 03.02 + 04.02 + 05.02 + 08.02)	00.04	3.028.071	4.422.495	6.502.581	5.278.745
IMPOZITUL PE PROFIT	01.02				
IMPOZITE SI TAXE DE LA POPULATIE (cod 03.02.01 la 03.02.30)	03.02	1.688.700	2.440.965	3.084.346	2.427.907
Impozitul pe veniturile liber-profesionistilor,meseriasilor si ale altor					
persoane fizice independente si asociatiilor familiale	03.02.01	44.535	8.916	17.622	
Impozitul pe cladiri de la persoane fizice	03.02.02	1.068.310	1.614.450	1.999.145	1.345.089
Taxa asupra mijloacelor de transport detinute de persoane fizice	03.02.03	150.886	330.341	429.822	256.834
Impozitul pe veniturile din inchirieri,subinchirieri,locatii de gestiune si					
arendari	03.02.04	585	1.737		
Impozitul pe veniturile obtinute din drepturile de autor si cele cuvenite					
inventatorilor si inovatorilor	03.02.05				
Impozitul pe veniturile obtinute din premii si castiguri in bani sau in natura	03.02.07				
Impozitul pe veniturile persoanelor fizice nesalariate	03.02.08	121.748	403		
Impozitul pe terenuri de la persoane fizice	03.02.09	220.071	330.722	445.136	758.104
Alte impozite si taxe de la populatie	03.02.30	82.565	154.396	192.621	67.880
TAXA PE TEREN	04.02	7.783	9.084	16.250	33.629
IMPOZITUL PE CLADIRI SI TERENURI DE LA PERSOANE JURIDICE(cod 05.02.01 + 05.02.02)	05.02	642.568	1.059.754	2.116.752	2.015.659
Impozitul pe cladiri de la persoane juridice	05.02.01	625.181	1.032.605	2.072.701	1.620.554
Impozitul pe terenuri de la persoane juridice	05.02.02	17.387	27.149	44.051	395.105
ALTE IMPOZITE DIRECTE (cod 08.02.05 + 08.02.30)	08.02	689.020	912.692	1.285.232	801.550
Taxa asupra mijloacelor de transport detinute de persoane juridice	08.02.05	257.677	519.687	752.649	384.436
Impozitul pe terenul agricol	08.02.06	420	269	423	
Alte incasari din impozite directe	08.02.30	430.923	392.736	532.160	417.114
A2.IMPOZITE INDIRECTE (cod 15.02 + 17.02)	13.00	56.898	67.336	112.724	527.724
IMPOZITUL PE SPECTACOLE	15.02	2.084	1.515	378	
ALTE IMPOZITE INDIRECTE (cod 17.02.03 la 17.02.30)	17.02	54.814	65.821	112.351	527.724
Taxe judiciare de timbru	17.02.10				12.069
Taxe de timbru pentru activitatea notariala	17.02.12				433.307
Taxe extrajudiciare de timbru	17.02.13	54.814	65.821	112.351	82.348
Alte incasari din impozite indirecte	17.02.30				
B. VENITURI NEFISCALE (cod 20.02 + 21.02 + 22.02)	20.00	1.017.802	1.470.363	2.020.811	752.335
VARSAMINTE DIN PROFITUL NET AL REGIILOR AUTONOME	20.02				
VARSAMINTE DE LA INSTITUTIILE PUBLICE (cod 21.02.06 la 21.02.30)	21.02	540.222	979.406	1.341.086	374.675
Alte venituri privind circulatia pe drumurile publice	21.02.06	87.917	102.819	366.363	189.869
Varsaminte din disponibilitatile institutiilor publice si activitatilor autofinantate	21.02.12	4.897	19.672	96.062	86.910

Denumirea indicatorilor	Cod	2000	2001	2002	Sem I - 2003
Alte venituri de la institutiile publice	20.02.30	447.408	856.915	878.661	97.896
DIVERSE VENITURI (cod 22.02.02 la 22.02.30)	22.02	477.580	490.957	679.726	377.660
Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecata, imputatii si despagubiri	22.02.02	6.822	1.793	14.078	400
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate ,potrivit dispozitiilor legale	22.02.03	4.350	17.111	16.905	3.750
Restitui de fonduri din finantarea bugetara locala a anilor precedenti	22.02.05	1.120	186	56.814	9.319
Venituri din concesiuni si inchirieri	22.02.07	464.108	454.724	578.327	364.191
Incasari din alte surse	22.02.30	1.180	17.143	13.602	
II. VENITURI DIN CAPITAL (cod 30.02)	30.00	77.659	108.538	503.624	325.393
VENITURI DIN VALORIFICAREA UNOR BUNURI ALE STATULUI					
(cod 30.02.01 la 30.02.04)	30.02	77.659	108.538	503.624	325.393
Venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice	30.02.01	156	7.286	327.241	159.225
Venituri din vanzarea locuintelor construite din fondurile statului	30.02.03	77.503	101.252	176.383	166.168
III. VENITURI CU DESTINATIE SPECIALA (cod 31.02)	31.00	24.988	46.195	50.969	619.734
VENITURI CU DESTINATIE SPECIALA (cod 31.02.01 la 31.02.12)	31.02	24.988	46.195	50.969	619.734
Taxe speciale	31.02.01				611.937
Venitul din fondul pentru locuinte	31.02.05	9.949	24.660		4.140
Donatii si sponsorizari	31.02.08	15.039	21.535	30.133	3.657
IV. PRELEVARI DIN BUGETUL DE STAT (cod 32.02 la 34.02)	32.00	6.886.987	29.983.277	37.114.872	26.429.490
COTE DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE SALARII	32.02	450.055			
SUME DEFALCATE DIN TAXA PE VALOAREA ADAUGATA					
PENTRU BUGETELE LOCALE	33.02		17.900.459	23.493.115	16.956.000
COTE SI SUME DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE VENIT					
(cod 34.02.01 la 34.02.04)	34.02	6.436.932	12.082.818	13.621.757	9.473.490
Cote defalcate din impozitul pe venit	34.02.01	4.460.182	7.927.249	8.179.703	5.241.725
Sume defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	34.02.02	880.000	4.015.569	4.199.560	2.781.765
Sume defalcate din impozitul pe venit pentru subventionarea energiei					
termice livrate populatiei	34.02.03	176.750	140.000	742.494	200.000
Sume alocate de consiliul judetean pentru echilibrarea bugetelor locale	34.02.04	920.000		500.000	1.250.000
VI. SUBVENTII (cod 37.02 + 39.02)	37.00		8.396.001		793.394
SUBVENTII PRIMITE DE LA BUGETUL DE STAT		641.227			
(cod 37.02.03 la 37.02.12)	37.02		8.396.001		0
Subventii primite de la bugetele locale pentru sustinerea sistemului de protectie					
a persoanelor cu handicap	37.02.07		8.396.001		
Subventii primite de bugetele locale pentru finantarea elaborarii si/sau					
actualizarii planurilor urbanistice generale si a regulamentelor locale		10.000			
de urbanism	37.02.11	631.227			

Denumirea indicatorilor	Cod	2000	2001	2002	Sem I - 2003
SUBVENTII PRIMITE DE LA ALTE BUGETE (cod 39.02.04 + 39.02.05)	39.02				793.394
Subventii primite de la alte bugete locale pentru sustinerea sistemului					
de protectie a drepturilor copilului	39.02.04	631.227			793.394
VIII. INCASARI DIN RAMBURSAREA IMPRUMUTURILOR ACORDATE (cod 42.02)	42.00				
INCASARI DIN RAMBURSAREA IMPRUMUTURILOR ACORDATE					0
(cod 42.02.13 + 42.02.17)	42.02				
IX. IMPRUMUTURI (cod 44.02 + 45.02)	44.00				0
IMPRUMUTURI PENTRU INVESTITII (COD 44.02.01 + 44.02.02)	44.02				0
IMPRUMUTURI TEMPORARE (cod 45.02.02)	45.02				0
CHELTUIELI - TOTAL(cod 51.00 +57.00 + 63.00 + 67.00 + 71.00 + 76.00 +					
84.00 + 86.00 + 88.00 + 90.00 + 95.00 + 96.00)	50.02	12.611.479	44.329.592	46.115.756	33.674.609
I. SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02)	51.00	2.711.845	4.835.946	6.042.347	3.876.878
AUTORITATI PUBLICE (cod 51.02.05)	51.02	2.711.845	4.835.946	6.042.347	
Autoritati executive	51.02.05	2.711.845	4.835.946	6.042.347	3.876.878
III.CHELTUIELI SOCIAL - CULTURALE		2.489.883	29.695.260		3.876.878
(cod 57.02 + 58.02 + 59.02 + 60.02)	57	1.487.031		30.409.764	20.510.111
INVATAMANT(cod 57.02.02 la 57.02.14)	57.02	1.487.031	20.212.451	25.922.991	17.847.933
Invatamant prescolar	57.02.02	572.352	2.789.858	3.941.991	2.395.749
Invatamant primar si gimnazial	57.02.03	430.602	10.778.672	13.130.093	9.557.166
Invatamant liceal	57.02.04	295.235	4.599.251	6.317.283	4.266.405
Invatamant profesional	57.02.05	188.842	2.044.670	2.533.624	1.628.613
SANATATE (cod 58.02.05 + 58.02.50)	58.02				284.329
Alte institutii si actiuni sanitare	58.02.50				284.329
CULTURA ,RELIGIE SI ACTIUNI PRIVIND ACTIVITATEA SPORTIVA SI DE TINERET (cod 59.02.03 la 59.02.50)	59.02	344.723	943.656	781.033	485.890
Biblioteci publice comunale , orasenesti , municipale si judetene	59.02.03	106.388	384.314	385.605	91.290
Muzee	59.02.04	20.637	27.943	28.063	15.200
Case de cultura	59.02.07	217.698	448.203	320.927	322.200
Alte institutii si actiuni privind cultura , religia , si activitatea sportiva si de tineret	59.02.50		83.196	46.438	57.200
ASISTENTA SOCIALA , ALOCATII , PENSII , AJUTOARE SI					
INDEMNIZATII (cod 60.02.02 la 61.02.50)	60.02	658.129	8.539.153	3.705.740	1.891.959
Centre de recuperare si reabilitare neuropsihiatrica	60.02.06		7.811.001		
Ajutor social	60.02.09			2.399.560	223.765
Sustinerea sistemului de protectie a drepturilor copilului	60.02.13	24.402			
Indemnizatii nastere	60.02.16		25.568		
Drepturile asistentului personal pentru copii si adulti cu handicap grav	60.02.47	631.227	693.334	750.908	1.619.795
Alte actiuni privind asistenta sociala, alocatii, pensii, ajutoare si indemnizatii	60.02.50	2.500	9.250	555.472	48.399
IV. SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA , LOCUINTE ,					

Denumirea indicatorilor	Cod	2000	2001	2002	Sem I - 2003
MEDIU SI APE					
(cod 63.02)	63.00	6.747.520	9.103.792	8.551.127	8.733.951
SERVICII DE DEZVOLTARE PUBLICA SI LOCUINTE (cod 63.02.02 la					
63.02.50)	63.02	6.747.520	9.103.792	8.551.127	8.733.951
Intretinerea si repararea strazilor	63.02.02	880.954	4.552.535	2.349.119	2.532.620
Iluminat	63.02.03	653.980	1.317.059	1.743.613	1.261.000
Salubritate	63.02.04	389.854	601.288	1.295.107	850.099
Intretinere gradini publice , parcuri , zone verzi , baze sportive si de agrement	63.02.05	307.805	432.500	809.061	599.525
Locuinte	63.02.08		120.603	804.806	859.245
Alimentari cu apa , statii de epurare pentru ape uzate , colectoare , statii					
de pompare	63.02.09		390.737	357.442	2.174.060
Rețele , centrale si puncte termice	63.02.10	176.750	1.074.327	757.493	192.350
Canalizare	63.02.11		42.500		
Introducere de gaze naturale in localitati	63.02.13	1.451.709	79.615		
Alte actiuni privind servicii , dezvoltare publica si locuinte	63.02.50	2.886.468	492.628	434.486	265.052
V. ACTIUNI ECONOMICE (cod 67.02 + 68.02 + 69.02)	67.00		81.582	76.147	14.846
AGRICULTURA SI SILVICULTURA (cod 67.02.04 la 67.02.13)	67.02				0
TRANSPORTURI SI COMUNICATII (cod 68.02.02 la 68.02.50)	68.02	40.875	60.462	50.616	14.846
Transport in comun	68.02.07	40.875	60.462	50.616	14.846
ALTE ACTIUNI ECONOMICE (cod 69.02.03 la 69.02.50)	69.02	10.000	21.120	25.531	0
Sustinerea programelor de dezvoltare regionala	69.02.19		21.120	25.531	
Alte cheltuieli pentru actiuni economice	69.02.50	10.000			
VI. ALTE ACTIUNI (cod 72.02)	71.00	437.257	427.833	806.059	227.832
ALTE ACTIUNI (cod 72.02.02 la 72.02.50)	72.02	437.257	427.833	806.059	227.832
Protectie civila	72.02.07	64.748	73.571	76.473	42.994
Fondul Roman De Dezvoltare Sociala	72.02.20	14.184			
Alte cheltuieli	72.02.50	358.325	354.262	729.586	184.838
IX. FONDURI DE GARANTARE SI REDISTRIBUIRE (cod 76.02)	76.00				0
FOND PENTRUGARANTAREA IMPRUMUTURILOR EXTERNE,					
DOBANZILOR SI COMISIOANELOR AFERENTE(cod 76.02.01+76.02.02)	76.02				0
XI. TRANSFERURI (cod 84.02)	84.00	162.099	163.379	204.362	7.926
TRANSFERURI CATRE ALTE BUGETE (cod 84.02.01 + 84.02.04)	84.02	162.099	163.379	204.362	7.926
sistemului de protectie a copilului	84.02.04	162.099	163.379	204.362	7.926
XII. IMPRUMUTURI ACORDATE (cod 86.02)	86.00				0
IMPRUMUTURI (cod 86.02.09 + 86.02.13)	86.02				0
XIII. PLATI DE DOBANZI SI ALTE CHELTUIELI (cod 88.02 + 89.02)	88.00				0
DOBANZI AFERENTE DATORIEI PUBLICE LOCALE SI ALTE CHELTUIELI					
(cod 88.02.01 la 88.02.04)	88.02				0
PLATI DE DOBANZI (cod 89.02.01 la 89.02.05)	89.02				0
XIV. RAMBURSARI DE IMPRUMUTURI (cod 90.02)	90.00				0

Denumirea indicatorilor	Cod	2000	2001	2002	Sem I - 2003
RAMBURSARI DE IMPRUMUTURI ACORDATE (cod 90.02.01 la 90.02.05)	90.02				0
XV. FONDURI DE REZERVA (cod 95.02)	95.00				0
FONDURI DE REZERVA (cod 95.02.05)	95.02				0
XVI. CHELTUIELI CU DESTINATIE SPECIALA (cod 96.02)	96.00	12.000	21.800	25.950	303.065
CHELTUIELI CU DESTINATIE SPECIALA (cod 96.02.01 la 96.02.12)	96.02	12.000	21.800	25.950	303.065
Servicii publice finantate din taxe speciale	96.02.01				302.065
Cheltuieli din donatii si sponsorizari	96.02.07	12.000	21.800	25.950	1.000
XVII. EXCEDENT/DEFICIT	98.00		164.878	189.830	1.052.206
EXCEDENT (cod 98.02.01)	98.02		164.878	189.830	1.052.206
Excedent (cod 00.01 - 50.02)	98.02.01		164.878	189.830	1.052.206
Fond de rulment propriu al unitatii administrativ - teritoriale	98.02.04		140.218	164.811	
Rambursarea din excedentele bugetelor locale a imprumuturilor contractate in anii precedenti	98.02.05				
Disponibil din taxe speciale	98.02.07				
Disponibil din venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat	98.02.08				
Disponibil din venituri din fondul pentru drumurile publice	98.02.09				
Disponibil din venituri din fondul de interventie	98.02.10				
Disponibil din venituri din fondul pentru locuinte	98.02.11		24.660	20.836	
Disponibil din amortizarea mijloacelor fixe	98.02.12				
Disponibil din venituri din fondul aviatiei civile	98.02.13				
Disponibil din donatii si sponsorizari	98.02.14			4.183	
Disponibil din sume acordate de persoane juridice si fizice in vederea participarii la finantarea unor actiuni de interes public	98.02.15				
Disponibil din venituri pentru finantarea Programului de pietruire a drumurilor comunale si alimentarea cu apa a satelor	98.02.16				
Fond de rulment destinat acoperirii golului temporar de casa	98.02.17				
Fond de rulment destinat acoperirii definitive a deficitului bugetar	98.02.18				
Fond de rulment destinat finantarii unor investitii sau pentru dezvoltarea serviciilor publice locale	98.02.19				
DEFICIT (cod 99.02.01)	99.02	877.847	265		0
Deficit (cod 50.02 - 00.01)	99.02.01	877.847	265		0
Deficit acoperit din fondul de rulment propriu al unitatii administrativ- teritoriale	99.02.02	877.847			
Deficit acoperit din venituri cu destinatie speciala ramase disponibile din anii precedenti	99.02.03		265		

Bilanț privind execuția bugetului local

Denumirea indicatorilor	Cod	1999	2000	2001	2002	Sem I - 2003
Activ						
MIJLOACE FIXE , TERENURI SI OBIECTE DE INVENTAR (COD 101 LA 103)	100	2.152.442	8.804.667	12.621.676	17.243.810	22.929.731
Mijloace fixe si terenuri (ct. 01)	101	1.803.331	7.634.689	9.292.742	14.079.170	19.101.710

Denumirea indicatorilor	Cod	1999	2000	2001	2002	Sem I - 2003
Obiecte de inventar (ct.602 + 603 + 604)	103	349.111	1.169.978	3.328.934	2.156.032	3.739.806
Imobilizari necorporale (ct.02)	105				8.608	88.215
MIJLOACE BANESTI, DECONTARI,CHELTUIELI SI MATERIALE (COD 111 + 140)	110	3.313.685	562.700	1.086.228	6.958.034	95.859.313
Mijloacele bugetului local (cod 112 + 131)	111	989.780	111.934	276.547	466.377	35.193.192
Disponibilitatile bugetului local (cod 115 la 126)	112	989.780	111.934	276.547	466.377	1.518.583
Disponibil al bugetului local la trezoreria statului	115					1.052.206
Disponibil din fondul de rulment al bugetului local	116	980.024	89.189	229.407	394.218	394.218
Disponibil din venituri cu destinatie speciala (ct.104)	123	9.756	22.745	47.140	72.159	72.159
Cheltuielile bugetului local (cod 132 la 134)	131					33.674.609
Cheltuieli curente ale bugetului local (ct. 400)	132					33.371.544
Cheltuieli cu destinatie speciala ale bugetului local	134					303.065
Bugetele institutiilor	140	2.323.905	450.766	809.681	6.491.657	60.666.121
Disponibilitati banesti (cod 142 + 160)	141	201.853	103.818	201.733	346.086	2.109.871
Disponibilitati ale institutiei publice	142	152.677	38.398	123.206	286.897	880.708
Disponibil pentru sume de mandat si sume in depozit	145				26.852	48.700
Disponibil al institutiei publice finantate din venituri extrabugetare (ct. 120)	149	152.677	38.398	123.206	260.045	832.008
Disponibilitati din mijloace cu destinatie speciala	160	49.176	65.420	78.527	59.189	1.229.163
Disponibil din fonduri cu destinatie speciala si de redistribuire (ct. 119.01)	161	49.176	65.420	78.527	59.189	1.229.163
Mijloace banesti si alte valori (cod 191 la 193)	190	57.993	60.670	210.363	229.786	444.371
Casa (ct. 13)	191					37.999
Alte valori (ct.159)	193	57.993	60.670	210.363	229.786	406.372
Decontari si debitori (cod 202 la 209)	200	16.854	16.854	249.093	3.222.812	4.880.187
Debitori (ct. 220)	205	16.854	16.854	249.093	240.781	155.271
Cienti (ct. 225)	207				2.770.562	4.650.481
TVA neexigibila (ct . 232.35)	209				211.469	74.435
Cheltuieli (cod 221+240)	220	1.933.623			2.576.830	53.176.037
Cheltuielile institutiei publice (cod 222 la 226)	221	1.933.623			2.576.830	49.877.804
Cheltuielile institutiei publice finantate de la buget	222					34.872.267
Cheltuieli pentru investitii in continuare (ct.415)	225	1.933.623			2.576.830	2.576.830
Cheltuielile institutiei publice finantate din venituri extrabugetare(ct.402)	226					12.428.707
Cheltuieli din mijloace cu destinatie speciala	240					3.298.233
Cheltuieli din fonduri cu destinatie speciala (ct. 421)	241					3.298.233
Materiale (cod 261 la 273)	260	113.582	269.424	148.492	116.143	55.655
Medicamente si materiale sanitare (ct.600.01)	261	41.816	26.812	19.849		0
Materiale de intretinere si gospodarie(ct.600.02)	262	36.376	168.301	48.267	11.201	23.135
Alimente si furaje (ct. 600.03)	263	33	33	5.495	18.793	4.936
Materiale cu caracter functional (ct 600.04)	264				879	879
Alte materiale (ct. 600.09)	265	35.356	74.277	73.993	81.475	26.410
Materiale in prelucrare (601)	269	1	1	1	3.795	295
TOTAL ACTIV (COD 100 +110)	280	5.466.127	9.367.367	13.707.904	24.201.844	118.789.044
Pasiv						
FONDURI (cod 303 la 308)	300	2.152.442	8.804.667	12.621.676	17.243.810	22.929.731
Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatii administrativ -teritoriale (ct. 308)	303			7.085.489	7.317.337	12.277.175
Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ -teritoriale (ct.309)	304			1.748.859	6.761.833	6.824.535

Denumirea indicatorilor	Cod	1999	2000	2001	2002	Sem I - 2003
Fondul mijloacelor fixe si terenurilor (ct.310)	305	1.803.331	7.634.689	458.394		
Fondul obiectelor de inventar (ct.311)	306	349.111	1.169.978	3.328.934	3.156.032	3.739.806
Fondul imobilizarilor necorporale(ct.312)	308				8.608	88.215
VENITURI,FINANTARI DE LA BUGET,DECONTARI SI ALTE SURSE (COD 311 + 340)	310	3.313.685	562.700	1.086.228	6.958.034	95.859.313
Sursele bugetului local (cod 314 la 328)	311	989.780	111.934	276.547	466.377	35.193.192
Fondul de rulment (ct.339)	317	980.024	89.189	229.407	394.218	394.218
Venituri curente ale bugetului local (ct.500)	318					34.107.081
Excedentul veniturilor cu destinatie speciala (ct.338)	326	9.756	22.745	47.140	72.159	72.159
Venituri cu destinatie speciala ale bugetului local	328					619.734
Bugetele institutiilor (cod 341 + 370 + 390 + 420)	340	2.323.905	450.766	809.681	6.491.657	60.666.121
Finantarea institutiilor (cod 342 + 343 + 350 la 352)	341	2.012.236	94.540	55.343	550.560	34.204.844
Finantare de la buget privind anul curent (ct. 700)	343					33.674.609
Finantare din bugetul local (ct.700.02)	347					33.674.609
Finantare de la buget privind anii precedenti si alte surse (ct.702)	350	2.012.236	94.540	55.343	550.560	530.235
Venituri extrabugetare (cod 371 + 374)	370	203.534	218.461	171.993	245.055	11.222.601
Veniturile proprii ale institutiei publice (ct. 520)	371	189.414	85.628	99.533	147.135	10.963.068
Veniturile din anii precedenti si alte surse (ct.528)	374	14.120	132.833	72.460	97.920	259.533
Decontari ,creditori si alte surse (cod 391 la 404)	390	108.135	137.765	577.925	5.424.040	10.511.787
Decontari cu salariatii (ct.230)	393					376.116
Creditori (ct. 231)	394	49.176	65.420	75.207	130.666	306.543
Decontari cu bugetul statului (ct 232)	395					187.466
T.V.A. de plata (ct 232.33)	396				259.853	4.587
Decontari privind asigurarile sociale (ct.233)	398					1.142.532
Furnizori (ct.234)	399		10.314	79.290	2.306.242	4.032.809
Decontari privind contributia pentru bugetul asigurarilor pentru somaj (ct.235)	400					103.588
Venituri de realizat (ct.531)	404	58.959	62.031	423.428	2.727.279	4.358.146
Mijloace cu destinatie speciala si credite bancare	420			4.420	272.002	4.726.889
Mijloace cu destinatie speciala (cod 422 la 431)	421			4.420	272.002	4.726.889
Fonduri cu destinatie speciala (ct.337)	422			4.420	272.002	4.726.889
TOTAL PASIV (cod 300 + 310)	460	5.466.127	9.367.367	13.707.904	24.201.844	118.789.044

3.4 OBLIGAȚIILE FINANCIARE CARE REZULTĂ DIN ÎMPRUMUTURI ȘI GARANȚIILE ACORDATE PENTRU ASTFEL DE OBLIGAȚII

Împrumuturi ale Emitentului

- credite bancare : nu este cazul
- emisiuni anterioare de obligatiuni : nu este cazul
- alte programe de finantare: Program P.H.A.R.E. - Program 13 R.I.C.O.P. - "Imbunatatirea sistemului de distributie a apei, etapa I, cartier Valcele, Tg.Ocna".

Garanții ale Emitentului

La data prezentei oferte, Primăria TÂRGU OCNA nu avea angajate garanții pentru terți

3.5 ÎNCADRAREA ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR ÎN PREVEDERILE LEGALE

Conform art. 59, alin. (4) din OUG 45/2003 privind finanțele publice locale, "Autorităților administrației publice locale li se interzice accesul la împrumuturi sau să garanteze orice fel de împrumut, dacă totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie contractat și/sau garantat în anul respectiv, depășește limita de 20% din totalul veniturilor prevăzute la art. 5 alin. (1) lit. a), cu excepția cazurilor aprobate prin legi speciale."

În cazul Orașului TÂRGU OCNA plafonul maximal de îndatorare - 20% din totalul veniturilor proprii ale bugetelor locale, calculate conform OUG 45/2003, este de 3.463.889,6 lei.

Prezentăm în continuare estimările pentru anii 2003, 2004, 2005 și 2006 privind totalul de plată scadent anual și veniturile proprii pentru anul 2003 (s-a utilizat dobânda de plată de 20%, așa cum a rezultat din condițiile pieței existente la data de calcul și redactare a notificării adresate Ministerului Finantelor Publice):

Perioada	2003	2004	2005	2006
Plată dobânzi (mii lei)	0	659.722	557.500	151.944
Plată principal (mii lei)	0	1.500.000	2.000.000	1.500.000
Comisioane de intermediere și de vânzare (mii lei)	0	90.000	0	0
Total plată împrumut obligatar (mii lei)	0	2.249.722	2.557.500	1.651.944
Total plata alte împrumuturi (mii lei)	0	0	0	0
Total plata garantii (mii lei)	0	0	0	0
TOTAL OBLIGATII DE PLATA (mii lei)	0	2.249.722	2.557.500	1.651.944
Venituri proprii conform OUG 45/2003 conform C. Executie pe 2002 (mii lei)	17.319.448	17.319.448	17.319.448	17.319.448
Total de plată împrumut / (Venituri proprii conform art.5, alin.(1), lit. a) din OUG 45/2003 + Cote defalcate din impozitul pe venit) (%)	0,00%	12,99%	14,77%	9,54%
20% * (Venituri proprii conform OUG 45/2003 pe baza Contului de Executie pe 2002) (mii lei)	3.463.889,60	3.463.889,60	3.463.889,60	3.463.889,60

Emitentul previzionează pentru bugetul local pe anii 2003, 2004, 2005 și 2006 următoarele venituri totale și venituri proprii:

Perioada		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Denumirea indicatorilor (mii lei)	cod	Realizări	Realizări	Realizări	Prevederi*	Estimări**	Estimări**	Estimări**
VENITURI – TOTAL	0001	11.733.632	44.494.208	46.305.586	74.489.186	117.250.000	123.310.000	125.310.000
Venituri Proprii ***		8.640.612	13.995.981	17.319.448	29.365.500	36.050.000	41.560.000	46.210.000
I. VENITURI CURENTE	0002	4.102.771	5.960.194	8.636.121	14.620.500	20.350.000	24.060.000	27.210.000
II. VENITURI DIN CAPITAL	3000	77.659	108.538	503.624	3.545.000	700.000	500.000	1.000.000
Venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat	310202	0	0	0	0	0	0	0
Cote defalcate din impozit pe venit	340201	4.460.182	7.927.249	8.179.703	11.200.000	15.000.000	17.000.000	18.000.000
CHELTUIELI – TOTAL	5002	12.611.479	44.329.592	46.115.756	74.489.186	117.250.000	123.310.000	125.310.000

* Conform bugetului local pe anul 2003, ultima rectificare;

** Conform bugetului local detaliat pe capitole și subcapitole pe anii 2004-2006 (aprobat în 17.09.2003);

*** calculate conform art. 59 din OUG 45/2003.

Capitolul IV. Litigii

Situația litigiilor înregistrate la Biroul juridic al Primăriei TÂRGU OCNA în august 2003 se prezintă astfel:

Categoria litigului	Numărul litigiilor
Contencios administrativ	2
Plângeri civile	0
Litigii locative	3
Plângeri la Legea nr. 10/2001	15
Rectificare acte de stare civilă	-

Plângeri la Legea nr. 18/1991	3
Petiții civile	-
Acțiuni în revendicare	1
Acțiuni în constatare	-
Acțiuni în cercetare	7

Capitolul V. Factori de risc

Recomandăm potențialilor investitori ca înainte de a subscrie în cadrul prezentei Oferte publice să ia în considerare și să analizeze împreună cu informațiile despre emitent și următorii factori de risc:

5.1 RISCURI SPECIFICE MODIFICĂRILOR LEGISLATIVE

Risc datorat instabilității legislative

Perioada de tranziție în care se află România se caracterizează prin modificări legislative care pot genera incoerență în plan economic.

Legislația în domeniul administrației publice locale, inclusiv cea privitoare la finanțele publice locale a fost amendată în ultimii ani. Aceste modificări legislative pot afecta activitatea autorităților publice locale. Astfel, există riscul transferării de către Stat a anumitor responsabilități către autoritățile locale cu acoperirea parțială a resurselor necesare îndeplinirii acestora, sau riscul modificării legislației privind taxele și impozitele ce se fac venit la bugetul local.

OUG 45/2003 care va intra integral în vigoare la 01-ianuarie-2004 modifică Legea Finanțelor Publice Locale. Modificarile care intervin nu afectează negativ capacitatea autorităților publice locale de a se finanța prin emisiune de obligațiuni.

Legislația privind valorile mobiliare a fost modificată recent printr-un pachet de legi.

Risc datorat unificării standardelor contabile

Normele contabile românești vor fi armonizate cu Directiva a IV-a a Comunităților Economice Europene și cu Standardele de Contabilitate Internaționale.

În momentul realizării acestei tranziții este posibilă apariția de diferențe între bugetele estimate și conturile de execuție obținute de Emitent.

Tot datorită acestui tip de risc pot să apară diferențe între veniturile estimate și cele obținute de investitori din acest tip de investiții.

5.2 CALAMITĂȚI NATURALE

Risc generat de factori naturali

Se prevede că riscurile generate de factori naturali nu vor influența negativ capacitatea Emitentului de a face față cu succes rambursării capitalului și plății dobânzilor și comisioanelor.

Risc seismic

Orașul TÂRGU OCNA, în conformitate cu normativul P100/1992, se situează în zona seismică „C”, având are coeficientul antiseismic $K_s=0,2$.

Risc de inundații

Orașul TÂRGU OCNA este situat pe cursul mijlociu al raului Trotus. Riscul de inundatie este considerat de Emitent ca fiind nesemnificativ.

Risc de secetă

Efectele pe care o eventuală secetă le poate provoca asupra Emitentului sunt considerate a fi nesemnificative.

Risc de alunecări de teren

Pe teritoriul administrativ al Orașului TÂRGU OCNA exista riscul privind alunecările de teren – în cartierul GURA SLANIC, în Zona de exploatare a sării în soluție.

5.3 RISCURI ECONOMICE

Risc referitor la preț

Acest gen de risc este relevant pentru investitorii care nu intenționează să păstreze Obligațiunile până la maturitatea acestora. Orașul TÂRGU OCNA va face toate demersurile necesare înscrierii la cota Bursei de Valori București a obligațiunilor TÂRGU OCNA. Dacă emisiunea TÂRGU OCNA va fi cotate la Bursa de Valori București este posibil ca în cazul unei lichidități scăzute a acestor titluri la BVB, diferența între prețurile *bid* și *ask* să fie semnificativă. Variațiile de preț sunt limitate de recalcularea trimestrială a dobânzii și de legarea acesteia de media ratelor BUBID și BUBOR la 3 luni.

Risc economic

Acest tip de risc este generat de posibila dependență de un agent economic sau de modificări importante în structura demografică a populației pe parcursul existenței obligațiunilor, inclusiv ca urmare a migrației și imigrației. Nici un agent economic nu contribuie direct la bugetul local cu mai mult de 5% din venituri.

Modificările demografice preconizate sunt minore pentru perioada de timp până la maturitatea obligațiunilor, în 2006.

Emitenții, autorități publice locale, sunt într-un stadiu incipient de analiză și ratificare de către agenții de rating românești.

Risc monetar și valutar

Valoarea investiției va fi influențată de rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă. Trebuie avut în vedere că moneda românească a cunoscut o devalorizare puternică, însă există semnale că în perioada următoare, în condițiile stabilizării inflației la valorile actuale, să asistăm la o devalorizare controlată, fără salturi semnificative. Investitorii în obligațiunile emise de Orașul TÂRGU OCNA sunt protejați de fluctuațiile ratei dobânzii prin metoda de calcul folosită în calcularea ratei dobânzii obligațiunilor emise.

Risc de rata a dobânzii

Se referă la fluctuațiile dobânzilor la 3 luni de pe piața monetară interbancară. Acest risc este diminuat prin metoda recalculării excepționale a dobânzii.

5.4 ALTE RISCURI CONSIDERATE RELEVANTE

Risc datorat fiscalității

Modificarea fiscalității este un risc specific economiilor în tranziție. Printr-o eventuală creștere a fiscalității se pot afecta veniturile pe care investitorii le-au estimat a le obține prin investiția în obligațiuni. Pe de altă parte printr-o reducere semnificativă a fiscalității pot fi afectate veniturile emitentului și implicit capacitatea acesteia de a returna ratele și dobânzile aferente împrumutului obligatar.

Riscuri specifice proiectelor de investiții

Proiectele de investiții vor fi dezvoltate pe zone stabilizate, cu riscuri naturale minime.

Risc generat de faptul că piața obligațiunilor municipale se află într-o fază incipientă

Piața obligațiunilor municipale în România se găsește într-o fază incipientă, în alte țări din Europa Centrală și de Est finanțarea prin împrumut obligatar este superioară valoric pieței românești. Valorile emisiunilor de obligațiuni municipale autohtone sunt într-o continuă creștere, dacă în primul an de relansarea acestui instrument financiar pe piața românească, 2001, au fost doar două emisiuni a caror valoare cumulată era de 15 miliarde de lei, în anul 2002 numărul emisiunilor s-a ridicat la 8 iar valoarea cumulată a acestora a fost de 126.5 miliarde de lei, pentru ca în anul 2003 numărul

emisiunilor de obligațiuni să fie mai mare de 10 iar valoarea cumulată a acestora să fie de peste 400 miliarde de lei.

Capitolul VI. Informații suplimentare necesare în cazul finanțării investiției

Fondurile rezultate ca urmare a vânzării obligațiunilor ce urmează a fi emise vor fi folosite pentru finanțarea următoarelor proiecte de investiții:

Proiectele de investiții (mii lei)	Proiectele de investiții (mii lei)	Sursele de finanțare	Valoarea proiectului (prețuri actualizate în 2003)	Valoarea lucrărilor rămase de executat în 2003	Valoarea finanțării prin obligațiuni	Alte surse (venituri proprii și/sau transferuri de la bugetul de stat)	Entitate achizitor/Constructor	Termen PIF
Execuție utilități blocuri ANL	3.782.786	BL	4.500.000	4.500.000	4.500.000	0	SC.ALCONEP SRL	F14 - nov.2003 F17 - nov.2003 A12 - feb.2004 F15 - apr.2004 F16 - apr.2004
Execuție utilități Săli de Sport	1.887.886	BL	2.500.000	2.500.000	500.000	2.000.000	SC.ALCONEP SRL C.C.C.F.BUCURESTI	martie 2004

6.1 EXECUȚIE UTILITĂȚI BLOCURI ANL

Realizarea locuințelor constituie un obiectiv major, de interes național, pe termen lung al administrației publice centrale și locale. Având în vedere HCL nr. 27/23.08.2001 privind aprobarea documentației P.U.Z. pentru Ansamblu de locuințe „Victoria - Centru”, Raportul de specialitate întocmit de Serviciul dezvoltare, Administrarea domeniului public și privat, Protecția mediului și Spațiu locativ prin care se propune să se asigure din bugetul local finanțarea și execuția utilitatilor aferente pentru blocurile de locuințe F14, F15, F16 ce urmează a fi construite cu fonduri ANL, Consiliul Local al orașului TÂRGU-OCNA aprobă prin HCL nr. 36/31.10.2001 finanțarea și execuția utilitatilor aferente construcțiilor: apă, canalizare, energie termică și electrică, gaze naturale, telefoane, cai de acces, alei pietonale, spații verzi, precum și a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit prevăzute în blocurile de locuințe F14, F15, F16 ce urmează a fi construite cu fonduri de la ANL.

Documentația tehnico-economică

Obiectivele de investiții sunt următoarele:

- Bloc F14 - str. Victoriei, nr. 44-48, oraș TÂRGU OCNA, județul Bacău – în suprafața de 1.519,97 mp. În conformitate cu certificatul de urbanism nr. 166/04.09.2001 se aprobă de către Primăria Orașului Targu Ocna, realizarea unui bloc de locuințe de 20 de apartamente cu P + 3E + M;
- Bloc F15 - str. Eremia Grigorescu, oraș TÂRGU OCNA, județul Bacău – în suprafața de 2.013,18 mp. În conformitate cu certificatul de urbanism nr. 166/04.09.2001 se aprobă de către Primăria Orașului Targu Ocna, realizarea unui bloc de locuințe de 23 de apartamente cu P + 3E + M;
- Bloc F16 - str. Eremia Grigorescu, oraș TÂRGU OCNA, județul Bacău – în suprafața de 2.013,18 mp. În conformitate cu certificatul de urbanism nr. 166/04.09.2001 se aprobă de către Primăria Orașului Targu Ocna, realizarea unui bloc de locuințe de 34 de apartamente cu P + 3E + M;
- Bloc F17 - str. Capitan Busila, nr. 2, oraș TÂRGU OCNA, județul Bacău – în suprafața de 1.043,18 mp. În conformitate cu certificatul de urbanism nr. 166/04.09.2001 se aprobă de către Primăria Orașului Targu Ocna, realizarea unui bloc de locuințe de 25 de apartamente cu P + 3E + M.

Ordonator principal de credite: Consiliul Local al Orașului TÂRGU OCNA;

Autoritate contractantă: Primăria Orașului TÂRGU-OCNA;

Amplasament:

Bloc F14 - str. Victoriei, nr. 44-48, oraș TÂRGU OCNA, județul Bacau – in suprafata de 1.519,97 mp;
Bloc F15 - str. Eremia Grigorescu, oraș TÂRGU OCNA, județul Bacau – in suprafata de 2.013,18 mp;
Bloc F16 - str. Eremia Grigorescu, oraș TÂRGU OCNA, județul Bacau – in suprafata de 2.013,18 mp;
Bloc F17 - str. Capitan Busila, nr. 2, oraș TÂRGU OCNA, județul Bacau – in suprafata de 1.043,18 mp.
Amplasamentele propuse sunt situate in intravilan, la limita zonei centrale a orasului TÂRGU OCNA, rezervata in conformitate cu planul urbanistic general pentru realizarea de constructii de locuinte, pentru obiective social culturale si economico-administrative de interes pentru intreaga structura urbana. Amplasamentul propus este inventariat ca domeniu public potrivit Hotararii nr. 36/26.10.1999 a Consiliului Local TÂRGU OCNA; exista documentatie de urbanism aprobata prin Hotararii nr. 27/23.08.2001 pentru aceste zone.

6.2 EXECUȚIE UTILITĂȚI SĂLI DE SPORT

6.2.1. „Sala de sport” din str. C. Negri, nr. 123, la Scoala generala nr. 3, oras TÂRGU-OCNA.

Avand in vedere:

- HCL nr. 46/31.10.2002 prin care s-a aprobat transmiterea in folosinta gratuita catre Compania Nationala de Investitii a terenului in suprafata de 2000 mp, teren situat in str. C. Negri nr. 123, pentru constructie sala sport;
- Adresa nr. 3171/09/05.2003 prin care CNI solicita asigurarea din bugetul ocal a costului utilitatilor aferente constructiei si inchierea protocolului de executie a lucrarilor cu societatile furnizoare de utilitati (apa, canal, energie electrica, gaze si telefoane);
- Expunerea de motive, raportul nr. 3782/26.05.2003 intocmit de Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului, prin care se propune asigurarea din bugetul local a costului utilitatilor aferente constructiei „sali de sport”;
- Raportul de avizare inregistrat sub nr. 3925/29.05.2003.

Se aproba finantarea din bugetul local a utilitatilor aferente constructiei „salii de sport” din str. C. Negri, nr. 123, la Scoala generala nr. 3, oras TÂRGU-OCNA.

Documentația tehnico-economică

Ordonator principal de credite: Consiliul Local al Orașului TÂRGU OCNA;

Autoritate contractantă: Primaria Orașului TÂRGU-OCNA;

Amplasament: Strada Costache Negri, nr. 123, Orașul TÂRGU OCNA;

6.2.2. „Sala de sport” din str. C. Negri, nr. 39, la Colegiul C. Negri, oras TÂRGU-OCNA.

Avand in vedere:

- HCL nr. 46/31.10.2002 prin care s-a aprobat transmiterea in folosinta gratuita catre Compania Nationala de Investitii a terenului in suprafata de 1500 mp, teren situat in str. C. Negri nr. 39, pentru constructie sala sport;
- Adresa nr. 3171/09/05.2003 prin care CNI solicita asigurarea din bugetul ocal a costului utilitatilor aferente constructiei si inchierea protocolului de executie a lucrarilor cu societatile furnizoare de utilitati (apa, canal, en ergie electrica, gaze si telefoane);
- Expunerea de motive, raportul nr. 3783/26.05.2003 intocmit de Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului, prin care se propune asigurarea din bugetul local a costului utilitatilor aferente constructiei „sali de sport”;
- Raportul de avizare inregistrat sub nr. 3925/29.05.2003.

Se aproba finantarea din bugetul local a utilitatilor aferente constructiei „salii de sport” din str. C. Negri, nr. 39, la Colegiul C. Negri, oras TÂRGU-OCNA.

Documentația tehnico-economică**Ordonator principal de credite:** Consiliul Local al Orașului TÂRGU OCNA;**Autoritate contractantă:** Primaria Orașului TÂRGU-OCNA;**Amplasament:** Strada Costache Negri, nr. 39, Orașul TÂRGU OCNA;**Capitolul VII. Alte informații****7.1 GARANȚII ȘI REMEDII ÎN CAZ DE NEPLATĂ**

Emitentul garantează plata la termen a obligațiilor sale referitoare la Obligațiuni (principal, dobândă, comisioane) în conformitate cu "Acordul de garantare" și termenii prezentului prospect de ofertă.

În cazul neplății la termen a uneia sau mai multor tranșe (dobândă și/sau principal) investitorii se pot organiza într-o Adunare a Investitorilor care să solicite executarea oricăror conturi ale Emitentului în suma și în condițiile stipulate în "Acordul de garantare".

7.2 INFORMAȚII SEMNIFICATIVE NEINCLUSE ÎN PROSPECT

Nu există informații semnificative neincluse în prospect pe motivul confidențialității acestora.

În conformitate cu Legea 215/2001 privind organizarea activității autorităților publice locale, toate informațiile referitoare la activitățile autorităților publice locale sunt publice.

7.3 RESPONSABILITATEA PRIVIND ÎNTOCMIREA PROSPECTULUI

Acest prospect de emisiune a fost realizat de către intermediar împreună cu consultantul financiar al emitentului, societate privată română, neafiliată cu intermediarul sau grupul de distribuție. Acest prospect a fost întocmit pe baza documentelor puse la dispoziție de către emitent și consultantul său financiar sau provin din alte surse care au fost indicate în Prospect.

7.4 OBȚINEREA ȘI CONSULTAREA PROSPECTULUI

Copii ale prospectului de ofertă publică vor fi disponibile la punctele de subscriere ale grupului de distribuție, la societatea de intermediere, la sediul emitentului și de pe pagina de web a consultantului financiar - VMB Partners SA, la adresa <http://www.vmbpartners.ro>. Achiziționarea de valori mobiliare care formează obiectul acestui prospect va fi obligatoriu însoțită de declarația cumpărătorului referitoare la consultarea prospectului de ofertă publică.

7.5 RELEVANȚA INFORMAȚIEI

Emitentul va informa investitorii și OEVM, pe întreaga durată de existență a obligațiunilor, cu privire la eventualele modificări importante ce pot surveni cu privire la proiectul de investiții sau la situația financiară a emitentului.

7.6 IMPOZITARE

Conform legii române în vigoare, dobânzile aferente obligațiunilor municipale deținute de persoane fizice rezidente sunt scutite de impozit (conform Ordonanței nr. 7/2001 privind impozitul pe venit). În cazul persoanelor fizice nerezidente, dobânzile primite sunt scutite de impozit dacă prezintă certificatul de rezidență fiscală emis de autoritățile fiscale din țara de rezidență, sau sunt impozabile cu cota de 10% în cazul neprezentării acestui certificat.

Persoanele juridice române sunt scutite de plata impozitului pe venitul din dobânzi, acestea fiind supuse impozitului prevăzut de legislația românească privind impozitul pe profit. Dobânzile obținute de

persoanele juridice nerezidente se impozitează conform Convențiilor de evitare a dublei impuneri încheiate de România cu țara a cărui rezident este persoana beneficiară a dobânzilor, cu condiția prezentării certificatului de rezidență fiscală emis de autoritățile fiscale din țara de rezidență, sau respectiv cu cota de 10% în cazul neprezentării acestui certificat.

La vânzarea Obligațiunilor prin intermediul Bursei de Valori București, vânzătorii de valori mobiliare, persoane fizice, trebuie să plătească în prezent un impozit calculat prin aplicarea unei cote de 1% asupra câștigului de capital rezultat din vânzarea valorilor mobiliare (reprezentând diferența pozitivă dintre prețul de vânzare și prețul de cumpărare, diminuată după caz cu comisioanele datorate intermediarilor). Impozitul se calculează și se reține de către intermediar, în momentul înregistrării câștigului la data efectuării tranzacției.

7.7 PRESCRIERE

Obligațiile de plată a principalului și dobânzii se vor prescrie conform reglementărilor în vigoare.

7.8 LEGEA APLICABILĂ

Prezentul Prospect privind emisiunea de Obligațiuni constituie contractul de împrumut obligatar între Emitent – Primăria orașului Targu-Ocna și investitori și este supus legii române. Modificarea drepturilor deținătorilor de valori mobiliare poate surveni exclusiv ca urmare a schimbării bazei legale în România.

Următoarele anexe fac parte integrantă din prezentul Prospect:

- 1. Copie dupa Certificatul de inregistrare fiscala a Consiliului Local al Orasului Targu-Ocna;**
- 2. Lista actualizata a consilierilor orasului Targu-Ocna;**
- 3. Organigrama aparatului propriu al Consiliului Local Targu-Ocna;**
- 4. HCL orivind stabilirea impozitelor si taxelor locale la nivelul orasului Targu-Ocna, pentru anul 2003;**
- 5. Hotărârea Consiliului Local TÂRGU OCNA referitoare la emiterea de Obligațiuni si Extrasul din procesul verbal al Sedinței Consiliului Local TÂRGU OCNA referitoare la emiterea de Obligațiuni;**
- 6. Raportul auditorului 2002;**
- 7. Bilanțul încheiat 2000, 2001, 2002, sem. I 2003;**
- 8. Contul de execuție bugetară pe anii 2000, 2001, 2002, sem. I 2003;**
- 9. Bugetul Local pe anul 2003;**
- 10. Previziuni Bugetul Local pe anii 2004-2006;**
- 11. Documentația tehnico-economică a proiectelor de investiții – Extrase, Avize;**
- 12. Lista obiectivelor de investiții pe anul 2003 cu finantare integrala de la bugetul local si Lista cheltuielilor de proiectare pentru obiectivele de investitii propuse a se realiza in anul 2003;**
- 13. Adresa Emitentului catre Ministerului Finanțelor Publice cu privire la emisiunea de obligațiuni;**
- 14. Raspunsul Ministerului Finanțelor Publice in legatura cu notificarea referitoare la emisiunea de obligațiuni;**
- 15. Declarație privind cotarea obligațiunilor la Bursa de Valori București;**
- 16. Declarația emitentului referitoare la platitorii de impozite cu o contributie mai mare de 5% din totalul impozitelor si taxelor locale ale Municipiului Targu-Ocna;**
- 17. Declarație conformitate documente;**
- 18. Declaratia SSIF BT Securities SA referitoare la conflictul de interese conform art. 68 din RCNVM nr. 3/2002**
- 19. Anunț publicitar;**
- 20. Formular de subscriere;**
- 21. Formular de revocare;**
- 22. Acordul de garantare între Emitent și investitori;**
- 23. Contract de intermediere incheiat intre Primaria oraului Targu-Ocna si SSIF BT Securities SA;**
- 24. Contract de distributie incheiat intre Banca Transilvania SA si SSIF BT Securities SA.**

În conformitate cu legislația specifică Ofertei Publice în vigoare:

Verificând conținutul acestui prospect, **Emitentul** acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni majore și declarații neadevărate referitoare la acest Prospect, semnând:

Ștefan Șilochi

Primar

Orașul TÂRGU OCNA

Rareș NILAS

Director General

BT Securities

Viorel UDMA

Președinte

V.M.B. Partners S.A.

Adrese de contact:**EMITENT**

PRIMĂRIA ORAȘULUI TÂRGU OCNA
Str. Trandafirilor, nr. 1, Oraș Târgu Ocna, cod poștal 605600, Jud. Bacău
tel: 0234 344 114
fax: 0234 340 497
email: prtgocna@hotmail.com

INTERMEDIAR

BT SECURITIES SA
Adresa: Cluj-Napoca; Str. Gh. Barițiu; nr. 8; etaj 5
tel: 0264-430564; fax: 0264-431718;
email: office@btsecurities.ro

GRUP DE DISTRIBUTIE / AGENT PLATĂ A OBLIGAȚIUNILOR

BANCA TRANSILVANIA S.A.
Adresa: CLUJ-NAPOCA, str. G Baritiu nr. 8
tel: 0264-40715; fax: 264-407172
email: piatadecapital@bancatransilvania.ro

CONSULTANT FINANCIAR AL EMITENTULUI / STRUCTURAREA OBLIGAȚIUNILOR

V.M.B. Partners S.A.
Str. Mircea Vulcănescu nr.9, Sector 1, București 010811
tel: 021-202 3959
fax: 021-202 3958
email: vmb@VMBpartners.ro
<http://www.VMBpartners.ro/>

Emitentul se obligă să ramburseze datoria și să plătească dobânzile și comisioanele aferente acestei datorii numai din veniturile autorității administrației publice locale, fără ca Guvernul să aibă vreo obligație de plată și fără a fi folosită credibilitatea sau capacitatea de impozitare a Guvernului pentru garantarea rambursării datoriei unității administrativ-teritoriale, a plății dobânzilor și comisioanelor aferente.